

«سلب اعتبار از معاملات غیررسمی» پس از یک سال معطلی در مجمع تشخیص مصلحت نظام تعیین تکلیف می شود

پایان زخم کهنه «اعتبار اسناد عادی»؟

ششم تیرماه سال قبل و در دیدار رئیس و مسئولان بخش‌های مختلف قوه قضاییه با مقام معظم رهبری، موضوعی مطرح شد و امید آن رفت تا زخم کهنه و چندده‌ساله‌ای به‌نام «اعتبار اسناد عادی» التیام یابد.

ایشان در آن دیدار در نکته‌ای مهم، معاملات غیررسمی اموال غیرمنقول را «منشأ بزرگ فساد» خواندند و در حکمی بسیار مهم تأکید کردند: «خیلی از فسادها در مورد اموال غیرمنقول از همین معاملات غیررسمی و معاملات عادی به‌وجود می‌آید؛ باید جلوی این گرفته شود و واقعاً این جوری است که اگر حالا به‌فرض از دیدگاه شورای محترم نگهبان یک‌اشکالی هم این قانون مجلس داشته‌باشد، مصلحت قطعی نظام و کشور در این است که این قانون باید دنبال بشود، یعنی این شیوه‌ای که الآن رایج است که دوخط بنویسند، منتقل کنندو ماننداینها، منشأفسادهای بزرگ است.»

تلنگربه فقها برای بازنگری در احکام اولیه

این سخنان زمانی مطرح شد که شورای نگهبان بارها طرح مصوب مجلس را طرح الزام به تنظیم سند رسمی در معاملات غیرمنقول، با اخذ ایرادات شرعی تأیید نکرد و پس از اصرار مجلس دهم بر تصویب آن، طرح، طبق قانون، به مجمع تشخیص مصلحت‌نظام ارسال شد.

بیش از یک سال از ارسال این طرح به مجمع می‌گذرد و با وجود صراحت مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه «مصلحت قطعی نظام و کشور در تصویب این قانون است» اما متأسفانه تاکنون تکلیف نهایی آن در مجمع تشخیص مصلحت نظام نهایی نشده‌است!

حالا قرار است در این هفته طرح مذکور دوباره در صحن مجمع مورد بررسی قرار بگیرد؛ در این صورت، درآستانه سال‌گرد حکم تاریخی مقام معظم رهبری مبنی براینکه مصلحت قطعی کشور درسلب اعتبار از معاملات غیررسمی اموال غیرمنقول است، معاملاتی که در کوچه و بازار به‌نوشتن دو خط قرارداد حتی روی پاکت سیگار هم قانوناً اعتبار دارد و جالب اینکه در زمان حاضر اعتبار این دست‌نوشته‌ها بنابر نظر فقهای شورای نگهبان و برخی افراد در مجمع تشخیص مصلحت نظام از سندی که دولت جمهوری اسلامی ایران صادر می‌کند، بیشتتر است! آخرین موضوع مورد اختلاف یعنی تبصره۱۰ از ماده۱۰ تعیین تکلیف شود.

پولشویی وزمین خواری از عوارض اعتبار بخشیدن به اسناد عادی است

مهدی عبدالملکی که «طرح اعتبارزدایی از اسناد عادی» را در مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی تهیه و تدوین کرده‌است، چرایی ورود مجلس به این موضوع را اینگونه شرح داده‌است: برای تصمیم‌گیران در مجمع تشخیص مصلحت باید قابل

سخنگوی ستاد انتخابات کشور اعلام کرد

اجلاسیه مجلس دوازدهم شورای اسلامی

وششم خبرگان رهبری؛ اوایل خرداد

دبیر ستاد انتخابات کشور گفت: با اجرای دقیق برنامه‌های زمان بندی، از جمله برگزاری مرحله دوم انتخابات مجلس، ان‌شاءالله ملت شریف ایران شاهد برگزاری اجلاسیه مجلس دوازدهم شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری در روزهای اول و هفتم خردادماه خواهند بود. محسن اسلامی اعلام کرد: فعالیت ستاد انتخابات وزارت کشور برای برگزاری مرحله دوم انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی، ۲۱ اردیبهشت، به صورت منسجم و هماهنگ با ۱۵ استان کشور شدت گرفته است.

