



# سقف تسهیلات فردی ودیعه مسکن درتهران ۲۷۵ میلیون تومان شد

امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی کشور، خانواده شهدا، جانبازان و رزمندگان معسر تا سقف کلی حداکثر ۲۰۰ هزار میلیارد ریال از محل منابع بند(ث)تبصره(۱۵)قانون بودجه سال ۱۴۰۴کل کشور به تسهیلات قرض الحسنه مسکن محرومین (ساخت، خرید و کمک ودیعه مسکن) با معرفی و تأیید متقاضیان توسط دستگاه‌های مزبور و تأیید سامانه رفاه ایرانیان مبنی بر قرار داشتن در سه دهک اول درآمدی، اختصاص یابد. سقف فردی تسهیلات مزبور به مبلغ ۴ میلیارد ریال تعیین شد. ضمناً، تسهیلات مزبور جهت ساخت و خرید مسکن نیز به مشمولین یادشده قابل پرداخت است. تعیین سهمیه پرداخت تسهیلات مذکور و ابلاغ آن به شبکه بانکی به صورت فصلی و بر اساس عملکرد دستگاه‌ها و بانک‌های عامل در فصل قبل، از سوی بانک

مرکزی صورت می‌پذیرد. ضمناً جهت مساعدت و بهره مندی سایر مستاجرین و اجرای ماده (۹) قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، سقف کلی تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل منابع بانکی موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن به مبلغ ۲۰۰ هزار میلیارد ریال افزایش یافت. سقف فردی تسهیلات مزبور نیز در شهر تهران از ۲ میلیارد ریال به ۲۰۷۵ میلیارد ریال، در مراکز استان ها از ۱۰۵ میلیارد ریال به ۲۰۱ میلیارد ریال، سایر شهرها از یک میلیارد ریال به ۱۰۴ میلیارد ریال و در روستاها از ۴۰۰ میلیون ریال به ۵۵۰ میلیون ریال افزایش یافت. شایان ذکر است، در راستای اجرای بند (ث) ماده ۵۱ قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و با توجه به اهمیت

بهسازی ونوسازی مسکن در روستاها، هیات عالی بانک مرکزی با افزایش سقف فردی تسهیلات ارزان قیمت طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت برای ۲۲۰ هزار واحد مسکونی، از مبلغ ۳۰۵ میلیارد ریال به مبلغ ۴ میلیارد ریال موافقت کرد.

لازم به ذکر است هیات عالی بانک مرکزی پیشتر در اسفند ماه سال گذشته و در راستای مساعدت با متقاضیان طرح های حمایتی مسکن، باتوجه به افزایش هزینه‌های ساخت مسکن و با درنظر گرفتن توان متقاضیان در بازپرداخت اقساط تسهیلات، با افزایش سقف فردی تسهیلات نهضت ملی مسکن که زمین آن از سوی وزارت راه و شهرسازی تأمین و به متقاضیان عرضه می شود از ۵۰۵ میلیارد ریال به ۶۰۵ میلیارد ریال موافقت کرده بود.

## محسن اسماعیلی؛ معاون جدید پزشکيان کیست؟



ماه‌های گذشته شد. در این گزارش، کارنامه اسماعیلی را مرور می‌کنیم.

#### از شورای نگهبان تا مجلس خبرگان

اسماعیلی به عنوان تنها عضو غیرمعمم در تاریخ ادوار مجلس خبرگان طی سال‌های وجود این نهاد شناخته می‌شود. او اگر چه مجتهد و درس‌خوانده حوزه‌و دانشگاه است، اما سال‌های زیادی است که لباس روحانیت

محسن اسماعیلی، حقوقدان و استاد دانشگاه تهران با حکم مسعود پزشکیان به عنوان معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور انتخاب شد. پزشکیان اسماعیلی را جایگزین محمدجواد ظریف و شهمار دیبیری کرد که هر کدام از آنها به نحوی از کار برکنار شدند. با توجه به متن حکم اسماعیلی، مسئولیت مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست جمهوری نیز به او سپرده شد.

