

در هر یک از اتاق‌های منزل یا محل کار مکان‌های امن را تعیین کنید. این مکان می‌تواند زیر یک میز محکم، یا کنار دیوار داخلی به دور از پنجره باشد.

زنبیل

پیاز ارزان و گوجه گران شد



فارس | طی روزهای گذشته قیمت پیاز که به کیلویی ۱۶ هزار تومان رسیده بود، با توقف صادرات به کیلویی ۸ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده است اما خبر از سرگیری صادرات گوجه‌فرنگی قیمت این محصول را دوباره افزایش داد. گزارش‌ها حاکی از این است که قیمت پیاز با توقف صادرات از کیلویی ۱۶ هزار تومان به ۸۹۰۰ تومان رسیده، اما خبر از سرگیری صادرات گوجه‌فرنگی قیمت این محصول را دوباره افزایش داد. صادرات سیب‌زمینی و پیاز که بیشتر به کشور همسایه عراق انجام می‌شد، قیمت پیاز را در روزهای گذشته بسیار افزایش داد و سبب شد که وزیر جهاد کشاورزی صادرات پیاز را از ۱۵ فروردین ممنوع اعلام کند. این خبر باعث شد قیمت پیاز در بازار به کیلویی ۷ هزار تومان برسد، اما روز گذشته قیمت این محصول دوباره ۲ هزار تومان در هر کیلو افزایش یافت. این در حالی است که فروشندگان بازار می‌گویند، بارندگی‌های اخیر باعث شده پای محصول پیاز به بازار کمتر برسد و دلیل افزایش ۲ هزار تومانی روز گذشته هم به این دلیل است.

ابلاغ تعرفه‌های جدید برق



فارس | معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر از ابلاغ تعرفه‌های جدید برق به شرکت‌های توزیع سراسر کشور خبر داد و گفت: «تعرفه برق مشترکانی که الگوی مصرف را رعایت نکنند، از خرداد تا شهریور ۳۳ درصد رشد خواهد داشت.» محمودرضا حقی‌فام با اشاره به این که مصوبه دولت برای افزایش تعرفه‌های برق به وزارت نیرو ابلاغ شده است، گفت: «شرکت توانیر مصوبه جدید دولت برای افزایش تعرفه‌های برق مشترکان بر مصرف‌رانی که بالاتر از الگوی مصرف برق داشته باشند، به شرکت‌های توزیع برق ابلاغ کرده است. جلسات مفیدی با حضور شرکت‌های توزیع برق در روزهای پایانی سال گذشته به صورت اولیه برگزار و این هفته نیز برای توجیه بیشتر این جلسات برگزار خواهد شد. تعرفه برق به صورت سالانه ۷ درصد و از خردادماه تا شهریور برای مشترکان بر مصرف، نرخ این رشد ۱۶ درصد خواهد بود، یعنی در ۳ ماه تابستان رشد تعرفه برق برای مشترکان بر مصرف ۲۳ درصد خواهد بود.»

پدال

پرفروش‌ترین خودروی سایز متوسط جهان



ایسنا | فولکس واگن پاسات، پرفروش‌ترین خودروی سایز متوسط جهان شناخته و معرفی شد. شرکت فولکس واگن آلمان که پزگترین خودروساز در قاره اروپا به شمار می‌رود، به تازگی اعلام کرده که خودروی پاسات، پرفروش‌ترین و محبوب‌ترین خودروی سایز متوسط جهان شناخته شده، به گونه‌ای که گفته می‌شود این شرکت ۳۰ میلیون دستگاه خودروی پاسات را به مرحله تولید و عرضه به بازارهای جهانی رسانده است. طراحی و مدل این خودرو در بازار ایالات متحده آمریکا دستخوش تغییرات جدیدی شده است که آن را از نسل‌های پیشین خود متمایز کرده و نظرو توجه خیل عظیمی از مشتریان و طرفداران آن را به خود جلب کرده است. مشتریان این خودرو در بازارهای فروش اروپا نیز براساس اعلام فولکس واگن، به زودی شاهد تغییرات ویژه و روزرسانی‌های جدیدی خواهند بود.

