در هر یک از اتاق‌های منزل یا محل کار مکانهای امن را تعیین کنید. این مکان می تواند زیر یک میز محکم، یا کنار دیوار داخلی به دور از پنجره باشد.

کمتر از ۲۴۰ نفر وام مسکن گرفتند

در پی کاهش تقاضای وام مسکن به دلیل افزایش قیمت خانه و طبق اعلام بانک مسکن، طی دوماه نخست امسال فقط ۲۳۹ متقاضی تسهیلات در قالب صندوق پس‌انداز مسکن یکم گرفته‌اند. به گزارش ایسنا، با توجه به افزایش قیمت مسکن و کاهش قدرت خرید طی مدت اخیر درخواست تسهیلات اوراق مسکن از بورس و همچنین دریافت وام مسکن یکم نیز کاهش یافته است، چراکه این مبالغ پاسخگوی بخش مناسبی از قیمت خرید خانه نیست؛ لذا قرار شده مبلغ وام مسکن افزایش یابد و این امر منتظر نظر شورای پول و اعتبار است.

زنبیل

دلایل افزایش قیمت روغن

تسنیم| دبیر انجمن روغن نباتی گفت: «افزایش حقوق و دستمزد، حمل‌ونقل و مواد اولیه تولید از جمله دلایلی بود که منجر شد سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان با افزایش تا ۹ درصدی روغن نباتی مصرف خانوار موافقت کند. امیرهوشنگ بیرشک با اشاره به دلایل افزایش قیمت روغن در این باره توضیح داد: «در سال جاری مستندات قیمت تمام شده محصولات خود را به سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان ارایه کردیم که شامل افزایش حقوق و دستمزد، حمل‌ونقل و مواد اولیه تولید است که آنها نیز بر اساس بررسی‌های خود قیمتی را برای انواع روغن تعیین کردند. وقتی قیمت مواد اولیه ۳۰۰ درصد افزایش پیدا کرد ما هم چاره‌ای جز افزایش قیمت نداشتیم.»

عرضه شکر با قیمت ۴۰۰۰ تومان

رئیس اتحادیه نبات، آب‌نبات ریز و قند ریز گفت قیمت شکر در سطح بازار کاهش یافته و به محدوده ۴۰۰۰ تومان رسیده است. حسن افخمی در این باره گفت: «محصولات این صنف، نبات، آب نبات، شکر پنیر و آب‌نبات های سنتی است که عمده ماده اولیه آنها شکر است که در ماه‌های اخیر روند صعودی قیمت را در دستور کار قرار داد و با اقدامات دولت روند صعودی قیمت آن تا حدودی خنثی شد. در ایام ماه رمضان در سه نوبت شکر دولتی از سوی اتحادیه به مجموع وزن هزار و ۲۵۰ تن در بین اعضا با قیمت ۳ تا ۳ هزار و ۴۰۰ تومان عرضه شد. توزیع دولتی شکر کاهش قیمت را به همراه داشت و قیمت بیش از ۸,۰۰۰ تومان را به محدوده ۴,۰۰۰ تومان رسانده است.»

رد درخواست گرانی ۲۲ درصدی لاستیک

تسنیم| رئیس انجمن حمایت از حقوق مصرف کنندگان با بیان این که با شرکت در جلسات ستاد تنظیم بازار اولویت خود را حمایت از حقوق مصرف کنندگان قرار داده‌ایم، گفت افزایش ۲۲ درصدی قیمت لاستیک در ستاد تنظیم بازار مورد موافقت قرار نگرفت. حسین ابراهیمی در خصوص تغییر قیمت انواع کالا در سطح بازار و تأثیر حضور انجمن حمایت از مصرف کنندگان در جلسات ستاد تنظیم بازار، گفت: «با شرکت در جلسات ستاد تنظیم بازار اولویت خود را حمایت از حقوق مصرف کنندگان قرار داده‌ایم، اما باید مشخص شود براساس کدام استدلال بازار شاهد افزایش قیمت‌هاست و آیا در این میان حقوق مصرف کنندگان رعایت می‌شود یا خیر.»