اسماعیلی یکی از شخصیت‌های شناخته‌شده حقوقی — سیاسی، اما بدون حاشیه است. چند روز قبل نیز خبر انتصاب او به همین سمت از سوی رسانه‌ها منتشر شد که دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت آن را غیردقیق خواند و از رسانه‌ها درخواست کرد که این اخبار را بازنشر نکنند. نحوه اطلاع‌رسانی این تیم درباره موضوع حکم اسماعیلی، باعث بروز مجدد انتقاداتی نسبت به عملکرد این بخش از نهاد ریاست‌جمهوری در

**تازه‌ترین گزارش آماری و تحلیلی حملات DDoS علیه زیرساخت‌های کشور منتشر شد**

## مقابله با ۱۰۱ هزار حمله سایبری در زمستان ۱۴۰۳

شرکت ارتباطات زیرساخت در گزارش آماری خود اعلام کرد:

در فصل زمستان ۱۴۰۳، تعداد ۱۰۱ هزار و ۷۲۰ حمله مقابله شده علیه زیرساخت‌های کشور صورت گرفته که میانگین آمار این حملات را به روزانه یک هزار و ۱۳۰ حمله DDoS رسانده است.

حملات DDoS با منع خدمت توزیع شده نوعی از حملات سایبری هستند که در آن مهاجمان نسبت به ارسال ترافیک کاذب به سمت زیرساخت‌ها و سرویس‌های حیاتی اقدام می‌کنند و باعث بروز اختلال یا قطعی کامل خدمت رسانی زیرساخت یا سرویس مربوط به کاربران حقیقی می‌شوند؛ این حمله انواع مختلفی مانند حمله پیشرفته و مستمر، حجمی و مبتنی بر ضعیف پروتکل‌های ارتباطی شبکه دارد. بر اساس گزارش آماری و تحلیلی مربوط به بازه زمستان ۱۴۰۳ که توسط شرکت ارتباطات زیرساخت منتشر شد، بیش از ۸۲ درصد از حملات صورت گرفته در این بازه زمانی در راستای محروم‌سازی مردم کشور از دریافت خدمات مورد نیازشان بوده که با تلاش متخصصین کشور این حملات تماماً با موفقیت کامل دفع شده‌اند.

یک هزار و ۸۲۰ ساعت موفقیت در مقابله با حملات به شبکه مخابراتی و زیرساخت شرکت‌های ارائه دهنده خدمات اینترنتی، یک هزار و ۲۱ ساعت موفقیت در مقابله با حملات به سرویس‌های برخط خدمات عمومی، ۸۹۰ ساعت مقابله با حملات به شبکه بانکی و صنعت مالی، ۸۱۰ ساعت مقابله با حملات به کسب‌وکارهای اینترنتی، ۳۶۵ ساعت مقابله با حملات به درگاه‌های ارائه دهنده خدمات دولتی و ۱۰۹ ساعت مقابله با حملات به پیام‌رسان‌ها و سکوهای بومی انجام شده است.

مجموع حملات مقابله شده در این بازه زمانی ۱۰۱ هزار و ۷۲۰ حمله سایبری، مجموع ترافیک آلوده مقابله شده ۵۳۰۳ پتابایت با میانگین حجم ۶۰۶۲ گیگابایت بر ثانیه میانگین گزارش شده است. میانگین حملات روزانه ۱۱۳۰ حمله گزارش شده که هر کدام از این آمار نسبت به گزارش پاییز سال گذشته با افزایش مواجه شده‌است.

بالاترین مدت زمان حمله در دوره زمستان ۱۴۰۳، میزان ۶ روز و ۲۳ ساعت و ۴۰ دقیقه گزارش شده است. از هر ۱۰۰ حمله ۴۷

نمی‌پوشد. سال ۱۳۹۴ که او از استان تهران وارد مجلس خبرگان شد، رسانه‌های زیادی به این موضوع پرداختند. او از ورود به مجلس خبرگان دور ششم (فعلی) باز ماند. اما پیش از آن که عضو مجلس خبرگان باشد، چهار دوره متوالی از سال ۱۳۸۰ تا ۱۳۹۸ عضو حقوقدان شورای نگهبان بود. اعضای حقوقدان شورای نگهبان توسط رئیس قوه قضائیه به مجلس معرفی و سپس از طریق نمایندگان منصوب می‌شوند. او یک بار نیز در انتخابات سال ۱۳۸۵ نامزد انتخابات خبرگان شد، اما به این مجلس راه نیافت.

