خبر

مشاور دبیرکل ستاد مبارزه با موادمخدر:

۲۱درصد کارگران صنایع کشور درگیر اعتیادند

شهروند| «۲۱درصد کارگران صنایع کشور درگیر اعتیاد هستند.» اینها نتیجه یک تحقیق ملی است که دو سال پیش انجام و روز گذشته از سوی مشاور دبیرکل ستاد مبارزه با موادمخدر اعلام شد.

حمید صرامی که در حاشیه برگزاری دوره آموزشی پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی در اراک صحبت می‌کرد، توضیح بیشتری داد و گفت: «تحقیق ملی که دو سال پیش انجام شد، نشان داد ۲۱درصد از کارگران صنایع کشور گرفتار مصرف مواد هستند و در برخی موارد سهم بعضی استان‌ها در مصرف برخی مواد با نوسانات غیرقابل قبول مواجه است.»

او ادامه داد: «سیستم اعتیاد باسرعت حرکت می‌کند و نمی‌توان به صورت منفعلانه در مقابل آن عمل کرد. باید استراتژی‌ها تهاجمی باشد و به هر میزان روی فرهنگ سرمایه‌گذاری کنیم، توانمندسازی نوجوانان و ایمن‌سازی آنها بیشتر خواهد بود.»

اینها تمام صحبت‌های صرامی نبود. او به وضع اعتیاد زنان در کشور هم اشاره کرد: «براساس ارزیابی انجام شده در سال ۸۶ درباره سوءمصرف مواد در سطح کشور، حدود ۵درصد از دختران و زنان به سمت مواد سوق پیدا کرده‌اند.»

به گزارش ایسنا، او با اشاره به تحقیقات شیوع‌شناسی در سال ۱۳۹۰ گرایش زنان و دختران را دارای رشدی حدود دو برابری عنوان کرد: «۹,۳درصد زنان به مصرف مواد گرایش پیدا کرده‌اند.»

صرامی در زمینه علت‌شناسی افزایش گرایش به موادمخدر به چندین موضوع اشاره کرد: «میزان اختلالات خلقی شامل اضطراب و استرس در جامعه به‌ویژه در میان زنان در حال رشد است. در تحقیقات سال ۱۳۹۲، ۲۳,۶درصد از جمعیت ۱۵ تا ۶۴ سال دارای یک اختلال خلق شامل اضطراب، استرس یا افسردگی هستند که سهم زنان در این اختلال‌ها بیش از مردان است و شیب گرایش به موادمخدر در دختران و زنان دارای یک اختلال خلق، تند، چند برابر بیشتر از مردان گزارش شده است.»

او فقر اطلاعات در میان زنان و دختران را زمینه گرایش به مصرف مواد در راستای یافتن آرامش، لذت کاذب و رهایی از اضطراب‌ها و افسردگی‌ها عنوان کرد: «نداشتن تفریح و گریزگاه‌های کافی برای نوجوانان و جوانان زمینه را برای گرایش به سمت موادمخدر ایجاد کرده است و این پدیده در همه استان‌ها الگوی یکسانی دارد.»

دبیر اتاق‌های فکر ستاد مبارزه با موادمخدر کشور تأکید کرد: «تحقیقات نشان می‌دهند که گرایش دختران دانشجو به برخی داروهای روانگردان و مخدر افزایش یافته و این امر منجر به بروز نگرانی‌هایی شده است. انتظار داریم با شروع سال تحصیلی حوزه فرهنگی دانشگاه‌ها برای انتقال آموزش و مهارت به دانشجویان به‌ویژه دانشجویان دختر که در خوابگاه‌های دانشجویی یا خانه‌های مجردی زندگی می‌کنند با جدیت و حساسیت بیشتری کار کنند.»

