

## رویداد

**پیشنهاد جریمه نقدی برای مسافرت‌های غیرضروری و نزدن ماسک**

**[شهروند]** معاون برنامه‌ریزی و نظارت ستاد فرماندهی مقابله باکرونا در تهران از پیشنهاد اعمال جریمه نقدی و محرومیت از خدمات اجتماعی برای افراد و اصنافی که پروتکل‌های بهداشتی را رعایت نمی‌کنند، خبر داد.
علی ماهر با بیان اینکه این پیشنهاد از سوی ستاد کرونای تهران به ستاد ملی ارایه شده است، به ایستنا گفت: «برای افرادی که در زمان شیوع بالای کرونا نسبت به مسافرت‌های غیرضروری اقدام می‌کنند و هم خود و هم دیگران را به مخاطره می‌اندازند، جریمه نقدی در نظر گرفته شده، همچنین پیشنهاد شده که اگر فردی در حین مسافرت غیر ضروری و به دلیل رعایت نکردن پروتکل‌ها به کرونا مبتلا شود، باید هزینه درمان را پرداخت کند.» به گفته ماهر در کنار این موضوع هم پیشنهاد شده تابلوهای اصناف و افرادی که پروتکل‌ها را رعایت نمی‌کنند، جریمه‌های نقدی تعیین شود. این مسأله افرادی را که در سطح شهر از پوشش ماسک استفاده نمی‌کنند هم در برمی‌گیرد. ‏<sup>ⓘ</sup>

**بازگشت اتوبوس‌های برقی به پایتخت**

**[شهروند]** مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران از بازگشت اتوبوس‌های برقی به پایتخت تا پایان امسال خبر داد و گفت: «قول می‌دهیم تا پایان سال از این اتوبوس‌ها در خط راه‌آهن استفاده کنیم.» محدود ترفع در توضیح بیشتر به ایستنا گفت: «در گذشته اتوبوس‌های برقی در تهران فعال بودند، اما بعد از مدتی به دلیل وجود ایرادات و همچنین لزوم اصلاح مشکلات، این اتوبوس‌ها جمع‌آوری و از چرخه خدمت‌رسانی خارج شدند.» او با بیان اینکه اتوبوس‌های برقی که در گذشته در خیابان هفده شهریور فعال بودند، مجدداً به چرخه حمل‌ونقل بازمی‌گردند، افزود: «سعی کردیم مشکلاتی را که در گذشته وجود داشت، حل کنیم، به گونه‌ای که دیگر شاهد کابل‌های زیاد در محیط شهری نباشیم و این کابل‌ها به سمت تیرهای چریغ برق هدایت شدند و یک نظم پصری ایجاد کردیم.» ‏<sup>ⓘ</sup>

### اعلام اسامی ساختمان‌های نایمن پایتخت از مهرماه

**[شهروند]** مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از راه‌اندازی یک سامانه برای اطلاع‌رسانی وضعیت ایمنی ساختمان‌های پایتخت به شهروندان خبر داد. مهدی داوری در این باره به ایستنا گفت: «طبق ابلاغیه شهرداری شهر به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران موظف شدیم که شرایط ایمنی ساختمان‌ها را در سامانه‌ای به اطلاع شهروندان برسانیم، به طوری که شهروندان به این سامانه دسترسی داشته باشند و بتوانند وضعیت ساختمانی که مورد نظرشان است، چگونگی آن است، امیندواری این سامانه را ابتدا از مهرماه بازگذاری شود. او با بیان اینکه نام این سامانه پایش ایمنی ساختمان‌هاست، ادامه داد: «اقداماتی درباره ۱۰۰ ساختمان پرخطر شاخص پایتخت صورت گرفته است که اطلاعات آنها هم در این فرآیند بارگذاری خواهد شد. اما با توجه به مصوبه شورای شهر قطعاً از ابتدای مهرماه سیاست دیگری اتخاذ و اسامی ساختمان‌های نایمن را اعلام خواهیم کرد.» ‏<sup>ⓘ</sup>