«شهروند» از بازار سوگواری و خدمات باورنکردنی‌اش گزارش می‌دهد

زندگی‌های حسرت برانگیز پس از مرگ

پریسا اسلام‌زاده| مرگ مجلل یکی از پدیده‌های عجیب بازار خدمات ایران است. آنها در مسجد شمال شهر با قابلیت پخش زنده و لایو مراسم ختم می گیرند و بچه‌ها در اتاق بازی مسجد سرگرم می‌شوند. مرده کفن ترمه دارد و برای خریدن قبرش درست به اندازه یک خانه مسکونی هزینه کرده‌اند. سنگ قبر مرمر سبز وارداتی است که با آب طلا خطاطی شده است. متوفی باغچه اختصاصی با گل کاری و چمن کاری هم دارد و کارگری برای رسیدگی به قبر و شست‌وشوی آن و هرس و باغبانی باغچه ماهانه از بستگان مرده حقوق می گیرد.

قبرهای لاکچری

قبرهای یک‌طبقه و چندطبقه در بهشت‌زهرا(س) با قیمت‌های چند میلیونی خرید و فروش می‌شوند. البته چندی پیش اعلام شد که بهشت زهرا برای حدود سه سال دیگر جا برای دفن اموات دارد و باید برای مکان‌یابی جدید فکر اساسی کرد. در حال حاضر فاصله زیادی بین ارزان‌ترین و گران‌ترین قبرها در بهشت زهرا وجود دارد. جالب است بدانید که در حال حاضر بهشت زهرا از سه بخش گران‌قیمت، متوسط و ارزان‌قیمت تشکیل شده است. فاز یک در قسمت شمالی و غربی با قطعات یک تا ۱۱۰ و قدمتی بیش از ۴۰ سال، گران‌ترین قبرها را دارد. فاز ۲ در قسمت شرقی با قطعات بین ۲۰۰ تا ۲۵۵ و قدمتی بیش از ۱۰ سال، از نظر قیمتی در سطح دوم قرار دارد. ارزان‌ترین قبرها هم در فاز سوم و قسمت جنوب بهشت زهرا واقع شده‌اند که قطعات ۳۰۰ به بالا با قدمت ۵ سال را شامل می‌شوند. در این قطعات کمتر اثری از خریدوفروش قبرها به صورت غیررسمی دیده می‌شود؛ چون مردگان به طور خودکار و از طریق دفتر اداری بهشت‌زهرا، به صورت رایگان در طبقه اول این قبرها و با پرداخت یک‌میلیون تومان برای طبقه دوم یا سوم، دفن می‌شوند؛ اما اگر بخواهید که در نقاط بکر بهشت زهرا عزیزان خود را دفن کنید نمی‌توانید مستقیما به واحدهای اداری بروید و در این مناطق قبر بخرید بلکه باید سراغ دلالانی را بگیرید که کارشان این است که با گرفتن درصد، مردگان را در مناطق منحصربه‌فرد! دفن کنند.

آپشن‌های ویژه قبرهای گران

شاید خنده‌دار باشد ولی وقتی دلایل گرانی این قبرها را جویا می‌شویم، عواملی مثل همجواری با غسالخانه و بخش اداری، قدیمی‌بودن، برخورداری از فضای سبز، سر نبش‌بودن، دسترسی به ورودی‌های اصلی، همجواری با مترو، نزدیکی به انشعابات آب و برق، دکه تنقلات، گلفروشی و... را می‌شنویم.

یکی از این دلالان می گوید که قیمت قبور در فاز یک بهشت زهرا بسیار بالا رفته و حتی در برخی از نقاط خوش آب‌وهوا که دسترسی خوبی هم دارد، قبرها با مبالغی حدود ۲۰۰ میلیون تومان هم فروخته می‌شوند که البته اگر بخواهید این قبر دو طبقه یا سه طبقه شود، باید برای هر طبقه هم هزینه‌ای در حدود ۲۰ میلیون تومان پرداخت کنید.

