مرور اخبار

- شریعتمداری: احتکار خودرو صحت ندارد
- بانک آمریکا حساب برخی ایرانی‌ها را بست
- سازمان اداری و استخدامی کشور: روش استخدامی دولت تغییر نکرده است
- صادرات اسب اصیل ممنوع شد
- قیمت روغن نباتی ۹ درصد افزایش یافت
- امسال بیسکویت، شیرینی و شکلات گران نمی‌شود
- عضو کمیسیون مصادیق مجرمانه: هنوز دادستانی به نامه رفع فیلتر توییتر پاسخ نداده است
- ۲۵۰۰۰ میلیارد تومان وام در فروردین ۹۷ پرداخت شد
- تعاونی‌ها پارسال برای ۶۸ هزار نفر اشتغالزایی کردند
- خشکسالی ۷۲۶ میلیارد تومان به کشاورزی سیستان خسارت زد
- تا ابتدای خردادماه بارش‌ها ۲۹ درصد کاهش یافت

گزیده اخبار

قانون چک اصلاح می‌شود

تسنیم| سیداسدالله جولایی، مدیرعامل ستاد دیه کشور با بیان این که یکی از بیشترین پرداختی‌های ستاد دیه درباره چک‌های برگشتی است، از مذاکره با مجلس برای اصلاح قانون چک خبر داد. به گفته او، در ستاد دیه بیشترین پرداخت‌ها مربوط به حوادث کارگاهی و رعایت‌نکردن نکات ایمنی در کار است که منجر به قتل غیرعمد می‌شود.

۶ بانک آلمانی با ایران معامله می‌کنند

صداوسیما| یک مقام آلمانی اعلام کرد که ۶ بانک از مجموعه فولکس بانک‌های آلمان با وجود خطر تحریم، تأمین اعتبار شرکت‌های صادرکننده به ایران را ادامه خواهند داد. پاتریشیا ملفی، مدیر مرکز بین‌المللی صلاحیت این مجموعه مالی از تصمیم برای ادامه تراکنش مالی با فولکس بانک‌های وورتمبرگ، فورتسهایم، هایلبرون، کنستانس، شوارتزوالد - دونا نکار در چارچوب تأمین اعتبار و واریزهای شرکت‌های صادرکننده به ایران خبر داد. پیشتر روزنامه اقتصادی هندلزبلات نیز از تصمیم این مرکز برای ادامه همکاری با شرکت‌های صادرکننده به ایران گزارش داده بود. مرکز بین‌المللی صلاحیت می‌گوید که تراکنش‌های این بانک‌ها برای کشورهای دشوار تنظیم شده‌اند.

طرح ضیافت برای تنظیم بازار رمضان

مهر| مدیرکل امور اقتصادی و سیاست‌های تجاری وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: طرح ضیافت با هدف تأمین آرامش بازار در ماه رمضان از هجدهم اردیبهشت‌ماه آغاز شده و اجرای آن تا پایان این ماه ادامه دارد. به گفته او، براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده عرضه برنج، شکر، روغن نباتی، گوشت مرغ، گوشت قرمز منجمد و تخم‌مرغ، فرآورده‌های لبنی و خرما در دستور کار است.

کشف معدن ۴۰ تنی طلا در زرشوران

مهر| مسعود کرباسیان، مدیرعامل سازمان ایمیدرو گفت: در سال‌های اخیر اکتشافات معدنی خوبی داشته‌ایم که معدن ۴۰ تنی طلا در زرشوران و ۲۰۰ میلیون تنی سنگ آهن در سنگان از جمله آنها است. او با بیان این که ایران یک کشور معدنی است که نزدیک به ۶۸ نوع ماده معدنی در آن وجود دارد، ادامه داد: سازمان توسعه و نوسازی صنایع معدنی ایران در سال‌های اخیر اکتشافات معدنی خوبی داشته که در نتیجه آن در حوزه سنگان در حال حاضر بیش از ۱۰ کارخانه سنگ آهن تأسیس شده است.

