

هر کسی که در خانه شما حضور دارد باید بدانند هنگام وقوع زلزله چه اقدامی انجام دهد حتی اگر شما موقع وقوع حادثه آنجا نباشید.



**کاهش ۲۰ درصدی
 مراجعه البرزی ها
 به رستوران ها**

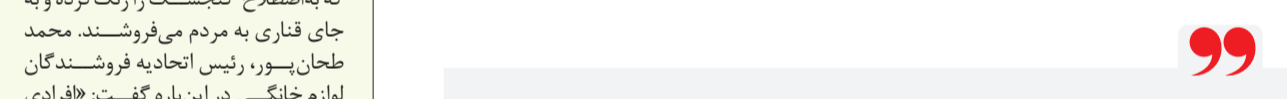
کرجی ها کمتر به رستوران رفتند. رضا سلطان محمدی، رئیس اتحادیه پزندگان استان البرز از فعالیت ۶۰۰ واحد صنفی در صنف پزندگان کرج خبر داد و گفت: «از این ۶۰۰ واحد صنفی، متأسفانه حدود ۵۰ واحد به دلیل گرانی های اخیر مواد اولیه تعطیل شده است.» او با اشاره به این که هر روز نمی توان قیمت ها را در منوهای رستوران تغییر داد، گفت: «از لحاظ آماری مراجعه به رستوران ها و خرید از آنها نسبت به چند ماه گذشته کاهش ۲۰ درصدی داشته است که خود این مسأله باعث کاهش درآمد رستوران داران هم می شود.»

یک میلیون خودروی معوق داریم

البته برخی از کارشناسان این صنعت بر این باورند که آزادسازی قیمت خودرو یک سال دیگر نتیجه می دهد و فعلا به نظر می رسد خودروسازان با افزایش قیمت ها در صدد حل مشکلات بدهی و زیان های انباشته شان هستند. به گفته زاوه، براساس مصوبه دولت جاده مخصوص نشین ها موظف شدند خودروهایی که موعد تحویل آنها پیش از دی امسال بوده را به قیمت های قبلی عرضه کنند. آن گونه که فرید زاوه به «شهروند» می گوید: «خودروسازان چیزی حدود یک میلیون خودروی معوق پیش فروش شده دارند که موعد تحویل آنها قبل از دی بوده است. بنابراین افزایش قیمت های اخیر نتیجه ای در حل مشکل نقدینگی این واحدها نخواهد داشت.»

فروشندهگان خودرو دست از خرید کشیدند

حالا جهش های بلند قیمت خودرو سبب شده است که بازار سوت و کورت تر از همیشه و معاملات تقریبا متوقف شود. بازاری ها می گویند اکثر خریداران خودرو با توجه به قیمت ها دست از خرید کشیده و منتظر ثبات بازار هستند. فروشندهگان خودرو معتقدند خودروسازان چندین بار درخواست قیمت گذاری خودرو متناسب با حاشیه بازار را اعلام کرده بودند که امروز به هدف خود دست پیدا کرده و با وجود فروش خودرو با حاشیه بازار هیچ عرضی ندارند. نکته ای که دست اندکاران بازار به آن اشاره می کنند، نبود نظارت از سوی دستگاه های نظارتی است. آنها می گویند در نبود نهادهای نظارتی، واسطه ها و دلالان، بازار را به دست گرفته و قیمت های بی ثباتی برای بسیاری از خودروها به خصوص پرتیراها اعلام می کنند. بنابراین شاهد هستیم که سه رأس یک مثلث، یعنی ناتوانی شرکت های خودروساز در عرضه، بازگشت دلالان و عدم نظارت بر بازار سبب شده طی هفته ای که گذشت، بازار از حالت عادی خارج و در جاده بی ثباتی حرکت کند.