#### سوابق علمی

معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور، علاوه بر فراگیری دروس حوزه نزد مرحوم آیات آقا محبتی تهرانی، محمد فاضل لنکرانی، سیدمحمد موسوی بجنوری و آیت‌الله خامنه‌ای، تحصیلات حقوقی خود را در مدرسه عالی شهید

حمله از طریق شبکه دستگاه‌های آلوده و ۱۱ حمله با ظرفیتی بیش از ۱۰ گیگابیت بر ثانیه انجام شده است. همچنین از هر ۱۰۰ حمله، ۴ حمله با مدت زمان بیش از ۱۰ دقیقه، ۱۰ حمله با ظرفیتی بیش از ۱ میلیون بسته بر ثانیه و ۲ حمله با مجموع ترافیک مقابله شده بیش از ۱۰۰ گیگابایت انجام شده‌است. بنابر این گزارش، ۱۱۴ مقصد بیش از ۲۵۰ مرتبه مورد حمله قرار گرفته‌اند. در این بین از ۵ میلیون و ۲۱۵ هزار و ۶۹۰ مقصد نیز محافظت شده است. ۱۵ حمله نیز بیش از یک روز به طول انجامیده‌است. بنابر این گزارش، بیش از ۴۹ درصد از مقاصد حملات به قصد شرکت‌های ارائه دهنده خدمات اینترنت ثابت و سیار، ۱۴ درصد کسب و کارهای اینترنتی، ۶ درصد درگاه‌های برخط خدمات عمومی، ۶ درصد پیام‌رسان‌های بومی، ۹ درصد صنعت مالی، بانکی و بیمه، ۲ درصد خبرگزاری‌ها، ۲ درصد زیرساخت‌های حیاتی و ملی، ۳ درصد صنایع و انرژی، کمتر از نیم درصد سایر صنایع و ۵ درصد درگاه‌های دولتی انجام شده‌است.

#### در راستای اجرای بند

(ث) ماده ۵۱ قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و با توجه به اهمیت بهسازی ونوسازی مسکن در روستاها، هیات عالی بانک مرکزی با افزایش سقف فردی تسهیلات ارزان قیمت طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت برای ۲۲۰ هزار واحد مسکونی، از مبلغ ۳۰۵ میلیارد ریال به مبلغ ۴ میلیارد ریال موافقت کرد

#### اخبار کوتاه

کاظم جلالی خبر داد

#### عراقچی امروز به روسیه می‌رود

کاظم جلالی، سفیر کشورمان در روسیه، با انتشار متنی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس از زمان دقیق سفر سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، به مسکو خبر داد.

او در این زمینه نوشت: در ادامه تماس‌های سطح بالا میان ایران و روسیه، سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان به منظور رایزنی با مقامات عالی روسیه، فردا پنجشنبه، ۲۸ فروردین به مسکو سفر می‌کند. پیشبرد مناسبات دوجانبه، همکاری‌های منطقه‌ای و تعاملات بین‌المللی، در دستور کار این سفر قرار دارد. در میانه تحولات مهم جهانی، ارتباطات نزدیک، مستمر و معتمدانه میان مقامات ایران و روسیه، در خدمت منافع مردمان ما و صلح و ثبات منطقه‌ای و بین‌المللی خواهد بود.

#### آغاز اعزام حجاج از ۲۳ فرودگاه کشور

#### از نیمه اردیبهشت

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران گفت: امسال بیش از ۸۰ هزار زائر ایرانی برای انجام حج تمتع از ۲۳ فرودگاه کشور به سرزمین وحی عزیمت می‌کنند.

محمدامیرانی در جلسه هماهنگی عملیات حج تمتع ۱۴۰۴ که به میزبانی فرودگاه بین‌المللی مهرآباد برگزار شد، اظهار کرد: پروازهای حج تمتع امسال در فرودگاه‌های اهواز، ساری، یزد، کرمان، رشت، بوشهر، تبریز، زنجان، بیرجند، شیراز، مشهد، اصفهان، زاهدان، بندرعباس، ارومیه، اردبیل، گرگان، کرمانشاه، همدان و خرم‌آباد (تحت مالکیت شرکت فرودگاه‌ها) و شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) و فرودگاه‌های چابهار و قشم انجام می‌شود. وی افزود: با توجه به برنامه‌ریزی‌های انجام شده در فرودگاه‌های کشور تسهیل تردد زائران برای عزیمت به حج تمتع مورد توجه جدی قرار گرفته است و انتظار داریم با هماهنگی نهاده‌ا، سازمان‌ها، پلیس و سایر دستگاه‌های اجرایی تردد زائران در فرودگاه‌های کشور با حداقل ایستایی انجام شود.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران با بیان اینکه در عملیات حج تمتع امسال در مجموع ۲۰ فرودگاه تحت مالکیت شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران درگیر عملیات پروازهای حج می‌شوند، گفت: تمام مدیران فرودگاه‌های کشور تلاش خواهند کرد که عملیات حج تمتع امسال بدون کوچک‌ترین تاخیر و به موقع انجام شود.