مشکل سه ایرانی گرفتار در آب‌های امارات حل شد

مهر| علی‌اکبر مرزبان، مدیرکل امور دریانوردان و سازمان‌های تخصصی بین‌المللی سازمان بنادر و دریانوردی از حل مشکل سه دریانورد ایرانی گرفتار در آب‌های امارات خبر داد. به گفته او، با پیگیری سازمان بنادر و دریانوردی و انجمن صنفی دریانوردان مسأله این سه دریانورد ایرانی حل شده و مشکلی برای بازگشت به ایران ندارند.

پیش‌فروش تنها در نمایندگی‌های مجاز

فارس| وحید منایی، معاون سازمان حمایت مصرف‌کنندگان گفت: نمایندگی‌های مجاز فروش خودرو تنها پس از اخذ مجوز از وزارت صنعت، مجاز به پیش‌فروش خودرو هستند. او با اشاره به مفاد ماده (۵) آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان خودرو گفت: عرضه‌کننده قبل از اقدام به پیش‌فروش خودرو، موظف به اخذ مجوز مربوط شامل تعداد خودروی قابل عرضه از معاونت امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت است؛ لذا شرکت‌های دارای نمایندگی رسمی پس از اخذ مجوز مذکور مجاز به پیش‌فروش خودرو است.

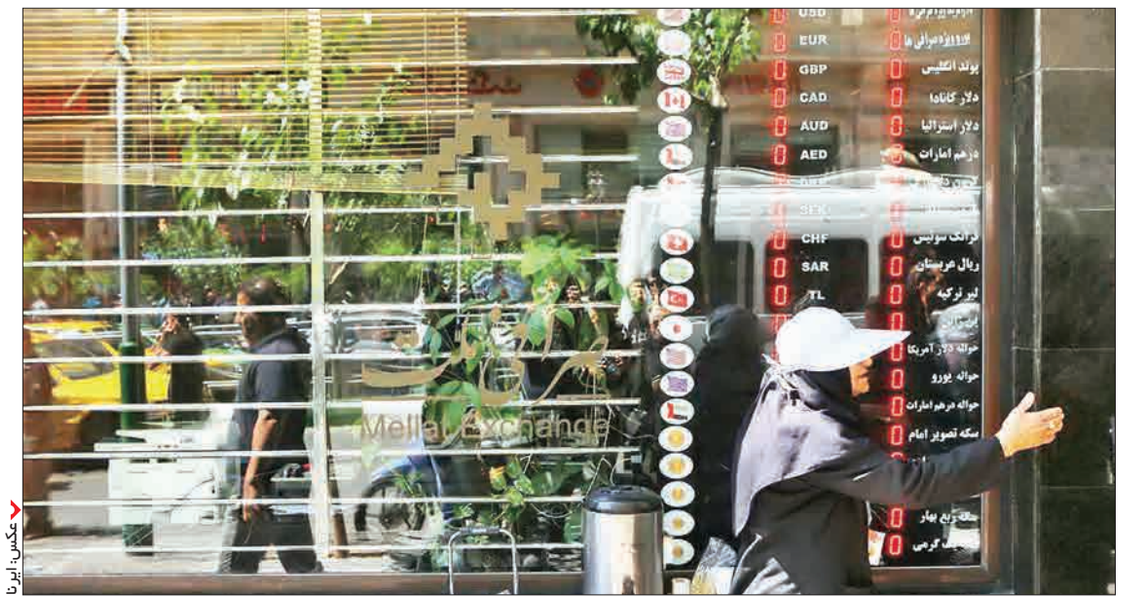
پیشنهاد افزایش ۱۵ تا ۲۰ درصدی کرایه کامیون‌داران به دولت

تسنیم| داریوش امانی، معاون حمل‌ونقل سازمان راهداری با بیان این که پیشنهاد افزایش ۱۵ تا ۲۰ درصدی کرایه کامیون‌داران به دولت ارایه شده است، گفت: مشکلات کامیون‌داران در بسیاری استان‌ها رفع شده و در حال پیگیری افزایش کرایه آنها هستیم.

