

بازار سرمایه

بی‌تحرکی بورس در آخر هفته



بازار سهام در حالی آخرین روز معاملات این هفته را به پایان برد که خبرهای مدیریتی کلان کشور تأثیر چندانی در تحرک تقاضای سهام نداشت شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات چهارشنبه ۱۵ مهر ماه با ۱۷۰ واحد افزایش به عدد ۶۱۲ هزار و ۳۸۹ واحد رسید. شاخص قیمت وزنی نیز با ۷۰ واحد افزایش به رقم ۲۴ هزار و ۴۷ واحد دست یافت. شاخص کل فرابورس (ایفکس) نیز در پایان معاملات بازار با ۹ واحد افزایش عدد ۶۷۳ واحد را تجربه کرد.

شاخص‌ها			
عنوان شاخص	مقدار	تغییر	درصد
کل	۶۱۳۸۹.۸	۱۸۰	۰.۲۹
شرکت بزرگ	۲۶۴۲۰.۱	۸.۲	۰.۳۱
آبادشاور	۶۷۶۷۴.۷	۲۴۵.۶	۰.۳۶
بازار اول	۴۴۵۳۳.۷	۱۹۷	۰.۴۴
بازار دوم	۱۳۶۷۰۰.۷	۳۰۴.۷	۰.۲۲
صنعت	۵۰۶۴۰.۸	۱۶۴.۴	۰.۳۳

از تالار چه خبر

تحرک ۲۰ درصدی سود پالایش نفت تهران | شرکت پالایش نفت تهران در گزارش عملکرد سه ماهه اول سال مالی منتهی به پایان اسفندماه ۹۴ از تحقق سود ۵۵ ریالی به ازای هر سهم خبر داده است. این شرکت در حالی از پوشش ۲۰ درصدی سود برآوردی خود در عملکرد سه ماهه اول امسال خبر داده که در صورت‌های مالی ارائه شده به بازار، بدون محاسبه افزایش ۱۱۷ درصدی سرمایه جدید خود عایدی ۱۱۹ ریالی را گزارش داده است. این در حالی است که با محاسبه افزایش سرمایه جدید سود محقق شده شرکت نسبت به عایدی ۲۸۰ ریالی پس از افزایش سرمایه بدون تغییر است.

افت ۳۶۴۸ واحدی سود مسال | شش‌هفته‌ای در آخرین ماه دومین فصل امسال تعداد ۱۳۹۳ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۲۷۴۱۸ میلیارد ریال در ۴۴ هزار دفعه مورد معامله قرار گرفت که به ترتیب ۲۷ و ۱۸۵۵ درصد افزایش و ۴ درصد کاهش ارزش آن را نشان می‌دهد. ارزش معاملات نرمال نیز در این مدت به ۲۲۹۷۹ میلیارد ریال و حجم معاملات نرمال به ۱۵۵۴ میلیون سهم رسید که به ترتیب با ۹ و ۲۰ درصد افزایش همراه شدند.

واگذاری ۲۵۰۰ میلیارد ریال سهم دولتی | ابتدای امسال تاکنون بالغ بر ۲ هزار و ۵۲۵ میلیارد ریال سهم دولتی توسط سازمان خصوصی سازی واگذار شده که در این میزان، ۵۸۴ میلیارد ریال در بورس، ۳۲۰ میلیارد ریال در فرابورس و ۴۱ میلیارد ریال از طریق مزایده به فروش رسیده است. همچنین از ۲ هزار و ۵۴۵ میلیارد ریال سهم دولتی واگذار شده در این مدت ۹۰۸ میلیارد ریال به صورت بلوکی، ۴۶ میلیارد ریال به صورت تدریجی و ۱۴۹۱ میلیارد ریال به صورت ترجیحی واگذار شده است.