### شروع استانداردسازی ۵هزار کلاس درس در سیستان و بلوچستان

**[شهروند]** رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور از آغاز استانداردسازی حدود پنج‌هزار کلاس درس در سیستان و بلوچستان خبر داد. مهراشه رخشانی مهر با اشاره به پیش‌بینی ۱۴هزار کلاس درس برای سال ۹۹گفت: «از این تعداد حدود ۱۰هزار کلاس در مهر و چهار هزار مورد تا پایان سال تحویل داده می‌شود.» او درباره وضع استان سیستان و بلوچستان هم گفت: «در استان سیستان و بلوچستان حدود ۵۲۵ پروژه فعال آموزشی در حال احداث یا تکمیل داریم که حدود ۱۳۰ کلاس درس هستند. بخش مهمی از آن یعنی حدود ۸۰۰ کلاس درس در مهر ماه و مابقی آن نیز تا پایان سال تحویل داده خواهد شد. همچنین فعالیت برای استانداردسازی حدود ۵هزار کلاس درس که سیستم گرمایشی و سرمایشی غیراستاندارد دارند هم شروع شده که این تعداد معادل تعداد کلاس‌های استانداردسازی شده در سال‌های گذشته است.» ‏<sup>ⓘ</sup>

**زهرانژاد بهرام عضو هیات رئیسه شورای شهر تهران:**

# ۴۰ درصد ساختمان‌های نوسازی شده در پایتخت کیفیت ندارد

بررسی‌های شهرداری تهران نشان می‌دهد ۴۰ درصد بافت‌های نوسازی شده در بافت فرسوده کیفیت ساخت ندارند. موضوعی که زهرا نژاد بهرام عضو هیات رئیسه شورای شهر تهران در گفت و گو با ایستنا آن را تایید کرده است: «مطالعاتی در مورد وضعیت بافت‌های فرسوده انجام شده است که نشان می‌دهد متأسفانه ۴۰ درصد بافت‌های نوسازی شده در بافت فرسوده از نظر کیفیت ساخت، مطلوب نیستند.» او با بیان این که این ساختمان‌ها به دلیل عدم رعایت استانداردهای ساخت و ساز و به کارگیری مصالح غیر استاندارد، جزو ساختمان‌های نایمن محسوب می‌شوند، گفت: این آمار آنقدر شوک‌آور بود که شهرداری تهران، سازمان نظام مهندسی و چند دستگاه دیگر طی یک تفاهم‌نامه‌ای بر لزوم نظارت بر ساخت و ساز و مصالح تاکید کردند و در همین راستا منطقه ۸ را به عنوان منطقه پایلوت اجرای این تفاهم‌نامه انتخاب کردند که خوشبختانه در این مدت بررسی‌ها نشان داد که با نظارت منطقه‌ای و سازمان استاندارد بر روی مصالح، کیفیت ساخت و ساز ارتقاء یافته و لازم است این نظارت به تمام مناطق به خصوص نوسازی در بافت فرسوده تسری یابد. نژاد بهرام همچنین با اشاره به وجود ۱۰ هزار هکتار بافت ناپایدار گفته است: عدم استحکام به عنوان عنصر ثابت در بافت ناپایدار وجود دارد که بعد از آن می‌توان ریزدانی یا نفوذ ناپذیری را نیز اضافه کرد. او با انتقاد از این که «بافت ناپایدار» جزو بافت فرسوده محسوب نمی‌شود، گفت: در گذشته ظرفیت و تسهیلات بافت فرسوده به بافت ناپایدار هم داده می‌شد اما در پی مصوبه شورای عالی معماری، این روند متوقف شد و به بافت ناپایدار تسهیلات ندادند که طبیعتاً شهروندان نیز رغبتی برای نوسازی ندارند که همین مسئله سبب افزایش بافت ناپایدار در تهران می‌شود. نژاد بهرام با بیان این که شرایط تهران خاص است و پایتخت