زمان برگزاری انتخابات

وی با اشاره به برخی مناسبت‌ها از جمله عید فطر و برگزاری کنکور سراسری گفت: زمان برگزاری انتخابات مرحله دوم با هماهنگی وزارت کشور و شورای محترم نگهبان مشخص شد و بنا بر هماهنگی‌های انجام‌شده روز ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۳ به‌طور رسمی برای اخذ آرا از مردم اعلام شده است.

حوزه‌های انتخاباتی مرحله دوم

سخنگوی ستاد انتخابات کشور ۲۲ حوزه انتخابیه را برای مرحله دوم انتخابات مجلس به شرح زیر اعلام کرد: «تبریز، آذرشهر و اسکو»، «شبستر»، «میانه»، «پارس‌آباد، بيله‌سوار و اصلاندوز معان»، «سرمیرم»، «لنجان»، «کرج، اشتهارد و فردیس»، «تهران، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس»، «مشهد و کلات»، «بیرجند، درمیان، خوسف»، «آبادان»، «رامهرمز و رامشیر»، «خدابنده»، «زنجان و طارم»، «شیراز و زرگان»، «مرودشت، ارسنجان و پاسارگاد»، «کرمانشاه»، «گنبد کاووس»، «خرم‌آباد و چگنی»، «قائمشهر، سوادکوه، جویبار، سیمرغ و سوادکوه شمالی» و «ملایر» که در ۱۵ استان کشور قرار دارند. اسلامی تصریح کرد

معاون علمی رئیس جمهور تأکید کرد

نقش دوگانه فناوری در تشدید یا کاهش شکاف‌های طبقاتی

معاون علمی رئیس‌جمهور معتقد است: «مالکیت فکری» برای عدالت ضروری است؛ این نظام مالکیت فکری به پدیدآورندگان فناوری حق می‌دهد تا از دستاوردهای خود سود ببرند و درعین حال، دیگران نیز می‌توانند از این دستاوردها استفاده‌کنند.

دکتر روح‌الله دهقانی فیروزآبادی، معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، پیرامون موضوع مالکیت فکری در ایران، به نقش دوگانه فناوری در تشدید یا کاهش شکاف‌های طبقاتی اشاره کرد و گفت: فناوری، همچون تیغی دولبه، می‌تواند شکاف‌های طبقاتی را عمیق‌تر کند و یا در جهت عدالت و توسعه آن به‌کار گرفته شود. دهقانی فیروزآبادی دسترسی به منابع علمی را به‌عنوان نمونه‌ای از این دوگانگی مطرح و تصریح کرد: پیش از ظهور اینترنت، دسترسی به منابع علمی نظیر کتاب‌ها، مقالات و… محدود به قشر خاصی از جامعه بود، این امر به‌دلیل هزینه بالا و نیاز به ارتباطات و مجوزهای خاص، مانع از بهره‌مندی بسیاری از افراد از این منابع ارزشمند می‌شد، اما امروز به‌واسطه فناوری اینترنت، فرصت دسترسی همه مردم به اطلاعات، تقریباً فراهم است. معاون علمی رئیس‌جمهور گفت: ما عدالت را ترویج فرصت‌های برابر برای تمام افراد جامعه در جهت کسب‌وکار و خلق ارزش می‌دانیم. اگر بتوانیم در هر زمینه‌ای فرصت‌های برابر را برای افراد فراهم کنیم، آنگاه می‌توانیم مدعی داشتن جامعه‌ای عدالت‌محور باشیم.

«سلب اعتبار از معاملات غیررسمی» پس از یک سال معطلی در مجمع تشخیص مصلحت نظام تعیین تکلیف می شود



توجه باشد؛ اینکه پولشویی و زمین خواری از عوارض اعتبار بخشیدن به اسناد عادی است.

