

بازار جهانی

سرقت کلیدهای رمز گذاری میلیون ها گوشی در آمریکا و انگلیس

دو سازمان جاسوسی برتر آمریکا و انگلیس با هک کردن بیک شرکت هلندی سازنده سیم کارت، به کلیدهای رمز گذاری مورد استفاده در ارتباطات گوشی های همراه دست یافتند. با این کار آژانس امنیت ملی آمریکا و ستاد ارتباطات دولت انگلیس موفق به استراق سمع از میلیون ها مشترک تلفن همراه در سراسر جهان شده‌اند. زیرا کلیدهای رمز سیم کارت‌های آنها را به راحتی هک کرده‌اند.

ساعت اپل هم سطح پژو و ۲۰۶

آیفون‌های ۶ و ۶ پلاس نزدیک به دو فصل می‌شود که روانه بازار شده و تقریباً کار آبی خود را پس داده‌اند اما ساعت اپل قرار است با تأخیری به نسبت چشمگیر و در گران ترین حالت با قیمتی معادل ۳۵ میلیون تومان از آوریل روانه بازار شود. ساعت‌های ساخته‌شده از طلا تنها یک نمونه از رده ادیشن (سفرشاز ویژه) هستند که قیمتی از ۲۹۹۹ تا ۹۹۹۹ دلار خواهند داشت.

لینوکس باز هم اولویت شغلی شد

تقاضای شغلی برای توسعه‌دهندگان لینوکس سال باز هم با رشد مواجه شده و در مقایسه با سال گذشته ۷ درصد را تقا یافته است. سازمان مدیریتی اشتغال سال ۲۰۱۴ نشان می‌دهد که استخدام مدیران برای بخش تکنولوژی سازمانی بیشتر با توجه به تخصص لینوکس صورت گرفته؛ این در حالی است که میانگین درآمدی متخصصان این سیستم عامل این سوریس بیشتر از کسانی بوده که با دیگر سیستم های عامل کار می‌کردند.

نظر خبر

دستمزد کارگران حداقل ۵۳ درصد افزایش داشته باشد

مردم: دغدغه ما فقط دستمزد نیست امنیت شغلی هم ندارد

شهرود | «علیرضا محبوب» رئیس فراکسیون کارگری مجلس با بیان این که در تعیین دستمزد سال آینده کارگران باید معوقات ۸سال گذشته نیز در نظر گرفته شود، گفت: ۵۳ درصد معوقات سال های گذشته به اضافه ۱۸ درصد پیشنهادشده کارگران در سال آینده باید ۵۳ درصد افزایش پیدا کنند. نماینده مردم تهران در مجلس توضیح می‌دهد: بند یک ماده ۴۱ قانون کار به این نکته اشاره می‌کند که میزان حقوق دستمزد کارگر باید براساس تورم تعیین شود، اما بند دوم همین ماده تأکید دارد که میزان دستمزد یک کارگر باید براساس حداقل معیشت که همان سبد هزینه‌ای است، تعیین شود. او همچنین تأکید می‌کند: فراکسیون کارگری مجلس با محاسبه دستمزد کارگران براساس سبد حداقل هزینه‌ای (این مقدار یک میلیون و ۷۱۰ هزار سبد منشره در سال ۸۲ و تورم‌های اعلام‌شده در سنوات بعد بوده است، بنابراین همه طرف‌های که در تعیین حقوق دستمزد کارگران نقش دارند باید براساس جدول گویای فراکسیون کارگری تصمیم بگیرند. در ادامه دیدگاه تعدادی از مخاطبان را به این خبری می‌خوانید.

ناشناس: بستگ بزرگ نشانه‌زدن است!

سجاد: هر رقمی هم که تصویب بشه کارفرمایان بخش خصوصی به اون پایبند نیستن.

محمدحسن: کارگران واقعا از لحاظ تأمین معاش در مضیقه هستن. آگه اعتقاد به تولید ملی و اقتصاد رفتگی داریم بایداز کارگر حمایت کنیم. مهدی: دستمزدها انگیزه‌ای ایجاد نمی‌کنه که جوون‌ها وارد بخش های تولیدی بشن.

ناشناس: آقای محبوب معوقات رو باید زودتر از اینها بگیریم می‌کردین نه حالا که انتخابات مجلس نزدیکما

قاسم: بعد از ۲۴ سال کارگری حقوقم ۸۰۰ هزار تومنم. آیا این انصافه؟

کارگر: چند روز پیش در مجلس اعلام شد که برخی از آقایان حقوق ماهی ۹۷ میلیون تومان می‌گیرن. این همه شکاف بین دستمزدها از کجا ناشی می‌شه؟

ناشناس: برخی از مسئولان شکل‌های کارگری حتی یک‌روز هم کارگری نکرده‌اند.

عرفان: ثروتمندان فرار مالیاتی دارن اما دریافت مالیات از کارگران زیر ذره‌بیننه.