مدام در معرض فعالیت گسل‌ها، جاری شدن سیلاب و فرونشست زمین قرار دارد، گفت: «قطعاً وجود بافت ناپایدار هزینه‌های شهر را در صورت بروز حادثه افزایش می‌دهد که بر همین اساس ضروری است بار دیگر بافت فرسوده مورد تدقیق قرار گیرد و همچنین با کمک شهرداری و دولت تسهیلات خاصی به نوسازی بافت ناپایدار داده شود. هر چند که شتاب نوسازی بلااست، اما کافی نیست.» اما آنچه نژاد بهرام مورد اشاره قرار داده است موضوع جدیدی نیست بلکه به مسائله‌ای بغرنج در نظام مدیریت شهری ایران تبدیل شده است. برای نمونه ۳۱ خردادماه امسال رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز با ابراز تأسف از اینکه در کشورمان در حال تولید بافت فرسوده جدید هستیم، گفته بود: در برخی موارد ساختمان‌های نوساز به علت کیفیت پایین ساخت از ابتدا فرسوده محسوب می‌شوند. به گفته «علیرضا صنوبر» بافت‌های به ظاهر جدید ساخت شده اما ناکارآمد حتی گاهی به صورت ساختمان‌های برج مانند احداث می‌شود که چون استانداردهای لازم را ندارند در هنگام وقوع زلزله‌ای بزرگ یک فاجعه را رقم خواهند زد. از نظر رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز اگر مراجع صدور پروانه فعال‌تر کار کنند، جلوی بسیاری از ساخت‌وسازهای غیرمجاز کنونی و همچنین تولید بافت ناکارآمد و فرسوده شهری گرفته می‌شود. نوسازی بافت‌های فرسوده شهر تهران یکی از مناقشه برانگیزترین بخش های مدیریت شهری پایتخت به شمار می‌رود. سازمان نوسازی شهر تهران یکی از قدیمی‌ترین زیرمجموعه‌های شهرداری تهران است که قدمت تأسیس آن به سال ۱۳۴۷ می‌رسد و همین موضوع اهمیت این بخش به خوبی نشان می‌دهد. با این حال هنوز هم مساله نوسازی آنچنان که باید از نظر تنوریک و عملیاتی مورد تفاهم کارشناسان و مدیران شهری قرار ندارد. بنا به گزارش اقتصاد آنلاین، حمیدرضا عباسیان کارشناس مسکن پیش از این گفته است میانگین عمر مفید ساختمان‌ها در کشورهای توسعه یافته حدود ۱۰۰ سال است. در کشورهای توسعه یافته ارتقا استانداردسازی ساخت و ساز موجب شده این شاخص به بالای ۱۰۰ هم برسد اما در ایران عمر متوسط ساختمان‌ها بین ۲۰ تا ۳۰ سال است. عدم رعایت کیفیت مناسب در ساخت‌وسازها، به کار بردن مصالح ساختمانی بی‌کیفیت و نیز عدم به کارگیری شیوه اجرایی مناسب، باعث ساخت چنین واحدهای مسکونی با عمر پایین می‌شود. اما به نظر می‌رسد نظام مدیریت شهری فارغ از اینکه در اختیار کدام یک از جریان‌های سیاسی قرار داشته باشد، نتوانسته از نظر علمی و اجرایی ساز و کار مناسبی برای بهبود کیفیت ساختمان سازی پیدا کند. این وضعیت به قدری بغرنج است که بسیاری از ساختمان‌های نوساز از مشکلات بدیهی فنی رنج می‌برند. سه سال قبل محمد سالاری، عضو شورای شهر تهران با انتقاد از عمر پایین ساختمان‌ها و کیفیت نامطلوب بسیاری از ساختمان‌های نوساز به خبرنگاری مهر گفته بود: «ما در این زمینه مسئولیت سنگینی داریم، در واقع همه