قیمت قبور در فاز ۲ هم نجومی است. در فاز دوی بهشت زهرا قیمت قبرها از ۵۰ میلیون شروع می‌شود و به حدود ۱۰۰ میلیون تومان می‌رسد. البته همان‌طور که گفتیم قیمت‌ها براساس ملاک‌های عجیب و غریبی تعیین شده‌اند که البته مورد تأیید مسئولان بهشت زهرا نیست. شاید برایتان باورکردنی نباشد اما در بهشت زهرا افرادی هم هستند که در ازای دریافت حقوق ماهانه به قبور رسیدگی و اطراف آنها گل کاری می کنند و نظافتشان را بر عهده دارند. بر اساس مشاهدات خبرنگار «شهروند» این افراد به ازای کارهایی که برای قبور لاکچری و صاحبان آنها انجام می‌دهند بین یک تا ۲ میلیون حقوق دریافت می کنند. البته چند ماه پیش بود که شایعه فروش قبرهای میلیاردی در بهشت زهرای تهران سروصدای زیادی به پا کرد. ماجرا از این قرار بود که آگهی‌هایی در سایت‌های اینترنتی درباره فروش قبرهای ویلایی منتشر شده بود. شایعه‌ای که البته دلال‌های بهشت زهرا آن را تأیید نمی کنند و می گویند که در قیمت‌ها اغراق شده است و قیمت میلیاردی را تأیید نمی کنند. آنها می گویند حداکثر قیمت این قبرها ۸۰۰ میلیون تومان است و البته خرید و فروش این مقبره‌ها در دفاتر اسناد رسمی انجام می‌شود و بعد از پرداخت پول بابت خرید این مقبره‌ها به شما برگه‌ای مانند سند داده می‌شود.

آگهی برای معاوضه قبور

البته پای خرید و فروش قبر به آگهی‌های اینترنتی هم رسیده است و اگر به سایت‌های خرید و فروش اینترنتی سری بزنید، آگهی‌هایی می‌بینید که به شما پیشنهاد معاوضه قبور می‌دهند یا این که در گذشته قبرهایی خریده‌اند و حالا که قیمت‌ها بالا رفته، اقدام به فروش آنها می کنند؛ به عنوان مثال در یکی از این آگهی‌ها قید شده که قبری در قطعه ۷۶ بهشت زهرا به فروش می‌رسد یا با یک خودرو معاوضه می‌شود. وقتی خبرنگار «شهروند» با صاحب این آگهی تماس می گیرد، او می گوید که این قطعه را با قیمت ۶۵ میلیون تومان می‌فروشد یا این که با یک خودرو در همین حدود قیمت معاوضه می کند.

یکی دیگر از فروشندگان قبر هم قبر سه طبقه‌ای را با قیمت ۴۵۰ میلیون تومان به فروش گذاشته اما اگر بخواهید یک طبقه را بخرید باید ۱۰۰ میلیون تومان هزینه کنید.