مبلغ هنگفت ارز در ماه های پایانی سال گذشته توسط چه کسانی از ایران خارج شد؟

در جستجوی ۳۰ میلیارد دلار گمشده!

- ادعای خروج این همه پول توسط مسافران آن هم ظرف ۳-۲ ماه درست نیست
- رئیس کمیسیون سرمایه گذاری اتاق ایران: این پول‌ها فرار سرمایه در شرایط مبهم اقتصاد بوده است
- ایرانی ها ۲/۵ برابر سال‌های گذشته در خارج از ایران ملک می‌خرند



عکس: ایرنا

شهروند| «۳۰ میلیارد دلار در دو-سه ماه پایانی سال گذشته از ایران خارج شد» این جمله خبرساز را محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفته و البته دیگر درباره آن صحبت نکرد. ۳۰ میلیارد دلاری که کمتر کسی حاضر شد درباره آن حرف بزند که این پول توسط چه کسانی و برای چه از ایران خارج شده است؟ گرچه برخی گفته او را به این تفسیر کردند که منظور دلارهایی بوده که توسط مسافران خارج شده است، اما این ادعا هرگز با حساب‌وکتاب آماری ایران جور درنمی‌آید، زیرا مسافران در طول یک‌سال هم رقمی به مراتب بسیار کمتر از این عدد از ایران خارج می‌کنند و حالا چگونه است که عددی نزدیک به درآمد نفتی یک‌سال ظرف «دو-سه ماه» خارج شده است؟ محمدباقر نوبخت، سخنگوی دولت اعتقاد دارد که این پول‌ها صرف خرید ملک در کشورهای خارجی شده، البته آمارهای جهانی هم نشان می‌دهد که میزان سرمایه‌گذاری ایرانی‌ها در املاک خارج از ایران ۲/۵ برابر شده است. مجید سلیمی، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی هم به «شهروند» می‌گوید این عددها ناشی از فرار سرمایه است، زیرا هروقت اوضاع اقتصادی خراب می‌شود، عده‌ای به سرعت پول‌های‌شان را از ایران توسط صرافی‌ها خارج می‌کنند.

البته اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهوری هم پیش از این گفته بود در دولت محمود احمدی‌نژاد ۲۲ میلیارد توسط عده‌ای و ظرف کمتر از ۱۸ ماه از ایران خارج شد و به بهانه کنترل بازار ارز در اختیار صرافی‌های خارج از کشور قرار داده شد.

با این حال دانستن این که آنها که بودند و اینها که هستند، در اقتصاد ایران که هیچ میانه‌ای با شفافیت و گزارش‌های دقیق ندارد، به سختی میسر است.

سفرهای خارجی ایرانی‌ها مشکل‌ساز نیست

اما در حالی ولی‌الله سیف، رئیس کل بانک مرکزی سفرهای خارجی را عامل اصلی التهابات بازار ارز می‌داند که رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی ایران می‌گوید منابع ارزی ما بیش از مصارف ارزی است و نباید سفرهای خارجی ایرانی‌ها مشکلی برای آن ایجاد کند. به گفته او، سفرهای خارجی ایران چندان غیرمتعارف نیست و در مقایسه با بسیاری از کشورهای دیگر حتی کمتر است.

سرانه هر ایرانی از فرار سرمایه چقدر است؟

مجید سلیمی، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق بازرگانی در این‌باره به «شهروند» می‌گوید: فرار سرمایه از ایران اتفاق جدیدی نیست و هرگاه که پایه پولی ایران تضعیف می‌شود، عده‌ای به دلیل ترس از شرایط و مشکلات سیاسی پول‌های خود را در قالب ارز از کشور خارج می‌کنند.