به‌اینها باید کلاهبرداری، فروش مال غیر، مخفی کردن اموال برای نپرداختن عوارض دولتی و یا دیون و وجوه بدهکاری، تعرض به اراضی دولتی و انفال با تصرف جنگل و کوه و حریم رودخانه، رشد حاشیه‌نشینی، دست‌درازی به بیت‌المال، فرار مالیاتی، عدم استفاده از امکاناتی مانند اخذ تسهیلات، ناتوان بودن در ضمانت، مخدوش شدن امنیت پایدار کشور، کاستن از سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی و… اضافه کرد.

این زبان‌ها هرچند شورای نگهبان و برخی اعضای مجمع تشخیص مصلحت را برای اتخاذ تصمیمی که مصلحت کشور را درنظر بگیرد قانع نکرد، اما چون صیانت از اموال مردم را به مخاطره می‌اندازد، از چشم‌سند تحول قضایی دور نمانده است و بی اعتبارسازی اسناد عادی را البته مستلزم تغییر قانون می‌داند که سال‌ها پیش بین مجلس و شورای نگهبان رفت و برگشت خورد و الآن مدت‌هاست منتظر بررسی درست در مجمع تشخیص مصلحت نظام است.

حال که فواید و منافع اعتبارزدایی از اسناد عادی برای آحاد مردم، نظام حکمرانی، اقتصاد، دستگاه قضا و به‌طور کل مجموعه کشور ایران اثبات شده است، تعلل بیش از این در تصویب و ابلاغ قانون الزام به تنظیم سند رسمی در معاملات اموال غیرمنقول که به‌زعم ولی امر، مصلحت یقینی کشور است، تعللی ناشی از عقانیت و منطق نیست و امید آن می‌رود که در نیمه اردیبهشت ماه خبر خوش تصویب نهایی این قانون منتشر شود.

۱۶۰ نماینده از ۲۹۰ نماینده مجلس شورای اسلامی با امضای بیانیه‌ای از فرماندهی فراجا و مردم در همراهی با اجرای طرح عفاف و حجاب قدردانی کردند. این بیانیه همچنین موارد زیر را متذکر شده‌است:

۱- انتظار می‌رود مسئولان محترم دولتی و قضایی با هم‌افزایی در انجام وظایف قانونی خود با حمایت از فراجا در راستای سالم‌سازی محیط‌های اجتماعی و ترویج فرهنگ عفاف و حجاب اهتمام ویژه داشته باشند.

۲- انتظار می‌رود اکنون که فراجا با دغدغه‌مندی در این مسیر گام برداشته است، ضمن توجه به ادامه مسیر اصلاح در اقدامات اجرایی با حفظ کرامت زنان، با ایجاد ظرفیت‌های لازم، اقدامات خود را منطبق بر شرع مقدس و قانون و محیط مؤمنانه پیش برده و ضمن تجلیل از نیروهای دلسوز تحت امر، اقدامات خلاف ضوابط را نیز متذکر شده‌و اصلاح‌کند.

۳- مردم عزیز ایران اسلامی که همواره زیست عقیفانه داشته و نسبت به حفظ بنیان خانواده و کرامت زنان توجه ویژه داشته، همواره در میدان انقلاب اسلامی نقشی ممتاز در دفاع از سبک زندگی ایرانی-اسلامی داشته‌اند، امروز نیز باید همه با هم‌افزایی، در فضایی مؤمنانه و با دلسوزی ضمن تذکرات سازنده و محترمانه با حفظ کرامت، مجریان قانون را مورد حمایت قرار داده و برای آینده این سرزمین با همدلی و ترویج فرهنگ عفاف و حجاب از کیان خانواده و کرامت زن ایرانی مسلمان حراست نماییم.

سخنگوی ستاد انتخابات کشور گفت: قابل پیش‌بینی است که تا ابتدای روز شنبه ۲۲ اردیبهشت، پس از پایان اخذ رای گیری، نتایج انتخابات مرحله دوم مجلس در ۱۵ استان به‌تایید هیئت نظارت برسد و به‌طور رسمی اعلام شود.