باشگاه خبرنگاران جوان

مجموعه‌های مرتبط مسئولیت خطیری دارند. متأسفانه ما هنوز شاهدیم در حوزه ساخت و ساز همه مردم بدون هیچ پیش‌نیازی می‌توانند ورود کرده و به ساخت و ساز اقدام کنند. قسمت عمده سرمایه ملی در این حوزه به کار بسته می‌شود و قطعاً ورود به آن نیاز به پیش‌نیازهایی دارد و باید توسط متخصصین این حوزه این امر صورت گیرد.» سالاری درباره موانه بهبود کیفیت هم گفته بود بحث مجری‌های ذی صلاح پیش‌بینی شده اما عملیاتی نمی‌شود: «البته این موضوع برای بناهای بالای ۲هزار متر عملیاتی می‌شود آن هم ناقص، از سوی دیگر مجریان به صورت تمام وقت در پروژه‌ها حضور ندارند. در زیر ۲هزار متر هم که اصلاً مجری ذی صلاح نداریم. مجموع این‌ها می‌تولید که ما اصلاحات جدی را در مقررات ملی ساختمان داشته باشیم.» رییس کمیسیون شهرسازی شورای شهر گفته بود «در حوزه مسکن مهر متأسفانه عمر پایین ساختمان و مصالح نامرغوب را مشاهده می‌کنیم. ما در حوزه شوک‌ک مهر شاهد ایجاد بافت‌های فرسوده مدرن هستیم. در شهر تهران هم متأسفانه شاهد هستیم که کیفیت واقعی ساخت و ساز هم به لحاظ مصالح استاندارد و هم تکنولوژی‌های نوین و هم نظارت درست و اجرای مناسب انجام نمی‌شود و به همین دلیل متوسط عمر ساختمان در کشور ما بسیار پایین است.» مسایل نوسازی بافت‌های فرسوده یکی دو تا نیست. بافت‌های فرسوده نیازمند مدیریتی چند وجهی‌اند تا تله مشکلات رها شوند. کاوه حاجی‌علی‌اکبری مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران چندی پیش در گفت‌وگو با «شهروند» رویکردهای گذشته به نوسازی را مورد نقد قرار داده بود «در بحث توسعه کالبدی نوسازی بافت‌های فرسوده با موضوع مسکن برابر دانسته شده بود؛ یعنی بحث نوسازی تقلیل یافته بود به بحث نوسازی مسکن و تصور کردیم که اگر مسکن نوسازی پیدا کند، بافت نوسازی می‌شود. برای نوسازی مسکن هم یک نسخه بیشتر نداشتیم، تخریب و نوسازی. یعنی گفتمیم هرکسی که می‌خواهد نوسازی کند، بگوید و بسازد. اگر هم مساحت خانه کوچک است، جمعیت کند و بسازد. درحالی که ممکن است ده‌ها روش کم‌هزینه‌تر و سبک‌تر برای اینکه سقف بالای سرت را امن کنی، وجود داشته باشد. این در شرایطی است که بیشتر از ۵۰۰ هکتار از بافت‌های فرسوده ما در محدوده تاریخی تهران قرار گرفته است؛ یعنی به دلیل ارزش فرهنگی امکان تخریب وجود ندارد. یا بخش‌هایی از محدوده‌های فرسوده ما در سکونتگاه‌های غیررسمی هستند و مردم در آنجا با مسأله حق مالکیت مواجهند؛ یعنی نمی‌توانند پروانه بگیرند و بسازند.» او البته بر این نظر است که نوسازی کالبدی شهر تهران چندان هم ناموفق نبوده است: «اکنون در شرایطی هستیم که حدود ۵۰درصد از بافت فرسوده شهر تهران نوسازی شده و اینها هم بدون مداخله مستقیم بودند؛ یعنی مردم رفته‌اند پروانه گرفته‌اند و خودشان با کمک بخش خصوصی اقدام کردند. اگر فرض کنیم که ساخت‌وساز با استانداردهای موجود صورت گرفته است، یعنی ما باید فرض کنیم که آدم‌ها اکنون زیر سقف‌های امن زندگی می‌کنند. اگر با قبل از سال ۸۵ مقایسه کنیم، متوجه می‌شویم که جهش اتفاق افتاده است. میانگین بافت‌های فرسوده شهری در کشور با تهران به ۱۵درصد می‌رسد و بدون تهران زیر ۱۰درصد است. اما فقط یک مساله وجود دارد فرض مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران درباره ایمن بودن ساختمان‌های جدید باید مورد بررسی قرار گیرد. توضیحات نژاد بهرام نشان می‌دهد که شاید خیلی هم نتوان به حجم نوسازی‌ها خوشبین بود. ‏<sup>ⓘ</sup>