خانواده‌های سیل‌زده حداقل چقدر پول لازم دارند تا اوضاع عادی را تجربه کنند؟

هزینه بازگشت به روزهای قبل از سیل

پریسا اسلام زاده - شهروند | هر خانواده سیل‌زده ایرانی، برای بازگشت شرایط عادی دست کم رقمی نزدیک به ۱۰۰ میلیون تومان نیاز دارد که با کمی اغماض وام‌های پرداخت شده به سیل زدگان می‌تواند جوابگوی نیاز اولیه آنها باشد. البته منظور از بازگشت به زندگی عادی تنها به مفهوم بازسازی خانه‌های تخریب شده و خرید حداقل لوازم خانگی است و در این گزارش از سرمایه‌های به باد رفته مشاغل و سایر آسیب‌های اقتصادی صرفه نظر کرده‌ایم.

این موضوع در حالی رخ می‌دهد که حداکثر وام‌های در نظر گرفته شده برای بازسازی خانه‌های سیل‌زده و خرید لوازم خانگی حدود ۸۵ میلیون تومان است که البته به شرط گزارش کارشناسان از میزان خسارت پرداخت می‌شود.

وام‌هایی که به سیل‌زدگان می‌دهند چقدر است؟

آخرین گزارش‌های منتشر شده، نشان می‌دهد که در سیلاب‌های مهیب بهاری چیزی حدود ۱۵۳ هزار خانه تخریب شده و خانواده‌های زیادی در شرایط اسکان موقت به سر می‌برند. این موضوع در حالی رخ داده که سازمان مدیریت بحران اعلام کرده که اگر خانه‌ها تعمیر می‌شوند، مبلغی به‌عنوان تسهیلات ارزان قیمت و مبلغی بلاعوض پرداخت می‌شود و اگر خانه‌ها نیاز به بازسازی داشته باشند، تسهیلات بیشتر پرداخت خواهد شد. طبق اعلام این سازمان برای خانه‌های شهری حدود ۵۰ میلیون تومان وام ارزان و باسود کم و ۱۷ تا ۱۸ میلیون نیز تسهیلات بلاعوض پرداخت خواهد شد. این در حالی است که برای واحدهای روستایی که صدمه‌دید تخریب شدند ۳۵ میلیون تومان تسهیلات به همراه سقف ۱۵ میلیون تومان تسهیلات معیشتی (خرید لوازم زندگی) تعلق می‌گیرد.

علاوه بر اینها قرار شده برای احیای مزارع و باغ‌ها هم به ازای هر هکتار ۵ میلیون تومان، برای احیای هر سالن مرغداری ۲۰ میلیون تومان و برای بازسازی هر واحد آبریز پروری هم ۲۰ میلیون تومان تسهیلات باسود بسیار پایین تعلق خواهد گرفت.

هزینه بازسازی خانه سیل‌زدگان چقدر است؟ قیمت هر متر مربع ساخت و ساز در ایران به حدود ۲ میلیون تومان رسیده است. فعالان صنعت ساخت و ساز به «شهروند» می‌گویند که با توجه به رشد قیمت مصالح ساختمانی که گاهی تا ۳ برابر سال گذشته می‌رسد

ریس انجمن انبوه‌سازان درباره این که باید چه جالب است که وام‌های در نظر گرفته شده برای بازسازی خانه‌های روستایی کمتر از خانه‌های شهری است. این در حالی است که هزینه ساخت و ساز در تمام نقاط ایران رقم تقریباً یکسانی است و تنها قیمت زمین است که هزینه نهایی را متفاوت می‌کند. ایرج رهبر در این زمینه به «شهروند» می‌گوید: «حتی خانه‌های روستایی را هم نمی‌توان با هزینه‌ای در حدود ۲۰ میلیون بازسازی کرد. البته اگر روستاییان بخواهند خانه‌های شان را با همان کاهگل و آجر بازسازی کنند رقمی که برایشان در نظر گرفته شده رقم مناسبی است، اما برای تعمیر خانه‌های آنها هم باید طرح‌های کارشناسی و مصالح مقاوم در نظر گرفته شود و گر نه باز هم چنین اتفاقات تلخی رخ می‌دهد.»

