

هر کسی که در خانه شما حضور دارد باید بدانند هنگام وقوع زلزله چه اقدامی انجام دهد حتی اگر شما موقع وقوع حادثه آنجا نباشید.



پراید ۳۵ میلیون تومان شد

پراید ۱۱۱ به ۳۵ میلیون تومان رسید. آخرین گزارش قیمت خودرو حکایت از افزایش ۷ تا ۳ میلیون تومانی قیمت انواع خودروهای داخلی دارد. بر این اساس قیمت پراید ۱۱۱ دیروز بارش ۲ میلیون تومانی باقیمت ۳۵ میلیون تومان فروخته می‌شود. قیمت پژو ۴۰۵ نیپ ۲ با افزایش ۵ میلیون تومانی باقیمت ۶۰ میلیون تومان، پژو ۴۰۵ GLX با افزایش ۲ میلیون تومانی باقیمت ۵۳ میلیون تومان، دنا پلاس با افزایش ۷ میلیون تومانی باقیمت ۹۵ میلیون تومان و پژو ۲۰۷ دنده‌ای با افزایش ۶ میلیون تومانی باقیمت ۸۶ میلیون تومان مورد معامله قرار می‌گیرد.

بورس

عقبگرد ۵۶۷ واحدی بورس

شهروند | شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران (تدبیکس) در پایان معاملات دیروز، شنبه، سوم شهریور ماه ۹۷ با کاهش ۵۶۷ واحدی به رقم ۱۳۶ هزار و ۳۴۳ واحد رسید. شاخص کل هموزن اما با افزایش ۳۸۵ واحدی عدد ۲۰ هزار و ۴۳۶ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با کاهش ۳۱۹ واحدی به رقم ۱۴۴ هزار و ۳۷۹ واحد دست یافت. شاخص بازار اول و دوم با کاهش ۲۸۰ واحدی به رقم ۱۰۰ هزار و ۳۲۳ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با کاهش ۸۲۹ واحدی عدد ۲۷۲ هزار و ۱۳۰ واحد را به نمایش گذاشت.

بازار طلا و ارز

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۳۴۵۲۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۳۸۲۲۰۰۰	▲
نیم سکه	۱۷۵۰۰۰۰	▼
ربع سکه	۹۰۰۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۵۰۰۰۰۰	-
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲۹۴۰۱۰	▲

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۲۰۵۰۹	▲
نقره	۱۴۰۷۹	▲
هر بشکه نفت اوپک	۷۳۰۰۱	-
هر بشکه نفت برنت	۷۵۰۶۳	▲

بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)	تغییر
دلار آمریکا	-
یورو	▲
پوند انگلیس	▼
درهم امارات	▼

بازار کلا

ماشین ظرفشویی	قیمت (تومان)
ماشین ظرفشویی بوش مدل SMS40C081R	۵۶۹۹ میلیون
ماشین ظرفشویی رومیزی مایدی مدل WOP6-3602F	۲۰۴ میلیون
ماشین ظرفشویی بوش مدل SMS88T0W1M	۸۹۹ میلیون
ماشین ظرفشویی ال جی مدل DE24	۸۶۲ میلیون
ماشین ظرفشویی رومیزی مایدی مدل WOP8-3802F	۲۰۷۵ میلیون
ماشین ظرفشویی بوش مدل SMS58M081R	۶۴۹۹ میلیون
ماشین ظرفشویی رومیزی سام مدل T1305	۲۰۴ میلیون
ماشین ظرفشویی رومیزی زیرووات مدل ZDCPB	۳۰۳۹ میلیون
ماشین ظرفشویی دکستر مدل DD-672	۲۶۴ میلیون
ماشین ظرفشویی اسمگ مدل LVFAB	۱۳۰۷۷ میلیون
ماشین ظرفشویی رومیزی ریتون مدل DW-3803	۲۰۳۲۰ میلیون