او می‌گوید اگر ۳۰ میلیارد دلار را به جمعیت ۸۰ میلیونی ایران تقسیم کنیم، سرانه هر ایرانی ۳۷۵ دلار دلار خواهد شد که رقم بسیار کمی است.

او ادامه داد: بخشی از خروج سرمایه از طریق صرافی صورت گرفته، اما بخش دیگر مربوط به فعالیت‌های اقتصادی است که ارز حاصل از آن وارد کشور نشده است. به‌عنوان مثال اگر بعد از صادرات، صادرکننده، ارز حاصل از فروش محصول خود را در داخل کشور به ریال تبدیل نکرده باشد، این فرآیند شکل می‌گیرد.

به گفته این فعال بخش خصوصی برخی از ایرانیان در ماه‌های گذشته که نگرانی‌ها در رابطه با خروج ترامپ از برجام بیشتر و آینده اقتصادی ایران تیره و تار شده بود، سرمایه‌های خود را از طریق صرافی‌ها به خارج از کشور منتقل کرده و نسبت به خرید ملک در کشورهای همسایه ایران و حتی کشورهای اروپایی اقدام کردند.

مقاصد جذاب سرمایه‌گذاری برای ایرانی‌ها

این گفته‌ها اما در شرایطی مطرح می‌شود که نظرسنجی سال گذشته شرکت ترانیو نشان می‌دهد که تعداد شهروندان ایرانی که در بازار ملک خارج از کشور سرمایه‌گذاری کرده‌اند، دو و نیم برابر بیشتر از قبل شده است و پیش‌بینی می‌شود که این روند صعودی ادامه داشته باشد. ترکیه یکی از مقاصد اصلی فرار سرمایه‌های بومی کشور بوده. براساس برآورد موسسه آمار ترکیه، شهروندان ایرانی در سال ۲۰۱۷، بالغ بر ۷۹۲ واحد مسکونی خریداری کرده‌اند که این رقم ۳،۵ درصد کل خریدهای خارجی‌ها در این کشور است. این رقم ۱۹ درصد نسبت به سال ۲۰۱۶ رشد نشان داده است. علاوه بر ترکیه و کشورهای حاشیه خلیج‌فارس، بریتانیا، آلمان، سوییس و فرانسه هم میزبان سرمایه‌های هموطنان‌مان هستند. جالب توجه این است که براساس داده‌های شرکت املاک راکستون، املاکی که ایرانی‌ها در لندن خریداری می‌کنند معمولا قیمتی بین یک‌میلیون پوند تا ۳۰ میلیون پوند دارد. دوسال پیش هم شرکت راکستون پیش‌بینی کرده بود در پی رفع محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، ایرانی‌های متمول تا سال ۲۰۲۵، حدود ۶ میلیارد پوند در بازار مسکن لندن سرمایه‌گذاری خواهند کرد. براساس این برآورد، حدود ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ فرد یا خانواده ایرانی که ثروت‌شان از ۲ میلیون پوند بریتانیا بیشتر است در این سرمایه‌گذاری‌ها شرکت می‌کنند (براساس این گزارش، در میان خریداران، ۶۵ فرد یا خانواده ایرانی ثروت‌شان از ۷۰ میلیون پوند بیشتر است و ۴ میلیارد در هم در لیست وجود دارد.

خروج سرمایه سال ۹۶ ایران ۲۷ میلیارد دلار شد

صندوق بین‌المللی پول در گزارشی برآورد خروج سرمایه در سال ۹۶ ایران را حدود ۲۷ میلیارد دلار اعلام کرد. این رقم درحالی از سوی صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی شده است که بانک مرکزی آمار مربوط به حساب سرمایه در دی‌ماه سال ۹۶ را حذف کرده است.