اتفاق روز

ایران برابر میانگین جهانی فروشگاه دارد
رشد قارچ گونه
مراکز خرید در ایران

شهروند | بلومبرگ در گزارشی از رشد قارچ گونه مراکز خرید در ایران نوشت و افزود: ایران به‌رغم این که با تحریم‌های غرب دست به گریبان است، اخیراً شاهد افزایش قابل توجه تعداد مراکز خرید بوده است. مراکز خرید مدرنی که برندهای مدرن در آن فروشگاه دارند، در سال‌های اخیر در پایتخت احداث شده‌اند. مراکز خریدهای دیگری نیز در حال احداث‌اند و بیشترین تمرکز روی مناطق شمالی شهر تهران است اما هیچ کدام از مراکز خریدهای احداث‌شده در شهر تهران، از نظر وسعت به اندازه مراکز خریدی سنتز شهر اصفهان نیست. سرمایه‌گذاران با ساخته می‌گویند، این بزرگترین مراکز خرید ساخته‌شده در منطقه خاورمیانه پس از مراکز خرید دبی مال است. این مراکز خرید دارای یک دانشگاه، یک موزه، یک پارک و یک تالار عروسی است. سرمایه‌گذاران می‌گویند، این مراکز خرید ستاره، یک مرکز بهداشتی و درمانی و یک منطقه مالی نیز در کنار سیتی سنتر اصفهان احداث شود. به گفته وی، هزینه کل پروژه ۶ میلیارد دلار بوده که بخش عمده آن توسط خود وی تأمین شده و مابقی بین یک سرمایه‌گذار در راس الخیمه امارات و سرمایه‌گذار در سوئیس تقسیم شده است. سازنده این مرکز خرید می‌گوید وقتی تحریم‌ها برداشته شود، تمایل دارد با فعالان اقتصادی خارجی همکاری کند. وی به‌خصوص تمایل دارد با یک چهره پر نفوذ آمریکا در صنعت هتلداری همکاری کند. این موضوع در حالی رخ می‌دهد که ایران حدود ۳ برابر میانگین جهانی فروشگاه‌ها را دارد.

دلایل و نتایج سختگیری در استانداردها و واردات، در پستاتحریم بررسی شد

بلندترین دیوار تعرفه‌ای واردات، دور ایران

مدیر کل استاندارد تهران در گفت‌وگو با «شهروند»: کنترل کیفی استاندارد تشدید می‌شود اما تنگنا ایجاد نمی‌شود



«شهروند» گفت: از آنجایی که استانداردهای تدوین‌شده در ایران بسر پایه استانداردهای بین‌المللی است، چندان نیازی به تغییر در آنها احساس نمی‌شود. او در ادامه افزود: البته حمایت از تولید ملی، تسهیلاتی برای واحدهای تولیدی در نظر گرفته شد که بعد از تحریم‌ها مورد تجدیدنظر قرار می‌گیرد و به نوعی شرایط کنترل کیفی استاندارد محصولات تشدید شده و سختگیری بیشتری را در محصولات وارداتی خواهیم داشت.

در این بین برخی از مسئولان بر این باورند که ساختار تجاری ایران باید مورد بازمهندسی قرار گیرد، البته این امر بدین معنا نیست که خود را سانسور کنیم یا در صادرات محصولات محدودیت ایجاد کنیم، چرا که این کشورها واردکننده هستند که باید نسبت به محصولات وارداتی به کشورشان حساس باشند. هر چند که صادرکننده حرفه‌ای کسی است که به ماندگاری محصولاتش در بازارهای هدف بیندیشد اما فعالان اقتصادی نظری متفاوت در این رابطه دارند. به باور آنها ریشه کالاهای بی‌کیفیت و غیراستاندارد در بازار ایران به قاچاق برمی‌گردد، چرا که در زمینه سختگیری در واردات بین رتبه‌های نخست در دنیا قرار داریم.

سختگیری برای کیفیت
در این بین برخی دیگر بر این باورند که بعد از لغو تحریم‌ها و برداشته‌شدن محدودیت‌ها در روند تجاری کشور، به نوعی شرایط کنترل کیفی استاندارد محصولات تشدید شده و سختگیری بیشتری را در کنترل کیفی محصولات وارداتی خواهیم داشت.

این خبری بود که «مسلم بیات» مدیر کل استاندارد استان تهران اعلام کرد. او با بیان این که استاندارد کالاهای وارداتی و صادراتی به‌صورت مستمر مورد بررسی و بازنگری قرار می‌گیرد، در رابطه با تغییر قوانین در شرایط پستاتحریم به در این صورت می‌گردد، باید به مردم اطلاع‌رسانی لازم ایجاد شود. همچنین در این صورت باید تلاش کرد که قاچاق توجیه اقتصادی خود را از دست دهد. باید توجه داشت هر اندازه که شاخص‌های استاندارد را افزایش دهیم و مدیریت واردات را سختگیرانه‌تر دنبال کنیم تا زمانی که قاچاق توجیه‌پذیر باشد، بخش عمده‌ای از کالاهای غیرمصرفی وارد کشور می‌شود. او بیان این‌که در صادرات دانستان کاملاً متفاوت با واردات است، توضیح داد: صادرات کالاهای خود را بازارهای خارجی نگاه می‌داریم اما زمانبری است. ضمن این که ما نمی‌توانیم برای صادرات خود محدودیت ایجاد کنیم. چین به‌عنوان یکی از قدرتمندترین اقتصادهای جهان و به آسانی خود را صرف‌نظر از برتر استاندارد، مطابق با نیاز و خواست بازارهای هدف تولید

