

# دخول و خرج

## نشروند

چهارشنبه ۱۷ مهر ۱۳۹۸ | سال هفتم | شماره ۱۸۱۱  
www.shahrvandonline.ir

### ارزش هر برگ سهام عدالت ۵ میلیون تومان

در حال حاضر ارزش هر برگ سهام عدالت در صورت آزادسازی معامله حدود ۵ میلیون تومان است. علیرضا صالح، رئیس سازمان خصوصی سازی با اعلام این موضوع به مهر گفت: ارزش سهام شرکت‌هایی که در حال حاضر در سبد سهام عدالت قرار دارد حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان تخمین زده می‌شود که با تقسیم این عدد بر تعداد سهامداران حدود ۵ میلیون تومان برای هر سهامدار می‌توان در نظر گرفت.

### در تالار حافظ

#### اصلاح سنگین شاخص بورس

شهروند | در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۲ میلیارد و ۹۹۴ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۲۰۹۵ میلیارد تومان در ۲۲۲ هزار نوبت دادوستد شد و شاخص بورس با افت ۶۴۳۹ واحدی در ارتفاع ۳۱۴ هزار و ۴۶۹ واحد قرار گرفت. شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روز منفی را پشت سر گذاشتند؛ به طوری که شاخص قیمت (وزنی-ارزشی) ۱۳۰ واحد، کل (هموزن) ۲۴۲۲ واحد، قیمت (هموزن) ۱۶۲۱ واحد، آزاد شناور ۸۷۷۹ واحد و شاخص‌های بازار اول و بازار دوم ۵۱۲۲ و ۱۱۱۱۳ واحد افت کردند. بر اساس این گزارش، در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۲۲۴۴ میلیون ورقه به ارزش ۱۲۹۷ میلیارد تومان در ۲۶۴ هزار نوبت، آیفکس ۹۰ واحد افت کرد و در ارتفاع ۴۱۲۱ واحد قرار گرفت.

### آیا دوشنبه آینده روز خداحافظی با خودروهاست؟

#### وعده رئیس سازمان ملی استاندارد درباره توقف خط تولید برخی خودروها

شهروند | دوشنبه هفته آینده روز خداحافظی با پراید و پژو ۴۰۵ است. این موضوع را روز گذشته نیره پیروزبخت، رئیس سازمان ملی استاندارد اعلام کرده و گفته است: «از دوشنبه هفته آینده، این سازمان تکلیف خودروها را مشخص می‌کند تا آنهایی که همچنان امکان تولید دارند، به کارشان ادامه دهند و آنهایی که باید تولیدشان متوقف شود، دیگر تولید نشوند.»

این نزدیک‌ترین وعده‌ای است که رئیس سازمان ملی استاندارد برای توقف خط تولید خودروهای پر حاشیه داده است. با این حال خودرو سازان و البته کارشناسان بعدی می‌دانند که این بار هم وعده رئیس سازمان استاندارد اجرا شود. آنها با اشاره به شرایط تحریم و توقف خط تولید بسیاری از خودروهای مونتاژی می‌گویند، این درخواست سازمان استاندارد در شرایط فعلی نشدنی است.

**ستاره‌دارهایی که تولید نمی‌شوند**

نیره پیروزبخت، رئیس سازمان استاندارد دیروز در روز ملی استاندارد اعلام کرد: «با توجه به اهمیت سلامت و ایمنی مردم حتی در صورت هرگونه فشار و مشکل آفرینی نیز این استانداردها اعمال خواهد شد.»

این موضوع در حالی رخ می‌دهد که حالا خط تولید بسیاری از مدل‌های خودروی ایرانی متوقف شده و بازار ایران به همان محدودی مدلهای پرتیراژ بازار بسنده است. با این حال سازمان استاندارد معتقد است که برخی خودروها مانند پراید و پژو ۴۰۵ استانداردهای ۸۵ گانه این سازمان را پاس نکرده‌اند. با این وجود، خودروهایی که کیفیت بالایی داشته و توانسته‌اند ستاره‌های زیادی در گزارش‌های شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران کسب کنند، تولیدشان در ایران به دلیل تحریم‌ها متوقف شده است. براساس این گزارش، خودروهای تندر ۹۰ پلاس اتوماتیک، پارس تندر، پژو ۲۰۷ اتوماتیک، تندر ۹۰ پلاس، پژو ۲۰۷ و دنا پلاس؛ چهار ستاره از پنج ستاره کیفی را کسب کرده‌اند که البته همگی تولید آنها متوقف شده است و دیگر تولید نمی‌شوند.

**استانداردهای ۸۵ گانه چیست؟**

بر اساس استانداردهای ۵۵ گانه که شامل ۵۱ استاندارد مربوط به کیفیت و ایمنی و چهار مورد مربوط به آلایندگی می‌شود، خودرو سازان محصولات خود را سه سطح ایمنی، آلایندگی و بدنه ارتقا دادند و در فاز نخست توانستند با ارتقای ایمنی به لحاظ ایمنی سیستم ترمز ABS و کیسه هوا محصولات خود

راه‌رو کنند. حال در فاز دوم که به استانداردهای ۸۵ گانه مربوط می‌شود، خودرو سازان باید استانداردهای جدید مربوط به مسائل «ایمنی، ترمز پیشرفته اضطراری، ترمزگیری، هشدار تغییر مسیر حرکت خودرو و سیستم‌های هشدار خودرو، حفاظت از عابر پیاده، محدود کننده سرعت، تجهیزات ضد سرقت و...» را نیز در تولیدات خود لحاظ کنند و گام جدیدتری را در راستای ارتقای استانداردهای ایمنی بردارند.