واجدین شرایط

محسن اسلامی در مورد واجدین شرایط شرکت در مرحله دوم انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: واجدین شرایطی که در حوزه انتخاباتی که به مرحله دوم کشیده شده است؛ اگر درمرحله اول انتخابات شرکت کرده باشند فقط می‌توانند در همان حوزه رای دهند. اما افرادی که در مرحله اول انتخابات رای نداده‌اند می‌توانند درهر کدام از حوزه‌های ۲۲گانه شرکت کنند. وی افزود: بازه سنی برای شرکت در انتخابات ۱۸ سال است و بنابراین، افراد متولد پیش ۲۷/۱/۳۸۵می‌توانند در انتخابات روز جمعه، ۲۱ اردیبهشت، شرکت کنند. سخنگوی ستاد انتخابات کشور همچنین گفت : تشخیص اینکه افراد در مرحله اول در چه حوزه ی رای داده‌اند از طریق دستگاه احراز هویت و سیستم‌های موجود در شعب اخذ رای انجام می‌گیرد.

فرهنگ سازی و گفت‌مان سازی پیش شرط اجرایی شدن «قانون مالکیت فکری» است

دهقانی اظهار کرد: درمقابل، همین فناوری اگر به‌منابه ابزاری برای انحصار و سلطه به‌کار گرفته شود، می‌تواند به ابزار سیطره و قدرت تبدیل شود، بدین معناکه عده‌ای خاص در یک جامعه یا جامعه جهانی که از این ابزار برخوردار باشند، می‌توانند نسبت به سایرین برتری یابند و این امر مغایر با عدالت است. معاون علمی رئیس‌جمهور با اشاره به تمایز علم و فناوری، بر لزوم حمایت از حقوق پدیدآورندگان فناوری تأکید کرد. وی بیان کرد: ایجاد نظام مالکیت فکری کارآمد و تشویق فناوران به ثبت و عرضه دستاوردهای خود در قالب نظام‌مند و عادلانه، دو مزیت کلیدی دارد؛ فایده اول این است که ارزش‌های پدیدآورندگان یک اثر حفظ می‌شود و فایده دوم این است که جامعه مخاطب آن و جامعه یک کشور می‌تواند فرصت‌های خوبی برای دسترسی به آنچه دیگران به‌دست آوردند داشته باشد. دهقان بر اهمیت برقراری یک نظام مالکیت فکری عادلانه تأکید کرد و گفت: چنین سیستمی می‌تواند مشوقی برای پدیدآورندگان، و به‌ویژه در حوزه فناوری، باشد تا در چارچوب این نظام فعالیت‌کنند؛ این امر نه‌تنها به حفظ ارزش‌ها و قدردانی از تلاش‌ها منجر می‌شود، بلکه زمینه‌رایی برای به اشتراک‌گذاری عادلانه این دستاوردها با سایر جوامع در یک نظام ارزشی عادلانه فراهم می‌کند.

✎ **مجلس**

مخالفت مجلس با کلیات طرح افزایش تعداد نمایندگان

نمایندگان مجلس در نشست علنی دیروز، با کلیات طرح دوشوری اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه مجلس شورای اسلامی و افزایش تعداد نمایندگان، با ۹۴ رأی موافق، ۱۲۰ رأی مخالف و ۵ رأی ممتنع از مجموع ۲۳۴نفر از نمایندگان حاضر در صحن، مخالفت کردند.

