

وزیر راه و شهرسازی پلاسکو را تنها هشدار یک ساختمان نسبت به مخاطرات پایتخت دانست

تهران در خطر

آخوندی: شهرداری با این همه بودجه چه می کند؟ شهر داری تجارت پیشه منفعت سوداگران را مینا می کند



عکس: ایل

یک بار مصرف نیست و نمی توان یافت فرسوده را رها کرد و نباید نگاه آلایی به شهر داشت. در حال حاضر ۱۰۰ میلیارد دلار خانه خالی در کشور وجود دارد. با اتخاذ سیاست های غلط در طول پنج سال آمار واحدهای مسکونی خالی از سکنه را تا یک میلیون افزایش دادند و امروز ۱۰۰ میلیارد دلار خانه خالی در کشور وجود دارد. آخوندی بیان کرد: بیش از دهها هزار میلیارد تومان در کوه و بیابان تحت عنوان طرح های کمک به مستضعفان خالی در کشور داریم که در سال ۹۰ وزیر راه و شهرسازی مدعی شد: این توسعه شهری بر مبنای سوداگری، عدم توجه به حمل و نقل ریل پایه و سوءاستفاده از فناوری ایران را با بحران مواجه کرده است.

تهرانی ها با سرعت ۷ کیلومتر در شهر جای می شوند

امروزه ما مگنیک سرعت در شهرها به ۲۵ کیلومتر و در ساعات پیک به ۷ کیلومتر در ساعت کاهش یافته است و این یعنی حرکت در شهرها دچار مشکل است. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به مشکلات تردد در تهران گفت: این آمار نشان می دهد در تهران با چه مشکلات بزرگ حمل و نقلی و حرکت مواجه هستیم. این در حالی است که دنیای اقتصاد هم پیش تر نوشته بود: سیستم های حمل و نقل شهری در حال نابودی است. در حال حاضر ۶۴ درصد از کل سفرها در فضای شهری صورت می گیرد، اما تعداد سفرهای شهری تا سال ۲۰۵۰، ۲ برابر خواهد شد. چنین انفجاری در رشد سیستم حمل و نقل شهری در حوزه های مختلف چالش های

شهروند| نخستین روز همایش شهرسازی ریل پایه با حضور کارشناسان و متخصصان شبکه ریلی درون و برون شهری دیروز برگزار شد. در این همایش که با حضور عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی برگزار شد مشکلات صنعت ریلی کشور بررسی و برای بار چندم به مسکن مهر انتقاد شد. وزیر راه با وارد کردن برخی حمله ها به مدیریت شهری تهران، حادثه پلاسکو را ناشی از ضعف مدیریت شهری عنوان کرد. این در حالی است که شهرداری هم مثل سایر ارگان ها مدام گرایه بودجه های دارد. دیروز آخوندی یکی از دلایل این ناپه سامانی های مالی را به یاد دادن ثروت مردم در بیابان ها تحت عنوان مسکن مهر اعلام کرد و گفت: نگاه ما باید به اولویت بندی در نگاه شهری باشد؛ اگر محور توسعه را شهروند، جابه جایی و محیط زیست بدانیم، قاعدا تخصیص بودجه های عظیم در اداره شهر باید تغییر کند. مشکل تهران فقط پلاسکو نبوده و نیست، مسئولان باید فکری به حال توسعه شهری و زیرساخت های شهرسازی و معماری تهران کنند.

پایه بودی تصویب می شود

«بیش از ۱۰۰ سال از ورود مدرنیته به ایران می گذرد و ما با تنگناهای پیچیده ای در زندگی نوین شهری مواجه هستیم.» این را عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی گفت و تأکید کرد: شهرسازی ریل پایه پاسخی به جنبه های اصلی پایه های زندگی مدرن در ایران است. کاهش قابلیت زندگی در ایران و کلاش شهرها نکته مهمی است؛ امروز ۵۵ میلیون نفر شهروند داریم که ۹ میلیون نفر در بدمسکنی مطلق هستند که در حاشیه شهرها و یافت های میانی قرار دارند.

