

ایران شهر

کسب رتبه ۱۲ تولید علم
در جهان تکلیف برنامه
هفتم توسعه است



شاهین آخوندزاده، معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت گفت: «در برنامه هفتم توسعه باید به رتبه ۱۲ تولید علم در دنیا برسیم که کار بسیار دشواری است.» آخوندزاده بیان کرد: «رتبه ۱۵ دنیا در تولید علم را در دست داده و به رتبه ۱۷ رسیده ایم در حالیکه در یک دوره زمانی در استنادات رتبه ۱۴ دنیا را داشتیم.» او اظهار کرد: «ارتقای جایگاه علمی کشورمان در سطح بین‌الملل نیازمند جبران عقب‌ماندگی‌ها در حوزه تحقیقات و فناوری از طریق تامین اعتبارات، تسهیل امور پژوهشی و شایسته‌سالاری در مدیریت پژوهش کشور است. قطعاً پژوهش می‌تواند در فضای دانشگاهی کشور باعث ایجاد شادابی شود و اعتقاد داریم اگر چراغ پژوهش کشور روشن شود تا حد قابل توجهی می‌تواند مهاجرت نخبگان جوان را کاهش دهد.»

رویکرد

توسعه تم پارک‌ها در تهران

محمد امین توکل زاده، معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران از توسعه پارک‌های محتوایی تحت عنوان تم پارک‌ها در پایتخت خبر داد. بنا بر نظر توکل زاده باید به سمت پارک‌های محتوایی برویم. نمونه‌های مختلفی را از فعالیت پارک‌های محتوایی در دنیا مطالعه کردیم و توانستیم نمونه‌ای از این روش جدید تفریحات را احصا کنیم و در این دوره مدیریت شهری چند پارک موضوعی و محتوایی افتتاح شد از جمله آقیانوس پارک، سزیمین تمدن‌ها و غیره که بسیار مورد استقبال شهروندان قرار گرفت.

نگاه

تخصیص ۱۴۰ میلیون دلار
از برای افزایش تولید شیر
خشک

سیدحیدر محمدی، رئیس سازمان غذا و دارو از تلاش‌های این سازمان برای تامین نیازهای شیرخشک اطفال خبر داد و گفت: «در هفت ماهه نخست امسال حدود ۱۴۰ میلیون دلار اولویت‌دهی تخصیص ارز برای شرکت‌های تامین‌کننده شیرخشک انجام شده است.» محمدی ادامه داد: «تولید و شناسایی‌گذاری شیر خشک، رگولار با برنامه‌ریزی‌های دقیق تنظیم می‌شود تا نیازهای داروخانه‌ها به بهترین شکل پاسخ داده شود.» او بیان کرد: «استعلام شیرخشک رگولار از سوی داروخانه‌ها افزایش یافته است. سازمان غذا و دارو در تلاش است متناسب با نیاز بازار، سیاست‌های ذخیره‌سازی و توزیع را از برندهای مورد نیاز مردم تنظیم کند تا بتوانیم نیازهای شیرخشک را به‌طور کامل پاسخ دهیم.» محمدی عنوان کرد: «برنامه‌ریزی‌های سازمان غذا و دارو بر اساس الگوهای تقاضای گذشته انجام می‌شود. این سازمان با تحلیل دقیق داده‌ها و پیش‌بینی نیازهای آتی، تمام تلاش خود را به کار می‌گیرد تا در تمامی فصول، دسترسی به شیر خشک رگولار برای مردم و بیماران فراهم باشد.»