نمودار

بهای خوراکی هاگران تر از نرخ تورم

در یک سال منتهی به ۲۶ مرداد ماه، درصد رشد قیمت‌ها در گروه لبنیات، تخم مرغ، برنج، میوه‌های تازه، سبزی‌های تازه، گوشت قرمز، گوشت مرغ، قند و شکر و روغن نباتی فاصله زیادی با نرخ تورم داشته و تنها قیمت در گروه حبوبات تکرر قمی و ۲،۳ درصد بوده است. گزارش بانک مرکزی از تغییرات قیمت ۱۱ گروه کالایی در هفته منتهی به ۲۶ مرداد ماه نشان می‌دهد گروه کالایی لبنیات، ۲۷،۳ درصد، تخم مرغ ۵۱،۲ درصد، میوه‌های تازه ۶۷،۸ درصد، سبزی‌های تازه ۲۴،۲ درصد، گوشت قرمز ۳۷ درصد، گوشت مرغ ۲۴،۸ درصد، قند و شکر ۲۰،۹ درصد، روغن نباتی ۱۰،۹ درصد، حبوبات ۲،۳ درصد، روغن نباتی فاصله زیادی با نرخ تورم داشته و تنها قیمت در گروه حبوبات تکرر قمی و ۲،۳ درصد بوده است. گزارش بانک مرکزی از تغییرات قیمت ۱۱ گروه کالایی در هفته منتهی به ۲۶ مرداد ماه نشان می‌دهد گروه کالایی لبنیات، ۲۷،۳ درصد، تخم مرغ ۵۱،۲ درصد، میوه‌های تازه ۶۷،۸ درصد، سبزی‌های تازه ۲۴،۲ درصد، گوشت قرمز ۳۷ درصد، گوشت مرغ ۲۴،۸ درصد، قند و شکر ۲۰،۹ درصد، روغن نباتی ۱۰،۹ درصد، حبوبات ۲،۳ درصد، روغن نباتی فاصله زیادی با نرخ تورم داشته و تنها قیمت در گروه حبوبات تکرر قمی و ۲،۳ درصد بوده است.

در حاشیه

وزیر نیرو از جزییات تعرفه‌های جدید آب و برق به «شهروند» گفت

جریمه برای پر مصرف‌ها و تشویقی برای کم مصرف‌ها

تعرفه‌ها اصلاح شود، مصرف آب و برق ۲۲ درصد کاهش می‌یابد

شهروند | تعرفه آب و برق پر مصرف‌ها به اندازه‌ای بالا می‌رود که ترجیح بدهند، اسراف نکنند! این موضوعی است که رضا اردکانیان، وزیر نیرو به «شهروند» می‌گوید و تأکید می‌کند که برای کم مصرف‌ها هم تشویقی در نظر گرفته‌اند و هزینه‌هایشان را کاهش می‌دهند.

حالا تعرفه‌های جدید آب و برق آماده ارسال به دولت است تا به‌زودی برای اجرا ابلاغ شود. تعرفه‌های جدیدی که در واقع عمومی نیست و تنها برای پر مصرف‌ها و کم مصرف‌ها است. رضا اردکانیان، وزیر نیرو هر چند که حاضر به اعلام ریز قیمت جریمه مشترکان پر مصرف نشده، اما به «شهروند» گفت: با اجرایی شدن تعرفه پیشنهادی مشترکان آب و برق ترجیح می‌دهند از بخش بدمصرف‌ها به بخش خوش مصرف‌ها بیایند و میزان مصرف در بخش برق ۱۰ درصد و در بخش آب ۱۲ درصد کاهش پیدا می‌کند. آن‌گونه که این عضو کابینه دوازدهم می‌گوید: گروهی از مردم صرفه‌جو هستند که بنا داریم در بخش آب و برق سیستم تشویقی برای آنان در نظر بگیریم. بنابراین وقتی از الگوی مصرف کمتر مصرف می‌کنند، به لحاظ مادی نیز عوایدی برایشان در نظر گرفته می‌شود، بخش وسیعی از جمعیت خوش مصرف هستند که تعدادشان نیز زیاد است و سعی می‌کنیم بیشتر مصرف کنندگان در این گروه قرار بگیرند. گروه سوم کم مصرف‌ها هستند که حجم مصرفشان کم و تعدادشان محدود است. بنا داریم که تعرفه‌ها را از این ناحیه اصلاح کنیم؛ البته این موضوع به عنوان شیوه تأمین مالی دیده نشود بلکه عامل مثبتی باشد تا گروه پر مصرف‌ها خوش مصرف شوند و ترجیح دهند از مصرفی خارج شوند. کار دقیقی در این زمینه صورت گرفته و در نوبت عرضه به هیأت وزیران است.

