

بازار سرمایه

۲ هزار بله صعود هفتگی بورس



شهروند | بورس تهران در روزهای گذشته شاهد حجم سفارشات بیشتری نسبت به هفته‌های پیشتر بود. این موضوع در کنار جو روانی در بازار، توانست موجب اقبال معامله‌گران تالار شیشه‌ای به دادوستد بیشتر شود. بررسی‌ها نشان می‌دهد شاخص بورس در جریان معاملات هفته گذشته با ثبت رشد ۲۳۰۸ واحدی در ارتفاع ۸۵ هزار و ۸۳۱ واحد قرار گرفت. در جریان معاملات آخرین هفته تابستان امسال در مدت ۵۹۰۶ میلیون انواع اوراق بهادار به ارزش ۱۱ هزار و ۷۹۳ میلیارد ریال در بیش از ۲۵۹ هزار دغعه مورد معامله قرار گرفت و به ترتیب ۲۴ و ۱۴۸ درصد افزایش و ۳۱ درصد کاهش را نشان می‌دهد. این در حالی است که تعداد ۵۰ میلیون واحد از صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس تهران به ارزش کل بیش از ۲۰ میلیارد ریال در این مدت مورد معامله قرار گرفت که به ترتیب با ۳۹ و ۳۷ درصد افت همراه شش‌روز پایانی هفته گذشته در گروه خودرو به جز در دو نماد شاهد رشد یک‌دست سهام شرکت‌های این گروه بودیم. به‌طوری که سهم‌های پر معامله‌ای مانند سایپا، ایران خودرو و ایران خودرو درز، لامباد در پارس خودرو توانستند بیش از چهار درصد در قیمت پایانی رشد کنند و در قیمت آخرین معامله تا مرز رشد پنج درصدی پیش روند. در گروه خودرو در روز مذکور حدود ۲۰۸ میلیون سهم به ارزش حدود ۴۰ میلیارد تومان در ۱۹ هزار و ۶۲۴ نوبت، مورد دادوستد قرار گرفت. شاخص کل بازه نقدی و قیمتی در هفته گذشته ۲۳۰۸ واحد رشد کرد و به رقم ۸۵ هزار و ۸۳۱ واحدی رسید. همچنین شاخص آزاد شاور بار شد ۳۳۷۸ واحدی توانست.

بازار طلا و ارز

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۱,۱۹۶,۰۰۰	-
سکه طرح جدید	۱,۲۳۷,۰۰۰	-
نیم سکه	۶۳۴,۰۰۰	-
ربع سکه	۳۵۲,۰۰۰	-
سکه یک گرمی	۲۴۰,۰۰۰	-
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۲۰,۱۶۰	-

بازار ارز (تغییرات هفتگی)

نوع ارز	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	۳۸۹۲	-	۳۳۵۳۰	-
یورو	۴۶۸۸	-	۴۰۶۲۶	-
پوند انگلیس	۵۲۶۳	-	۴۵۳۳۷	-
درهم امارات	۱۰۷۱	-	۹۱۲۹	-

بازار جهانی

نوع	قیمت (دلاری)	تغییر
هر اونس طلا	۱,۲۹۴,۶۷	▲
نقره	۱۶,۹۹	▼
هر بشکه نفت اوپک	۵۴,۰۶	-
هر بشکه نفت برنت	۵۶,۶	▲

نرخ برابری ارزها

نوع ارز	تغییر
یورو به دلار	۱.۰۱۹۶۴ ▲
پوند به دلار	۱.۳۵۵۹ ▼
دلار به درهم	۳.۶۷۲۹ ▲

سایر بازارها

قیمت انواع بیتانو

مدل	قیمت (تومان)
بیتانو دیجیتال گورزیل مدل F MP10	۵۹۶۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل CLP-635	۶۵۰۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل CLP-645	۷۵۰۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل NP-32	۱۳۵۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل NP-12	۸۵۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل DGG-660	۶۹۰۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل S52-YDP	۵۵۰۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل YDP-163	۶۲۰۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل YDP-143	۷۵۰۰۰
بیتانو دیجیتال گورزیل مدل KA150	۳۵۰۰۰
بیتانو دیجیتال گورزیل مدل M230	۱۵۵۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل P-45 B	۱۶۵۰۰
بیتانو دیجیتال یاماها مدل P-115	۲۳۰۰۰
بیتانو دیجیتال گورزیل مدل CUP2	۱۳۳۰۰

پیش فروش آیفون ایکس‌های ۱۵ میلیونی شایعه است  
آیفون اسرارآمیز در ایران نیست

طی ۲ روز آینده، آیفون ۸ به ایران می‌رسد | اپل در ایران نمایندگی ندارد  
رئیس اتحادیه دستگاه‌های مخابراتی: یک هفته دیگر برای خرید آیفون با قیمت کارشناسی شده صبر کنید