حمل متوفی چند؟

یکی از خدماتی که باید برای مراسم کفن و دفن مردگان خود انجام دهید، کرایه کردن آمبولانس‌های جسدبر است. جالب اینجاست که بستگان متوفی هم حق انتقال جسد را ندارند و متوفی صرفا باید توسط آمبولانس‌های بهشت‌زهرا جابه‌جا شود و برای این جابه‌جایی هم گاهی باید هزینه‌های نسبتا بالایی پرداخت کرد که این هزینه‌ها با توجه به مسافت تعیین می‌شوند. بر اساس آخرین مصوبه، هزینه حمل اجساد از سطح شهر به پزشکی قانونی ۲۰۰ هزار تومان است. البته این نرخ آمبولانس‌های عمومی است و اگر بخواهید از آمبولانس خصوصی تک نفره استفاده کنید، باید ۲۸۰ هزار تومان هزینه کنید. کرایه آمبولانس عمومی چهارنفره ۱۸۰ هزار تومان، آمبولانس عمومی کودک ۹۰ هزار تومان، آمبولانس قطع عضو ۷۵ هزار تومان و تعرفه حمل از شهرستان‌ها به بهشت زهرا به ازای هر کیلومتر رفت و برگشت هزار و ۵۰۰ تومان است که البته این نرخ‌ها چندان رعایت نمی‌شود و حتی آمبولانس‌های برخی از بیمارستان‌ها تا ۵۰۰ هزار تومان هم بابت رساندن اجساد به بهشت زهرا کرایه دریافت می کنند و به بهانه‌های مختلف نرخ جابه‌جایی را افزایش می‌دهند. جالب است بدانید که سازمان خدمات بهشت زهرا برای غسل و بسته‌بندی مردگان هم تعرفه‌های مشخصی دارد. براساس آن‌چه در سایت بهشت زهرا منتشر شده، غسل هر جسد بزرگسال ۷۵ هزار تومان، کودک ۳۵ هزار تومان، بسته‌بندی متوفی بزرگسال همراه با تابوت ۱۵۰ هزار تومان، بسته‌بندی کودک به همراه تابوت ۱۰۰ هزار تومان برای خانواده‌های متوفیان هزینه در بر دارد. جالب است بدانید که نرخ بسته‌بندی‌ها هم براساس کاورها متفاوت است. هزینه کاور بسته‌بندی ۲۰ هزار تومان و ترمه ۴۰ هزار تومان است که این جا هم تفاوت قیمت‌ها توی ذوق می‌زند.

> یکی از این دلالان می گوید که قیمت قبور در فاز یک بهشت زهرا بسیار بالا رفته و حتی در برخی از نقاط خوش آب‌وهوا که دسترسی خوبی هم دارد، قبرها با مبالغی حدود ۲۰۰ میلیون تومان هم فروخته می‌شوند

سنگ قبر طلایی با چمن کاری و باغچه اختصاصی

این روزها انگار همه چیز روند لاکچری‌شدن و گران‌شدن را با سرعت بالایی طی می کنند. بعد از بررسی قیمت قبرها در بهشت زهرا، حالا نوبت سنگ قبرهای نجومی است. وقتی برای خرید سنگ قبر به بهشت زهرا بروید، از تنوع و البته قیمت‌های بالا شوکه می‌شوید. یکی از سازندگان و فروشندگان سنگ قبر در بهشت زهرا درباره قیمت‌ها به «شهروند» می گوید: «قیمت‌ها از ۷۰۰ هزار تومان شروع می‌شود و بالا می‌رود. ما این جا براساس سلیقه مشتری و پولی که می‌خواهد پرداخت کند سنگ قبر می‌سازیم. همین چند وقت پیش بود که برای یک مشتری سنگ قبری با قیمت ۴۰ میلیون تومان ساختم که از بهترین مرمر موجود در

عددخبر

تورم تولید گوسفند

۷۳ درصد

مرکز آمار ایران گزارش داد: «تورم بخش تولید گروه دامداری سنتی در سال ۹۷ حدود ۵۳ درصد بود اما میزان تورم بخش تولید گروه گوسفند و بره در همین سال ۷۳.۴ درصد و تورم بخش تولید بز و بزغاله ۷۲ درصد بود. محصولات کشاورزی (دامداری سنتی، زراعت و باغداری) از مرحله اتمام تولید تا مصرف نهایی تحت تأثیر عوامل مختلف قیمت‌های متفاوتی پیدا می کند که اصطلاحا قیمت سرخرمن، قیمت عمده‌فروشی و قیمت خرده‌فروشی نامیده می‌شود.

خانه بی‌استفاده در ایران

۹۱ میلیارد دلار

۲۵ میلیون و ۴۱۲ هزار خانه که تنها ۲۲ میلیون و ۸۳۰ هزار واحد آن سکنه دارد؛ نتیجه می‌شود ۲.۵۸ میلیون خانه خالی که البته باید ۲.۱ میلیون مسکن نیمه‌خالی عمدتا به عنوان خانه‌های ویلایی دوم را هم به آن اضافه کرد که حداقل ۶ ماه سال بلااستفاده است. چیزی که نهایتا با آن مواجه می‌شویم ۴.۷ میلیون خانه مازاد و حدود ۹۱ میلیارد دلار عدم بهره‌وری اقتصادی است.