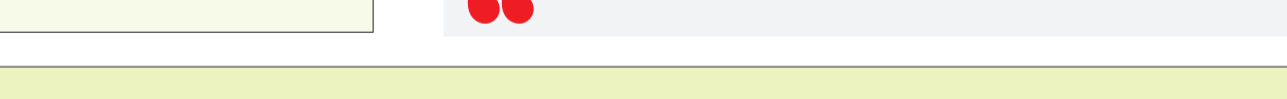


منتظر افزایش دوباره تولید خودر و باشید

نخستین سری بدهی خودروسازان به شرکت های قطعه ساز دیروز پرداخت شد. آن گونه که ماز پاری بگلوبه «شهروند» اعلام کرده ۲ هزار میلیارد تومان به حساب سایپا و ۲ هزار میلیارد تومان به حساب ایران خودرو برای پرداخت بدهی به قطعه سازان واریز شده است. دیروز هم بانک صنعت و معدن بخشی از بدهی سایپا به قطعه سازان را پرداخت کرده است. همچنین مقرر شده که بانک تجارت هم تا پایان هفته بخشی از بدهی ایران خودرو را پرداخت کند. در هفته های آینده نیز بانک ملی و صادرات هم وجوه تعیین شده را از طرف خودروسازان به قطعه سازان پرداخت خواهند کرد. او ادامه داد: «بر اساس آن چه بانک مرکزی و وزارت صنعت اعلام کرده اند تمامی ۴ هزار میلیارد بدهی خودروسازان به صنعت قطعه سازی ظرف ۱۰ روز آینده پرداخت می شود.»

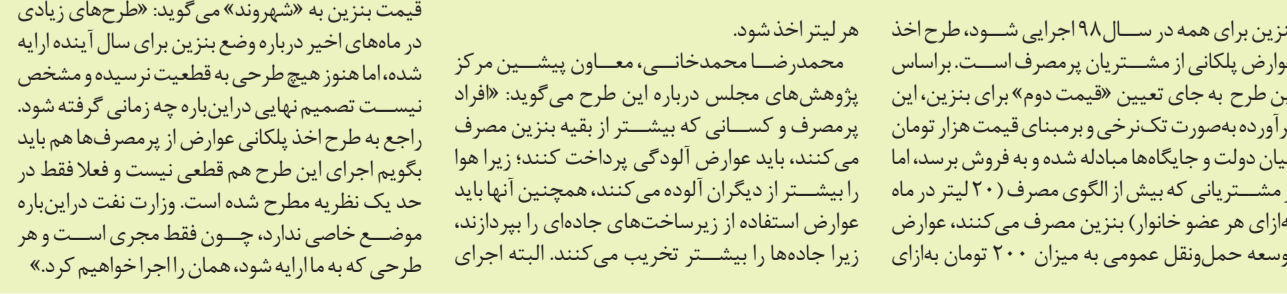
آن گونه که این مقام مسئول در صنعت قطعه سازی اعلام کرده با پرداخت بدهی ها و حل مشکل نقدینگی، تولید قطعات و به تبع آن تولید خودرو هم دوباره بیشتر می شود. البته این افزایش تولید مشمول خودروهای خانواده رنو و سری جدید پژو ها نمی شود. چرا که مشکل واردات قطعات این خودرو که به صورت CKD انجام می شود هنوز پابرجاست.

البته بدهی خودروسازان باز هم تسویه نمی شود. به گفته دبیر انجمن قطعه سازی، ۴ هزار میلیارد تومان بدهی براساس قیمت های قبلی بوده است و در صورت افزایش قیمت ها خودروسازان این بدهی تسویه نشده و باز هم خودروسازان به قطعه سازان بدهکار خواهند بود. به گفته او، مطابق تصمیمات انجام شده میانگین افزایش قیمت قطعه ۷۰ درصد خواهد بود البته این رقم در قطعات مختلف متفاوت است.

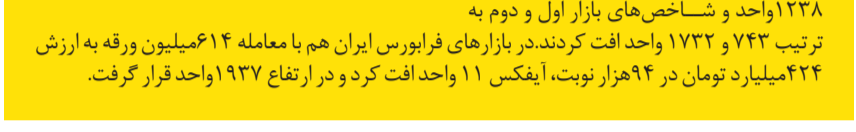
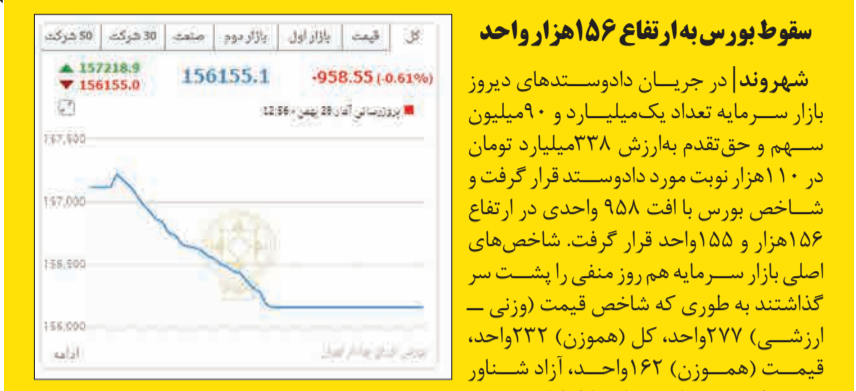


هر لیتر اخذ شود.

