

بازار سرمایه

عقب کرد ۳۱۱ واحدی بورس



شهر وند | شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات دیروز چهارشنبه ۱۳ دی ماه ۹۶ با کاهش ۳۱۱ واحدی روی رقم ۹۵ هزار و ۹۲۹ واحد ایستاد. شاخص کل هم وزن اما با کاهش ۱۲۱ واحدی عدد ۱۷ هزار و ۴۲ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سهام آزاد شناور نیز با کاهش ۳۲۳ واحدی به رقم ۱۰۲ هزار و ۹۹۷ واحد دست یافت. شاخص بازار اول اما در حالی با کاهش ۱۹۴ واحدی به رقم ۴ هزار و ۶۹۸ واحد دست یافت که شاخص بازار دوم با کاهش ۸۰۷ واحدی عدد ۲۰۴ هزار و ۶۵۴ واحد را به نمایش گذاشت. روز گذشته همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) نیز بدون نوسان چندانی روی رقم یک هزار و ۵۵ واحد ایستاد. گفتنی است؛ ارزش کل معاملات دیروز بورس تهران در حالی بیش از ۳۰۹ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن بیش از یک میلیارد و ۴۵۱ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۵۷ هزار و ۶۹۳ نوبت دادوستد بود.

میدان فردوسی تهران دوباره شاهد صف‌های طولانی مردم بود

صف کشی برای دلار

احتمال بازگشت دلار به قیمت سابق وجود دارد | دلار ۲ نرخ بیسار رانت را فراهم کرده است



عکس فارس

شهر وند | خیابان فردوسی دیروز شاهد صف‌های طولانی خرید دلار بود و صرافی‌ها دوباره غلغله بودند. دیروز دلار در بازار آزاد در حالی با قیمت ۴ هزار و ۳۵۳ تومان معامله می‌شد که دلارها بانک مرکزی را عامل اصلی گرانی این اسکناس آمریکایی می‌دانستند. از مهرماه امسال، دلار وارد مدار ۴ هزار تومانی شد و دیگر به نرخ سابق برنگشت. حالا در حالی که بیش از دوماه از این جهش می‌گذرد، به نظر می‌رسد که دلار دیگر از آن بشو نیست و البته کارشناسان و تحلیلگران نرخ کنونی را نرخ واقعی ارزی می‌دانند.

صرافی‌های فردوسی این روزها ترجیح می‌دهند تا بلوهایشان را به روز نکنند و بار دیگر دست از فروش کشیده‌اند و تبدیل به خریدار شده‌اند. دلار یکسای از صرافان با تأیید این قیمت می‌گوید: اگر یک صرافی تالیو خود را برمی‌دارد یا تبدیل به خریدار می‌شود، این دستور بانک مرکزی است نه تصمیم خود صرافی.

برخی تحلیلگران تداخل کریسمس و تجمعات مردمی را یکی از دلایل افزایش قیمت دلار دانسته‌اند و این در حالی است که یک مسئول که تمایلی به فاش شدن نامش ندارد به «شهر وند» می‌گوید: اگر ایاهای یک اقتصاد محکم باشد، طوفان‌ها هم کمترین اثری بر آن ندارند ولی اگر یک اقتصاد بر پایه‌ای متزلزل و غیر واقعی و دستوری و رانته بنا شود، با کوچکترین نسیمی به تداطم دچار می‌شود. ابانر نجمی کارشناس و تحلیلگر بازار ارز درباره شلوغی فردوسی و گرانی اسکناس به «شهر وند» می‌گوید: در سنوات گذشته قیمت دلار در فاصله شهبور تا دی‌ماه رشد ملایم قیمت دلار را تجربه کرده‌ام، اگرچه نمی‌توان قیمت دقیقی برای آینده دلار پیش‌بینی کرد اما با توجه به سیاست‌های کنترلی بانک مرکزی بین ۶۰ تا ۷۰ درصد احتمال می‌دهم که بازار ارز دوباره آرام شود.