#### کلیات و جزئیات لایحه عضویت ایران در اپک تصویب شد

کلیات و جزئیات لایحه عضویت ایران در اتحادیه همکاری‌های تأیید صلاحیت آسیا ـ اقیانوسیه به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی رسید. در ماده واحده این لایحه آمده است: به دولت اجازه داده می‌شود در اتحادیه همکاری‌های تأیید صلاحیت آسیا ـ اقیانوسیه اپک به شرح اساسنامه پیوست عضویت یابد و نسبت به پرداخت حق عضویت مربوط اقدام نماید. تعیین و تغییر دستگاه اجرایی طرف عضویت بر عهده دولت است.

تبصره: رعایت اصول ۴ و ۷۷ و ۱۲۵ و ۱۳۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی را در اجرای این قانون الزامی است.

#### توانیر: تغییر ساعت کار ادارات در تابستان، امسال هم اجرایی می‌شود

مدیرعامل شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر) گفت: براساس مصوبه هیات وزیران و با هدف کاهش مصرف برق پیش بینی شده از ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور ماه برنامه اصلاح ساعت کاری ادارات صورت گیرد. مصطفی رجبی مهدی در این باره اظهار داشت: براساس مصوبه هیات وزیران پیش بینی شده از ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور ماه برنامه اصلاح ساعت کاری ادارات صورت گیرد و امیدواریم این مصوبه همچنان به قوت خود باقی بماند.

وی ادامه داد: میزان صرفه جویی که در مصرف برق در حوزه ادارات در سال گذشته انجام شد، حدود ۱۵۰۰ مگاوات بوده که اگر گذاری بسیار زیادی در کاهش مصرف برق داشت.

مدیرعامل توانیر خاطرنشان کرد: علاوه بر اصلاح ساعات کاری ادارات خاموش بودن وسایل سرمایشی بعد از اتمام ساعات کاری نیز مورد تأکید مصوبه دولت بود که در مجموع منجر به صرفه جویی ۱۵۰۰ مگاواتی شد. رجبی مهدی ادامه داد: شد اوج بار در یک ماه گذشته نسبت به سال قبل ۱۳ درصد در ساعات بعد ظهر بوده و میزان رشد انرژی هم ۷۰۳ درصد بوده‌است.

#### سهم بخش تعاون از اقتصاد ایران ۷ درصد است

رئیس اتاق تعاون ایران گفت: با وجود هدف‌گذاری اسناد بالادستی برای سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون از اقتصاد کشور، اکنون این رقم ۷ درصد است. بهمن عبداللهی در نشست مشترک با رئیس و اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، با اشاره به اینکه تعاون رکن دوم اقتصاد است، اظهار داشت: بخش تعاون توسعه خوبی داشته به نحوی که اکنون بالغ بر ۱۰۵ هزار تعاونی فعال در کشور در بخش‌های مختلف اقتصادی وجود دارند و بیش از ۵۵ درصد محصولات کشاورزی، ۸۰ درصد شیلات، ۷۰ درصد حمل و نقل و هشت درصد حوزه معدن، ۱۰۰ درصد صنعت سهام تعاونی‌ها است همچنین شرکت‌های تعاونی در بخش آموزش، بیمه‌رستان و... حضور فعال دارند. وی ادامه داد: پس از انقلاب تعاونی‌ها بالغ بر ۲ میلیون مسکن ساختند و تحویل دادند.

رئیس اتاق تعاون ایران با اشاره به برنامه‌های توسعه‌ای کشور اعلام کرد: بر اساس برنامه پنجم توسعه سهم دیده شده برای بخش تعاون از اقتصاد کشور ۲۵ درصد بود؛ اما به دلایلی بخش تعاون نتوانست به این هدف دست پیدا کند و در حال حاضر سهم این بخش به هفت درصد می‌رسد. عبدالهی با بیان اینکه یکی از دلایل عدم تحقق این هدف تا امروز به دولتی بودن اقتصاد بر می‌گردد، اضافه کرد: ۷۰ درصد حوزه اقتصاد در اختیار دولت است. وی با بیان اینکه عدم اجرای قوانین مرتبط با توسعه بخش تعاون علت دوم توسعه نیافتن این بخش از اقتصاد است، به سند توسعه تعاون اشاره کرد که در سال ۱۴۰۱ برای اجرا ابلاغ شد و در آن برای ۲۱ دستگاه دولتی بیش از ۸۰ حکم اجرایی تعریف شده است هر چند با گذشت ۲ سال از ابلاغ این سند، کمتر از ۱۰ درصد آن اجرایی شده است.