خروج دلار در دولت‌های قبل

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس درباره خروج ارز از کشور می‌گوید: مقامات دولت حسن روحانی پیش از این دولت سابق را متهم کرده بودند که «به بهانه کنترل بازار» میلیاردها دلار ارز را از کشور خارج و یا به «چندصراف خاص» واگذار کرده است. از جمله اسحاق جهانگیری، معاون اول حسن روحانی، پیش از این چندین بار اعلام کرده بود که در دولت سابق «ظرف کمتر از ۱۸ ماه، حدود ۲۲ میلیارد دلار ارز به بهانه این که می‌خواهند قیمت آن را در داخل کنترل کنند، از کشور خارج شده و در بازارهای استانبول و دوبی به فروش رسیده است.»

چرا از نسخه های غیراصلی تلگرام استفاده نکنیم؟

تلگرام های خطرناک فارسی

- میلاد نوری، برنامه نویس: با نسخه های فارسی تلگرام تمام داده هایتان را چشم بسته تقدیم افراد ناشناس می کنید

شهروند| نسخه‌های فارسی تلگرام فیلتر نشده‌اند و به همین دلیل است که بسیاری از کاربران ایرانی این نسخه‌ها را به همدیگر توصیه می‌کنند اما محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دیروز به کاربران ایرانی توصیه کرد که از نسخه‌های فارسی تلگرام استفاده نکنند. البته پیش از این هم پاول دوروف، مدیرعامل تلگرام در توییترش اعلام کرد که موبوگرام امنیت کافی ندارد و ایرانی‌ها آن را نصب نکنند. با این حال فیلترنبودن نسخه‌های فارسی باعث شده است که آنها برای خود بساط تبلیغات گسترده‌ای برپا کنند و جالب اینجاست که آمار نصب برخی نسخه‌های فارسی تلگرام به بیشتر از ۳ میلیون نصب هم می‌رسد. در این میان برخی اعتقاد دارند که نسخه‌های فارسی تلگرام به دست وزارتخانه‌هایی مانند اطلاعات و ارشاد و... اداره می‌شود اما واقعیت اینجاست که مالکیت نسخه‌های فارسی اصلا مشخص نیست و حتی ممکن است به دست عده‌ای نوجوان با کمترین اطلاعات برنامه‌نویسی باشد! برای این که متوجه شوید هشدار آذری جهرمی را تا چه اندازه باید جدی بگیرید، توصیه می‌کنیم ادامه مطلب را بخوانید.

تلگرام فارسی دقیقا چیست؟

بی‌شک نام پیام‌رسان تلگرام این روزها برای همه کاربران فارسی‌زبان آشناست. پیام‌رسانی با بیش از بیست‌میلیون کاربر در کشور ایران ۳ که روزانه میلیون‌ها مطلب و پیام در آن تولید و منتقل می‌شود و عمده کاربران، آن را به‌عنوان یک ابزار پیام‌رسان کاملا امن و مطمئن می‌شناسند اما داستان موبوگرام و تلگرام طلایی و تلگرام فارسی و... چیست؟

تلگرام اصلی به‌عنوان یک نرم‌افزار متن باز ارایه شده است. این به آن معناست که تلگرام اجازه می‌دهد اپلیکیشن‌هایی با قابلیت و امکانات نرم‌افزار اصلی ساخته شود و هر کس فکر می‌کند می‌تواند امکانات بیشتری به تلگرام اضافه کند، این کار را انجام دهد. البته تلگرام برای این کار یک شرط دارد و آن این که «منبع یا سورس اپلیکیشن جدید تلگرام منتشر شود و در دسترس نسخه اصلی قرار بگیرد.» این کار برای نظارت بر امنیت داده‌ها و جلوگیری از سوءاستفاده است اما تلگرام‌های فارسی هیچ‌کدام این کار را انجام نداده‌اند و سورس‌ها را معرفی نکرده‌اند. این به آن معناست که شما به راحتی تمام اطلاعات و داده‌های خود را در دست افراد ناشناس قرار می‌دهید و امکان هر نوع سوءاستفاده‌ای از آن وجود دارد.