دست‌های پشت پرده دلار | صراف، دلار، بانک مرکزی، هر کس یکسورا مورد خطاب قرار داده و برای افزایش قیمت دلار؛ منظم می‌داند، خبرگزاری تسنیم معتقد است؛ صرافی‌های مجاز که ارز دولتی از بانک مرکزی دریافت می‌کنند، این روزها سرشان شلوغ شده و کاسبی‌شان سکه؛ این صراف‌ها که البته صدای مردم و دلارها را هم در آورده‌اند، بعد از آن که دلار را با نرخ سه‌هزار و ۳۴۴ تومان دریافت کردند، نسبت به فروش آن با قیمت سه‌هزار و ۳۵۳ تومان اقدام می‌کنند. مردمی که در مقابل صرافی‌ها صف کشیده‌اند، دلار را قیمت ۴ هزار و ۳۵۳ تومان دریافت می‌کنند و به میزان ۵ هزار قطعه، البته مردم می‌گویند؛ فقط تعداد محدودی می‌توانند از این صرافی‌ها ارز دولتی بگیرند؛ چرا که همه را یا به دلار می‌فروشند یا برای خودشان نگه می‌دارند. دلارها هم از این صراف‌ها گله دارند و می‌گویند؛ سود این اتفاقات فقط به جیب صراف‌ها

خودران شدن خودروها تنها با یک نرم‌افزار

مهر! یک هکر مشغول ساخت نرم‌افزار رایگانی برای خودران شدن خودروهاست. یک هکر قصد دارد نرم‌افزاری رایگان برای خودران شدن خودروها بسازد. جورج هانز هکری است که توانست قفل آیفون ۳G را باز و PS۲ را هک کند. او برای تولید چنین نرم‌افزاری یک کیت برنامه‌نویسی دوربین داشبورد در اکتبر عرضه کرد که اطلاعات حسگرهای خودرو را تحلیل و آن را با اطلاعات موبایل کاربر ترکیب می‌کند. هدف از این کار، تولید یک الگوریتم هوش مصنوعی است که بتواند خودرو را براند. او در ماه اکتبر در مصاحبه‌ای گفت: ما

می‌کنند. احمد وفادار، عضو هیأت‌امانی صنف طلا و جواهر ایران هم به این‌ها گفته است: تجمع‌های اخیر باعث شد تا برخی از مردم اقدام به خروج سپرده‌های خود از بانک‌ها و خرید دلار و سکه کنند. ضمن آن که در آمریکا و اروپا نیز نرخ برابری دلار با بقیه ارزها تفاوت زیادی پیدا کرده و قیمت دلار در برابر سایر ارزها افزایش داشته است. او ادامه داد: از سوی دیگر، کاهش قیمت سهام در آمریکا سبب شد تا سرمایه‌گذاران به طرف سرمایه‌گذاری در طلا روی آورند. وفادار تصریح کرد: اما در ایران به دلیل این که مردم پول‌های خود را از بانک‌های خصوصی خارج می‌کنند و بیشتر به سمت خرید سکه و دلار روی آورده‌اند، قیمت طلا و دلار در روزهای اخیر بالا رفته است. این عضو هیأت‌امانی طلا و جواهر گفت: با توجه به این که امکان افزایش نرخ‌ها همچنان وجود دارد، فروش صرافی‌ها هم قطره‌چکانی شده، زیرا مطمئن نیستند که بتوانند با همین نرخ مجدداً خرید داشته باشند.

افزایش قیمت دلار همیشه بد نیست | سیاست‌های کنترلی بانک مرکزی به عقیده خیلی‌ها سیاست نقدپذیری است. اقتصاددان‌ها و فعالان بازار ارز معتقدند که نباید نرخ ارز تا این حد کنترل شود. کارشناس ارز مورد مصاحبه در این باره می‌گوید: همان‌طور که همیشه گفته‌ام، نباید به بالا رفتن نرخ ارز الزاماً به‌عنوان امری نامبارک و ضد اقتصادی نگاه کرد. البته گران بودن یا ارزان بودن قیمت ارز باید با نظر کارشناسان بررسی و به‌طور مستدل درباره نرخ واقعی ارز اظهار نظر شود.

دلار تکران می‌شود

نرخ ارز در بازار آزاد اختلاف فاحشی با نرخ ارز دولتی دارد. بیسار رانت‌بازی فراهم است؛ او در این باره می‌گوید: چند نرخ بودن ارز است که منشأ و عامل فساد و رانت‌خواری است. این امر مناسبتی نیست که نرخ ارز در نظر ۲ گروه از استادان و کارشناسان بیش از ۵۰ درصد اختلاف داشته باشد؛ یک گروه نرخ را حدود ۳۵۰۰ تومان و گروهی نرخ را بیش از ۵۰۰۰ تومان بر آورد کنند. او تأکید کرد: دولت و بانک مرکزی همان‌طور که از ابتدای شروع به کار وعده‌اش را به مردم داده بودند، باید به سمت تکنرخی کردن ارز حرکت کنند و ترس و تردید را از خود دور کنند.