۱۰ میلیون نفر را در کوه های کشور جاداده ایم

آخوندی گفت: اغلب کلاشها با بحران آب مواجه هستند و به جای این که در اندیشه بازنگری در زندگی مدرن باشیم، به دنبال روش های پروژه محور هستیم که فقط جیب عده ای را پر از پول می کند، مثلا پیش نهاد انتقال آب از دریا به عمان به مشهد می دهیم و شور و برخانه از سوی عده ای هم این موضوع پیگیری می شود. آب اشاره به لزوم بازنگری بر اندیشه ایران شهری گفت: آب کوه های تهران می تواند ۱۰ میلیون نفر جمعیت را در خود جای دهد؛ اما ۱۰ میلیون نفر را در کوه های وجود اسکان دادیم ولی زندگی قابل کیفیت وجود ندارد. در سواحل جنوبی کشور در هر متر مربع فقط ۴۸ نفر زندگی می کند، اما به ادعای پروژه اقتصاد مقاومتی می خواهیم آب را از عمان شیرین کنیم و به زاهدان بفرستیم و آن جا تمرکز جمعیت ایجاد کنیم و این سوءاستفاده از فناوری مدرن است.

توسعه مرکز شهر را فراموش کردند

وزیر راه و شهرسازی گفت: حشرات در گذشته فکر می کردند می توان مرکز شهر را رها کرد و در بیابان ها به توسعه شهری پرداخت. او ادامه داد: شهر موضوع

شهروند | در ششمین همایش سیاست های

پولی و چالش های بانکداری و تولید که روز گذشته در موسسه عالی بانکداری برگزار شد، اکثر کمیته ای قائم مقام بانک مرکزی به انتقاد از سپرده گذاران بزرگ پرداخت و عنوان کرد که این سپرده گذاران بر بانک ها سلطه پیدا کرده اند، اما ناسیاسی می کنند. در همین حال موسسی غنی زاده، اقتصاددان با هم با انتقاد از دولت در مورد عرضه ۵ هزار دلار ارز به هر نفر با قیمت مداخله ای در صرافی منتخب بانک مرکزی، این اقدام را یادآور سیاست تلخ دهه ۷۰ عنوان کرد. اما مسعود نیلی مشاور اقتصادی رئیس جمهوری این وعده را داد که از سال ۹۶ به بعد ضمن افزایش درآمد کشور، شاهد رشد اقتصادی خوبی خواهیم بود که می تواند مسأله اشتغال را حل کند.

نوسان های ارزی مقطعی است

دراین همایش رئیس کل بانک مرکزی، نرخ تورم ۱۲ ماه منتهی به دی ماه امسال را ۸۶ درصد و نرخ تورم نقطه به نقطه را ۹۶ درصد اعلام کرد و گفت: پیش بینی نرخ تورم برای کل سال ۱۳۹۵ تک رقمی است که بعد از ۲۵ سال محقق می شود. ولی الله سیف در ادامه به وضع بازار ارز اشاره کرد و گفت: دستاوردهای دولت در این عرصه قابل تردید نیست که مهم ترین آن آرامش و ثبات در بازار ارز است که شرایط مطلوبی ایجاد کرده است. او کاهش دامنه نوسانات و منطقی کردن نرخ ارز را از سیاست های بانک مرکزی عنوان کرد و افزود: ما از ابتدا دنبال تثبیت نرخ ارز نبودیم.

سیف به نوسان های دوماه پیش بازار ارز اشاره کرد و آن را ناشی از افزایش تقاضای فصلی ارز در پایان سال

پیشنهاد ویژه

رئیس سازمان حفظ نباتات کشور:

