

رئیس جمهوری اشتغال اولویت اصلی کشور و ماموریت جدی دولت مردان است

در چهارمین جلسه شورای عالی اشتغال در دولت سیزدهم، «توجه به ظرفیت های بخش خصوصی و تعاونی» نخستین توصیه رئیس جمهوری به دولت مردان در زمینه اشتغال زایی بود.

رئیس در این رابطه تاکید کرد: «نگاه به ظرفیت ها و زمینه های اشتغال زایی باید توسعه یابد. واگذاری امور به مردم و ارائه تسهیلات حمایتی به کسانی که می خواهند در جهت کسب و کارهای خرد شرکت تعاونی ایجاد کنند، نتایج خوبی برای کشور خواهد داشت.»

رئیس افزود: «نگرش به تعریف اشتغال زایی هم باید تغییر کند و نباید صرفا کار اداری و پشت میز نشینی به عنوان شغل در نظر گرفته شود، بلکه ضروری است به اشتغال در همه حوزه های تولیدی از جمله کشاورزی و صنعت توجه ویژه شود.»

رئیس جمهوری در بخش دیگری از سخنانش ارزیابی کیفیت انجام وظایف دستگاه های متولی و مسیر طی شده برای اشتغال زایی در سال های اخیر را مورد تاکید قرار داد و گفت: «باید آسیب شناسی شود که چه مشکلاتی در نحوه تدوین و ابلاغ دستورالعمل ها و همچنین روند اجرای این بخشنامه ها و دستورات بوده است تا دوباره گرفتار همان مشکلات گذشته نشویم.»

رئیس با بیان اینکه ارائه گزارش و آمار خوب است، اما باید تحلیل آماری داشته باشیم، تصریح کرد: «مهم تر از بیان ارقام و اعداد، بررسی این مسئله است که چرا عملکرد بعضی دستگاه ها در اشتغال زایی ضعیف بوده یا بررسی شود که چگونه برخی دیگر از دستگاه ها از برنامه جلوگیری هستند تا سایر بخش ها از تجربیات آنها استفاده کنند.»

رئیس جمهوری تصویب اعتبارات را هم مشمول بررسی دانست و اظهار داشت: «باید ارزیابی کنیم سال گذشته چه میزان بودجه به مجلس پیشنهاد دادیم و چه میزان از آن در مجلس تصویب شده و تخصیص یافته و چه میزان از بودجه مصوب و تخصیص یافته عملیاتی شده است.» او افزود: «اگر بودجه غیرواقعی دیده شود، قطعا در اجرا تاثیر منفی خواهد داشت و برای پیشگیری از این مسئله باید هم در بودجه ریزی و هم در تدوین دستورالعمل ها دقت شود تا امکان تحقق آنها وجود داشته باشد.»

رئیس جمهوری در همین خصوص با اشاره به تعیین تکلیف برای بانک ها و مقدرات و معذورات بانک ها اظهار داشت: «بانک ها تسهیلات تکلیفی متعددی پرداخت می کنند که اگر گردش مالی و توان پرداخت آنها مورد توجه قرار نگیرد، الزام به پرداخت تسهیلات جدید برای آنها تکلیف مالاایطاق خواهد بود.»



نامه های وزیر اقتصاد به مجمع تشخیص و شورای نگهبان دو هدف مهم دارد؛

حذف قولنامه، پایان دلالی

در سال جدید دولت تلاش های خود را در جهت ایجاد ثبات اقتصادی و بهبود وضعیت معیشت مردم افزایش داده و لویج و قوانینی را که می توانند در این راه موثر و مفید قلمداد شوند، مورد هدف گذاری قرار داده است. این اقدامات زمانی اثرگذار خواهد بود که سایر نهاد های حکومتی نیز همراه و همدل دولت در عبور از بحران ها باشند و دولت بتواند قوانین مورد نظر را اجرایی کند.