ریس انجمن انبوه‌سازان درباره این که باید چه

توقف فروش گوشت ارزان



فروش گوشت تنظیم بازاری متوقف شد. عباس قبادی، دبیر ستاد تنظیم بازار با بیان این که واردات و عرضه گوشت قرمز ارزان قیمت متوقف شده است، به تسنیم گفت: «از این به بعد گوشت قرمز با ارز نیمایی وارد و قیمت این محصول در بازار توسط عرضه و تقاضا تعیین می‌شود.» او همچنین توضیح داد: «گوشت قرمزی که (تا روزهای گذشته) در بازار عرضه می‌شد با ارز ۴۲۰۰ تومانی به کشور وارد شده و قیمت آن ارزان بود، اما از این پس گوشت قرمز با ارزی نیمایی به کشور وارد و توزیع می‌شود.»



اگر بخواهیم ارزان‌ترین و حداقل‌ترین لوازم خانگی را برای یک خانواده سیل‌زده در نظر بگیریم دست کم به چیزی حدود ۵ تا ۵۰ میلیون تومان مورد نیاز است

بودجه‌ای برای تعمیر خانه‌های شهری و روستایی در نظر گرفته شود، ادامه می‌دهد: «مسئولان خودشان بهتر می‌دانند که قیمت مصالح هر روز رو به افزایش است و خود این موضوع هم یکی از دلایل افزایش قیمت مسکن است. پس فردی که خانه‌اش در سیل به طور کامل آسیب دیده و ویران شده است، نمی‌تواند با ۵ میلیون تومان دوباره برای خودش خانه بسازد و دولت علاوه بر وام‌هایی که قرار است به سیل‌زدگان بدهد، باید مصالح مهمی مثل فولاد، سیمان و بتن‌های قوی را با قیمت‌های ارزان در اختیار آنها قرار دهد تا دوباره بتوانند سرپناه مناسبی برای خودشان بسازند.»

درباره منطقه محل سکونت‌تان مشاوره بگیرید رئیس کانون انبوه‌سازان مسکن به سیل‌زدگان توصیه می‌کند که قبل از بازسازی خانه‌های شان درباره امنیت مکان منزل مسکونی‌شان نظر کارشناسان را بپرسند و دیگر به ساخت و ساز در مسیر سیلاب اصرار نداشته

باشند. او به «شهروند» می‌گوید: «سیل‌زدگان حتماً درباره محل ساخت و ساز خانه‌های شان مشاوره‌های تخصصی بگیرند و اگر لازم است که خانه‌ها در ارتفاعات بلندتری ساخته شوند یا این که دیگر در آن منطقه هیچ خانه مسکونی ساخته نشود، این اتفاق باید بیفتد.»

او ادامه می‌دهد: «لزومی ندارد که افراد سیل‌زده دوباره در همان مناطق ساکن شوند؛ چون اگر آن مناطق امن بودند که چنین اتفاقی رخ نمی‌داد. حتی اگر لازم باشد که لایروبی رودخانه‌ها انجام شود، این کار باید قبل از بازسازی و تعمیرات خانه‌ها اتفاق بیفتد. اتفاقات رخ داده در سیل نشان می‌دهد که هم مردم و هم مسئولان از ساخت و ساز در حریم‌های خطرناک غافل بوده‌اند. مناسفانه خود مردم هم به هشدارها و خطرناک بودن منطقه توجه نکرده‌اند و احتمالاً با زور و پارتی‌بازی جواز ساخت و ساز گرفته‌اند که آخر سر هم خودشان ضرر کردند.»