جرات نداریم سموم منسوخ را حذف کنیم



شهروند | جرات نداریم سم های دهه ۴۰ را از کشاورزی حذف کنیم. محمدعلی باغستانی رئیس سازمان حفظ نباتات کشور با اعلام این خبر گفت: برخی از سموم مورد مصرف در کشور مربوط به دهه های ۴۰ و ۵۰ است و به دلیل کم تنوعی آفت کش ها جرات نکرده ایم، این سموم را از سبد سم کشور حذف کنیم و مایه شرمساری است که بگوییم آن قدر ادامه می دهیم تا برخی سموم در لیست روتردام قرار می گیرند و به دلیل محدودیت های بین المللی مجبور به حذف آن می شویم. او به بحث ثبت سموم با برند اشاره کرد و افزود: در گزار شاتی که داریم برخی برندها باید حذف شوند و بنا بر گزارشات سموم ما به طور متوسط ۳۰ درصد ماده موثره دارند. رئیس سازمان حفظ نباتات کشور همچنین گفت: به دلیل تغییر سختی و pH آب در کشور برخی آفت کش های تولیدی هنگام مصرف با مشکلاتی مواجه می شوند که از تولید کنندگان می خواهیم به این موضوع ورود کنند.

بترین ایران

ایران به جای جریمه بهتر به گاز می دهد

شهروند | حمیدرضا عراقی مدیرعامل شرکت ملی گاز با اشاره به قرار داد ترکیه و ششکایت گازی این کشور گفت: ۱۹ میلیارد دلار باید به ترکیه پول پرداخت کنیم، اما چون شرکت گاز پولی در اختیار ندارد، توافق کردیم ۱۳۵ درصد از قیمت گاز ارسالی به ترکیه کاهش دهیم تا این بدهی تسویه شود. او در پاسخ به «شهروند» درباره افزایش قیمت گاز نیز، تأکید کرد: تاکنون ۱۹۶ ارابه نشده است و در صورت هر گونه تغییر در قیمت فروش گاز اطلاع رسانی لازم توسط شرکت گاز انجام می شود.

عراقی با اشاره به ماجرای قطع گاز ترکمنستان گفت: ما به عنوان عضو زیر بار ادعای آنهانی رویم و آنها باید در جلسات و مذاکرات شرکت کنند و ادعای خود را ثابت کنند، او افزود: مراحل ارسال پرونده به داوری سوسیوس آغاز شده است و قبل از ارسال این پرونده، ترکمنستان باید به میز مذاکره بیاید. عراقی تأکید کرد: در مذاکراتی که وزیر نفت و طر ف ترکمنستانی داشت، قرار بر این بود که بدهی ما تبدیل به وام ۵۰ درصد بین المللی شود که بر این اساس طرف ترکمنستانی هرگز نمی توانست گاز خود را روی ایران ببندد، اما یک طرفه اقدام به قطع کردن کرده است.

آب معدنی ۶۰ هزار تومانی بیداشتی نیست

پیمان فروهر دبیر انجمن آب معدنی و آب آشامیدنی ایران، آب معدنی های خارجی که با قیمت های بسیار بالا در بازار عرضه می شود را فاقد باقیمت بهداشتی عنوان کرد و گفت: متوسط قیمت هر بطری کوچک گازدار آب معدنی های نرزی موجود در بازار ۲۵ هزار تومان و بزرگ گازدار نیز ۳۰ هزار تومان است، حتی بطری های ۶۰ هزار تومانی نیز در بازار عرضه می شود.

اعلام نرخ کالا های اساسی سبد شب عید

کار گروه تنظیم بازار قیمت های مصرف کننده کالا های اساسی شامل برنج، شکر و کره، جهت توزیع در سبد کالای شب عید و عرضه از طریق شبکه های منتخب را تصویب و به دستگاه های ذیربط ابلاغ کرد. بر این اساس، نرخ هر کیلوگرم برنج هندی مرغوب ۳۸۰۰ تومان، برنج اروگوئه ۲۶۰۰ تومان و سایر برنج های وارداتی ۲ هزار تومان است. همچنین قیمت مصرف کننده هر کیلوگرم شکر بسته بندی جهت عرضه در شبکه های توزیع و فروشگاه های زنجیره ای و کارمندی و کارگری ۳۲۰۰ تومان، قیمت فروش بسته بندی ۹۰۰ گرمی شکر در شبکه های توزیع و فروشگاه های زنجیره ای و کارمندی و کارگری ۲۹۵۰ تومان تعیین شده است.