ماتئو امبینی - شهروند | انکار خیلی فرق ندارد که ایرانی‌ها بتوانند از گوشی‌های اپل خود استفاده کنند یا نه. با وجود حذف اپ‌های ایرانی از درگاه نرم‌افزاری اپل، بازار شایعات و حتی خرید و فروش محصولات این کمپانی لاکچری همیشه داغ است. شایعه تازه، قیمت‌های چندین میلیونی آیفون به ایران نرسیده بود. در هفته‌ای که گذشت، برخی منابع خبری از آغاز پیش‌فروش نوبرانه اپل، آیفون ایکس یا همان آیفون اسرارآمیز نوشتند. در این خبرها، محدوده قیمت بین ۸ تا ۱۲ میلیون تومان و گاهی تا ۱۵ میلیون تومان عنوان شده بود. غلامحسین کریمی خراسانی، رئیس اتحادیه دستگاه‌های مخابراتی به «شهروند» می‌گوید: هنوز هیچ شرکتی در ایران، به‌صورت رسمی نه آیفون ۸، اوارد کرده، نه آیفون ایکس. اگر هم نمونه‌ای در بازار پیدا شود، بی‌شک قاچاق است. با یک فروشنده زنجیرهای و صاحب‌نام اپل در تهران تماس گرفته و خود را خریدار آیفون ایکس معرفی می‌کنیم. صاحب این فروشگاه می‌گوید که فروش آیفون ایکس حتی در کشورهای دارای نمایندگی هم هنوز آغاز نشده و در بهترین حالت، اواخر آبان‌ماه به ایران می‌رسد. درباره آیفون ۸ اما ماجرا فرق می‌کند. معرفی همزمان آیفون ۸ و آیفون ایکس باعث شد که آیفون ۸ خیلی طرفدار پیدا کند که این شاید سیاست خود تیم کوک برای افزایش محبوبیت مدل گران‌قیمت آیفون ایکس بود. حالا صاحبان فروشگاه‌های مختلف به «شهروند» می‌گویند که امروز با فردا، آیفون ۸ را در ویترین‌های خود خواهند گذاشت. البته رئیس اتحادیه دستگاه‌های مخابراتی از مردم می‌خواهد که یک هفته دیگر صبر کنند تا بتوانند گوشی جدید اپل را با قیمت کارشناسی شده تهیه کنند. در حالی که گوشی‌های معرفی شده سساق اپل، فارغ از کیفیت و امکاناتشان، همواره بازار خود را داشتند. حالا این گپ زمانی کوتاه بین عرضه آیفون ایکس محبوب و آیفون ۸، باعث شده که مشتریان به اندازه سابق دنبال خرید مدل عرضه‌شده بعد از آیفون ۷ نباشند.

آیفون ۸ و آیفون ایکس  
امروز، فرادست که آیفون ۸ و اپلاس را پشت شیشه معازها ببینید. صاحب یکی از فروشگاه‌های اپل در مجتمع تجاری پایتخت می‌گوید که اگر ظاهر امروز تماس بگیرم، قیمت قطعی این گوشی را به من اعلام می‌کند. یک فروشنده در مجتمع جارسو هم معتقد است آیفون ۸ بین ۴ میلیون و ۳۰۰ تا ۵ میلیون تومان قیمت خواهد داشت. البته بعد از یک ماه که از نوبرانگی بیفتد، قیمت جهانی این گوشی در حال حاضر در مدل ۸، ۶۹۹ دلار و در مدل ۸ پلاس ۷۹۹ دلار است. فروشنده

اگر آیفون ایکس به ایران برسد...  
فیس آی‌دی آیفون ایکس و حذف تنها دکمه گوشی‌های اپل از آن، این گوشی را حساسی محبوب کرده است. قیمت جهانی ایکس که گران‌ترین گوشی اپل تاکنون محسوب می‌شود، ۹۹۹ دلار شده است. اگر آن ۵۰ دلار را به این قیمت اضافه کنیم، متعلق این گوشی باید با قیمت ۴ تا ۵ میلیون در ایران به فروش برسد. این در حالی است که فروشنده‌گان می‌گویند حداقل قیمت احتمالی آن، ۶ میلیون و حداکثر ۱۲ میلیون تومان خواهد بود.  
مردم گران‌فروشی‌ها را اطلاع دهند  
اگرچه در حال حاضر فروش آیفون ایکس ۱۲