کاشی و سرامیک تولید شد

۴۰۰ میلیون متر مربع

رئیس انجمن صنفی تولید کنندگان کاشی و سرامیک کشور با اعلام این که پارسال تولیدات این بخش به مرز ۴۰۰ میلیون متر مربع رسید، گفت: «ظرفیت نصب‌شده ماشین‌آلات این بخش ۳۵ تا ۴۰ درصد بیش از تولید فعلی است.» محمد روشنفکر گفت: «ایران از لحاظ تولید کاشی و سرامیک در سال‌های ۹۱- ۱۳۹۰ جایگاه پنجم (پس از چین، هند، برزیل و اسپانیا) را به خود اختصاص داده بود؛ اما به دلیل سیاست‌های تنظیم بازار به رتبه نهم یا دهم نزول کردیم ولی از نظر صادرات نیز رتبه پنجم را در سال‌های مزبور داشتیم که همچنان این جایگاه حفظ شده است.»

پذیرش آگهی های روزنامه شهروند: ۲ - ۴۴۹۵۶۲۰۰

آگهی مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار یک مرحله ای

جمعیت هلال احمر استان البرز

شماره مناقصه ۲۰۹۸۰۰۵۳۶۰۰۰۰۰۰۳

جمعیت هلال احمر استان البرز در نظر دارد اجرای عملیات تکمیل پایگاه امداد جاده ای خود را واقع در جاده اشتهارد، طی مناقصه عمومی و در قالب قرارداد سر جمع، به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱- موضوع: تکمیل سازه اسکلت بتنی، سفت کاری، نازک کاری، تاسیسات برقی و مکانیکی یک ساختمان یک طبقه با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک و با مساحت ۲۶۰ متر مربع و با کاربری "پایگاه امداد جاده ای" و اجرای محوطه

۲- محل انجام کار: استان البرز- جاده ماهدشت- جاده اشتهارد، ۵کیلومتر مانده به شهرستان اشتهارد

۳- مشاور کارفرما: دفتر فنی جمعیت هلال احمر استان البرز

۴- مبلغ برآورد تقریبی: ۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بر اساس فهرست بهاء پایه رشته های ابنیه تاسیسات برقی و مکانیکی سال ۱۳۹۸

۵- مبلغ و نوع ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار: مبلغ ضمانتنامه معادل یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال می باشد که به یکی از اشکال زیر قابل ارائه است:

"ضمانت نامه بانکی" یا "واریز وجه نقد به حساب جمعیت هلال احمر استان البرز.

۶- محل تامین اعتبار: اعتبارات عمرانی استانی و بر اساس اسناد خزانه اسلامی با سر رسید سه ماهه ۹۸/۰۶/۳۱ (برای ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و مابقی، سال ۱۴۰۰ هجری شمسی می باشد.

۷- مدت انجام کار: ۵ ماه شمسی (۱۵۰ روز) از زمان ابلاغ قرارداد.

۸- محل و زمان تهیه اسناد مناقصه: پیمانکاران واجد شرایط می توانند از روز دوشنبه مورخ ۹۸/۰۳/۲۷ تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنجشنبه ۹۸/۰۳/۳۰، با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند و حداکثر طی ده روز (ساعت ۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۰۴/۱۰ و پس از تهیه و تکمیل مدارک، نسبت به بارگذاری در سامانه فوق اقدام کرده و صرفا پاکت الف، حاوی ضمانتنامه بانکی را به دبیرخانه برگزاری مناقصه واقع در طبقه پنجم ساختمان ستادی به آدرس کرج- چهارراه طالقانی بالای شهر کتاب، (تلفن تماس: ۳۴۴۴۲۳۷۹ - ۰۲۶) تحویل نمایند.