بیمه نشدگان پلاسکو حقوق بیکاری می گیرند

فارس | مجتبی درودیان رئیس اتحادیه پیراهن دوزان گفت: به کلیه بیمه شدگان ساختمان پلاسکو تا ۴ ماه بیمه بیکاری پرداخت می شود و بر اساس آخرین تصمیمات هیأت دولت حتی به کارگرتی که بیمه نبوده اند نیز مقرری بیکاری تعلق می گیرد. البته اگر این افراد قبل از ۴ ماه در کار دیگری مشغول شوند، بیمه بیکاری آنها قطع می شود.

بترین جهان

ترامپ مالیات ها را کاهش می دهد

مهر | دونالد ترامپ وعده کاهش قابل توجه مالیات و نیز کاهش ۷۵ درصدی مقررات دست و پا گیر را داد. دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا به شرکت های بزرگ تجاری آمریکا وعده داد که مالیات را به طرز قابل توجهی کاهش می دهد؛ او همچنین وعده داد که ۷۵ درصد مقررات را که برای آنها دست و پاگیر شده است، از میان بردارد. همچنین ترامپ به مدیران عامل ۱۲ شرکت بزرگ آمریکایی هشدار داد که مالیات مسرزی را روی کالاهایی که توسط بعضی از شرکت های آمریکایی وارد این کشور می شود، اعمال خواهد کرد.

بترین جهان

در یافت پیامک تبلیغاتی با جازه مشترک



ایسننا | معاون نظارت و اعمال مقررات گولانوری اعلام کرد: بر اساس مصوبه ۱۴۷ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات برای ارائه خدمات ارزش افزوده پیامکی از سوی اپراتورها تأیید مشترک برای فعال سازی الزامی است.

حسین جوشقانی با اشاره به این که اخبار، بازی و سرگرمی، مسابقه، محتوای مذهبی، آموزشی، اطلاع رسانی، بهداشت سلامت و تبلیغات در دسته بندی خدمات ارزش افزوده پیامکی قرار می گیرند، افزود: اپراتور باید در مورد تمامی خدمات ارزش افزوده محتوای پیامکی، قبل از شروع ارائه خدمات، از طریق یک پیامک در مورد ارائه خدمات از مشترک سؤال کند و در صورت تأیید مشترک آن را فعال کند.

تجاری نشدن آربات امدادگر ایرانی



مهر | رئیس کمیته ملی ربوکاپ با بیان این که ۲ ربات ساخت ایران می توانست در حادثه پلاسکو استفاده شود، گفت: ربات های امدادگر و آتش نشانی تولید شدند اما هنوز به مرحله تجاری سازی نرسیده اند. مرتضی موسی خانی با تأکید بر این که ربات های امدادگر تاکنون قرارداد تجاری نداشتند، افزود: ولی امیدواریم که ربات های امدادگر دستور ریاست عالی دانشگاه به کنسرسیوم رباتیک ابلاغ شده است در چنین حوادثی مورد استفاده قرار بگیرد. او عنوان کرد: ربات ها کاربرد وسیعی در امداد و نجات در زمان بحران دارند و باید توسط سازمان های امدادگر، آتش نشانی و... برای تجاری سازی مورد حمایت قرار بگیرند.

تهران به صنعت مترو اختصاص داده شده است. او در این جلسه گلایه کرده بود که دولت با توجه به مشکلاتی که دارد ۹ درصد افزایش بودجه داده ولی برای شهرداری تهران نسبت به سال قبل ۴۶ درصد کاهش داده است. او یادآور شد: برای سال ۹۵، در حوزه مترو ۲۴۵ میلیارد تومان قرار بود پرداخت کند ولی همین ردیف در سال آینده ۱۲۸ میلیارد تومان کاهش یافته است.

مترو را غربی می دانستند

محسن هاشمی هم در این همایش با اشاره به مزایای اقتصادی طرح TOD در بخش مترو اظهار داشت: در حالی که در مقطعی برخی از انقلابیون مخالف ساخت مترو بودند امروز خوشبختانه ۱۸۰ کیلومتر مترو به بهره برداری رسیده است. به گفته هاشمی ساخت مترو در آن زمان به دلیل نگاه منفی برخی از انقلابیون به ساخت مترو متوقف شد چرا که تصور می کردند توسعه غربی در کشور مان در حال انجام است و عده ای می گفتند این پروژه مان برای چاپیدن جیب ملت ایران طراحی شده است. او با بیان این که ساخت مترو در آن سال ها حواشی بسیار زیادی داشت و منجر به توقف پروژه شد، گفت: در آن زمان بود که ای تالله هاشمی شخصاً به این موضوع ورود کردند و آن خطبه معروف درباره پروژه های توسعه ای و مزایای احداث مترو را خواندند.