داده‌هایتان را چشم‌بسته ندهید!

میلاد نوری، برنامه‌نویس در این‌باره به «شهروند» توضیح می‌دهد: نسخه‌های فارسی تلگرام تمام اطلاعات افراد از جمله شماره تلفن‌ها، عکس‌ها و فیلم‌ها، لوکیشن و چت‌های افراد را در اختیار دارند؛ زیرا آنها به راحتی می‌توانند یک نسخه از داده‌های کاربرانشان را روی سرورشان ذخیره کنند.

او ادامه می‌دهد: به همین دلیل است که تلگرام‌های فارسی ادعا می‌کنند می‌توانند «مچ‌گیر» باشند و حتی متن‌های ارسالی و پاک شده دوستانتان را در اختیارتان قرار دهند. بنابراین استفاده از نسخه‌های فارسی تلگرام بسیار غیرایمن و خطرناک است.

نوری توضیح می‌دهد که چون ساخت اپلیکیشن‌های فارسی تلگرام بسیار ساده و با کمترین اطلاعات تخصصی برنامه‌نویسی است ممکن است بسیاری از این نسخه‌ها حتی به دست افراد کم‌سن و سال ساخته شده باشد و آنها ناخواسته اطلاعات کاربران را در معرض هک قرار دهند. با این حساب شما با استفاده از نسخه‌های فارسی تلگرام به راحتی شخصی‌ترین داده‌هایتان را در اختیار افراد ناشناس قرار می‌دهید.

این که چرا نسخه‌های فارسی تلگرام فیلتر نشده است؟ پرسشی است که آذری جهرمی در پاسخ به آن گفته است که فقط نسخه اصلی تلگرام دستور دادستانی برای انسداد را داشته است. جالب است که بدانید تلگرام اصلی هم تلاش خاصی برای انسداد نسخه‌های فارسی ندارد و تنها به هشدار بسنده کرده است. با وجود این کاربران باید بدانند که برای اشتراک شخصی‌ترین اطلاعاتشان بهتر است امن‌ترین پیام‌رسان‌ها را انتخاب کنند و به‌سادگی داده‌هایشان را در اختیار هر نرم‌افزار ناشناخته قرار ندهند. گفتنی است تلگرام فارسی، موبوگرام، موبوگرام دوم و سوم، تلگرام فارسی تله‌تاک، تلگرام نارنجی، سوپرگرام، آنگرام، تلگرام پارسی، مایگرام، تلگرام طلایی و فلگرام نام تعدادی از نسخه‌های غیرایمن و غیررسمی تلگرام است.

سخنگوی دولت:

تنها ۴۴ درصد ارز گرفتند

شهروند| ۱۰۰ هزار و ۱۹۸ قلم کالا به ارزش ۱۴ میلیارد و ۳۳۴ میلیون دلار از ابتدای فروردین تا ۲۹ اردیبهشت ثبت و سفارش شده‌اند. آنگونه که محمد باقر نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه می‌گوید ۱۳ میلیارد و ۲۹۸ میلیون دلار به ثبت سفارش‌های این دو ماهه ارز تخصیص داده شده است. یک حساب کتاب سرانگشتی نشان می‌دهد که نزدیک به ۹۳ درصد (۹۲،۷۷ درصد) از کالاهایی که تاکنون ثبت و سفارش شده‌اند، مشمول تخصیص ارز شده‌اند. سخنگوی دولت البته این نکته را هم اضافه کرده است: از ۱۳ میلیارد و ۲۹۸ میلیون دلار تخصیصی بالغ بر ۶ میلیارد و ۴۰۴ میلیون دلار برای واردات کالا ارز پرداخت شده است؛ به عبارتی می‌توان ادعا کرد که تاکنون تنها ۴۸ درصد از کالاهایی که مشمول تخصیص ارز شده‌اند و ۴۴ درصد متقاضیان موفق به دریافت ارز بوده‌اند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در بخش دیگری از گفته‌های خود به تشریح جزییات پرداخت ارز به ثبت سفارش در دو ماه اول سال پرداخت و تسنیم و فارس گفت: تاکنون ۲۸ هزار میلیارد تومان به طرح‌های عمرانی اعتبار اختصاص یافته‌است.