نرخ‌نامه

بازار سکه و طلا		
نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۹۳۴۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۹۳۶۰۰۰	▲
نیم سکه	۴۶۹۸۰۰۰	▼
ربع سکه	۲۵۷۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۱۷۱۰۰۰	▲
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۵۶۶۷	▲

بازار ارز		
نوع ارز	بازار آزاد	تغییر
دلار آمریکا	۳۴۴۰	▲
یورو	۳۹۳۷	▲
پوند انگلیس	۵۳۳۰	▲
درهم امارات	۹۵۴	▲

بازار جهانی		
نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هراونس طلا	۱۱۵۲.۴۹	▲
نقره	۱۵.۹۹	▼
هر بشکه نفت اوپک	۴۴.۸۹	-
هر بشکه نفت برنت	۵۲.۹۱	▲

نرخ برابری ارزها		
نوع ارز	تغییر	تغییر
یورو به دلار	۱.۱۲۲۲	▲
پوند به دلار	۱.۵۱۷۲	▲
دلار به درهم	۳۶۷۳۲	▲

اقتصاد جهان

سرمایه‌گذاری در بخش بهرموری انرژی

ایران | جانوسر پیچو کینسکی وزیر اقتصاد لهستان گفت: کشورش علاقه‌مند به مشارکت در پروژه‌های بهرموری انرژی در ایران است. او افزود: فناوری‌های انرژی‌های سبز و تجدیدپذیر حوزه‌هایی هستند که شرکت‌های لهستانی می‌توانند در آن زمینه در بازار ایران مشارکت کنند. لهستان قصد دارد در ۷ سال آینده، ۶۰ میلیارد یورو در جاده‌سازی و ۴۰ میلیارد یورو در ساخت راه‌آهن در داخل ایران سرمایه‌گذاری کند. (تندیسوز)

کاهش تولید نفت آمریکا از سال آینده | هیأت‌های شرکت کنندنده در کنفرانس نفت و پول در لندن گفتند، قیمت جهانی نفت در حال حاضر آن قدر پایین است که نمی‌تواند از تولید نفت شیل در آمریکا حمایت کند. مارک پاپا، رئیس سابق شرکت نفتی ای‌ویجی ریسورسز گفت: «ما در آستانه کاهش شدید رشد تولید نفت در آمریکا هستیم. رشد تولید نفت آمریکا این ماه متوقف می‌شود و از اوایل سال آینده شروع به کاهش می‌کند. (ویترز)

یوان چین چهارمین ارز معتبر جهانی | یوان واحد پول چین، بین را پشت سر گذاشت و عنوان چهارمین ارز مهم جهان را به خود اختصاص داد. میزان استفاده از «یوان» در تراکنش‌های بین‌المللی در ماه اگوست به ۲.۷۹ درصد رسید، این در حالی است که در ماه قبل از آن، ۲.۳۹ درصد ثبت شده بود. بر همین اساس، سه ارز برتر جهان یعنی دلار آمریکا، «یورو» و «پوند» انگلیس بیشترین سهم را در حجم پرداخت‌های خود اختصاص دادند و سهم هر کدام به ترتیب ۲۷.۴۵ و ۱۵.۸ درصد است. (بلومبرگ)

اقتصاد هند از چین جلو می‌زند | براساس آخرین گزارش صندوق بین‌المللی پول، نرخ رشد اقتصادی هند در سال ۲۰۱۶ از چین بیشتر خواهد شد و به این ترتیب شکاف اقتصادی بین دو کشور فراتر از یک درصد خواهد شد. براساس این گزارش، اقتصاد هند با سرعت ۷.۵ درصد رشد می‌کند اما رشد چین ۶.۳ درصد کاهش خواهد یافت. (تایمز)