کالبدشکافی یک خانه‌تکانی بزرگ در سازمان بنادر و دریانوردی

تاکنیک‌های یک گردش به راست غیر منتظره

رقیب در حاشیه خلیج فارس مخصوصاً امارات، عمان و قطر فراهم می‌آورد. به همین دلیل معطل ساختن آفرای حمل‌ونقل دریایی، مخصوصاً بخش بندری در دولت یازدهم تقریباً به امان خدا باشد. در نتیجه، هر آنچه که از دولت‌های قبل معوق و بلا تکلیف مانده بود، با وعده بی‌پشتوانه وزیر و تصمیمات جهت‌دار مدیر عامل سازمان به بیراهه رفت. شاید مهمترین تحول در سازمان بنادر و دریانوردی در دوره اول دولت اعتدال، تداوم توسعه و رشد لجام‌گسیخته شرکت‌های وابسته به صندوق بود و بنیادها بود که به صورت قارچ‌گونه‌ای سر بر آورده، به‌نحوی که فرصتی برای دیگران نماند و چنان شد که در ماه‌های آخر دوره اول، خود وزارتخانه مربوطه مأموریت ویژه خود را جمع‌آوری سفره پهن‌شده آن دانست. عارضه‌ای که نشانه ناپیدایی هم‌درجابه‌جایی مدیران کنونی در آن دیده می‌شود. بدین ترتیب، سهل‌انگاری‌های مدیران در حل مشکلات زیرساختی بنادر کشور داشته باقیم، چه آن که اغلب مشکلات بزرگ بنادر استراتژیک، در پشت درهای بسته، به اذن و توصیه مرمزان نامری و بدون حضور سراسر آمار بخش خصوصی حل و فصل می‌شود که غالباً - و شاید هم غفلتاً - با این منطق که همه سود برند و ما تنها به حفظ بقای قرون وسطی خود بسنده کنیم. شاهد مثال ما آن قدر عیان و مبرهن است که نیازی به طرح آن نیست. تنها یک‌بار رشد خیره‌کننده بنادر منطقه را مرور کنیم تا به یاد آوریم که قرن پیش بنادر استراتژیک ما کجای این منطقه بودند و حالا کجای کاریم. بنابراین نباید برای بسیاری از مشکلات اصلی این حوزه انتظاری بیش از حد و توان تیم موجود داشت. چندان که اگر در توانمندی این تیم هم یقینی وجود داشت، بر اساس شواهد و سوابق گذشته، مجموع گرفتاری این سازمان امکان سرعتی بیش از حد متعادل نخواهد بود. بنابراین می‌توان برای متولیان این امر از سردلسوزی یا چند توصیه کارشناسی امیدوار بود که دست کم درصد ناپذیری از آن طی چهار سال آینده بایراری دوره‌های بعد جامه عمل بپوشاند شود:

- ۱- سازوکاری تهیه‌شده که در آینده برای انتخاب مدیر عامل سازمان بنادر و دریانوردی و تاحدی هیأت‌عامل سازمان، انجمن‌ها و کانون‌های حمل‌ونقل

افزایش نگران‌کننده گوگرد در بنزین تهران



شهروند | نتایج پایش کیفیت سوخت شهر تهران در تابستان نشان می‌دهد که گوگرد در بنزین عرضه‌شده در پایتخت به صورت نگران‌کننده‌ای افزایش داشته است. خبرگزاری تسنیم نتایج گزارش پروژه پایش کیفیت سوخت شهر تهران در تابستان ۹۶ را منتشر کرده و نوشته است: طبق اعلام رسمی شرکت کنترل خیره‌های گوگرد بنزین‌های سراسر آمارهای موثر کیفیت هوای تهران در این راستا پامترهای موثر بر آلودگی از سوخت خودروها مورد آنالیز قرار گرفته است. وحد حسینی مدیر عامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران در خصوص نتایج آنالیز سوخت بنزین گفته است: در پروژه آنالیز سوخت بنزین تابستان سال ۹۶، تعداد ۱۰ نمونه سوخت بنزین با نمونه‌برداری مستقیم بنزین پیرو ۲ و بنزین سوپر از ۵ جایگاه‌های سوخت‌رسانی شهر تهران شامل سه‌روردی بعد از بهشتی، مفتاح، شریعتی سر شهر، شریعتی معلم و

ویرترین خانواده

نبات بازار گوشت قرمز در آستانه محرم



ایسنا | طی هفته گذشته قیمت گوشت قرمز تغییری نکرد و بازار این محصول با ثبات نسبی همراه بوده است که با توجه به پر رونق نبودن بازار و مازاد محصول نسبت به تقاضا احتمال کاهش قیمت نیز از هفته آینده وجود دارد. علی‌اصغر ملکی رئیس اتحادیه تهیه و توزیع گوشت گوسفندی از ثبات بازار گوشت قرمز در آستانه ماه محرم خبر داد و گفت: احتمال کاهش قیمت از هفته آینده به دلیل مازاد محصول نسبت به تقاضا وجود دارد. به گفته او، هم‌اکنون قیمت گوشت قرمز گوسفندی وارداتی گرم که از سوی شرکت پشتیبانی امور دام برای مردم، هیأت‌های مذهبی، تکایا و دسته‌جات تعیین شده کیلویی ۳۳ هزار تومان است و قیمت گوشت قرمز گوسفندی داخلی کیلویی ۴۳ تا ۴۴ هزار تومان به صورت شقه کامل است که محصول به وفور وجود دارد و متقاضیان می‌توانند به راحتی نسبت به تأمین نیاز خود اقدام کنند.