او الگوی مصرف مواد در سطح کشور را الگویی یکسان عنوان کرد و با اشاره به این‌که مصرف مواد از جامعه مردان فراتر رفته و در جامعه زنان نیز تسری یافته است و در حوزه زنان در مصرف موادمخدر از الگوی مردان تبعیت می‌شود، افزود: «تریاک، شیشه، مواد توهم‌زای حشیش، گل، ماریجوانا و هرویین به ترتیب همچنان الگوی مصرف غالب در سطح کشور است و دستگاه‌های فرهنگی نیز باید درخصوص ماده گل و ماریجوانا تلاش و حساسیت بیشتری داشته باشند.»

توهم‌زایی گل و ماریجوانا چندین برابر حشیش

صرامی با بیان این‌که متأسفانه سیستم هوشمند موادمخدر هرازگاهی ماده جدیدی را ارایه می‌کند و در پی افزایش مصرف‌کننده و مشتری‌مداری است، به باورهای غلط درخصوص مصرف ماده گل و ماریجوانا اشاره کرد و گفت: «گاهی این تصور وجود دارد که این مواد اعتیادزا نیستند، در صورتی که این دو ماده توهم‌زایی چند برابری نسبت به حشیش دارند و قطعا اعتیاد به آنها شرایط ناگواری را برای نوجوانان و جوانان در پی خواهد داشت.»

گزارشی از فعالیت موسسه‌های غیرمجاز که برای آزادی زندانیان سند اجاره می‌دهند

دلالان وثیقه

زندانی برای اجاره یک روز تا یک‌سال وثیقه باید ۱۰درصد حق دلالی پرداخت کند

محمد باقرزاده| این‌روزها اگر به هر دلیلی قدم در راهروهای دادسرا و دادگاه‌های تهران بگذارید یا حتی از کنار برخی شعبه‌ها رد شوید با افرادی که عبارت «سند اجاره‌ای» را به هر شکل ممکن به گوشتان می‌رسانند یا آگهی‌هایی که «آزادی عزیزان در زندان با کمترین هزینه و در اسرع وقت» را مژده می‌دهند، برخورد می‌کنید. بعضی خود را نماینده یک موسسه حقوقی و قانونی با وکلای کارکشته می‌دانند، برخی از هدف انسانی خود می‌گویند و گروهی هم با شفافیت و صراحت هرگونه مجوز قانونی در این زمینه را رد می‌کنند و حتی گاهی برای اطمینان‌بخشی از فوت‌های کوزه‌گری خود پرده برمی‌دارند. اما تبلیغات این افراد و گروه‌ها به همین‌جا ختم نمی‌شود و مدت‌هاست که سر از صفحات نیازمندی روزنامه‌های کثیرالانتشار و هزاران سایت و وبلاگ قانونی نیز درآورده است که با یک جست‌وجوی ساده می‌توان به شماره‌های تماس فراوانی دست یافت. کنار در ورودی دادسرای ناحیه ۱۱ در ضلع غربی میدان منیریه، دو جوان همچنان که با هم حرف می‌زنند، ورود و خروج‌ها به این دادسرا را نیز زیر نظر دارند و دایم جملات تکراری خود را به زبان می‌آورند. «محسن» و «یاسر» دادزن‌هایی هستند که شماره تماس موسسه‌های سندهای اجاره‌ای را به دست متقاضیان این اسناد می‌رسانند و روزانه ۶۰هزار تومان دستمزد می‌گیرند. این‌دو جوان همچنان که از رضایت مشتریان از صاحبان کار خود می‌گویند برگه‌هایی در قطع A5 شامل شماره تماس و دیگر توضیحات این گروه‌ها و موسسات را به من می‌دهند و در پاسخ به چگونگی کار موسسه مورد تبلیغ خود به شماره تماس نوشته در برگه اشاره می‌کنند: «با این شماره تماس بگیر، همه جزییات را می‌گویند ولی بگو که شماره را از ما گرفتی.» در راهروهای این دادسرا به چنین افرادی که البته کمی محتاطانه‌تر از موسسات مشابه سخن می‌گویند و تبلیغ می‌کنند، برخورد می‌کنیم. اما تجربه مردم از مراجعه به این گروه‌ها به چه شکل است؟ «سیما» زنی حدودا ۴۰ ساله است و همچنان که در راهرو طبقه دوم این دادسرا روی یک صندلی به انتظار یک امضا نشسته است، داستان خود با یکی از این موسسات را تعریف می‌کند: «شوهر من به اتهام فساد مالی در اداره‌اش بازداشت شد و قرار ۲۰۰ تومانی برایش صادر کردند. برای نخستین‌بار در همین دادگاه از ماجرای سندهای اجاره‌ای اطلاع پیدا کردم. از قبل هم می‌دانستم که باید حواسم جمع باشد و الکی اعتماد نکنم. از خیلی‌ها سوال پرسیدم و جواب‌ها متفاوت بود ولی درنهایت به این جمع‌بندی رسیدم که می‌توان اطمینان کرد و راه دیگری هم نداشتم. در تمام خانواده ما نمی‌شد چنین سندی پیدا کرد و فامیل‌ها هم هریک بهانه‌ای چیده بودند. حواسم بود که تا شوهرم آزاد نشده، پولی پرداخت نکنم و همین کار را هم کردم.» او که متولد شهر سمنان است و سال‌هاست پس از انتقالی همسرش در تهران زندگی می‌کند، ادامه می‌دهد: «۲۲میلیون پول بی‌زبان یعنی تمام پس‌انداز ما را گرفتند و شوهرم هم آزاد شد، اما دو روز نگذشته بود که از دادگاه زنگ زدند و فهمیدیم که سند مشکل دارد. بعد هم معلوم شد که خیلی کارهای دیگر با این سند جعلی انجام شده است. شماره تماس، کپی شناسنامه و سند را هم داریم ولی تا الان که دست‌مان به جایی بند نشده است. آمدیم مشکل را حل کنیم، مصیبت‌مان بیشتر شد.» همه کسانی که به نحوی مجبور شدند به سراغ این دلالان بروند تجربه‌ای مشابه «سیما» ندارند. برخی اگرچه از نرخ‌ها ناراضی‌اند اما در مجموع توانسته‌اند مشکل وثیقه خود را حل کنند.