رخداد

تهرانی‌های فاقد قدرت خرید مسکن، به چراگاه‌ها روی آوردند
۱۲۰۰ هکتار چراگاه دام در تهران
آپارتمان شد
شهروند | عبدالهادی محمدیان رئیس منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستان پردیس اعلام کرد: ۱۲۰۰ هکتار از اراضی پردیس که برای چرای دام به مردم واگذار شده به صورت غیرقانونی تفکیک و به آپارتمان تبدیل شده‌اند، این موضوع در حالی رخ داده که حتی حش زدن آنها نیز ممنوع بوده است. او با اعلام این خبر اظهار کرد: نزدیکی پردیس به پایتخت باعث شده سرریز تهران به پردیس سرسبز شود و اقدام به تغییر غیرقانونی زمین‌های کشاورزی کند و در حال حاضر شاهد این هستیم که هر کس که قدرت مالی زندگی در تهران ندارد، با ۲۰ میلیون تومان به پردیس می‌آید و با خرید زمین‌های کشاورزی اقدام به تخریب تغییر کاربری آنها می‌کند. رئیس منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستان پردیس یادآور شد: وقتی که ما می‌بینیم تعداد تغییر کاربری زمین‌های کشاورزی رو به افزایش است، باید تغییراتی در قانون ایجاد کرد تا میزان تخلفات کاسته شود. محمدیان تصریح کرد: در این منطقه در سال‌های گذشته ۱۲۰۰ هکتار از اراضی برای چرای دام به مردم واگذار شده است.

ثبت بلندترین دیوار تعرفه‌ای در ایران

هر چند برخی از مقامات مسئول از لزوم کنترل واردات و صادرات با تشدید سختگیری‌ها در استاندارد محصولات سخن می‌گویند اما برخی از فعالان اقتصادی نظری خلاف آن دارند. در این باره «مجیدرضا حیرری» نایب‌رئیس کمیسیون اتاق بازرگانی ایران و چین با بیان این که هزینه تجارت قانونی ما نسبت به دیگر کشورهای دنیا بسیار سنگین است، تعرفه‌های بالای واردات در ایران را مورد اشاره قرار داد و به «شهروند» گفت: براساس آمار موجود ایران بعد از پاناما که در اقتصاد دنیا جایگاهی ندارد، بالاترین تعرفه واردات را دارد. در واقع اگر از این کشور صرف‌نظر کنیم می‌توان گفت که ایران بلندترین دیوار تعرفه واردات را در دنیا از خود کرده است.

سختگیری در استاندارد محصولات وارداتی از دیگر نکات مورد توجه این فعال اقتصادی بود که در این باره گفت: تمام محصولات وارداتی حتی کالاهای واسطه‌ای در کشور ما مشمول استاندارد اجباری است، این در حالی است که استاندارد باید شامل کالای ساخته‌شده نیز شود.

آدرس غلط ندهید
حیرری تأکید کرد: مشکل اصلی در مدیریت واردات نه تعرفه و نه استاندارد است، بلکه دلیل اصلی وجود کالای بی‌کیفیت در بازارهای ایران، قاچاق است. به گفته وی، متأسفانه برای مدیریت واردات به واردکننده رسمی و قانونی فشار می‌آورند، این در حالی است که قاچاقچی به راحتی خلأ بازار را با کالاهای بی‌کیفیت نظارتی پر کیفیت آنها صورت گرفته است، بر می‌کند.

عضو اتاق بازرگانی ایران با بیان این که برای مدیریت واردات آدرس غلط ندهید، افزود: ما در واردات با استاندارد دوگانه مواجه هستیم، به این معنا که کیفیت کالاهای وارداتی از سوی دودستگاه استاندارد و غذا و دارو مورد ارزیابی قرار می‌گیرد. او یادآور شد: ۹۰ درصد محصولات به‌ویژه تلفن همراه موجود در بازار، قاچاق است و این در حالی است که فضای برای واردات رسمی در حالی است که قاچاق‌های خارجی نگاه می‌داریم اما زمانبری است. ضمن این که ما نمی‌توانیم برای صادرات خود محدودیت ایجاد کنیم. چین به‌عنوان یکی از قدرتمندترین اقتصادهای جهان و به آسانی خود را صرف‌نظر از برتر استاندارد، مطابق با نیاز و خواست بازارهای هدف تولید