مردم هم تولیدکننده برق می‌شوند

با توجه به رشد ۷ درصدی مصرف برق پیش‌بینی می‌شود که سال آینده مصرف برق در زمان پیک به ۶۰ تا ۶۱ هزار مگاوات برسد و نیاز است تا ۸ هزار مگاوات ظرفیت جدید ایجاد شود. هر چند که طبق اعلام وزارت نیرو قرار است در سال ۹۷-۹۸ چیزی حدود ۲۵ نیروگاه جدید و با ظرفیت تولید ۵ هزار مگاوات وارد مدار شود؛ اما اردکانیان بالا بردن ظرفیت تولید را تنها راه جبران کسری تولید برق نمی‌داند و معتقد است که باید بخشی از این کمبود از محل مدیریت مصرف جبران شود. به گفته او، در سال پیش رو مردم نه فقط مصرف‌کننده که تولیدکننده هم خواهند بود و برای تابستان سال آینده سه تا چهار هزار مگاوات با کمک مردم صرفه‌جویی خواهیم داشت.

صادرات برق به عراق از سر گرفته شد

چیزی حدود ۳۰۰ قرارداد تولید برق امسال لغو شد و همین موضوع موجب قطع برق در نواحی مختلف شهر شد. گفته می‌شد لغو قراردادهای برق به دلیل نوسان قیمت دلار و برگشت تحریم‌ها اتفاق افتاده است؛ با وجود این وزیر نیرو می‌گوید که آلمانی‌ها همچنان پای قراردادهایشان با ایران ایستاده‌اند. او که به مناسبت هفته دولت به جمع خبرنگاران آمده بود، در بخش دیگری از سخنان خود در رابطه با قطع همکاری با ژیمنس گفت: در ملاقاتی که با مسئولان ارشد ژیمنس داشتیم، آنها اعلام کردند که هر آن‌چه با ایران تعهد کرده‌اند مثل انتقال تکنولوژی توربین‌های نیروگاهی کلاس F به ایران را انجام خواهند داد. این مقام مسئول همچنین در باره از سرگیری صادرات برق پس از صفر شدن خاموشی‌ها اظهار داشت: بعد از اینکه پرونده خاموشی‌ها بسته شد؛ یعنی از ۱۹ مرداد که مشکل خاموشی‌ها حل شد با توجه به تعهداتی که با کشورهای همسایه داشتیم، امکان تبادل انرژی برقرار شده است.

وزیر نیرو خاطر نشان کرد: در حال حاضر به کشورهای افغانستان، پاکستان و عراق صادرات برق آغاز شده و از ترکمنستان و ارمنستان در مواقع لزوم ما طبق قرارداد واردات داریم و با کشورهای ترکیه و آذربایجان نیز مذاکرات در حال انجام است.



در این سوءاستفاده‌ها پیغام‌های تبلیغاتی متعددی در انواع قالب‌ها از جمله دانلود فایل، باز کردن صفحه نصب اپلیکیشن‌ها، عضویت پنهانی در سرویس‌های ارزش افزوده پیامکی، نمایش اعلان بالای صفحه نمایش گوشی، باز کردن صفحات اینترنت با باز کردن لینک ورود به کانال‌های تلگرامی روی گوشی به کاربر نشان داده می‌شود که تمامی این فعالیت‌ها هم بدون اجازه کاربر و غیر مجاز است.