«شهروند» از فرهنگ آپارتمان‌نشینی در ایران گزارش می‌دهد

آشنایی با الفبای آپارتمان‌نشینی

شهروند [شهروند] فرهنگ آپارتمان‌نشینی در ایران به تدریج و به ویژه از دهه‌های اخیر شکل گرفته است. این فرهنگ تحت تأثیر عوامل مختلفی از جمله رشد جمعیت، مهاجرت به شهرها و تغییرات اقتصادی و اجتماعی قرار دارد. البته یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها، بروز اختلافات و تنش‌ها میان همسایگان است. مسائلی مانند سر و صدا، پارکینگ، و استفاده از فضاهای مشترک می‌تواند منجر به درگیری‌های اجتماعی شود. عدم وجود مدیریت مؤثر و شفاف در ساختمان‌ها می‌تواند به مشکلاتی مانند نگهداری نامناسب از فضاهای مشترک و خدمات ناکافی منجر شود. زندگی در فضاهای کوچک و نزدیک به یکدیگر ممکن است باعث کاهش حریم خصوصی افراد شود و احساس راحتی را تحت تأثیر قرار دهد. در برخی موارد، ساکنان به دلیل مشغله‌های روزمره یا عدم تمایل به تعامل، از برقراری ارتباط با همسایگان خود پرهیز می‌کنند که می‌تواند به کاهش حس همبستگی اجتماعی منجر شود. البته هزینه‌های بالای زندگی در آپارتمان‌ها و نگهداری از آنها، به ویژه در شرایط اقتصادی نامناسب، می‌تواند چالش برانگیز باشد. یکی دیگر از چالش‌های زندگی آپارتمانی شاید تغییرات فرهنگی باشد. در واقع با افزایش زندگی در آپارتمان‌ها، برخی از ارزش‌ها و سنت‌های فرهنگی ممکن است تحت تأثیر قرار گیرند که این موضوع می‌تواند به بروز تنش‌های فرهنگی منجر شود. آپارتمان‌ها فاقد فضاهای سبز و تفریحی مناسب هستند که می‌تواند بر کیفیت زندگی ساکنان تأثیر منفی بگذارد.

ساکنان آپارتمان‌ها باید به این نکته توجه داشته باشند که آپارتمان ملک شخصی نیست و با بقیه واحدهای مجتمع شریک هستند. بنابراین از گذاشتن گلدان یا وسایل دیگر در راه‌پله‌ها و راهروها خودداری کنند. شهروند آپارتمان‌نشین نباید در راه‌پله‌ها یا پتجرها صحبت کند. نکته بعدی این است که در استفاده از وسایل عمومی آپارتمان باید دقت لازم را داشت و حتی به وسایل بقیه ساکنان آسیب وارد نکنند. از پارکینگ و انباری دیگران استفاده نکنند. نباید از همسایگان انتظارات بیش از اندازه داشته باشند. از ضربه زدن به دیوارها هنگام جابه‌جایی وسایل اجتناب کنند.

آپارتمان‌نشینی؛ فرصتی برای تبادل فرهنگی، یادگیری و همزیستی مسالمت‌آمیز

امان‌الله قزایی‌مقدم، جامعه‌شناس به «شهروند» می‌گوید: «زندگی آپارتمانی به عنوان یک سبک زندگی مدرن در جوامع وجود دارد. با توجه به افزایش جمعیت در جوامع و کمبود زمین، آپارتمان‌نشینی راهکار خوبی است.» این جامعه‌شناس معتقد است نمی‌توان این پدیده اجتماعی را به‌طور کامل نهي کرد اما الزاماتی وجود دارد که باید از طرف شهروندان رعایت شود. او بیان می‌کند: «رعایت این آداب می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی در مجتمع‌های آپارتمانی و ایجاد روابط مثبت میان همسایگان کمک کند.» قزایی‌مقدم اظهار می‌کند: «رعایت آداب و رسوم زندگی آپارتمانی می‌تواند به ایجاد یک محیط سالم و مثبت برای همه ساکنان کمک کند. در واقع با احترام به یکدیگر و ایجاد روابط خوب، می‌شود زندگی آپارتمانی را تجربه‌ای دلپذیر کرد.» این جامعه‌شناس با اشاره به اینکه آپارتمان‌نشینی به عنوان یک خلط فرهنگ‌ها، فرصتی برای تبادل فرهنگی، یادگیری و همزیستی مسالمت‌آمیز را فراهم می‌کند، می‌گوید: «در مجتمع‌های آپارتمانی، افراد از ملیت‌ها، قومیت‌ها و فرهنگ‌های مختلف زندگی می‌کنند. این تنوع می‌تواند به تبادل فرهنگی و یادگیری از یکدیگر منجر شود. هر فرهنگ آداب و رسوم خاص خود را دارد و زندگی در یک مجتمع آپارتمانی می‌تواند فرصتی برای آشنایی با این تفاوت‌ها باشد.» او می‌دهد: «البته گاهی اوقات، تفاوت‌های فرهنگی می‌تواند منجر به سوءتفاهم یا تعارضات شود. بنابراین نیاز است ساکنان به تفاوت‌های فرهنگی احترام بگذارند.»