تجربه‌های گذشته درباره خودکفایی و نگاه‌ی که امروز لازم است

صادرات و واردات کشور نیازمند استراتژی و برنامه منسجم



ان‌هایی گفتند تدارک می‌دیدیم و به خط تولید وارد می‌کردیم. اگر کالای دیگری، غیر از برندی که آنها می‌خواستند انتخاب می‌شد به‌طور قطع در مراحل تأییدیه به مشکل بر می‌خورد. پس از دوران جنگ بسیاری از ماشین‌آلاتی که در این صنایع مشغول بودند، وارد بخش‌های عمرانی شدند و طبیعی است که صنایع دفاعی پس از جنگ تغییر استراتژی داد. در آن زمان و طرح خودکفایی آنچه که در همه حوزه‌ها رخ داد، بحث ساخت در داخل در بخش قطعات، ماشین‌آلات و... مطرح شد. بعد از بحث خودکفایی، بحث جایگزینی واردات مطرح شد. به جز شرایط خاص تاریخی یکی از دلایل طرح این مباحث این است که ما به‌طور کلی آگاهی نسبت به آنچه می‌خواهیم انجام دهیم، نداریم. بعد از جایگزینی واردات، بحث توسعه صادرات در کشور مطرح شد. به نظر می‌رسد بسیاری از این سیاست‌ها در ققاند یک برنامهریزی مناسب انجام شده است.

مجموعه بزرگی بود که بسیاری از مدیران امروز در این بخش مشغول خدمت بودند. به‌طور طبیعی در این دوران بحث خودکفایی به شدت مطرح بود. برخی از صنایع دفاعی ما دست دو یا سه شرکت آلمانی بود. به‌عنوان کسی که در بخش بازرگانی آن‌جا مشغول به فعالیت بودم، شاهد شدت وابستگی به معنی واقعی آن بودم. یک شرکت آلمانی در قلب صنایع دفاع تشسته بود. این شرکت برای کل واحدهای تولیدی در صنایع دفاع نسخه می‌پیچید و عوامل آن در صنایع مختلف ریشه دوانده بودند. به نحوی که مواد اولیه، قطعات پدکی، مواد واسطه‌ای، ماشین‌آلات و... را این شرکت باید تأیید می‌کرد تا وارد خطوط تولیدی شود. در آن زمان این موضوع به‌طور قطع ضعف تلقی می‌شد. یکی از اتفاقاتی که در آن زمان افتاد، واحدی به نام خودکفایی شکل گرفت. ما مواد اولیه‌ای را که

کیومرث کرمانشاهی
فانم مقام سابق سازمان توسعه تجارت ایران

در ایران بحث‌های زیادی مطرح است که ضرورت توسعه اقتصادی را نگاهی بیرون‌نگر می‌داند. در عین حال برخی دیگر به نگاهی درون‌نگر در اقتصاد تأکید دارند. در حال حاضر با وجود تحریم‌ها جوی سیاسی بر مباحث اقتصادی تأثیر گذاشته است و برخی بر این باور بودند که حتی می‌توان با اتکا به داخل، از تحریم‌ها استفاده برد. در این خصوص باید سعی کنیم واقع‌نگر باشیم و از افراط و تفریط به‌مقوله‌ای بپرهیزیم. برای بررسی این موضوع باید به داشته‌ها، واقعیت‌ها و تجاربمان نگاهی بیندازیم. بگذارید برای روشن‌تر شدن این بحث به بررسی شرایط تاریخی بازرگانی در کشور نگاهی بیندازیم. در ابتدای انقلاب تا آمدیم که به تحلیلی از شرایط اقتصادی و بازرگانی برسیم، جنگ آغاز شد. طبیعی بود که در طول ۸ سال دفاع مقدس بحث خودکفایی اقتصادی در صدر تمامی مباحث اقتصادی، تولیدی، تجاری و صنعتی قرار گرفت. در زمان جنگ من کارمند کارشناس و مدیر خرید خارجی در صنایع دفاعی کشور بودم و برخی از افرادی که هم‌اکنون از مسئولان مملکت هستند، مانند آقایان ترکان، آل‌اسحاقی و نعمت‌زاده در وزارت دفاع بودند. ترکان مدیرعامل سازمان صنایع دفاع و نعمت‌زاده مدیر یکی از گروه‌ها بودند. به‌طور کلی در صنایع دفاعی بیش از ۱۰۰ صنعت وجود داشت