## توقیف لنج‌های ترال در خورهای جنوبی خوزستان

**[شهروند]** با مباد جمعه هفت لنج صیادی ترال را در خورهای جنوبی خوزستان توقیف کردند. دوشنبه هفته پیش چهار لنج و یک هفته قبل‌تر، چهار شناور متخلف دیگر را صیدترال ممنوع است اما شناورها دور از چشم قانون، توره‌های قیفی شکل شان را به دریای اندازند و هر چه در دستر دریاست، به یغمای برند. مثل کشتی‌های چینی وهندی که گاه‌گاهی گاه خبرپهن کردن تورهایشان می‌رسد. برخورد با صیادان غیرمجاز و بدون پروانه در خورها و صیدگاه‌های شمال غرب خلیج فارس در ماه‌های اخیر شدت گرفته است. هفت لنجی که با ممداد جمعه توقیف شدند هم در مناطق دریایی و خورهای ممنوعه بصرکان، سریم، پنج‌کرنی، کنال خورموسی، دهانه خورموسی، بوسیف و دهانه بهممنشیر در حال صیدترال بودند. به گفته فتح‌الله ابوعلی، مدیرکل شیلات خوزستان، مأموران پایگاه حفاظت منابع آبی شیلات این لنج‌ها را در جریان بازمی‌متوقف کردند و ۸۵۵ کیلوگرم انواع ماهی و میگو کشف و ضبط شد. موزمجوزشان باطل در نهایت نیز پرونده صیادان متخلف را به مرجع قضائی و کمیسیون رسیدگی به تخلفات صیادی فرستادند، مثل متخلفان دیگر، درحالی که معیشت حدود ۵هزار خانوار

## میزخبر

**شمال کشور خنک می‌شود**

**[شهروند]** مدیرکل پیش‌بینی و هشدار سریع سازمان هواشناسی از کاهش ۵ تا ۸ درجه‌ای دما در سواحل دریای خزر خبر داد. صادق ضیائی‌ان بابیان اینکه براساس نقشه‌های هواشناسی در سواحل دریای خزر، بارش پراکنده باران و در شمال استان‌های آذربایجان شرقی و غربی رگبار پراکنده باران‌گاهی بارعدوبرق پیش‌بینی می‌شود، به‌ایسنا گفت: تا یکشنبه بر شدت بارش در سواحل دریای خزر به ویژه در سواحل غربی افزوده می‌شود، همچنین شاهد رگبار پراکنده در برخی نقاط اردبیل، شمال استان‌های آذربایجان شرقی و غربی و برخی نقاط خراسان شمالی خواهیم بود.» او ادامه داد: «دوشنبه و سه‌شنبه هم در سواحل دریای خزر و شمال استان‌های آذربایجان شرقی و غربی، اردبیل و خراسان شمالی بارش پراکنده باران رخ می‌دهد و طی امروز و فردا (شنبه و یکشنبه) در بعدازظهر و اوایل شب در ارتفاعات جنوبی سیستان و بلوچستان ارتفاعات هرمزگان و جنوب فارس، رشد ابر و رگبار و رعد و برق دور از انتظار نیست و طی چهار روز آینده وزش باد شدید در شرق کشور تداوم یافته و موجب خردادگردوخاک به ویژه در شمال سیستان و بلوچستان و نقاطی از خراسان جنوبی خواهد شد.» به گفته ضیائی‌ان دمای هوا تا اواسط هفته آینده در سواحل دریای خزر بین ۵ تا ۸ درجه کاهش می‌یابد. تا روز دوشنبه هم دریای خزر موج و ماطلاطم خواهد بود و در روز آینده خلیج فارس، تنگه هرمز و شرق دریای عمان موج‌است. ‏<sup>ⓘ</sup>

