

ویرتین خانواده

کاهش قیمت ۶گروه از خوراکی ها



مهر بانک مرکزی متوسط قیمت خردهفروشی ۱۱ گروه مواد خوراکی در هفته پایانی خرداد امسال را اعلام کرد که بر این اساس قیمت ۲ گروه افزایش، ۶ گروه دیگر کاهش ۳۳ گروه ثابت ماند.براین اساس، قیمت گروههای برنج و گوشت قرمز نسبت به هفته قبل از آن افزایش و قیمت گروههای تخم مرغ، حبوب، میوههای تازه، سبزی‌های تازه، گوشت مرغ و قندوشکر کاهش یافته است. همچنین قیمت لبنیات،چای و روغن نباتی نیز ثابت ماند. همچنین مقایسه قیمت‌ها نسبت به مدت مشابه سال گذشته نشان می دهد در هفته منتهی به ۱۹ خرداد امسال نسبت به هفته مشابه آن در سال قبل نشان می دهد قیمت لبنیات ۷.۲ درصد، تخم مرغ ۲۰.۲ درصد، برنج ۱.۳ درصد، حبوب ۲۲.۳ درصد، میوههای تازه ۲۷.۸ درصد، سبزی‌های تازه ۳۴.۹ درصد، گوشت قرمز ۱۸.۲ درصد، گوشت مرغ ۵.۸ درصد، قندوشکر ۱۲.۴ درصد، چای ۲۰.۴ درصد و روغن نباتی ۸.۳ درصد افزایش یافته اند.

سکونت ۱۹/۵هزار خانوار در خانه‌های بیشتر از ۵۰۰متر

ایسنا|اجداول منتشرشده از سوی مرکز آمار ایران نشان می دهد حدود هزارو ۶۴۴ واحد مسکونی ۵۰۰مترمربع و کم‌تر وجود دارد که در هر واحد از آن چهار خانوار یا بیشتر زندگی می کنند. این درحالی است که ۱۷ میلیون و ۸۰۰هزارو ۵۳۹ خانوار یک خانوار در یک واحد مسکونی زندگی می کنند. این براساس سرشماری انجام‌شده در سال ۹۵ تعداد خانوارهای که در آپارتمان‌های ۵۱ متر یا کمتر زندگی می کنند،معادل یک میلیون و ۱۵۰هزارو ۸۳ خانوار است. همچنین تعداد خانوارهای که در واحدهای مسکونی آپارتمانی یا غیرآپارتمانی ۵۱ تا ۷۵ مترمربع زندگی می کنند، سه میلیون و ۸۴۴هزارو ۷۰۲ خانوار است. از این میان تعداد خانوارهای که درخانه‌های بزرگتر از ۵۰۰ مترمربع زندگی می کنند،معادل ۱۹ هزارو ۵۴۱ خانوار است.

آغاز نظارت بر کم‌فروشی مصالح ساختمانی



تسنیم| اداره استاندارد تهران از آغاز طرح نظارت بر کم‌فروشی و کیفیت مصالح ساختمانی، در گشت مشترک با نهادهای قضایی و اجرایی در سطح استان خبر داد. هدف از این طرح که در آن بازرسان استاندارد به همراهی نمایندگان سازمان معدن،صنعت و تجارت،سازمان تعزیرات حکومتی و راهپنن قضائی از نیروی نظامی، از واحدهای تولیدی مصالح ساختمانی در استان بازرسی می کنند، کنترل کیفیت و نظارت بر کم‌فروشی واحدهای تولیدی است.بازرسان استاندارد از واحدهای تولیدی شن و ماسه، بتن، بلوک سقفی، موزاییک، آجرنما و انواع تیرچه در سطح استان بازرسی می کنند. در حال حاضر ۳۷۳ واحد تولیدی مصالح ساختمانی در استان تهران با مجوز استاندارد فعالیت دارند.