بررسی کاهش اقساط وام مسکن

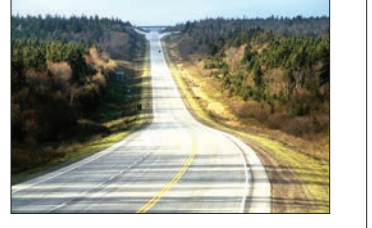


حکایت از تحریک اپل توسط ایرانی‌ها به خاطر اتفاقات اخیر دارد، کریمی خراسانی درباره بازار اپل در ایران می‌گوید: فروش محصولات اپل کمتر نشده و هنوز بازار خودش را همین ایرانی‌ها دارد.  
طرح رجیستری  
و داستان تکراری گوشی قاچاق  
طرح رجیستری هر لحظه ممکن است اجرا شود و کار دست گوشی‌های قاچاق بدهد. اگر تحت هر شرایطی به هر قیمتی می‌خواهید آیفون داشته باشید، یادتان باشد که گوشی قاچاق نخرید. از فروشنده‌ها فاکتور رسمی درخواست و بدون باز کردن جعبه آیفون خود، کد IMEI را به سامانه رسمی گمرک ایران پیامک کنید تا از قاچاق نبودن گوشی مطمئن شوید. از طرفی، اگر همه طرفداران اپل در ایران کمی صبر کردن را تمرین کنند، شاید بتوان بازار را یک‌بار برای همیشه مدیریت و با قیمت‌های ۱۰ میلیون تومانی کاذب این گوشی‌ها حداقلی کرد.

فارس | عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی با بیان این که کاهش اقساط وام مسکن در دولت در حال بررسی است، گفت: هر گونه شرایط جدیدی اگر در پرداخت تسهیلات مسکن ایجاد شود، شامل متقاضیانی که قبلاً از این تسهیلات استفاده کرده‌اند، خواهد شد.  
او ادامه داد: از زمان ایجاد صندوق خانه یکم استقبال از این صندوق مناسب بوده، به‌طوری که در حال حاضر ۲۶۰ هزار نفر با مبلغی ۲۳ میلیون تومان در این صندوق پس‌انداز کرده‌اند. بنابراین این متقاضیان می‌توانند بعد از یکسال انتظار وارد بازار مسکن شده و اقدام به خرید مسکن کنند.

نوبرانه

تولید الکترونیست از جاده



محققان دانشگاه لنکستر انگلیس در حال توسعه موادی هستند که با استفاده از ترکیب شده و لرزش حاصل از حرکت خودروها روی جاده را به الکترونیست تبدیل می‌کنند. به گزارش خبرگزاری یونایتد پرس برای ساخت این مواد از اثر پیروالکترونیک استفاده می‌شود. اثر پیروالکترونیک یکی از ویژگی‌های غیر معمولی است که برخی از انواع سرامیک‌ها از خود پیرو می‌دهند و در آن با اعمال نیروی مکانیکی خارجی، دو قطبی‌های موجود در سرامیک تحریک شده و میدان الکتریکی ایجاد می‌شود.

با رونق گرفتن نیروی خارجی، جهت میدان نیز معکوس می‌شود. در این پدیده هر چه میزان نیروی خارجی وارد بیشتر باشد، اختلاف پتانسیل تولیدشده نیز افزایش می‌یابد. این نوع سرامیک‌ها قادرند در شرایط عادی ترافیک که شامل عبور ۲۰۰ تا ۳۰۰ خودرو در ساعت است، بیش از یک گیگاوات ساعت توان الکتریکی تولید کنند. برای این که بتوان از این مواد جدید در جاده‌ها استفاده کرد، لازم است مقاومت بالایی داشته باشند و فرآیند تولید آنها به گونه‌ای مدیریت شود که هزینه تولید آنها در مقایسه با ارزش توان الکتریکی تولیدی، نسبتاً پایین باشد. انرژی حاصل از این سیستم نیز برای روشنایی جاده‌ها، چراغ‌های راهنمایی و راهنمایی ایستگاه‌های شارژ خودروهای الکتریکی کاربرد دارد. همچنین برای راهنمایی سامانه‌های هوشمند نظارت بر ترافیک نیز می‌توان از این انرژی بهره گرفت. محققان امیدوارند در آینده نزدیک بتوانند این مواد را به تولید انبوه رسانند.