

عددخبر



کاهش خرید ارز برای واردات در نیما

ایسنا) اتاق بازرگانی تهران در جدیدترین گزارش خود اعلام کرده که خرید ارز برای واردات در دو ماهه ابتدایی امسال در قیاس با مدت مشابه سال قبل ۶۲ درصد کاهش یافته است.

بر اساس آمار و اطلاعات ارائه شده از اول فروردین ماه تا ۲۸ اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۸، ۷۵۰ میلیون دلار یورو در سامانه نیما از صادرکنندگان خریداری شده که این عدد در مدت مشابه سال جاری به حدود یک میلیارد یورو کاهش یافته که به این ترتیب افتی ۶۲ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین از اول فروردین ماه تا ۲۸ اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۸ صادرکنندگان بیش از سه میلیارد و ۱۰۰ میلیون یورو ارز در سامانه نیما برای فروش ارائه کردند که این عدد در مدت مشابه سال جاری به حدود ۱ میلیارد یورو کاهش یافته که افتی ۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.

در دو ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۸، میانگین نرخ خرید یورو در بازار ثانویه حدوداً ۱۰ هزار و ۶۰۰ تومان بوده که این عدد در دو ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۹ به حدود ۱۵ هزار و ۷۰۰ تومان رسیده و افزایشی ۴۷ درصدی را نشان می‌دهد.

بر اساس نمودار ارائه شده از سوی اتاق بازرگانی تهران، میانگین معاملات در هفته پایانی اردیبهشت ماه افزایشی شده اما در هفته‌های قبل روند نسبی داشته است.



مصطفی رودکی / میزان

بازار سهام فروشندگان جدیدی خواهد داشت

سهام عدالت در دست صاحبان عجول

[شهروند] وقتی مردم عادی سهامدار می‌شوند بازارهای مالی قطعاً شاهد فضاهای جدیدی خواهند بود و صف‌های خرید و فروش هم چهره‌های جدیدی را در خود جای می‌دهند؛ اگر چه ذهن‌های ماجراجو این نوع تغییر را خوش بینانه‌نظر خواهند کرد و بر این باورند که بالاخره جامعه ایرانی باید با ورود به سازوکارهای مالی از این روش‌های کسب درآمد شناخت بیشتری به دست آورد، اما آنچه زیر ذره‌بین نگاه‌های دقیق‌تر به چشم می‌آید بیشتر آینده متاثر از این ورود شتابزده مردم عادی به بازارهای مالی است. یکی از اثراتی که ورود مردم به بورس در پی دارد کم‌کم است ناآگاهی نسبت به زبان در کنار سود باشد به این معنا که در صورت ریزش‌های سهام ناگهان موجی از ناامیدی در میان سهامداران جزایجاد می‌شود و حتی این موضوع در میان صاحبان سهام عدالت هم تسری پیدا می‌کند. رئیس جمهوری هم ظاهر نگرانی‌هایی در این باره دارد؛ زیرا برآوردسازی سهام عدالت اصرار دارد. بر اساس آنچه در پایگاه خبری ایرنا منتشر شده: «لوپور از آزادسازی هر چه سریع‌تر سهام عدالت برای مردم تأکید کرد و ضمن حمایت از برنامه‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی برای رونق بازار سرمایه به دستگاه‌های ذی‌ربط دستور داده است که هر چه سریع‌تر نسبت به عرضه سهام خود در بازار سرمایه اقدام کنند تا خون تازه‌ای به این بازار وارد شود.»

سهامداران سهام عدالت

سهام عدالت «ایران» است که در واقع سهام تعدادی (۶ شرکت بورس و فرابورس) شرکت دولتی است که به ۴۹ میلیون و یکصد هزار نفر تعلق گرفته این سهام پادوویژگی متمایزی می‌شود نخست این که صاحبان آن ثروتمند نیستند و دوم آن که سهام متعلق به شرکت‌های دولتی است با همین دو نکته می‌توان نتیجه گرفت که بازی حساسی پیش‌روست که نه تنها تعداد افراد متاثر از بازی جمعیت نسبتاً زیادی از کشور را در بر می‌گیرد بلکه این جمعیت به سود این سهام امید زیادی بسته‌اند.