در همین زمینه وزیر امور اقتصادی و دارایی با ارسال دو نامه جداگانه به دبیر شورای نگهبان و رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، خواستار تسریع در تایید «طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی» در شورای نگهبان، «اعتبارزدایی از اسناد عادی و وکالتی» و تصویب «طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» در مجمع تشخیص مصلحت نظام برای توفیق حاکمیت در کنترل بازار سوداگرانه مسکن شده است. نامه های خاندوزی به این دو مقام ارشد نظام در راستای تصویب و اجرای طرح موسوم به «مالیات بر عایدی سرمایه» است که دلالتان و سفته بازیان بازار مسکن، خودرو، طلا و سکه یا ارزهای خارجی را هدف قرار می دهد، اقدامی که در بسیاری از کشورهای دنیا اجرا شده و نتایج ملموسی داشته است.

وزیر اقتصاد در نامه خود به دبیر شورای نگهبان تصریح کرده است که تصویب و اجرای مالیات بر سفته بازی و سوداگری علاوه بر اینکه موجب کاهش انگیزه های سوداگرانه در بازارهای موازی تولید شامل املاک، خودرو، طلا و رمز ارز می شود، موجب افزایش انگیزه سرمایه گذاری و رونق تولید خواهد شد. خاندوزی همچنین در نامه خود به رئیس مجمع تشخیص تاکید کرده که بررسی های وزارت اقتصاد نشان می دهد آنچه تضمین کننده موفقیت حاکمیت در کنترل بازار سوداگرانه مسکن و تحقق اهداف مقرر در قانون اساسی است به تصویب «طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» و باتمركز بر ضمانت اجرای یاد شده گره خورده است.

مورد مهم مورد توجه وزیر اقتصاد به این شرح است:

۱- وضع مالیات با هدف تنظیم گری در حوزه مسکن
در نامه سیداحسان خاندوزی به رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام آمده است: یکی از دغدغه های جدی در اقتصاد کلان ایران نابسامانی در حوزه مسکن است. این خلأ که اکنون به یک بحران مبدل شده تنها آثار و ابعاد فرهنگی، اقتصادی و حتی امنیتی داشته، بلکه به جرات می توان گفت وجهه کارآمدی نظام اقتصادی کشور را نیز با چالش مواجه کرده است. یکی از اقداماتی که قوای سه گانه برای تقلیل این بحران برآن متفق است و آن را یکی از علاج های قطعی و گریزناپذیر می دانند وضع مالیات با هدف تنظیم گری در این حوزه است.

۲- افزایش هزینه برای فعالیت های غیرمولد
در ادامه نامه خاندوزی آمده است: تصویب و اجرای «قانون مالیات بر خانه های خالی» (موضوع ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم)، مالیات بر خانه های گران قیمت (موضوع قوانین بودجه سال های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ کل کشور از این جمله است. در این راستا به صورت خاص «طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی» در مرحله بررسی توسط شورای نگهبان قرار دارد. کارکرد این مصوبه افزایش هزینه برای فعالیت های غیرمولد، همچون سفته بازی و سوداگری در بازار املاک و همچنین ارز و سکه است، به نحوی که با وضع مالیات، تقاضای سوداگری کاهش و تقاضای واقعی خانوار افزایش خواهد یافت و این امر، زمینه ساز همان تکلیف قطعی نظام اسلامی برای تامین مسکن، مذکور در اصول ۳۱۳ و ۴۳ قانون اساسی خواهد بود.