دلالان وثیقه چه می‌گویند

«راه در جهان یکی است و آن، راه راستی است!»؛ این جمله با قلمی درشت، مشخصه وبلاگی است که «سند ملکی برای دادگاه‌های سراسر ایران، به هر مبلغ و در اسرع وقت» ارایه می‌دهد و یک شماره موبایل اعتباری را نیز برای برقراری ارتباط در زیر تمام آگهی‌ها نوشته است. گوشی را که پاسخ می‌دهد پس از احوالپرسی‌های ابتدایی، از قیمت قرار وثیقه دادگاه می‌پرسد و وقتی می‌شنود که قرار ۲۵۰میلیون تومان و اتهام رشوه و فساد اداری است، می‌گوید: «برای اجاره یک روز تا یک‌سال ۱۰درصد می‌گیریم، یعنی ۲۵ میلیون. ۲۵۰میلیون سفته هم باید به ما تحویل بدهید. ما یک موسسه حقوقی هستیم و کارها توسط وکیل انجام می‌گیرد. مجوز موسسه حقوقی برای ارایه هرگونه کفالت هم داریم. سند متعلق به مالک است و تنها یک‌درصد از این مبلغ به‌عنوان حق‌الزحمه به ما می‌رسد. ما در ابتدا فقط یک هزینه ایاب و ذهابی برای مالک می‌گیریم و شما پس از دریافت نامه آزادی مبلغ قرارداد را پرداخت می‌کنید.» زنی که آن‌طرف خط و از طرف موسسه جواب می‌دهد، هزینه ایاب و ذهاب را ۵۰۰هزار تومان اعلام می‌کند و می‌گوید: «این پول به خاطر این است که صاحب سند دوبار تهران می‌آید. مالک شهرستان است و اگر بخواهی صاحب سند از تهران باشد هزینه دیگر ۱۰درصد نیست و حدود ۱۳ تا ۱۴درصد است. سند شهرستان درصدش کمتر است ولی هزینه ایاب و ذهاب دارد و یکی، دو روز بیشتر طول می‌کشد.» او درباره قابل‌اعتماد بودن این قول و قرار و واقعی بودن سند نیز می‌گوید: «شما یک وقت تاکسی دربست می‌گیرید و شما را خفت می‌کنند ولی آژانس این کار را انجام نمی‌دهد. ما موسسه حقوقی ثبت‌شده هستیم و کسب‌وکار همیشگی خود را به خاطر ۴۰-۳۰میلیون از بین نمی‌بریم.»