آپارتمان‌نشین‌های تهران بیشتر از چه چیزی آزار می‌بینند؟

۳۴٪ ناکامی همسایه‌ها از قوانین آپارتمان‌نشینی	۲۹٪ عدم رعایت نظافت و بهداشت راه‌پله و راهرو
۲۳٪ عدم پرداخت هزینه شارژ یا هزینه‌های مشترک	۱۷٪ تردد زیاد همسایه‌ها به ویژه در ساعات استراحت

مشکلات فرهنگ آپارتمان‌نشینی یکی دو تا نیست. به عنوان نمونه توجه به مسأله همسایه‌داری و رعایت حقوق دیگران از جمله مهم‌ترین مواردی هستند که عدم رعایت آنها باعث به وجود آمدن برخی از مشکلات آپارتمان‌نشینی می‌شود. به همین دلیل آگاهی از فرهنگ آپارتمان‌نشینی یک امر ضروری برای ساکنان این دسته از منازل مسکونی است.

منشور آپارتمان‌نشینی

- از مزاحمت و ایجاد سروصدا بپرهیزید. علی‌الخصوص در ساعاتی که دیگران در حال استراحت هستند.
- صدای تلویزیون و موسیقی را طوری تنظیم کنید که فقط در واحد خودتان شنیده شود و ایجاد مزاحمت برای سایر همسایگان نکنند.
- هنگام اسباب‌کشی به هیچ‌عنوان از آسانسور استفاده نکنید و مراقب راه‌پله‌ها و مشاعات ساختمان باشید که آسیب‌پذیر است.
- خودروی خود را در پارکینگ مشخص شده پارک کرده و از پارک خودرو در حیاط و سایر مشاعات خودداری کنید.
- مالکین و مستأجران موظف‌اند هنگام عقد یا اتمام قرارداد از مدیر ساختمان برگه تسویه حساب دریافت کنند.
- نگهداری حیوانات خانگی که باعث ایجاد بو، صدا، ترس یا موجب ناراضی همسایگان شود، غیرمجاز است.
- در قوانین آپارتمان‌نشینی ایجاد تغییرات در نما و بالکن‌ها بدون هماهنگی با سایر مالکین ممنوع است.
- یکی از قوانین آپارتمان‌نشینی این است که حق دخالت در زندگی دیگر واحدها را ندارید و نباید در زندگی همسایگان سرگشاید.
- شارژ و هزینه‌های آپارتمان را به موقع بپردازید و قوانین آپارتمان‌نشینی را رعایت کنید.
- حفظ نظافت آپارتمان از قوانین آپارتمان‌نشینی است. در مکان‌های مشترک مانند حیاط، راهرو و آسانسور آشغال نریزید.
- کارهای تعمیرات ساختمانی که سروصدا دارند را از ساعت ۹ تا ۱۳ یا ۱۷ تا ۱۹ و در روزهای غیرتعطیل انجام دهید.
- در قوانین آپارتمان‌نشینی، استعمال دخانیات در مکان‌های سرپسته مشترک مانند آسانسور و راهروها مجاز نیست.
- ساکن هر واحد مسئول پرداخت خسارت وارد شده، مانند گرفتن لوله فاضلاب، صدمه به دیوارها و... است.
- شستشوی خودرو، فرش و... در پارکینگ، پشت‌بام و سایر مشاعات ساختمان غیرمجاز است.