تأثیرات مثبت کاهش سود بانکی | ابانر نجمی تحلیلگر بازار ارز معتقد است؛ کاهش نرخ سود بانکی موجب جایگزینی سرمایه در بازارهای دیگر مانند ارز، بورس و مسکن شده است. برای مثال، ما شاهد افزایش معاملات مسکن و افزایش شاخص بورس در ماه‌های اخیر بوده‌ایم؛ بازار ارز هم از این قاعده مستثنی نیست.

بیشترین خانواده

قیمت مسکن بدون جهش



شهر وند | رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران گفت: در شرایطی که ۱۴۰۰ میلیارد تومان نقدینگی در کشور وجود دارد، با ۲۰ تا ۳۰ هزار میلیارد تومان نمی‌شود صنعت ساختمان را تکان داد. احمد خرم در پنجمین کنفرانس ملی پژوهش‌های کاربردی در مهندسی عمران معماران و مدیریت شهری و چهارمین نمایشگاه انبوه‌سازان استان تهران گفت: جهش سنگین نخواهیم داشت؛ چرا که بیشترین تولید در بخش مسکن لوکس و درجه یک و درجه دو داریم و بازار مسکن لوکس اشباع شده است. او با انتقاد از کیفیت ساخت وساز در کشور گفت: ۴۵ سال پیش می‌آیین عمر مفید ساختمان‌ها در ایران ۳۰ سال بود و آمریکا هم ۳۰ سال بود. امروز عمر ساختمان‌ها در ایران به ۲۰ تا ۲۵ سال رسیده و آمریکا به ۴۰ تا ۵۰ سال رسیده است. فاجعه از این بزرگتر در نابودی منابع کشور نمی‌توان تصور شد.

سیگار شناسه دار می‌شود

ایرنا | علی اصفری‌رمزی، رئیس مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور با بیان این که واردات سیگار در سال ۹۷ به صفر خواهد رسید، گفت: طرح شناسه سیگار با قابلیت رهگیری کالا از مرحله تولید تا رسیدن به دست مصرف‌کننده نهایی و سهولت شناسایی اصالت کالا، تا ۳ ماه دیگر دارای قابلیت اجرایی می‌شود. افزود: مطابق ماده ۱۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، کالاها باید در سطح عرضه دارای شناسه کالا و شناسه رهگیری باشند. به گفته رمزی، رئیس مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور یادآوری کرد: با اجرای شناسه رهگیری، می‌توان هر پاکت سیگار را از مرحله تولید تا فرار گرفتن آن در پاکت کارتن و پالت، انتقال آن به توزیع‌کننده خاص، تاریخ تحویل به توزیع‌کننده، چگونگی حمل و نحوه توزیع از سوی توزیع‌کننده رد و در یک سامانه ره‌خط‌شناسایی کرد.

Advertisement for 'Frahkhan' (فراخوان) public discussions. It features the logo of the Ministry of Water and the National Water Company of Iran. The text lists various public discussions on topics like water supply, irrigation, and water quality, with dates and locations. It also includes contact information for the National Water Company.

بازار طلا و ارز

Table showing gold and silver prices. Columns include 'Type' (سکه طرح قدیم, سکه طرح جدید, نیم سکه, ربع سکه, سکه یک گرمی, هر گرم طلای ۱۸ عیار), 'Price' (قیمت), and 'Change' (تغییر).

Table showing international exchange rates. Columns include 'Type' (نوع ارز), 'Rate' (بازار آزاد), 'Change' (تغییر), and 'Unit' (مبادلاتی).

Table showing global market indices. Columns include 'Type' (نوع), 'Value' (قیمت (دلار)), and 'Change' (تغییر).

Table showing exchange rates for various currencies. Columns include 'Type' (نوع), 'Rate' (قیمت), and 'Change' (تغییر).

سایر بازارها

Table listing various mobile devices and their prices. Columns include 'Model' (مدل), 'Price' (قیمت), and 'Change' (تغییر).