### مردم نذورات بهداشتی را جایگزین نذورات غذایی کنند

**[شهروند]** رئیس مرکز امور خیریه سازمان اوقاف و امور خیریه از مردم خواست تا نذورات بهداشتی را جایگزین نذورات غذایی کنند. احمد شرفخانی به ایرنا گفت: «در این صورت بسیاری از مردم که از توانایی کمتری برای خرید مواد ضد عفونی و بهداشتی برخوردار هستند، از نفع این عمل برخوردار می‌شوند، از طرفی نیز در سطح کلان برای جلوگیری از گسترش و کنترل ویروس کرونا گام موثری برداشته می‌شود.» او بابیان اینکه تهیه و توزیع بسته‌های معیشتی در قالب گوشت، حبوبات، روغن، مرغ، رب‌گوجه‌فرنگی و غیره هم با هدف جلوگیری از انتقال ویروس به دیگران به واسطه طریح و توزیع غذا مناسب‌تر به نظر می‌رسد، افزود: «در صورت تهیه و توزیع مواد ضد عفونی یا هدف جلوگیری از گسترس کرونا که با جان مردم سروکار دارد، امری پسندیده به نظر می‌رسد.» به گفته او برخی مردم نیز مثلاً یک روز از ایام خاص محرم را نذر کرده‌اند که غذای گرم طبخ و توزیع کنند که در صورت جاری‌نشدن صیغه نذر این عده نیز می‌توانند در همان روز خاص ماسک، الکل و مواد ضد عفونی تهیه و توزیع کنند که در این شرایط نیز اقدامی بسیار ارزشمن‌داست. ‏<sup>ⓘ</sup>

### نوبت‌گیری اینترنتی برای اهدای خون و پلاسما در ایام محرم

**[شهروند]** مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی، جذب و حفظ اهداکنندگان سازمان انتقال خون گفت: «با توجه به افزایش میزان شیوع کرونا، هموطنانی که در ایام محرم و صفر نذر خون دارند و همچنین بهبودیافتگان کرونا با گرفتن نوبت اینترنتی، خون و پلاسما اهدا کنند.» مرتضی طباطبایی روز جمعه به ایرنا گفت: «در سال‌های گذشته هم بحث نذر خون و نوبت‌دهی اینترنتی را داشتیم، اما امسال با شیوع کرونا این بحث اهمیت بیشتری یافته است، زیرا با نوبت‌دهی اینترنتی اهداکنندگان خون کمتر معطل می‌مانند و با این روش پروتکل‌های بهداشتی نیز بهتر رعایت می‌شود.» او با بیان اینکه در نوبت‌دهی اینترنتی هر اهداکننده‌ای سر زمان خود برای اهدای خون مراجعه می‌کند، ادامه داد: «امسال رعایت مقررات اهدای خون سختگیرانه‌تر شده است و اهداکنندگان خون و پلاسما برای نوبت‌دهی باید به نشانی اینترنتی www.ibto.ir سایت سازمان انتقال مراجعه و روی قسمت نوبت‌دهی اینترنتی کلیک کنند و براساس استانی که در آن هستند، مراکز برای آنها مشخص می‌شود. با این اقدام مراکزی که آمادگی و زمان خالی دارند تا اهداکنندگان بتوانند نوبت مراجعه دریافت کنند، مشخص می‌شوند. حتی کار جدیدی را داریم انجام می‌دهیم تا آدرس مرکز مورد نظر اهداکننده روی سیستم یا گوشی ارسال و نقشه آن مشخص شود.» ‏<sup>ⓘ</sup>