خرید و فروش یا سود

سهامداران سهام عدالت سال‌های متوالی در پی آن بودند تا سهام‌شان را به نرخ روز (بین ۵۰۰ هزار تا یک میلیون تومان) بفروشند اما دولت اجازه خرید و فروش این سهام را نمی‌داد و مخالفت و ممانعت قانونی دولت آن قدر ادامه پیدا کرد تا بالاخره سهامداران با این واقعیت روبه‌رو شدند که هر نوع معامله اوراق سهام غیر ممکن است. حال که زرمه آزادسازی سهام جدی شده، بار دیگر بحث فروش سهام هم بالا گرفته اما باز هم موانعی برای انتقال به غیر در نظر گرفته شده که باید منتظر ماند و دید که دلال‌ها راه‌های برای دور زدن قوانین پیدا خواهند کرد یا نه؟

فروش بدون نیاز به حضور

روح‌الله میرصانعی، دبیرکل کانون کارگزاران در مورد خرید و فروش سهام عدالت توضیح داد: «طبق دستورالعمل آزادسازی سهام عدالت، شرکت‌های کارگزاری مسئول هستند که خدمات دریافت سفارش‌های خرید و فروش سهام عدالت را به تمام مردم در سراسر کشور ارائه دهند. به محض اینکه زیرساخت دسترسی به دارایی سهامداران توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار در اختیار شرکت‌های کارگزاری قرار گیرد، شرکت‌های کارگزاری سامانه سهام عدالت خود را رونمایی خواهند کرد. تمام مشمولان سهام عدالت از طریق سامانه سهام عدالت هر یک از ۱۰۸ شرکت کارگزاری می‌توانند پس از اعلام آزادسازی سهام عدالت برای مشاهده ریزداری سهام خودشان یا فروش هر میزان از سهام خود اقدام کنند.»

او در گفت‌وگویی با پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا) توضیح داده که این دسته از سهامداران برای انجام خرید و فروش حتی نیاز به کد بورسی و مراجعه حضوری در محل هم ندارند و توضیح هم داده که «طبق تصمیماتی که در شورای عالی بورس و سازمان بورس و اوراق بهادار گرفته شده است، هیچ یک از خدمات مربوط به مشمولین سهام عدالت نیاز به مراجعه حضوری نخواهد داشت. چنانچه افراد شماره تلفن همراه و حساب بانکی خود را در سامانه سهام عدالت سازمان خصوصی سازی (samanese.ir) وارد کرده باشند، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه و جوجه به صورت خودکار برای همه مشمولان سهام عدالت کد بورسی صادر خواهد کرد و نیازی به مراجعه حضوری نخواهد داشت. در صورتی که زیرساخت لازم توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در اختیار شرکت‌های کارگزاری قرار گیرد، احراز هویت افراد برای دریافت خدمات از شرکت‌های کارگزاری نیز به صورت غیرحضوری و الکترونیکی انجام خواهد شد. کافی است شماره حساب بانکی به نام خود را در سامانه سهام عدالت سازمان خصوصی سازی وارد کرده باشند. پس از اینکه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی زیرساخت لازم را در اختیار شرکت‌های کارگزاری قرار دهد و سامانه آزادسازی اعلام شود، مشمولان از طریق سامانه‌های سهام عدالت شرکت‌های کارگزاری می‌توانند سفارش فروش سهام خود را در صورت تمایل ثبت کنند. در همان مرحله، مشتری انتخاب می‌کند که مایل به دریافت وجه حاصل از فروش است یا اینکه تمایل دارد نزد کارگزار باقی بماند تا برای سایر خرید و فروش‌های سهام مورد استفاده قرار دهد.»

راه‌آسان است

در این شرایط به نظر می‌رسد راه برای فروش کاملاً باز شده و شرایط آسان و سهل پیش پای سهامداران گذاشته شده است. انگار که بازار تشنه کالاهای خوش آب و رنگی است که صاحبان از قیمت مطاع بی‌خبرند.