«دلال» در دولت روحانی حذف شد

وزیر راه و شهرسازی با اعلام این که تمام قرار داد های خرید ۲۰۰ فروند هواپیمای اضا شده، از ورود تجهیزات آلمانی برای بندر چابهار خرد و گفت: هزینه میانه در کشور کاهش یافته و دیگر نیازی به دالان نداریم و می توانیم چهره به چهره مذاکره کنیم. عباس آخوندی با بیان این که تمایل داریم با سیاست برد-بر زمینه توسعه کشور و منطقه را فراهم کنیم، اظهار کرد: باور داریم امنیت منطقه وقتی تأمین می شود که هم ایران توسعه محدودیت ها در حوزه های شهری از گذار است و این محدودیت ها موجب می شود که افق روشنی در منابع مالی نداشته باشیم. او در صحن علنی شورای اسلامی شهر تهران گفت: حدود ۲۸ درصد از بودجه شهرداری

جدیدی رایه وجود می آورد

تهران در جایگاه ۸۱ جهان ایستاده است

وضعیت تهران وخیم است. تهران حدود ۱۴ میلیون ساکن دارد. این ارقام تا سال ۲۰۲۰ به ترتیب به ۹ و ۱۹ میلیون نفر خواهد رسید. اکثر فعالیت های اقتصادی در تهران متمرکز شده است و در نتیجه جمعیت این شهر در روز به بیش از ۱۳ میلیون نفر می رسد. طی یک دهه گذشته تراکم روه و خامت ترافیک و در نتیجه آن کیفیت بد هوا به چالش اصلی مقامات تهران تبدیل شده است. اما راهی منتشر شده می گوید تهران در جایگاه ۸۴ از ۱۸۴ کشور مورد بررسی ایستاده و این یعنی حال ترافیک تهران خوب نیست.

رسانه ملی در حق مردم خفامی کند

آخوندی با انتقاد از رویکرد رسانه ملی برای پوشش سلحه پلاسکو گفت: متأسفانه این روزها می بینم که رسانه ملی تمام موضوع توسعه شهری و شهرسازی را به ساختن برای یک ساختمان تقلیل می دهد و این نوع رویکرد رسانه ملی جفا در حق مردم است. وزیر راه و شهرسازی با بیان این که نتیجه سوداگری هار مدیریت شهری سلحه پلاسکو است، گفت: وقتی مدیریت شهری تجارت پیشه باشد مأموریت خود را سازش با سوداگران می بیند و نتیجه آن هم وقوع این بحران ها است و متأسفانه رسانه ملی هم در مورد خطرات مدیریت شهری در حق مردم خفامی کند.

بابودجه شهرداری چه می کند؟

آخوندی با بیان این که بودجه شهرداری ها را رقم بسیار بزرگی است، ادامه داد: این که بودجه ۱۷ هزار میلیاردی شهر تهران را آنگونه و به چه چیزی تخصیص دهیم، نکته مهمی است. این در حالی است که شهردار تهران، محمداقربالیقاف چندی پیش بیان کرده بود که ما با محدودیت های مالی مواجه هستیم و بدون شک این محدودیت ها در حوزه های شهری از گذار است و این محدودیت ها موجب می شود که افق روشنی در منابع مالی نداشته باشیم. او در صحن علنی شورای اسلامی شهر تهران گفت: حدود ۲۸ درصد از بودجه شهرداری