کارشان غیر قانونی است

این اپلیکیشن‌ها ممکن است در صورت شناسایی سریع مبلغ کمی از شما بزدند. رقمی حدود ۵ تا ۱۰ هزار تومان، اما اگر دیر ببینید می‌توانند هر ماه قبض شما را بدون هیچ‌گونه دلیل موجهی سنگین تر کنند. وزارت ارتباطات بارها اعلام کرده این اتفاق غیر قانونی است و اپلیکیشن‌ها و اصولاً هر خدمات موبایلی و ارتباطی باید با اجازه مشترکان انجام شود و آنها از ریز هزینه‌ها خبردار باشند و با اجازه خودشان فعال شوند. با این حال، مخایرات چندان به این موضوع تن نمی‌دهد و خدمات ارزش افزوده خود را به هر کس و ناکس اجازه می‌دهد و پول حاصل از این خدمات را به جیب مستجران خدمات ارزش افزوده‌اش واریز می‌کند. البته مشترکان زیادی هم هستند که پرداخت این هزینه‌های غیر قانونی را به دردسر و مخارج شکایت ترجیح می‌دهند و همین باعث می‌شود اپ‌های دزد به راحتی کارشان را ادامه بدهند.

سپرده گذاری و مبلغ تسهیلات مشخص می‌شود؛ به‌طور مثال در صورتی که مدت زمان سپرده گذاری ۲ ماهه باشد، مدت زمان بازپرداخت تسهیلات ۳ برابر میانگین حساب ۲۴ ماهه و در صورت دریافت ۴ برابر میانگین حساب، مدت زمان بازپرداخت ۱۸ ماهه خواهد بود.

شرایط وام چیست؟

از دیگر شرایط طرح کرامت که باید به آن توجه داشت؛ یکی شرایط ضامن و دیگری سپرده گذاری است. شرایط ضامن در محدوده اختیارات کمیته اعتباری شعبه است و معمولاً یک ضامن کارمند

بانک رفاه کارگران وامی تحت عنوان طرح کرامت برای بانزنشستگان قرار داده است تا در صورت نیاز از این طرح استفاده کنند. البته باید در نظر داشت که این طرح تنها برای مستمری بگیران و بانزنشستگان سازمان تأمین اجتماعی و بانزنشستگان دانشگاه‌های علوم پزشکی است و رویه‌ای متفاوت از وام ضروری بانزنشستگان دارد. متقاضیان این وام نیاز به سپرده گذاری دارند و حداقل مبلغ دریافتی ۴ میلیون تومان و حداکثر ۸۰ میلیون تومان است. البته نباید از یاد برد که دریافت این وام مستلزم سپرده گذاری و پرداخت سودهای ۱۸ درصد است.

مبلغ و سود وام بانزنشستگی طرح کرامت

در این طرح میزان وام بانزنشستگان با توجه به میانگین حساب جاری فرد متقاضی در بازه زمانی مختلف تعیین می‌شود. حداقل مدت زمان سپرده گذاری در این طرح ۲ ماه و حداکثر ۱۲ ماه تعیین شده و در طول دوره سرمایه گذاری سودی به حساب سپرده شما تعلق نمی‌گیرد. در طرح کرامت ۹۷، متقاضی می‌تواند تا ۴ برابر میانگین حساب جاری و تا سقف ۸۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ ۱۸ درصد بگیرد؛ به‌طور مثال شما با سپرده یک میلیون تومانی ۲ ماهه می‌توانید تسهیلات ۴ میلیونی با اقساط ۱۸ ماهه یا تسهیلات ۳ میلیونی تومانی با اقساط ۲۴ ماهه دریافت کنید. از ویژگی‌های این طرح می‌توان به تعداد اقساط ۱۸ ماهه و حداکثر مدت پرداخت ۶۰ ماه اشاره کرد که بر اساس مدت زمان