ویژه

آسیاتک، برترین اپراتور حوزه ثابت کشور شد

نتایج رتبه‌بندی و انتخاب اپراتورهای بر تر سال ۹۵ حوزه‌های ثابت و سیار بر اساس الگوی بومی رگولاتوری اعلام شد. محمد علی یوسفی زاده مدیر عامل شرکت آسیاتک با اعلام این خبر افزود: این موفقیت در راستای تبدیل شدن این شرکت به مطلوب‌ترین اپراتور ارایه دهنده خدمات ارتباطی به عنوان چشم انداز آسیاتک تا سال ۱۴۰۰ به دست آمده است. وی با اشاره به تلاش‌ها و مساف پرسنل آسیاتک، ارتقای زیر ساخت ها، کسب و بومی سازی دانش و تخصص روز دنیا، جوان گرایی و استفاده از متخصصین داخلی به همراه بکار گیری آخرین فن آوری های موجود در دنیا به عنوان اصلی ترین دلایل کسب این عنوان افزود: سرعت رشد و به کار گیری شاخصه های علمی در شرکت آسیاتک به صورت چشمگیری در حال افزایش است. یوسفی زاده ادامه داد: از زبان، رتبه‌بندی و انتخاب اپراتورهای بر تر در حوزه‌های ثابت و سیار برای هفتمین سال پیاپی توسط سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با مشارکت هادختاری اپراتورها و با تأکید بر معیارهای افزایش ضایعت مشترکین، تعامل با رگولاتوری، ایجاد فضای رقابتی سالم، قانون‌مداری، رعایت الزامات پروانه‌ای و مصوبات کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در سال ۹۵ انجام پذیرفته است. مدیر عامل آسیاتک افزود: نقش رگولاتوری به عنوان برنامه ریز و ناظر اصلی این مدل، نقشی بی بدیل و انکار نشدنی است. و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، با اعمال ارزیابی‌های تخصصی متشکل از سه معیار توانمندسازی (برنامه ریزی قانون مدار، فرایندهای سازمانی و بستر سازی ارتقای کیفیت سرویس) و سه معیار نتایج (رگولاتوری و جامعه، مشترکین و نتایج عملکردی) و ۲۱ زیر شاخص، یکی از بر روز ترین و جامع ترین مدل های کاربردی در این زمینه را ارائه و اجرا کرده است.

کالاهای خارجی در بازار ایران با چند برابر قیمت‌های جهانی به فروش می‌رسد

شکاف قیمت

◀ **برنج خارجی ۳ برابر، روغن وارداتی تا ۱/۵ برابر، گوشی موبایل ۲ برابر و پوشاک تا ۳ برابر در بازار ایران گران تر است**



عکس: سعید غلامحسینی/شهروند

قیمت هر تن روغن نباتی ۷۵۰ تا ۸۰۰ دلار است و با احتساب هزینه‌های گمرکی و تعرفه و سایر هزینه‌ها هر کیلو روغن برای واردکننده حدود ۳ هزار و ۲۷۰ تومان تمام می‌شود و در بورس کالا ۳۳۵۰ تا ۳۷۰۰ تومان به فروش می‌رسد.

سود ۴۰ درصدی گوشی‌های بی سیم خانگی
گوشی تلفن و تبلت از جمله کالاهای دیگری است که بازار واردات آن در کشور داغ است، اما برخلاف این که برخی تصور می‌کنند، واردکنندگان سود بالایی را به جیب می‌زنند، رئیس اتحادیه صنف دستگاه‌های مخابراتی، ارتباطی و لوازم جانبی تهران تأکید می‌کند که سود گوشی موبایل و تبلت بین ۴ تا ۵ درصد و سود گوشی‌های بی سیم خانگی حدود ۱۰ درصد است. غلامحسین کریمی خراسانی در گفت‌وگو با «شهروند» تأکید می‌کند که این سود نه تنها معقول است، بلکه کم‌هست.