«هیچ مجوز قانونی نداریم، هیچ‌کس ندارد»

اگرچه بسیاری از صاحبان این شماره‌تماس‌ها، خود و موسسه‌شان را مانند مورد بالا، قانونی و دارای مجوز از مراجع ذیصلاح توصیف می‌کنند اما برخی هم به صراحت هرگونه مجوز قانونی را در این زمینه رد می‌کنند. یکی از این افراد که تبلیغ متعلق به او در بسیاری از شماره‌های چندماه اخیر روزنامه همشهری دیده می‌شود، در پاسخ به این درخواست که سندی ۵۰۰ میلیون‌تومانی و برای فردی می‌خواهیم، می‌گوید: «هزینه‌اش ۵۰میلیون است. من کپی سند را برای شما می‌فرستم، سند را دادسرا می‌برید و نامه نیابت قضائی را برای یکی از شهرهای نزدیک تهران می‌گیرید، چون سند در آن شهر است. کارها را هم مالک انجام می‌دهد. نامه نیابت را که گرفتید ۵۰میلیون را پرداخت می‌کنید. ما سفته‌ای هم از شما نمی‌گیریم.» او در پاسخ به این سوال که چقدر می‌توان به این روند اعتماد داشت و آیا موسسه شما مجوز قانونی هم دارد، با یک «نه، مجوز نداریم» ادامه می‌دهد: «هیچ موسسه و گروهی مجوز ندارند. اشخاص حقیقی چنین کاری انجام می‌دهند و ما آنها را ساماندهی می‌کنیم و حق‌الزحمه خود را هم می‌گیریم. شما فقط باید حواس‌تان باشد که همزمان با توقیف ملک هزینه را پرداخت کنید و قبلش چنین کاری را انجام دهید. البته بعضی از شعبه‌های دادسرا بعد از توقیف ملک، مالک را هم می‌خواهند. خیلی شفاف بگویم که همین موسساتی که حرف از مجوز و قانون می‌زنند، اکثر سندهایشان قلابی، جعلی، دوقلو یا تکراری است.»