قائم مقام رئیس بانک مرکزی از فشار مشتریان برای افزایش نرخ سود گلایه کرد

بانک هادر تسخیر سپرده گذاران بزرگ

سیاست های تلخ دهه ۷۰ در بازار ارز

دراین همایش موسی غنی زاده، اقتصاددان هم با انتقاد از دولت نسبت به عرضه ۵ هزار دلار ارز به هر نفر باقیمت مداخله ای در صرافی منتخب بانک مرکزی طی روزهای گذشته، آن را یادآور سیاست تلخ دهه ۷۰ عنوان کرد. غنی زاده گفت: کنترل تورم از ابتدای دولت یازدهم آغاز قرار داد، همچنان ادامه دارد. این در حالی است که دولت توانسته تورم را به نحو احسن کنترل کرده و انتظارات را مدیریت کند، ضمن این که اسامال با رشد اقتصادی قابل توجهی مواجه هستیم که به نظر می رسد نتیجه به ثمر رسیدن برجام بوده که اکنون ثمرات آن را مشاهده می کنیم.

او تصریح کرد: هم اکنون این موضوع بنگاههایی که موفق هستند، روشن فاساد برای دریافت مالیات و تحت فشار قرار داد، مشکل ساز شده و اگر چه سیاستشان در نمی آید، ولی ما اخیر داریم که واقعت دارد اما در حال حاضر فقط بنگاه های مشکل دار در معرض توجه قرار دارند.

به گفته غنی زاده، اگر چه نقدینگی در تورم انقباض نیافته است اما در تورم نمود پیدا خواهد کرد، این در حالی است که نگرانی از کاهش نرخ سود نیز در ترکیب تغییر نقدینگی نیز از سپرده های درآمدت به کوتاه مدت، رفته است که باید از سوی مقامات دولتی پاسخ داده شود.

کارخانجات آسفالتهای غیراستاندارد هستند

خبرالله خادمی مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور گفت: سالانه ۲۵ میلیون تن آسفالت و ۱۲ میلیون تن قیر در کشور مصرف می شود. او راهکار افزایش کیفیت قیر را «کنترل از محل حمل تا محل مصرف» دانست و افزود: باید تولید قیر بدون کاهش کیفیت به محل مورد مصرف حمل شود. از همین رو، دیگر از تانکرهای دارای شعله مستقیم استفاده نمی شود بلکه با دوجداره شدن تانکرها سعی بر ممانعت از سرد شدن محموله قیر می شود.

آگهی

مناقصه عمومی

شرکت ساختمانی هلال ایرانیان در نظر دارد ارائه خدمات مهندسی مشاوره و طراحی فاز یک و دو و اخذ پروانه ساختمانی پروژه از کل را از طریق مناقصه عمومی به مشاور واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه مشاوران توانمند دارای سوابق کاری مرتبط و گواهی نامه که تمایل به همکاری دارند دعوت می گردد حداکثر ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی با در دست داشتن معرفی نامه کتبی از شرکت مربوطه و ارائه رسید وجه پرداختی به مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۰۰۱-۲۹۲۹۷۴-۸۳۴-۱۶۲ نزد بانک اقتصاد نوین شعبه خیابان مطهری کد ۱۶۲ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک اقتصاد نوین) بابت خرید و دریافت اسناد مناقصه، به دبیرخانه این شرکت واقع در تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان قائم مقام فرهانی، کوچه میرزا حسینی، پلاک ۱۶، ساختمان هلال، طبقه اول تلفن ۹-۸۸۱۰۶۰۵۸ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

ضمناً هزینه چاپ آگهی کلاً به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

www.iranianhelal.ir

افزایش جویندگان کار

۱۰ درصد

مهر | محمد اکبر تری مدیر کل کاربایی های وزارت کار با اعلام این که مراجعه به دفاتر کاربایی های کشور، اسامال در مقایسه با پارسال افزایش ۱۰ درصدی معادل ۴۶۸ هزار نفر دارد گفت: اکنون نزدیک به ۲۱۰ هزار نفر مقرری بیکاری می گیرند. به طری ماهه ابتدایی اسامال حدود ۲۶۸ هزار نفر به کاربایی های سراسر کشور مراجعه کردند که از این تعداد در ۱۰ ماه اسامال ۱۳۲ هزار نفر در بخش های مختلف مشغول به کار شده اند.