* شماره حساب جمعیت هلال احمر استان البرز ۳۲۰۰۲۵۱۰۷۱ و شماره شبا IR ۲۳۰۱۲۰۰۱۰۰۰۰۰۰۳۲۰۰۲۵۱۰۷۱ ، با شماره شناسه ۴۱۰۰۰۸۰۹۱۵۱ نزد بانک ملت شعبه سه راه رجایی شهر می باشد.

زمان و محل بازگشایی پاکات قیمتهای پیشنهادی توسط کمیسیون مناقصه: راس ساعت: ۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۰۴/۱۰ و در همان آدرس.

متن این آگهی در سایت www.setadiran.ir نیز درج گردیده است.

جمعیت هلال احمر استان البرز

PMO PMO

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان

اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان در نظر دارد خدمات مشاوره با موضوع ذیل را از روش QCBS به مشاور واجد شرایط واگذار نماید.

۱-کارفرما : اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان ۲- موضوع: نظارت عالیه بر طراحی و اجرای پروژه های عمرانی سرمایه گذاران در بخش غیر نفتی و سازه های دریایی مجتمع بندری شهید رجایی

۳-نوع گواهی نامه رشته ، تخصص و پایه موردنیاز : حداقل پایه ۳ تخصص بندرسازی و سازه های دریایی از گروه راه و ترابری ۴- حجم کار : نظارت عالیه بر طراحی و اجرای پروژه های عمرانی سرمایه گذاران در بخش غیر نفتی و سازه های دریایی مجتمع بندری شهید رجایی ۵- مدت اجرای کار : ۲۴ ماه

۶-محل ، زمان و مهلت دریافت اسناد ارزیابی : از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز (به جز روزهای تعطیل) با مراجعه به آدرس بندرعباس ، مجتمع بندری شهیدرجائی ، اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان ، واحد مهندسی و عمران ، امور پیمان و رسیدگی و ارائه

۱- معرفی نامه، ۲- تصویر رتبه بندی ۳- اصل فیش واریزی به حساب شماره ۲۱۹۶۴۵۵۴۰۸۰۰۶ نزد بانک صادرات شعبه مجتمع بندری شهیدرجائی کد بانک ۴۳۵۱ به مبلغ ۳۰۰۰۰۰/- (سیصد هزار) ریال امکان پذیر است وجه مذکور به هیچ وجه قابل استرداد نخواهد بود ، ضمنا دریافت اسناد از طریق سایت های http: //iets.mporg.ir و www.shahidrajaeeport.pmo.ir نیز امکان پذیر و رایگان می باشد.

۷-مکان و مهلت تسلیم اسناد ارزیابی : ۷-۱- مهلت تحویل پاکت اسناد ارزیابی: روز یکشنبه مورخ ۹۸/۴/۱۶ ساعت ۱۴:۳۰ می باشد . ۷-۲- محل تحویل پاکت اسناد ارزیابی:بندرعباس- مجتمع بندری شهیدرجایی- اداره کل بنادر ودریانوردی استان هرمزگان- دبیرخانه مرکزی ۷-۳- آدرس دستگاه مناقصه گزار : بندرعباس ، مجتمع بندری شهیدرجائی ، اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان واحد مهندسی و عمران ، امور پیمان و رسیدگی ، تلفن: ۰۷۶۳۲۱۲۳۶۰۶- ۰۷۶۳۲۱۲۳۶۰۸ ۸- مهلت بررسی استعلاماها: دو هفته پس از آخرین روز تحویل پاکات

تذکر مهم : با توجه به اینکه ادامه فرآیند انتخاب مشاور در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) انجام می پذیرد ، مشاوران ملزم به عضویت در سامانه ستاد می باشند . در غیر اینصورت با وجود داشتن حداقل امتیاز ارزیابی کیفی از لیست کوتاه حذف می شوند .

* ارائه تائیدیه ثبت نام در سامانه ستاد الزامی می باشد .

آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی مشاور
شماره : ۳/عمران /۹۸

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریا نوردی استان هرمزگان