اخبار جامعه

بیش از ۲ همت به حساب
اعضای بازنشسته صندوق
ذخیره فرهنگیان واریز شد

مرحله اول سهم‌الشرکه اعضای صندوق ذخیره فرهنگیان که همراه امسال بازنشسته شده‌اند به مبلغ بیش از ۲ هزار میلیارد تومان در ۲۲ استان به حساب آنها واریز شده است. بازنشستگان سایر استان‌ها نیز در روزهای آینده سهم‌الشرکه خود را دریافت خواهند کرد. / ایرنا

تاکید وزیر بهداشت بر نگاه
یکسان به همه کارکنان

محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: «کارانه و پرداختی ما به همه پرسنل‌مان خواهد بود و به همه آنها توجهی یکسان داریم.» ظفرقندی ادامه داد: «ما در حال پیگیری حقوق کادر سلامت و افرادی هستیم که مشمول قانون بهره‌وری هستند. فعلاً در این مرحله در بحث اضافه‌کاری و اصلاح امور اضافه‌کاری مشمولین قانون بهره‌وری اقداماتی صورت گرفته است.» / ایرنا

تراکم کلاس‌ها با ایجاد
قراگاه مدرسه‌سازی
استاندارد می‌شود

علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش بر ضرورت ایجاد قراگاهی به منظور تسریع در نهضت محرومیت زدایی و مدرسه‌سازی تأکید کرد و گفت: «با توجه به این‌که استاندار تهران در سطوح کلان، توانایی برگزاری جلسات تخصصی قراگاه را دارند، شایسته است که مسئولیت قراگاه با ایشان باشد. باید ذیل این قراگاه، کارگروه‌هایی ایجاد شود تا با تصمیم‌سازی در کارگروه به اقدامات سرعت‌دهند.»

پرداخت حقوق آبان
بازنشستگان با اعمال
متناسب‌سازی از فردا

محمد محمدی، معاون فنی و امور بیمه‌ای سازمان تأمین اجتماعی گفت: این ماه، حقوق ماهیانه با اجرای متناسب‌سازی و اعمال آن در حقوق‌ها، به حساب بازنشستگان واریز می‌شود. / ایسنا

۱۰ مدرسه در قالب
طرح شهید سراج
هوشمندسازی می‌شود

تفاهم‌نامه هوشمندسازی ۱۰ مدرسه در کشور با عنوان طرح شهید سراج با حضور حجت‌الاسلام داور صالحی مدیرعامل جمعیت بین‌المللی امام رضایی‌ها (ع) در سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور امضا شد. / ایرنا

افزایش ۲۵۰ درصدی
تورهای گردشگری در تهران

امیر قاسمی، رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران گفت: امسال بیش از ۶۷۰۰ تور گردشگری در تهران برگزار شده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۵۰ درصد افزایش داشته است. / تسنیم

توسعه مهارت‌های
فنی و حرفه‌ای به ۵۰ درصد تا
پایان برنامه هفتم پیشرفت

عباس بیات، مدیرکل دفتر فنی و حرفه‌ای و کار دانش وزارت آموزش و پرورش با اشاره به برنامه هفتم پیشرفت که بر اساس آن سهم توسعه مهارت‌های فنی و حرفه‌ای باید به ۵۰ درصد برسد گفت: «این آمار در حال حاضر در هنرستان‌های دولتی و غیردولتی به ۴۳ درصد می‌رسد. مدارس غیردولتی سهم ۵ و ۶ درصدی در حوزه توسعه آموزش‌های فنی حرفه‌ای دارند که قرار است با سوق دادن ۱۴۰ هزار دانش‌آموز به این سمت، این سهم به ۱۱ درصد افزایش یابد.» / ایسنا

آپارتمان‌نشینی به عنوان یک خلط فرهنگ‌ها، فرصتی برای تبادل فرهنگی، یادگیری و همزیستی مسالمت‌آمیز را فراهم می‌کند. در مجتمع‌های آپارتمانی، افراد از ملیت‌ها، قومیت‌ها و فرهنگ‌های مختلف زندگی می‌کنند. این تنوع می‌تواند به تبادل فرهنگی و یادگیری از یکدیگر منجر شود. هر فرهنگ آداب و رسوم خاص خود را دارد و زندگی در یک مجتمع آپارتمانی می‌تواند فرصتی برای آشنایی با این تفاوت‌ها باشد