قیمت‌گذاری غیرواقعی و همدستی کلاهبردار و دلال با کارشناس دادگستری

«علی صابری» عضو هیات‌مدیره کانون وکلای دادگستری مرکز درباره شیوه کار این افراد و موسسات به «شهروند» می‌گوید: «اساس این کار می‌تواند قانونی باشد و اگر درست انجام شود، هیچ ایراد قانونی نمی‌توان به آن وارد کرد، متهم وارد زندان می‌شود و نیاز به وثیقه دارد، صاحب وثیقه هم با دریافت مبلغی این کار را انجام می‌دهد ولی اگر دفتری باشد که جرم‌های زیادی از آن گزارش شود باید با آن برخورد شود.» عضو کنونی شورای شهر تهران با تأکید بر این‌که باید تا جای ممکن زمینه هر گونه کلاهبرداری برداشته شود، می‌گوید: «اصولا باید فرهنگ‌سازی شود که افراد تا حد ممکن سند ملک خود را در اختیار موسسات غیرمتعبر قرار ندهند چون می‌تواند مشکلات قضائی فراونی ایجاد کند.» صابری درباره اسناد جعلی که در برخی از این موسسات تولید می‌شود نیز، می‌گوید: «وقتی سند جعلی است، دیگر هیچ نظارتی بر آن صورت نخواهد گرفت. فردی که نیاز به سند دارد نباید تحت‌تاثیر شرایط نامطلوب و اضطرار خود، عجله‌ای عمل کند، این فرد باید از واقعی و قانونی بودن سند و ارزش آن آگاهی یابد و پس از آن اقدام به پرداخت هزینه در این زمینه شود.» این عضو هیات‌مدیره کانون وکلا درباره شیوه‌های متقلبانه برخی از این موسسات می‌افزاید: «قیمت‌گذاری غیرواقعی و همدستی کلاهبردار و دلال با کارشناس دادگستری در چندین مورد دیده‌شده ولی به نظر نمی‌آید موضوع گسترده و شایعی باشد.»

شیوع دفاتر غیرقانونی با افزایش مرخصی به زندانیان

«شاپور خسروی‌پور» وکیل پایه یک دادگستری و مشاور حقوقی کانون وکلای دادگستری مرکز درباره ادعای مجوز قانونی این موسسات به «شهروند» می‌گوید: «هیچ کدام مجوز قانونی ندارند مگر این‌که به‌عنوان یک شخص و بدون کلک کار کنند اما چنین دفترهایی اساسشان بر تبلیغ و دروغ است. سه مورد در چند ماه گذشته به من مراجعه کردند. کسی که خودش پدر یکی از متهم‌ها بوده، گفت که این دفاتر اقدامات غیرقانونی و فریبکارانه انجام می‌دهند. یعنی اسنادی را ارایه می‌دهند که قیمت پایینی دارد ولی آنها نرخ بالایی را تعیین می‌کند که به نظر می‌آید با برخی کارشناسان همدست هستند. برخی از این سندها اصلا باطل شده هستند.» خسروی‌پور با تأکید بر شیوع این موسسات در چند ماه اخیر و لزوم آگاه‌بخشی درباره آن‌ها، می‌گوید: «تا جایی که من متوجه شدم این دفاتر بر مبنای تقلب و عملیات متقلبانه کار می‌کنند. خیلی از این موارد از طرف دادگستری به مشکلات اساسی برخواهند خورد و اخیرا بسیار زیاد شده‌اند و برای ما هم پیامک می‌فرستند.» خسروی‌پور به پیامک‌های گروهی این موسسات برای اعضای کانون وکلا اشاره می‌کند و می‌گوید: «همیشه پیشگیری بهتر از درمان است و الان با توجه به اینکه قرار است به زندانی‌ها مرخصی بدهند یا برخی از آنها را مشروط آزاد کنند، این دفاتر بسیار زیاد شده و حقایقی پشت این دفاتر است که اصلا بوی صداقت نمی‌دهد و باید در این زمینه اطلاع‌رسانی شود و برخورد قانونی صورت گیرد.» این مشاور حقوقی کانون وکلای دادگستری مرکز در پایان می‌افزاید: «در ارتباط با کارشناسان، آیین دادرسی می‌گوید که کارشناس‌ها برای هر پرونده و موضوع باید به صورت تصادفی انتخاب شوند. خیلی از املاک فعلا در سیستم رایانه‌ای قرار نگرفتند و متاسفانه همچنان زمینه رانتباز است. سوال اساسی من این است که چرا قانون انتخاب کارشناس به صورت تصادفی، تاکنون به طور جدی عملی نشده‌است. من و همکارانم تاکنون حتی یک مورد ندیدیم که کارشناس به صورت تصادفی انتخاب شود و اگر جایی هم نامه‌ای نوشته شود، به صورت صوری است. قاضی می‌گوید من کارشناسی را انتخاب می‌کنم که به صداقت او اطمینان دارم در حالی‌که اطمینان به یک فرد امکان‌پذیر نیست.»