نوبخت به میزان واردات و صادرات در دو ماهه اول سال پرداخت و افزود: از ابتدای فروردین تا پایان اردیبهشت‌ماه سال جاری بیش از ۶ میلیارد دلار کالا به کشور وارد شده و نیز سهم صادرات ۷ میلیارد و ۴۹۰ میلیون دلار بوده است، بنابراین تراز تجاری کشور ۱.۵ میلیارد دلار مثبت است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور به مقایسه میزان واردات و صادرات به نسبت دو ماهه اول سال ۹۶ پرداخت و عنوان کرد: در مدت مشابه سال ۹۶، ۶ میلیارد و ۱۰۵ میلیون دلار سهم واردات بوده که ۱.۷ درصد در سال جاری کاهش دارد. همچنین به لحاظ ارزش دلاری، ۳ درصد تقلیل یافته است. در دو ماهه سال ۹۶ بالغ بر ۵ میلیارد و ۸۴ میلیون دلار صادرات داشتیم که امسال به ۷ میلیارد و ۴ میلیون دلار افزایش یافته است.

تخصیص ۱۳ هزار میلیارد تومان به طرح‌های ملی

سخنگوی دولت در مورد تخصیص اعتبار به طرح‌های عمرانی در دو ماهه امسال بیان داشت: همه ساله تخصیص اعتبار به طرح‌های عمرانی با تأخیر روبه‌رو است و معمولا نیمه دوم سال این کار انجام می‌شود، امسال یک گام به جلو هستیم و در حال حاضر طرح‌ها اولویت‌بندی شده و بر این اساس به آنها اعتبار تخصیص یافته‌است.

به گفته او، در این مدت ۱۳ هزار میلیارد و ۶۳۹ میلیون تومان به طرح‌های عمرانی ملی از کل ۱۷ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان طرح‌های موجود که ۷۷ درصد آنها را پوشش می‌دهد، اعتبار به صورت اوراق و نقدی تخصیص دادیم. نوبخت همچنین یکی از مشکلات را مربوط به اوراق دانست و گفت: این اوراق برای پیمانکاران جذابیت دارد، ضمن این که در بورس هم می‌توانیم آن را بفروشیم. نرخ اوراق برای طرح‌های عمرانی ۱۹ درصد است.

۲۸ هزار میلیارد تومان به طرح‌های عمرانی اعتبار اختصاص یافت

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور یادآور شد: ۹۶۰۰ میلیارد تومان به طرح‌های استانی و نیز برای طرح‌های توازن ۱۰ درصد یعنی ۱۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار تخصیص دادیم که درمجموع ۲۸ هزار میلیارد و ۱۸۰ میلیون تومان یعنی ۴۷ درصد از کل اعتبار را تخصیص دادیم. او البته امیدوار است که ظرف هفته‌های آینده پرداخت اعتبار از طرف خزانه شروع شود.

عدد روز

۴۰ درصد

مالکان مسکن مهر متقاضی فروش هستند

هوشنگ عشایری، معاون وزیر راه‌وشهرسازی با اشاره به مشکلات بافت مسکن مهر گفت: ۴۰ درصد مالکان مسکن مهر خواهان فروش واحدهایشان هستند. او ادامه داد: بازآفرینی هر محله فرسوده به ۹۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. این در حالی است که برخی بافت‌های نوساز مانند مسکن مهر هم به معضلاتی شبیه بافت فرسوده دچار است.