فرید زاوه، کارشناس صنعت خودرو درباره این موضوع به «شهروند» می‌گوید: «کنون صحبتی که به میان آمده، تاحدی نگاه ایده‌آل گرایانه است و این سازمان از استانداردهای ۸۵ گانه صحبت می‌کند که در ایران هیچ خودرویی از استانداردهای ۸۵ گانه برخوردار نیست و در این صورت باید خط تولید تمام خودروها متوقف شود.» او در ادامه با اشاره به این که ممکن است رویکرد سال‌های گذشته را پیش رو داشته باشیم، در این زمینه توضیح داد: «ممکن است سازمان ملی استاندارد همچون سال‌های گذشته اسامی خودروهای غیر استاندارد را تهیه و خط تولید آنها را متوقف کند. ضمن آن که خودروی پراید شاید استانداردهای ۵۵ گانه را داشته باشد، اما به هیچ عنوان استاندارد نیست.»

زاوه با اشاره به این که نمی‌توان به اجبار جلوی خط تولید سازمان استاندارد پیروی نکند و همچنان به تولید خودروهای غیر استاندارد خود ادامه دهد، سازمان استاندارد تنها می‌تواند از شماره گذاری خودروها ممانعت کند، چرا که ممکن است خودرو سازی برای صادرات خودرو تولید کند.

او در خاتمه با اشاره به این که خودرو سازان به هیچ عنوان نمی‌توانند به استانداردهای ۸۵ گانه برسند، در این زمینه توضیح داد: «خودرو سازان به هیچ عنوان نمی‌توانند به استانداردهای ۸۵ گانه برسند، اما ممکن است لایه‌های کم‌تر و زمان دو ساله برای رسیدن به استاندارد ۶۳ گانه از سازمان ملی استاندارد بخواهند.»

البته روابط عمومی سایپا به «شهروند» توضیح می‌دهد: «خط تولید پراید متوقف نمی‌شود، زیرا به استاندارد مورد نظر خود یعنی استانداردهای ۵۵ گانه رسیده است. البته مدت زمانی است که سازمان ملی استاندارد در استاندارد ۸۵ گانه تأکید کرده است که به نظر نمی‌رسد با وجود چنین شرایطی خودرو سازان بدان برسند.»

### بازار ارز (قیمت‌ها به تومان)

تغییر	آزاد (اسکناس)	تغییر	نوع	قیمت (دلار)	تغییر
-	۱۱۴۰۰	-	هر اونس طلا	۱۵۰۴۰۲۷	▲
▼	۱۲۵۹۶	▼	نقره	۱۷.۶۶	▲
▼	۱۴۱۳۲	▼	هر بشکه نفت اوپک	۵۹.۰۹	▲
▲	۳۱۷۱	▲	هر بشکه نفت برنت	۵۷.۵۹	▼

### بیکاران «زن» هستند

از جمعیت حدود دومیلیون و ۹۰۰ هزار نفری بیکار، ۳۴ درصد زن و ۶۶ درصد مرد هستند؛ بر این اساس مردان دوبرابر زنان بیکارند. آخرین گزارشی که اخیراً مرکز آمار ایران از وضع اشتغال و بیکاری منتشر کرد، نشان داد که نرخ بیکاری در پایان تابستان سال جاری کاهش یافته و به ۱۰.۵ درصد رسیده است. در این بین بیکاران کمتر و شاغلان بیشتر شده‌اند؛ به طوری که در حال حاضر حدود ۶۱ میلیون و ۵۸۲ هزار نفر جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر هستند که از این تعداد دومیلیون و ۹۰۰ هزار نفر بیکار و ۲۴ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر شاغل هستند.