۳- تهیه اطلاعات متقن در حوزه مالکیت املاک
در بخش دیگری از نامه وزیر اقتصاد به رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام نوشته شده است: با وجود این آنچه تمام چاره اندیشی های سابق (وضع ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم، احکام مندرج در قوانین بودجه سالانه و همچنین مصوبه فعلی، به طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی) راز حیز انتقاله ساقط کرده و این اقدامات رانه به عنوان معیار کارآمدی، بلکه به نماد تلاش های نافرجام حاکمیت

در اجرای تکالیف قانون اساسی مبدل ساخته، «عدم وجود هرگونه اطلاعات متقن در حوزه مالکیت املاک» است؛ به صورت خاص در «طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی» مقرر شده انتقال املاک با انواع کاربری را در صورت تحقق شرایطی، مشمول مالیات بر عایدی سرمایه کرده و به این ترتیب، مازاد قیمت فروش به قیمت خرید ملک، مأخذ محاسبه مالیات قرار خواهد گرفت. بر این اساس مراجع مرتبط، به ویژه تمامی دفاتر اسناد رسمی مکلف به انجام تکالیفی برای شناسایی و انعکاس این معاملات به سازمان امور مالیاتی شده اند.

۴- حذف اسناد عادی معاملات قولنامه ای

خاندوزی در بخش دیگری از این نامه با طرح این پرسش اصلی که چگونه می توان به نتایج این اقدامات امیدوار بود هنگامی که با رواج «اسناد عادی معاملات قولنامه ای و وکالت نامه های عادی» و اعتبار آن در محاکم قضایی، طرفین معاملات ملکی می توانند بدون ثبت آن نزد هر مرجعی، معامله خود را انجام دهند و خود را از پرداخت مالیات مصون کنند؟ نوشته است: معتبر دانستن معاملات املاک به وسیله اسناد عادی منجر به عدم شفافیت اقتصادی و نتیجتا فرار گسترده مالیاتی در بازار بزرگ املاک شده است؛ از نظر بسیاری از صاحب نظران اقتصادی و همچنین مجموعه این وزارت تنها یک عامل می تواند اشخاص را ناچار به ثبت اطلاعات املاک خود کند و آن ایجاد و تقویت «ضمانت اجرای طریق بطلان معاملات عادی» است. در غیر این صورت پرواضح است منطق اقتصادی این سوداگران، اجازه معرفی املاک و ثبت رسمی آن را نخواهد داد. این ضمانت اجرا به نحو موثری در «طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» پیش بینی شده که اکنون نزد آن مجمع در حال بررسی است.

۵- آماده سازی زیرساخت های لازم برای اجرای مالیات بر سوداگری

همچنین در نامه سیداحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی، به آیت الله جنتی، دبیر شورای نگهبان، آمده است: همانطور که مستحضرید با پیگیری مجدانه دولت و البته با همکاری و هم افزایی مجلس شورای اسلامی «طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی» در مجلس شورای اسلامی تصویب و جهت بررسی تقدیم آن شورا شده است. خاندوزی در این نامه از آماده سازی زیرساخت های لازم برای اجرای مالیات بر سوداگری و سفته بازی خبر داده و نوشته است: طرح مالیات بر سفته بازی و سوداگری به گونه ای طراحی شده است که به دلیل معافیت های گسترده در طرح، حداکثر ۲ درصد از افراد جامعه مشمول آن می شوند. این طرح از نظر قانونی ذیل قانون پایانه های فروشگاه و سامانه مؤدیان مصوب ۱۳۹۸ قرار گرفته و به نوعی تکمیل کننده آن است. اجرای قانون پایانه های فروشگاه و سامانه مؤدیان که در زمان تحویل دولت سیزدهم درصد پیشرفت بسیار پایینی داشت، با روی کار آمدن دولت سیزدهم به خصوص در ساماندهی دستگاه های کارتخوان بانکی موضوع ماده (۱۱) و نیز تسهیل حساب های تجاری و غیرتجاری موضوع ماده (۱۰) پیشرفت هایی داشته و هم اکنون نیز برای مؤدیان فراخوان شده در حال اجراست و صورتحساب های الکترونیکی معاملات آنها برای سازمان امور مالیاتی کشور ارسال می شود. گزارش اجرای این قانون به پیوست ارسال شده است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در جمع بندی نامه خود به دبیر شورای نگهبان خاطر نشان کرده است: همانطور که تشریح شده تصویب و اجرای مالیات بر سفته بازی و سوداگری علاوه بر اینکه موجب کاهش انگیزه های سوداگرانه در بازار دارایی های اصلی موازی تولید شامل املاک، خودرو، طلا، ارز و رمز ارز می شود، موجب کاهش بازدهی دارایی های مذکور شده و موجب افزایش انگیزه سرمایه گذاری و رونق تولید خواهد شد. باتوجه به توضیحات فوق و اهمیت موضوع بر اساس مطالبات مقام معظم رهبری (مد ظله العالی) و لزوم آن مطابق اسناد بالادستی مثل سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی و سند تحول دولت، تصویب و اجرای این پایه مالیاتی مهم و ضروری است.