روی خط خبر

مدیر کل میراث فرهنگی استان اردبیل:

گور دسته‌جمعی زنان موزه می‌شود

ایلنا| گور دخمه‌ای کشف‌شده در کلور اردبیل به‌زودی سایت‌موزه می‌شود. این گور دسته‌جمعی زنان که چندی پیش در پی حفاری و خاکبرداری در شهر کلور خلخال به صورت اتفاقی کشف شد، اسکلت ۹ زن بالغ را در خود جا داده که یکی از آنها تابوت دارد. مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان اردبیل خبر داد که این گوردخمه به‌زودی موزه خواهد شد و گفت: «پژوهشگرانی از پژوهشگاه میراث فرهنگی به اردبیل آمدند و گزارش مقدماتی را در مورد این گوردخمه و ۹ اسکلت کشف شده در آن ارایه کردند.» به گفته کریم حاجی‌زاده باستانی نتایج بررسی‌های آنها نشان می‌دهد که این گوردخمه قابلیت تبدیل شدن به یک سایت‌موزه در محل را دارد و «بنابراین ما اقدامات اولیه همچون تثبیت فضای گوردخمه را انجام دادیم تا اعتبارات لازم برای تبدیل این منطقه به موزه از سوی فرمانداری تأمین شود» با این حال «از آنجا که امسال برای این مسأله ردیف بودجه‌ای در نظر گرفته نشده است، احتمالا این اتفاق سال آینده رخ خواهد داد.»

معاون رئیس جمهوری در امور زنان:

اطلس وضع زنان و خانواده آماده شد

شهروند| معاون رئیس جمهوری در امور زنان و خانواده از تدوین اطلس وضع زنان و خانواده و تنظیم نقشه آسیب‌های اجتماعی به تفکیک استان‌ها در این اطلس خبر داد. به گفته شهیندخت مولاوردی که در جلسه فراکسیون زنان مجلس شورای اسلامی با معاونت امور زنان و خانواده جزییات را شرح می‌داد، در این نقشه استان‌های همجوار که آسیب‌های مشترکی را تجربه می‌کنند، در کنار هم قرار داده می‌شوند و شبکه‌سازی، همکاری شبکه‌ای و پایداری شبکه‌ها به آنها آموزش داده می‌شود. مولاوردی با بیان اینکه اکنون بعد از هشتمین نشست منطقه‌ای تقریبا تمام کشور پوشش داده شده است، گفت: «می‌توانیم ادعا کنیم این آموزش‌ها به اکثر سازمان‌های مردم‌نهاد فعال در حوزه زنان و خانواده ارایه شده است. از امروز دوره‌های آموزشی زنان مدیر استان‌ها با همکاری وزارت کشور به منظور مهارت‌افزایی آغاز شده و همکاری‌های شبکه‌ای، اسناد بالادستی نظام در حوزه زنان و خانواده، توانمندی حقوقی زنان، جریان‌سازی جنسیتی در برنامه‌ریزی‌ها، توسعه پایدار و آمایش سرزمینی از جمله مفاد این آموزش‌ها است که تهیه و تدوین محتوا با معاونت امور زنان و خانواده و اجرای آن باوزارت کشور است.»