سیل‌زدگان برای خرید اقلام اولیه چقدر باید هزینه کنند؟

اگر بخواهیم ارزان‌ترین و حداقل‌ترین لوازم خانگی را برای یک خانواده سیل‌زده در نظر بگیریم دست کم به چیزی حدود ۵ تا ۵۰ میلیون تومان مورد نیاز است.

در حال حاضر ارزان‌ترین تلویزیون‌های موجود در بازار ایران یک میلیون و ۶۰۰ تا یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان قیمت دارند. بهای یک دستگاه تلویزیون

کاهش قدرت خرید وام مسکن

۳۲ درصد

علاخبر

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک از جاماندن صندوق پس‌انداز یکمی‌ها از خرید مسکن به دلیل نداشتن توان خرید خبر داد. حسام عقیابی گفت: «افرادی که در صندوق پس‌انداز یکم سپرده‌گذاری کرده بودند، توان خرید مسکن ندارند و از دریافت تسهیلات خود، خودداری می‌کنند.» وی افزود: «در سال‌های گذشته تسهیلات بانک مسکن ۴۷ درصد قیمت یک واحد مسکونی را به خود اختصاص می‌داد و مردم با پس‌انداز یک‌ساله در این صندوق توان خرید یک واحد آپارتمان را داشتند، اما اکنون با رشد ۱۰۰ درصدی قیمت مسکن، تسهیلات بانکی ۱۵ درصد قیمت یک واحد مسکونی را شامل می‌شود و در واقع قدرت خرید وام مسکن ۳۲ درصد کاهش داشته است.» نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک ادامه داد: «قدرت خرید مردم بسیار کاهش یافته و تسهیلات کنونی کفاف خرید واحدی کوچک حتی در جنوب تهران را نمی‌دهد.» او اضافه کرد: «بهار امسال شاهد رشد مسکن نخواهیم بود و در صورت افزایش نرخ ارز بازار مسکن در تابستان دوباره دچار نوسانات قیمتی می‌شود.»

نخ سیگار در سال ۹۷ تولید شد

۴۸ میلیارد

رئیس گروه امور صنعتی مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور از تولید ۴۸ میلیارد نخ سیگار در سال گذشته خبر داد و گفت که این میزان، بیشترین تولید سیگار در تاریخ صنعت دخانیات کشور است. حسینعلی پور اقبالی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این که انتظار می‌رود تا دو سال آینده میزان تولید سیگار به ۶۵ میلیارد نخ که برآورد مصرف سالانه سیگار در کشور است برسد، از صدور ۱۳ مجوز تأسیس در بخش تولید سیگار خبر داد که ۵ واحد آن امسال راه‌اندازی می‌شود. به گفته وی، در حال حاضر ۲۰ شرکت در کشور مشغول به تولید سیگار هستند.

پخش آگهی‌های روزنامه شهروند:

آگهی ابلاغ اتهام

در اجرای مفاد ماده ۱۷ آیین‌نامه اجرائی قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۹/۷ و باستناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به آقای میثم صفوی ابلاغ می‌شود که پرونده اتهامی ایشان دایر بر ارتکاب غیبت غیرموجه به صورت متوالی در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری هواپیمائی جمهوری اسلامی ایران به نشانی: فرودگاه مهرآباد- ادارات مرکزی هواپیمائی جمهوری اسلامی ایران - ساختمان پشتیبانی - طبقه دوم - اتاق ۲۱۴ مطرح رسیدگی است. این آگهی در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار منتشر می‌شود، نامبرده می‌تواند حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی لایحه دفاعیه کتبی خود را به دفتر هیأت به نشانی فوق‌الذکر تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور موضوع اتهام ابلاغ شده محسوب و هیأت طبق قانون به موضوع رسیدگی و تصمیم لازم و مقتضی اتخاذ خواهد نمود.



م / الف ۶