عضو کمیسیون عمران مجلس در گفتگو با «شهرvand»
نامه های خاندوزی مشکل گشاست

اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، در گفتگو با «شهرvand» درخصوص نامه های وزیر اقتصاد به رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام و دبیر شورای نگهبان گفت: نامه های نوشته شده، نامه های بسیار درستی است و نکاتی که مورد اشاره قرار گرفته، نکات مهم و ارزشمندی است. خود آقای خاندوزی زمانی که در مجلس بودند، در پیگیری این طرح ها خیلی فعال بودند. هم موضوع اسناد معاملات و هم مالیات بر عایدی سرمایه که در دو نامه مذکور مورد اشاره قرار گرفته است، از طرح های مترقی و هوشمندانه ای است که می تواند مشکل گشای کشور باشد و جلوی بسیاری از رانت ها، سفته بازی ها و سوداگری را به ویژه در بازارهای پرسود زمین، مسکن، خودرو، طلا و...

همچنین در این باره اشاره به معضل زمین خوری در کشور افزود: از طرف دیگر با این اقدامات، جلوی کسانی که با مخدوش کردن اسناد به املاک کشور دست اندازی می کنند، همچنین جلوی فرار مالیاتی و کسانی که از طریق سوداگری، پول هنگفت به دست می آورند، گرفته می شود. شاکری ابراز امیدواری کرد که مجلس نیز با دو قانون مالیات بر خانه های خالی و قانون مالیات بر معاملات عمر این دوره هم مردم راز از سوء استفاده های که در این زمینه وجود دارد، نجات دهد و هم قوه قضاییه را از انبوه پرونده موجود در این زمینه رهایی بخشد.

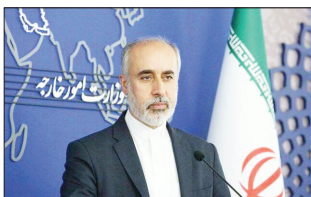
نقل قول

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران خبر داد
آغاز مطالعات برای کشف ذخایر جدید نفت و گاز در کشور



معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از آغاز مطالعات برای کشف ذخایر جدید نفت و گاز در کشور خبر داد و گفت: «بررسی های اولیه نشان می دهد این مطالعات می تواند برای کشور ما امیدوارکننده باشد.» محسن خجسته مهر گفت: «بیش از ۷۰ درصد اکتشافات گاز و ۵۰ درصد اکتشافات نفت پس از انقلاب اسلامی انجام شده است. خوشبختانه ذخایر شناخته نشده اکتشافی در کشور ما بسیار قابل توجه، زیاد و ارزنده است.» خجسته مهر عنوان کرد: «در حال حاضر به دلیل اهمیت نفت و گاز باید گفت یک مطالعه بسیار دقیق، کار تحقیقاتی، مطالعاتی، زمین شناسی و... در کشور با همراهی شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب، پژوهشگاه صنعت نفت و همچنین مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران در مساحتی به میزان حدود ۱۴۰ هزار کیلومتر مربع آغاز شده است.»