محمد رضا محمدخانی، معاون پیشین مرکز پژوهش های مجلس درباره این طرح می گوید: «فردا پر مصرف و کسانی که بیشتر از بقیه بنزین مصرف می کنند، باید عوارض آلودگی پرداخت کنند؛ زیرا هوا را بیشتر از دیگران آلوده می کنند، همچنین آنها باید عوارض استفاده از زیرساخت های جاده ای را بپردازند، زیرا جاده ها را بیشتر تخریب می کنند. البته اجرای



بورس



بازار ارز

بازار جهانی		بازار ارز (قیمت های به تومان)	
تغییر	قیمت (دلار)	تغییر	سنا (اسکناس)
-	۱۳۲۱.۴۱	▲	۱۲۰۷۲۰.۸
-	۱۵۰.۷۶	▲	۱۳۹۶۵.۲
-	۶۴.۲۸	▼	۱۵۴۷۰.۳
-	۶۶.۳۱	▼	۳۳۰۲۰.۶

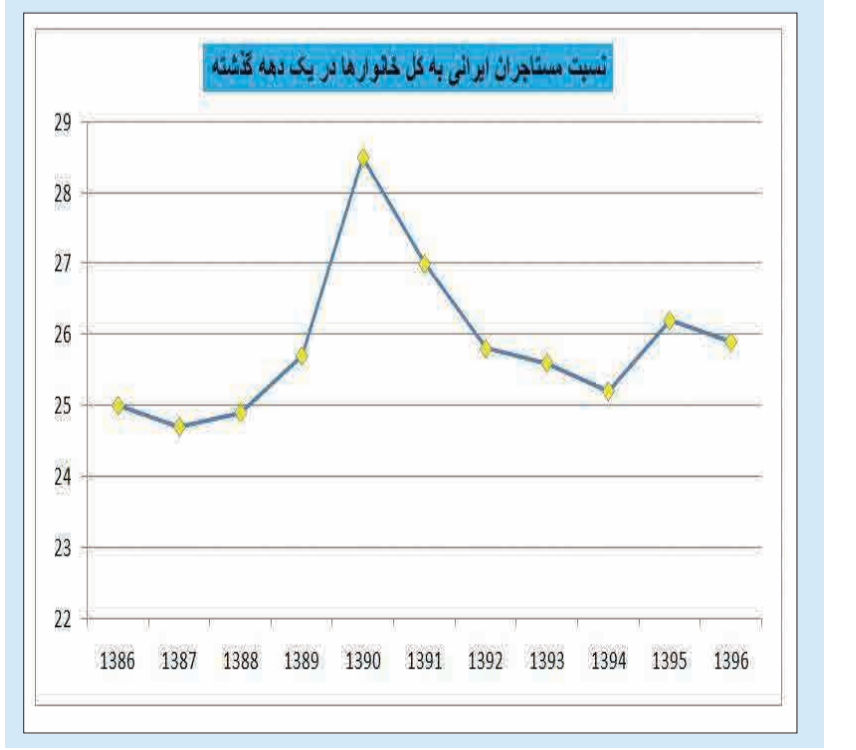
بازار کلا

قیمت خانه در منطقه اشر فی اصفهانی	متراژ (متر)	عمر بنا (سال)	قیمت کل (تومان)
اشر فی اصفهانی - نرسیده به میدان پونک	۸۸	۱۸	۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - باهنر	۱۰۶	نوساز	یک میلیارد و ۳۷۸ میلیون
اشر فی اصفهانی - بعد از حکیم نرسیده به پونک	۱۱۰	۷	یک میلیارد و ۷۶۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - نرسیده به همت خیابان قموشی	۷۳	۱۱	یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - خیابان الوند	۱۱۶	۱۷	یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - انتهای خیابان نفت	۱۳۰	۶	یک میلیارد و ۹۵۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - خیابان الوند	۷۷	۱۷	۷۲۵ میلیون
اشر فی اصفهانی - کوی نوش آبادی	۵۳	۱	۷۸۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - خیابان نفت کوی پانزدهم	۵۰	۷	۸۱۰ میلیون
اشر فی اصفهانی - نرسیده به میدان دانشگاه	۷۱	۱۷	۷۲۴ میلیون

نمودار

ایران چقدر مستاجر دارد؟

گزارش های مرکز آمار نشان می دهد که در یک دهه گذشته تاکنون حدود ۲۵ درصد ایرانی ها یا یک چهارم خانوارها مستاجر بوده اند. این موضوع در حالی رخ می دهد که برخی



گزارش های مرکز آمار نشان می دهد که در یک دهه گذشته تاکنون حدود ۲۵ درصد ایرانی ها یا یک چهارم خانوارها مستاجر بوده اند. این موضوع در حالی رخ می دهد که برخی