۴ درصد

کاهش جمعیت جوان تا سال ۱۴۰۵

براساس اعلام مرکز آمار ایران سهم جمعیت جوان (۲۹-۱۵ ساله) از سال ۱۳۹۶ تا سال ۱۴۰۵ با کاهش ۴ درصدی از ۲۳.۹ درصد به ۱۹.۶ درصد می‌رسد و سپس تا سال ۱۴۱۵ به ۲۱.۸ درصد افزایش می‌یابد. براساس پیش‌بینی فوق سهم جمعیت سالمندان ۶۵ ساله و بیشتر از ۶.۱ درصد در سال ۱۳۹۶ به ۱۱ درصد در سال ۱۴۱۵ افزایش می‌یابد.

بورس

تقویت ۲۱۵ واحدی بورس

شهروند| شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات چهارشنبه اول خردادماه ۹۷ با افزایش ۲۱۵ واحدی روی رقم ۹۵ هزار و ۴۴۵ واحد ایستاد. شاخص کل هم‌وزن اما با افزایش ۶۱ واحدی عدد ۱۷ هزار و ۳۳۶ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با افزایش ۲۵۳ واحدی به رقم ۱۰۱ هزار و ۹۳۱ واحد دست یافت. شاخص بازار اول اما درحالی با افزایش ۱۹۸ واحدی به رقم ۶۷ هزار و ۹۷۱ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با افزایش ۲۱۳ واحدی عدد ۲۰۲ هزار و ۳۳۹ واحد را به نمایش گذاشت. دیروز ارزش کل معاملات بورس تهران به بیش از ۱۹۲ میلیارد تومان رسید.

بازار طلا و ارز

بازار سکه و طلا (قیمت‌ها به تومان)

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۲۰۰۹۵۰۰	▼
سکه طرح جدید	۱۹۴۰۰۰۰	▲
نیم سکه	۹۹۴۰۰۰	▼
ربع سکه	۵۷۳۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۳۵۵۰۰۰	-
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۸۷۷۹۰	▲

بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)

	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	۴۲۰۸	-	۴۲۰۸	▲
یورو	۷۴۴۷	▼	۴۹۴۶.۶	▼
پوند انگلیس	۸۴۷۱	▼	۵۶۴۲.۵	▼
درهم امارات	۱۷۲۲	▼	۱۱۴۵.۸	▲

بازار جهانی

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۲۹۴.۲۴	▲
نقره	۱۶.۵۲	▼
هر بشکه نفت اوپک	۷۶.۲۱	-
هر بشکه نفت برنت	۷۹.۱۶	▼

نرخ برابری ارزها		تغییر
یورو به دلار	۱،۱۷۰۵	▼
پوند به دلار	۱،۳۳۱۸	▼
دلار به درهم	۳،۶۷۴۱	▲

اقتصاد جهان

اسکناس ویژه روس‌ها برای جام جهانی

مهر| نایب‌رئیس بانک مرکزی روسیه، اولگا اسکوروبوگاتووا و مدیرکل شرکت دولتی گزناک، آرکادای تراچوک، در کنفرانسی خبری در مسکو، از اسکناس ۱۰۰ روبلی جدیدی که به‌طور ویژه برای جام جهانی ۲۰۱۸ طراحی شده بود، رونمایی کردند. به گزارش رویترز، پیش از این سکه ۲۵ روبلی مخصوص جام جهانی ۲۰۱۸ هم رونمایی شده بود.

اقتصاد مجازی

گجتی برای خلاصی از همسایه‌های شلوغ

مهر| به تازگی گجتی ساخته شده که با اتصال آن به دیوار می‌توان سروصدای همسایه‌ها را ساکت کرد. گاهی اوقات سروصدای همسایه‌ها مزاحم زندگی افراد می‌شود. درهمین راستا گجتی به نام Qloud ساخته شده است. کافی است که آن را به پریز برق وصل کنید تا آرامش در خانه برقرار شود. این گجت ارتعاشات دیوار خانه را از بین می‌برد و موجب می‌شود سروصداهای ورودی به خانه کنترل شود. این گجت می‌تواند حتی بلندترین سروصداها را خاموش کند.