سخنگوی وزارت خارجه:
صادرکنندگان تسلیحات به منطقه از اقتدار دفاعی ایران ابراز نگرانی می کنند



سخنگوی وزارت خارجه در توییتی نوشت: «همان دولت های غربی خاصه آمریکا و فرانسه که نقش مهمی در تحریک و تسلیح رژیم بعث صدام به تجاوز نظامی و موشک باران شهرها و مردم بی دفاع ایران داشتند و در صدر صادرکنندگان تسلیحات به منطقه قرار دارند، امروز از پیشرفت و اقتدار دفاعی ایران ابراز نگرانی می کنند. آنها ایران قوی مخالفند.» توییت ناصر کنعانی در پی این منتشر شده که سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا در یک نشست خبری در واکنش به رونمایی از موشک خرمشهر ۴ تلاش کرد این دستاورد دفاعی ایران را مغایر با قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل و محدودیت های فعالیت های موشکی گنجانده شده در آن جلوه دهد.

وزیر کشور:
سازمانی برای ساماندهی مهاجران اتباع بیگانه تشکیل می شود



وزیر کشور از تشکیل سازمانی برای ساماندهی بهتر مهاجران از جمله اتباع افغانستانی خبر داد و گفت: «منظور تصویب مجلس شورای اسلامی برای تشکیل این سازمان هستیم.» احمد وحیدی با اشاره به ساماندهی مهاجران افغان اظهار داشت: «بخش زیادی از بحث مربوط به شرایط کنونی افغانستان است و بسیاری از آنها از بیم و هراسی که نسبت به جان خود داشتند، به ایران آمده اند.» او افزود: «بخشی هم دچار مشکلات اقتصادی فراوانی هستند که ناچار شدند به ایران مهاجرت کنند.»

کیوسک

فایننشال تایمز
برنامه های در آستانه شکست بازنشستگی در انگلیس و طرح هایی برای احیای آن، موضوع گزارش فایننشال تایمز است. این روزنامه ادعا کرده است که وزرای دولت انگلیس، در حال بررسی «اصلاحات گسترده» در صندوق حمایت از بازنشستگی تحت حمایت دولت هستند. این طرح قرار است از این اصلاحات برای سرمایه گذاری ده ها میلیارد پوند در مشاغل بریتانیا استفاده کند. براساس این گزارش، سیستم اقتصادی انگلیس نیازمند بازنگری در برنامه های صندوق های بازنشستگی است تا بتواند از وجوه اضافی در کسب و کارهای نوپا حمایت کند و به رشد سرمایه گذاری برسد.

کاردین
برنامه سوناک برای اخراج ۳ هزار پناهجو در ماه؛ کاردین گزارش داده اسناد فاش شده نشان می دهد دولت برنامه هایی برای اخراج بیش از ۳ هزار پناهجو در ماه دارد که قرار است از ژانویه سال آینده میلادی اجرایی شود. این طرح غیرانسانی براساس مفاد لایحه مهاجرت غیرقانونی برنامه ریزی شده است که در حال حاضر در پارلمان بررسی می شود. این روزنامه از این طرح به عنوان تلاش نخست وزیر بریتانیا برای عمل به عهدش در جهت «توقف قایق ها» یاد کرده و نوشته ریشی سوناک، تحت فشار فزاینده ای به دلیل عمل نکردن به پروژه کاهش مهاجرت قرار دارد.

نیویورک تایمز
موزه پانوراما ۱۴۵۳ در استانبول که فتح عثمانی ها را به تصویر کشیده، عکس یک نیویورک تایمز است. این گزارش به جهت گیری مجدد فرهنگی در ترکیه توسط اردوغان برای اهداف سیاسی اشاره کرده است. رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری این کشور، روز یکشنبه در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری رو به روی حریفش قرار خواهد گرفت. اردوغان در آخرین غروب آفتاب قبل از دور اول رأی گیری در سخت ترین انتخابات حکومت دو دهه ای خود، از ایاصوفیه برای نماز عصر بازدید و به طرفدارانش تاریخ را یادآوری کرد.