در این نشست، ولی‌الله بیاتی، سخنگوی کمیسیون امور داخلی کشور و شوراه‌ها، در تشریح طرح کمیسیون شوراهایری افزایش نمایندگان، اظهار کرد: گزارش کمیسیون امور داخلی درخصوص طرح اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه مجلس شورای اسلامی و تعداد نمایندگان آنها و طرح اصلاح قانون تعیین محدوده حوزه انتخاباتی مجلس و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و همچنین طرح اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه مجلس شورای اسلامی و تعداد نمایندگان و نیز طرح اصلاح محدوده حوزه انتخاباتی مجلس شورای اسلامی همگی مصوب سال ۱۳۹۶ او اصلاحات بعدی آنها و همچنین طرح اصلاح حوزه‌های انتخابیه دارای ۵ شهرستان به کمیسیون امور داخلی کشور ارجاع و براساس ماده ۱۴۳آیین‌نامه داخلی به‌دلیل اشتراکات موضوع با یکدیگر ادغام شد و با حضور کارشناسان مرکز پژوهش‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

وی افزود: این مصوبه در جلسه یکم خرداد ۱۴۰۲ با اصلاحاتی به تصویب رسید و از آنجا که پیش‌نیاز برگزاری انتخابات، تقسیم سرزمین به حوزه‌های انتخاباتی است و از آنجا که این تقسیمات برای نمایندگان و شهروندان پیامدهای مهمی دارد، لازم است مورد توجه قرار گیرد و رایج‌ترین معیار برای اصلاح حوزه‌های انتخابیه و تعداد نمایندگان برابری نسبی جمعیت است و طبق اصل ۶۴قانون اساسی، تعداد نمایندگان مجلس ۲۷۰نفر است و پس از همه‌پرسی سال ۶۸و پس از هر ۱۰سال با درنظر گرفتن عوامل انسانی، سیاسی، جغرافیایی و موضوعات مرتبط با آن حداکثر ۲۰نماینده می‌تواند اضافه شود، اما از زمان تصویب قانون انتخابات مجلس شورای اسلامی در سال ۱۳۵۸تنها یک بازنگری و افزایش تعداد نماینده در سال ۷۸صورت گرفت. نماینده مردم تفرش و آشتیان در مجلس یادآوری کرد: تعداد نمایندگان در محدوده حوزه‌های انتخابیه سال‌هاست ثابت مانده و به نابرابری منجر شده است و اصلاح جداول حوزه‌های انتخابیه ضروری است و در دوره یازدهم مجلس شورای اسلامی ۵طرح ذیل یک طرح با عنوان اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه مجلس شورای اسلامی و تعداد نمایندگان آنها با هدف اصلاح جدول حوزه‌های انتخابیه و تعداد نمایندگان اعلام وصول شد و به‌استناد آیین‌نامه داخلی ادغام شد و با همکاری کارشناسان مختلف، دستگاه‌های اجرایی و نظارتی از اردیبهشت ۱۴۰۰براساس معیارهای جمعیتی، پراکندگی جغرافیایی، محدودیت و توسعه‌یافتگی و مسائل امنیتی و سیاسی مورد بازنگری و اصلاح قرار گرفت که در مجموع با این طرح ۴۰نماینده به ۲۳استان کشور اختصاص یافت و ۱۰نماینده متعلق به حوزه‌های جدید است و ۲۰حوزه انتخابیه فعلی نیز با افزایش نمایندگان مواجه می‌شود.

قدردانی مجلس از فراجا برای مقابله بابی حجابی

۱۶۰ نماینده از ۲۹۰ نماینده مجلس شورای اسلامی با امضای بیانیه‌ای از فرماندهی فراجا و مردم در همراهی با اجرای طرح عفاف و حجاب قدردانی کردند. این بیانیه همچنین موارد زیر را متذکر شده‌است:

۱- انتظار می‌رود مسئولان محترم دولتی و قضایی با هم‌افزایی در انجام وظایف قانونی خود با حمایت از فراجا در راستای سالم‌سازی محیط‌های اجتماعی و ترویج فرهنگ عفاف و حجاب اهتمام ویژه داشته باشند.

۲- انتظار می‌رود اکنون که فراجا با دغدغه‌مندی در این مسیر گام برداشته است، ضمن توجه به ادامه مسیر اصلاح در اقدامات اجرایی با حفظ کرامت زنان، با ایجاد ظرفیت‌های لازم، اقدامات خود را منطبق بر شرع مقدس و قانون و محیط مؤمنانه پیش برده و ضمن تجلیل از نیروهای دلسوز تحت امر، اقدامات خلاف ضوابط را نیز متذکر شده‌و اصلاح‌کند.