۷۷

هزار

تحويل خودرو از سایپا و ایران خودرو

ایرنا) از ابتدای سال ۹۹ تا کنون، ۷۷ هزار و ۷۰۴ خودرو از ایران خودرو و سایپا در قالب تعهدات معوق و جاری به مردم تحويل داده شده است. این دو خودرو ساز در همین زمان ۱۱۲ هزار و ۴۸۹ خودرو تولید کرده‌اند. از ابتدای امسال کل تولید جمعی شرکت ایران خودرو ۶۲ هزار و ۳۵۰ دستگاه بوده و در قالب تعهدات معوق، جاری و فوری در مجموع ۲۸ هزار و ۲۱۵ دستگاه خودرو روانه بازار کرده است. همچنین کل تولید جمعی شرکت سایپا نیز از ابتدای امسال ۵۰ هزار و ۱۳۹ دستگاه بوده و در قالب تعهدات معوق، جاری و فوری در مجموع ۴۹ هزار و ۴۸۹ دستگاه خودرو تحويل مشتریان خود داده است.

۱۱۲

هزار تن

عسل در کشور تولید می‌شود

ایسنا) سالانه ۱۱۲ هزار تن عسل از ۱۱۰ میلیون ۶۰۰ هزار کولونی زنبور در کشور تولید می‌شود. مشیر غفاری، مجری طرح توسعه زنبورداری در روز جهانی زنبور عسل ۳۱ اردیبهشت گفت: «حدود ۵۳ نوع عسل در کشور از گیاهان مختلف و ۹۸ هزار زنبورستان یا زنبوردار در کشور وجود دارد که سال گذشته حدود ۱۴۰۰ تن صادرات عسل داشتیم و مقصد عسل ایران نیز عراق، ترکیه و برخی از کشورهای جنوبی بود.»

افزایش قیمت در مسکن پردیس برای صاحبان چند هزار تایی

متقاضیان مصرفی نگران نباشند

سید مهدی هدایت، مدیرعامل شرکت عمران پردیس در توضیح مصوبه اخیر گفت: «دولت تاکنون به طور متوسط ۱۰۰ میلیون تومان یارانه برای تکمیل هر واحد مسکونی در پردیس پرداخت می‌کرده و تمامی واحدها از وام ارزان قیمت ۴ درصد استفاده کرده‌اند. با این حال تعداد قابل توجهی از مالکان که کارشان صرفاً خرید و فروش است از سکونت خودداری می‌کنند. بنابراین تصمیم گرفتیم از ابتدای خرداد ماه جاری ۲۵ درصد یارانه‌ای را که دولت به این گروه پرداخت می‌کند از آنها دریافت کنیم. یارانه وام آنها را نیز برمی‌داریم و سود وام آنها به ۱۸ درصد می‌رسد.» او افزود: «نخست اینکه افزایش اخیر قیمت، هزینه نقل و انتقال نیست و دوم اینکه شامل وکالت‌نامه‌هایی که قبل از ابتدای خرداد ۹۹ منعقد شده نخواهد بود، یعنی متقاضیان اولیه

«بعضی افراد در پردیس صدها واحد مسکونی خریده‌اند؛ این صحبت مدیرعامل عمران پردیس است که می‌گوید افزایش حدود ۲۵ میلیون تومانی قیمت واحدها که از ابتدای خرداد اعمال می‌شود صرفاً شامل صاحبان ۲ هزار تا ۳ هزار واحدی است که دایم بر طبل گرانی می‌کوبند؛ دلالتی که حالا می‌توان از آنها به عنوان سلطان‌های مسکن پردیس نام برد. به گزارش ایسنا، شرکت عمران شهر جدید پردیس در روزهای اخیر اعلام کرد نقل و انتقال واحدهای مسکن مهر که از اول خرداد ماه ۱۳۹۹ انجام می‌شود شامل ۲۵ میلیون تومان افزایش قیمت خواهد بود. مدیرعامل عمران پردیس گفته این هدف صرفاً برای مقابله با دلالتی که مرتباً قیمت‌ها را بالا می‌برند انجام شده و شامل متقاضیان واقعی نخواهد بود.»