کریمی با اشاره این که سازمان امور مالیاتی بر آورده کرده که واردکنندگان تجهیزات مخابراتی او علت این موضوع را خرید و رقابتی نبودن آن می‌داند.
سود ۲۰ درصدی تک‌فروشی پوشاک

امادار بازار پوشاک، واردکنندگان سودهای بهتری را به جیب می‌زنند. در همین رابطه مجتبی درودیان، رئیس اتحادیه پیراهن‌دوزان در گفت‌وگو با «شهروند» توضیح می‌دهد که در شرایطی که بازار پوشاک ملو از قاچاق است، قاچاقچیان سود بالای ۵۰ درصد نصیب خودمی‌کنند و اگر غیر از این باشد اصلا برای آنها نمی‌صرفد که ریسک این کار را قبول کنند.

درویدیان با اشاره به این که هزینه‌های گمرکی و سایر هزینه‌ها، واردات قانونی پوشاک را به جیب کرده است، عنوان می‌کند که با وجود این هزینه‌ها این قانون وجود دارد که برای عمده‌فروشی پوشاک وارداتی باید ۱۴ درصد سود و برای تک‌فروشی باید ۲۰ درصد لحاظ شود اما معمولاً سودی که از مصرف‌کننده گرفته می‌شود، بیشتر از این است.

دلار، ۲۸۰۰ تومان می‌شود، در حالی که این محصول در بازار مصرف داخلی با ۲.۵ برابر معادل ۷۵۰۰ درصد افزایش کیلویی حدود ۷۰۰۰ تومان عرضه می‌شود. جمیل علیزاده شایق در گفت‌وگو با «شهروند» می‌گوید: مدتی پیش وزارت جهاد کشاورزی ۴۰ درصد تعرفه برای برنج وارداتی اعمال کرد و بابت هر کیلو برنج وارداتی هم ۵۰۰ تومان مابه‌التفاوت از واردکنندگان دریافت می‌کرد و در نتیجه قیمت برنج خارجی بالا رفت. اما بعد از مدتی این ۴۰ درصد به ۵ درصد کاهش یافت که مورد اعتراضی هم قرار گرفت و مسئولان وزارت جهاد کشاورزی اعلام کردند که این ۵ درصد تعرفه مربوط به برنج قهوه‌ای است و اشتباهی رخ داده که اصلاح می‌شود. او با اشاره به این که این تعرفه ۵ درصدی در نهایت اصلاح نشد، اظهار می‌دارد: در ابتدا تصور این بود که این ۵۰۰ تومان صرف بسترسازی برای برنج کاری می‌شود، اما متأسفانه بعداً مشخص شد که این مبلغ به واردکننده میوه داده شده است.

سود ۴۰ درصدی روغن نباتی

ماده غذایی دیگری که بخشی از تأمین نیاز بازار آن جنبه وارداتی دارد، روغن نباتی است. البته به گفته ابوالحسن خلیلی، دبیر انجمن صنفی صنایع روغن نباتی سودی که روی روغن واردات کشیده می‌شود، حدود ۱.۵ درصد و در خوشبیه‌ناز ترین حالت بین ۳ تا ۴ درصد است. خلیلی به «شهروند» توضیح می‌دهد که زمانی واردکنندگان می‌توانند سود کالای ببرند که با افتشگی در بازار وجود داشته باشد یا بازار پررونق باشد. این درحالی است که در شرایط فعلی نظم خاصی در نظام تولید و توزیع وجود دارد و از سوی دیگر با شرایط رکود در بازار مواجهیم و به جهت این‌که تقاضا وجود ندارد، توزیع‌کنندگان مجبور به تخفیف دادن به مصرف‌کنندگان هستند و بنابراین سود زیادی به واردکنندگان نمی‌توانند دهند.

او با اشاره به این که سود واردکنندگان روغن در هر محموله متفاوت است، می‌گوید: یک محموله ممکن است زبنده باشد، یک محموله ممکن است هزینه‌ها را پوشش بدهد و یک محموله هم ممکن است سود داشته‌باشد.