۳- مردم عزیز ایران اسلامی که همواره زیست عقیفانه داشته و نسبت به حفظ بنیان خانواده و کرامت زنان توجه ویژه داشته، همواره در میدان انقلاب اسلامی نقشی ممتاز در دفاع از سبک زندگی ایرانی-اسلامی داشته‌اند، امروز نیز باید همه با هم‌افزایی، در فضایی مؤمنانه و با دلسوزی ضمن تذکرات سازنده و محترمانه با حفظ کرامت، مجریان قانون را مورد حمایت قرار داده و برای آینده این سرزمین با همدلی و ترویج فرهنگ عفاف و حجاب از کیان خانواده و کرامت زن ایرانی مسلمان حراست نماییم.

عضو هیات رئیسه مجلس با جدایی ری از تهران مخالفت کرد

نماینده مردم تهران و عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی نسبت به خبر جدایی ری از پایتخت واکنش نشان داد و با این طرح مخالفت کرد.

احمد نادری نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس و عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی، نسبت به خبر جدایی ری از تهران واکنش نشان داد و با این طرح مخالفت کرد. به دنبال انتشار خبری درخصوص صدور موافقت‌های اولیه برای ایجاد استان‌های تهران غربی و شرقی، احمد نادری نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس خواهان جلوگیری از هرگونه جابه‌جایی در محدوده جغرافیایی فعلی شهرستان ری و بخش‌های پنجگانه آن، محدوده فرودگاه امام خمینی (ره) و همچنین منطقه ویژه اقتصادی ری شد. این عضو هیات رئیسه مجلس با تأکید بر هویت تاریخی، تمدنی و مذهبی ری به خسارت‌های ناشی از ایجاد تغییرات در جغرافیای سیاسی این شهرستان اشاره و از به وجود آمدن نارضایتی‌های مردمی ساکنین و اهالی این شهرستان ابراز نگرانی کرد. وی به همراه برخی دیگر از نمایندگان این حوزه انتخابیه طی نامه‌ای از وزیر کشور خواسته‌اند تا وضعیت این شهرستان در تقسیمات کشوری همچنان به صورت فعلی مانده و ری جزیی از استان تهران مرکزی باقی‌بماند.

نماینده مردم چابهار:

مردم استان سیستان و بلوچستان قدردان نعمت امنیت و وحدت هستند

نماینده مردم چابهار در مجلس شورای اسلامی گفت: مردم استان سیستان و بلوچستان قدردان نعمت امنیت و وحدت هستند و به‌احدی اجازه تفرقه‌اندازی میان صفوفشان را نمی‌دهند.

معین الدین سعیدی در جلسه علنی دیروز مجلس شورای اسلامی در نطق میان دستور خود گفت: دشمنان ملت ایران بدانند مردم استان سیستان و بلوچستان قدردان نعمت امنیت و وحدت هستند و به‌احدی اجازه تفرقه‌اندازی میان صفوفشان را نمی‌دهند. البته امنیت پایدار در سایه فضای پررونق کسب و کار و با هم‌اندیشی و همفکری همه‌آحاد استان حاصل خواهد شد.

نماینده مردم چابهار با تبریک روز شورها، کارگر، ماما و روز معلم گفت: علیرغم خدمات بی‌بدیل نظام و کارهای بزرگ انجام شده هنوز مردم استان با چالش‌های عدیده‌ای روبه‌رو هستند. هر بار که ایران حق‌آبه‌اش را طلب کرد طرف مقابل دروغ گفت و مرزبانان ما را شهید کرد. در مرکز استان با آن همه منابع فقر مطلق پدیدآ می‌کند و عدم مدیریت صحیح منابع آبی در سواحل مکران باعث بی‌آبی شده است.