آگهی ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۷۹۱ورخه ۹۵/۳/۳۱ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیرحسنوندفرزند حسن جان بشماره شناسنامه۱۴۷۹ صادره از الشتر به شماره ملی ۴۱۸۹۷۱۸۵۸۰در شش دانگ یک باب عمارت به مساحت۴۳۵متر مربع پلاک شماره ۵فرعی از ۹۴اصلی واقع در الشتر قریه بام شیرین خریداری از مالک رسمی آقای احمد حسنوند محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۰۰۰مورخه ۹۵/۵/۶ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی غلامی زاده فرزند پیرولی بشماره شناسنامه۳۶۱ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۹۳۱۸۸۹۲درششدانگ یک باب عمارت به مساحت۲۶۶/۵۶متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۰۲اصلی واقع در الشتر خیابان شهید کلانتری جنب ترمینال فیروزآباد خریداری از مالک رسمی آقای روح اله منظمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۴۰۳۲۵۰۰۹۰۰۳۶۸۰ورخه۹۵/۵/۲۶ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صیدنعمت حیدریان فرزند محمد بشماره شناسنامه۵۲۷ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۹۴۶۴۶۷۸در ششدانگ یک باب عمارت به مساحت۲۶۱/۲۶متر مربع پلاک شماره ۱فرعی از ۹۹اصلی واقع در الشتر خیابان نیایش خریداری از مالک رسمی آقای شیخ احمد غلامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۹۳۶ورخه ۹۵/۴/۲۶ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی مرادپوریان فرزند رضامراد بشماره شناسنامه۱۰۴۴ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۹۱۱۸۸۸۵در شش دانگ یک باب عمارت به مساحت۱۹۶متر مربع پلاک شماره ۱۸فرعی از ۹۰اصلی واقع در الشتر خیابان مطهری کوی طلاب خریداری از مالک رسمی آقای خانجان صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۹۰۹ورخه ۹۵/۴/۲۳ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عربعلی امیری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه۷۹۱ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۸۹۱۵۴۳۳در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب عمارت دکان به مساحت۲۹/۵۴متر مربع پلاک شماره فرعی از ۹۷اصلی واقع در الشتر خیابان طالقانی غربی خریداری از مالک رسمی آقای شیخ احمد حسنوند محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۹۰۷ورخه ۹۵/۴/۲۳ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شمس اله امیری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه۵ صادره از خرم آباد به شماره ملی۴۰۷۱۰۰۶۵۸۷در سه دانگ مشاع ازشش دانگ یک باب عمارت دکان به مساحت۲۹/۵۴متر مربع پلاک شماره فرعی از ۹۷اصلی واقع در الشتر خیابان طالقانی غربی خریداری از مالک رسمی آقای شیخ احمد حسنوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۰۰۸ورخه ۹۵/۵/۶ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی امیرپوری فرد فرزند منصور بشماره شناسنامه۱۱۹۴ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۸۸۱۲۷۶۱در شش دانگ یک باب عمارت به مساحت۱۸۰متر مربع پلاک شماره ۸۱فرعی از ۱۰۴اصلی واقع در الشتر خیابان بروجردی کوچه شهید نورحسین امیری خریداری از مالک رسمی آقای سهراب ملک نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۴۰۳۲۵۰۰۹۰۰۴۹۲۲ورخه ۹۴/۷/۲۰ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی قاسمپور فرزند علی قاسم بشماره شناسنامه۳۸۷۴ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۸۸۳۸۱۲۴در ششدانگ یک باب عمارت به مساحت۲۰۶مترمربع پلاک شماره ۲۱فرعی از ۹۱اصلی واقع در الشتر خیابان منظمی خیابان امام علی خریداری از مالک رسمی آقای حاج رضا ملکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۶/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۶/۱۸
مهدی کاظمی
رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۰۰۶ورخه ۹۵/۵/۶ وهیات اول /دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی مددحسنوند فرزند علیمراد بشماره شناسنامه۱۶۳ صادره از الشتر به شماره ملی۴۱۸۹۰۴۰۵۱۷در شش دانگ یک باب عمارت به مساحت۱۹۸متر مربع پلاک شماره ۸۱فرعی از ۱۰۴اصلی واقع در الشتر خیابان بروجردی کوچه شهید نور حسین امیری خریداری از مالک رسمی آقای امیرحمزه وامیرمحمدنظری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وع