### فراخوان مناقصه مجدد عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

**نوبت دوم**

۱- شماره مناقصه: ۹۸۰۱۱۳۲  
۲- موضوع مناقصه: تعمیرات منازل سازمانی شهرک شهید تندگویان سرخس  
۳- محل و مدت انجام کار: استان خراسان رضوی، شهرستان سرخس - ۱۲ ماه  
۴- نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق- مشهد، بلوار خیام، خیابان پیام، نبش پیام ۶، پلاک ۱۸  
۵- شرایط مناقصه گر:  
۱- دارا بودن شخصیت حقوقی، کد اقتصادی و شناسه ملی.  
۲- داشتن توانایی مالی، تجربه و تخصص در زمینه موضوع پروژه.  
۳- دارا بودن گواهی نامه حداقل رتبه ۴ در رسته ساختمان و ابنیه/تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور.  
۴- نام و نشانی گواهی نامه تأیید صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.  
۵- توانایی تهیه ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه) به مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از انواع تضامین مجاز اعلام شده در آیین نامه تضمین مناقصات.  
۶- متقاضیان برای دریافت کاربرگ های اعلام ارزیابی کیفی مناقصه به پایگاه اینترنتی مناقصه گزار به نشانی WWW.EOGPC.IR (بخش مناقصات) مراجعه و پس از تکمیل کاربرگ های مذکور، کلیه مدارک درخواستی را در قالب یک لوح فشرده (CD) به انضمام نامه اعلام آمادگی جهت شرکت در مناقصه، حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۸ به امور حقوقی و پیمان های مناقصه گزار به آدرس مندرج در بند ۴ تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.  
۷- پاکت های مناقصه در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۰ در حضور پیشنهادهای گشوده خواهد شد.  
۸- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان میتوانند با تلفن های ۳۱۹۰ و ۳۷۰۴۳۷۱-۵۱ تماس حاصل نمایند. ضمناً موضوع مناقصه در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات با شماره ۳۲۱۲۴۸۱ ثبت شده است.  
شماره مجوز: ۱۳۹۸/۴۱۹۷

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق

### آگهی مناقصه شماره (( ۲۰۹۸۰۰۱۰۰۴۰۰۰۰۴۶ ))

#### در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی  
شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیر بنای حمل و نقل کشور

بر اساس ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات عملیات اجرایی پروژه به شرح زیر بصورت مناقصه عمومی دو مرحله ای و اگذاز میگردد:

- دستگاه مناقصه گزار: شرکت ساخت و توسعه زیر بنای حمل و نقل کشور به نشانی تهران - بزرگراه مدرس - خیابان وحید دستگردی - خیابان فرید افشار - نبش بلوار آرش
- شرح پروژه: عملیات اجرایی قطعه ۳ محور هرسین - نورآباد به طول ۲۱ کیلومتر، با مدت اجرای کار ۲۶ ماه، در کریپور بزرگراهی غرب کشور در استان لرستان
- مسیر دریافت اسناد و برگزاری فرآیند مناقصه: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس <http://www.setadiran.ir> و مهلت دریافت اسناد از سامانه مذکور حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۵ میسر خواهد بود. ضمناً مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه به انجام رسانند. تلفن پشتیبانی سامانه: ۴۱۹۳۳
- محل تحویل پاکت شرکت در مناقصه (صرفاً پاکت الف) اداره کل امور پیمان ها و رسیدگی فنی- شرکت ساخت و توسعه زیر بنای حمل و نقل کشور حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ و تاریخ جلسه مناقصه ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ می باشد. مدت اعتبار پیشنهادهای ۳ ماه از تاریخ فوق می باشد. و در صورت لزوم یکبار قابل تمدید می باشد.
- برآورد: براساس فهرست بهای پایه راه، راه آهن و پاند فرودگاه سال ۱۳۹۸ به مبلغ ۸۷۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال میباشد.
- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۱۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال تعیین میگردد.
- مهندسین مشاور طرح: ره بی طرح (تلفن: ۸۸۲۸۹۱۷-۸)

ضمناً آگهی مناقصه از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی <http://niets.mporg.ir> نیز قابل دسترسی است.

م/الف ۲۲۷۲

### وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

#### مسکن ملی متری ۳ میلیون تومان

شهروند | خانه‌های دولتی متری ۳ میلیون تومان فروخته می‌شود. این موضوعی است که دیروز محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده و گفته است: «مسکن دولتی با وام دولتی طولانی مدت و به صورت اقساطی به افراد واگذاز می‌شود.»

**تفاوت مسکن ملی با مسکن مهر**

افزایش قیمت مسکن طی یکسال گذشته باعث شد وزارت راه و شهرسازی به فکر چاره بیفتد. اجرای طرح مسکن ملی برای کنترل بازار مسکن طرحی است که از شهریور ماه استارت خورده تا وزارت راه و شهرسازی بتواند قیمت‌ها را مهار کند. طرح مسکن ملی که هنوز ثبت نام آن هم آغاز نشده، قرار است مسکن را با قیمت پایین تر و به صورت وام‌دار به متقاضیان عرضه کند و حالا قرار است چیزی حدود ۴۵ هزار واحد مسکونی ظرف دو سال ساخته و به متقاضیان تحویل داده شود. این تعداد مسکن تقریباً نصف تقاضای سالانه مسکن در ایران است و مدیران دولتی معتقدند که می‌توان با افزایش عرضه قیمت‌ها را در بازار مسکن کاهش داد. دولت اعلام کرده است که مسکن ملی در زمین‌های دولتی و اریکان ساخته می‌شود و بخشی از این واحدها هم در بافت فرسوده ساخته می‌شوند.

**چه کسانی واجد شرایط هستند؟**

طرح ملی مسکن برای کسانی است که فاقد مسکن هستند و تاکنون از تسهیلات دولتی برای خرید مسکن هم استفاده نکرده‌اند. ضمن این که استفاده از تسهیلات این مسکن برای افراد

پذیرش آگهی های روزنامه شهروند: ۲ - ۴۴۹۵۶۲۰۰