به گفته دبیر انجمن صنفی صنایع روغن نباتی،

المیرا اکرمی – شهروند |

سفر خارجی بروم و با قیمت جهانی کالایی را بخرم، برایم از خرید در بازار ایران ارزان تر تمام می‌شود!» این یکی از شوخی‌های رایج ایرانی‌ها در فضای مجازی است که البته چندان هم با واقعیت بیگانه نیست. حاشیه سود واردکنندگان کالا در ایران آن قدر بالاست که گاهی به چند برابر قیمت‌های جهانی می‌رسد. به عنوان مثال در حالی که قیمت یک کیلوگرم برنج خارجی در بازار جهان کمتر از یک دلار است و با احتساب متوسط قیمت ۳ هزار و ۳۰۰ تومانی دلار در ایران نرخ هر کیلوگرم برنج خارجی تنها ۲ هزار و ۸۰۰ تومان می‌شود، تاجران هر کیلوگرم برنج خارجی را در بازار ایران تا کیلویی ۷ هزار تومان به فروش می‌رسانند. قیمت هر کیلوگرم روغن نباتی هم در بازار جهانی زیر یک دلار است، اما بهای این کالا برای مصرف‌کننده در بازار ایران به ۴ هزار و ۵۰۰ تا ۵ هزار تومان می‌رسد. این موضوع در حالی رخ می‌دهد که قیمت پرچمداران گوشی‌های موبایل در بازار ایران نسبت به بازار جهان گاهی تا حدود دو برابر هم می‌رسد. به عنوان مثال در حالی که گوشی آیفون ۷ مدل ۳۲ گیگابایتی در بازار ایران با قیمتی حدود ۴ میلیون تومان رونمایی شد، قیمت همین گوشی در بازار جهانی تنها ۶۴۹ دلار و رقمی در حدود ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان بود. بازار پوشاک هم از این نظر سود گرایی برای واردکنندگان ایجاد می‌کند. در حالی که یک پیراهن معمولی مرانه در ترکیه حدود ۲۰ هزار تومان قیمت دارد، این پیراهن در بازار ایران کمتر از ۷۰ هزار تومان به فروش نمی‌رسد و به این ترتیب سود ۲ برابری برای واردکنندگان دارد. این موضوع در حالی است که فعالان بازار در گفت‌وگو با «شهروند» کمتر زیر بار این سودهای بازاری ایران با رد قیمت‌گذاری دستوری به بازار کالا به «شهروند» توضیح می‌دهد که کمتر از ۱۰ درصد کالاهای وارداتی، کالاهای مصرفی است که ارزشی کمتر از ۵ میلیارد دلار دارد و نزدیک به ۹۰ درصد کالاهای وارداتی، کالاهای واسطه‌ای و ماشین‌آلات و مواد اولیه است.

اعتقاد دارد: رقابت باید مبنای تعیین قیمت‌ها در بازار ایران باشد.

سود ۲۵۰ درصدی برنج وارداتی

برنج ماده غذایی مهمی در سفره ایرانی‌هاست که قیمت آن هم اهمیت زیادی دارد. هر چند که ایران، تولیدکننده برنج است اما بخشی از نیاز بازار هم از طریق واردات تأمین می‌شود. در دو، سه سال اخیر به دنبال افزایش قیمت برنج تولید داخل، قیمت برنج‌های خارجی هم گران شده است. به گفته دبیر انجمن برنج، در حالی که طبق گزارش‌های سازمان فائو، قیمت برنج‌های صادراتی در دنیا در سال‌های اخیر کاهش یافته، در کشور ما به جای این که به تولیدکنندگان برنج پايانه داده شود، به واردکنندگان فروشنده‌گان برنج خارجی اجازه داده شده که قیمت آن را متناسب با قیمت برنج پر محصول داخلی بالا ببرند.

به ایسن ترتیب به دنبال افزایش قیمت ارتقام پر محصول برنج داخلی، قیمت برنج‌های وارداتی هم گران شده است. این گرانی تا جایی است که اگر نگاهی به آمار گمرک بیندازیم، متوجه می‌شویم که در فروردین ماه امسال ۸۵ هزار و ۲۷۰ تن به ارزش ۷۳ میلیون و ۶۵۴ هزار و ۳۱۳ دلار از کشورهای مختلف به ایران وارد شده است. اما حساب و کتاب ساده‌ای نشان می‌دهد که قیمت هر کیلوگرم برنج خارجی با در نظر گرفتن نرخ متوسط ۳۳۰۰ تومانی

بازار سرمایه

افت ۱۳۱ واحدی بورس در پایان خرداد



شهروند| شاخص بورس آخرین روز معاملاتی خرداد امسال را با افت ۱۳۱ واحدی سپری کرد. در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۹۶۳ میلیون سهم در حق تقدم سه ارزش ۲۰۲ میلیارد تومان در ۳۱ هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با افت ۱۳۱ واحدی تا ارتفاع ۷۸ هزار و ۷۳۶ واحدی قرار گرفت. شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روز منفی را پشت سر گذاشتند به‌طوری که شاخص قیمت (وزنی - ارزشی) ۴۴ واحد، کل (هم‌وزن) ۰.۲ واحد، قیمت (هم‌وزن) ۰.۱ واحد، آزاد شناور ۰.۸ واحد و شاخص‌های اول و دوم به ترتیب ۱۲۶ و ۸۵ واحد افت کردند.

بر اساس این گزارش در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۵۷ میلیون ورقه به ارزش ۴۱۷ میلیارد تومان در ۲۸ هزار نوبت، آیفکس ۳.۵ واحد رشد کرد و در ارتفاع ۹.۳ واحد قرار گرفت.

\$

بازار طلا و ارز

نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۱۱۷۴۰۰۰	▼
سکه طرح جدید	۱۲۱۱۵۰۰	▼
نیم سکه	۶۴۰۰۰۰	▼
ربع سکه	۳۷۲۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۲۵۰۰۰۰	▼
هر گرم طلا ۱۸۱ عیار	۱۱۴۰۴۰	▼

نوع ارز	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	۳۷۴۲	▼	۳۲۴۹۵	▲
یورو	۴۲۶۶	▼	۳۶۱۸۳	▼
پوند انگلیس	۴۸۴۰	▼	۴۱۰۴۲	▼
درهم امارات	۱۰۲۵	▼	۸۸۴۷	▲

نوع	قیمت (دولار)	تغییر
هر اونس طلا	۱۲۴۴۶.۰	▲
نقره	۱۶.۴۸	▼
هر بشکه نفت اوپک	۴۳.۹	▼
هر بشکه نفت برنت	۴۶.۱۹	▲

تغییر	
یورو به دلار	۱,۱۱۴۷
پوند به دلار	۱,۲۷۰۱
دلار به درهم	۳,۶۷۲۸

سایر بازارها



مدل	قیمت (تولر)
هیبریدی جایت مدل Enchant 24 سایز 24	یک میلیون و ۶۱۰ هزار
فری موشن مدل Porky Pig سایز 16 - سایز فریم 16	۲۰۸ هزار
فتاری مدل Jenny سایز 16	۲۰۳ هزار
فتاری مدل Freestyle سایز 12	۲۰۷ هزار
فتاری مدل Space Shuttle سایز 16	۷۱۵ هزار
فتاری مدل Honey سایز 12	۲۰۶ هزار
فتاری مدل Flying Bear سایز 12	۲۸۸ هزار
فتاری مدل Honey سایز 16	۳۴۱ هزار
فتاری مدل MGDino سایز 14	۷۰۵ هزار
فتاری مدل Flying Bear سایز 16	۲۱۰ هزار
فتاری مدل Bull Dozer سایز 16	۵۰۳ هزار
فتاری مدل Jenny سایز 12	۳۹۰ هزار
کراس مدل Avengers سایز 20	۳۱۵ هزار