سعید: دغدغه ما فقط دستمزد نیست کارگران از نداشتن امنیت شغلی بیشتر از هر چیز نگرانیم.

هندی‌ها از وعده مسئولان ایرانی برای خرید محموله‌های جدید خبر می‌دهند

عبور واردکنندگان برنج از سد بخشنامه‌های دولتی؛ واردات همچنان ادامه دارد



● **برنج مورد نیاز ۱۰۰ میلیون نفر در انبارها ذخیره است**
 ● **ممنوعیت اسمی واردات برنج در سال ۹۲**
 ● **نگرانی برای فساد حجیم عظیم ذخیره برنج در انبارها**
 ● **ایران چهارمین واردکننده بزرگ برنج در جهان**
 ● **برنج امسال هم در صدر کالاهای وارداتی نشست**
 ● **قول مسئولان برای خرید از هندی‌ها، با وجود نگرانی برای فساد ذخیره عظیم برنج**

۲ میلیون تن آن از محل تولید داخلی تأمین می‌شود و تنهایی یک میلیون تن واردات نیاز است.

او ادامه می‌دهد: در این شرایط ۲ میلیون تن برنج در سال ۹۲ تولید و در انبارها ذخیره‌سازی شده است، یک میلیون تن دیگر نیز از واردات مازاد بر نیاز سال گذشته باقی مانده که با این حساب تمام نیاز یکسال مردم ایران در انبارها موجود است اما بررسی آمار ۱۰ ماهه ابتدای سال ۹۲ نشان می‌دهد که علاوه بر این رقم، حدود ۹۸۴ هزار تن دیگر برنج به کشور واردات می‌شود. این در حالی است که نگهداری برنج کار بسیار دشواری است و بیشتر از ۹ ماه نمی‌توان آن را در انبارها ذخیره‌سازی کرد. با این وجود واردات بی‌رویه برنج به کشور همچنان ادامه دارد.

وزارت بی‌رویه برنج به کشور در حالی اتفاق می‌افتد که با قانون اخیر مجلس و سپردن اختیار واردات کالاهای کشاورزی به وزارت کشاورزی، این وزارتخانه از ابتدای سال ۹۲ ورود برنج خارجی به کشور را ممنوع اعلام کرده است. دبیر انجمن تولیدکنندگان برنج در این باره توضیح می‌دهد: با پیگیری انجمن برنج، سازمان بازرسی کل کشور، مرکز پژوهش‌های مجلس، انستیتو تغذیه و وزارت کشاورزی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و بنا شد وعده‌های ۲۴ تا ۴۲ برای سرانه مصرف بررسی شود. در حال حاضر با کمی‌اعضای بنیاد شده است عدد ۴۰ کیلوگرم به‌عنوان سرانه مصرف برنج ایرانیان در نظر گرفته شود و این عدد ملاک واردات قرار گیرد که با احتساب این عدد میزان نیاز کشور به واردات برنج حدود یک میلیون تن است. گفتنی است این موضوع هنوز عملی نشده و ملاک واردات همان ۴۵ کیلوگرم است.

دست‌واردکنندگان برنج، رانمی‌بندد
 اختلاف ۵ کیلوگرمی سرانه مصرف واقعی با ملاک واردات برنج باعث شده است سالانه حدود ۴۰۰ هزار تن برنج مازاد بر نیاز به کشور وارد شود. علاوه بر این میزان قاچاق برنج به کشور نیز آمار چندان دقیقی ندارد اما به گفته «سرج ندیمی» نماینده مردم لاهیجان در مجلس، میزان قاچاق برنج چیزی حدود ۲۰۰ هزار تن در سال است. ندیمی به پایگاه اینترنتی «میزان» گفته است، آمارهای ستاد مبارزه با قاچاق کالا نشان می‌دهد که در حال حاضر روزانه ۸۰۰ تن برنج قاچاق به کشور وارد می‌شود که در سال این عدد به حدود ۲۰۰ هزار تن می‌رسد.

این نماینده مجلس همچنین تأکید می‌کند: علاوه بر واردات قانونی بیشتر از ۹ میلیون نفر

حقوق مصرف‌کننده

حق الزحمه اضافه؛ تخلف آشکار برخی مشاوران املاک



از طرفین معامله مطالبه کنند، این مسأله به‌عنوان مصداق تخلف صنفی محسوب شده و قابل پیگیری است. پس بدانید و پیگیری حقوق خود باشید.

شهرود | پرداخت حق مشاوران املاک یا همان بنگاه‌ها، همیشه محل چانه‌زنی میان طرفین بوده است اما آیا تاکنون به این اندیشیده‌اید که چرا این اتفاق هنوز ادامه دارد؟ آیا نهاد ناظر خوب عمل نکرده یا مردم حقوق خود را نمی‌شناسند؟

براساس قوانین موجود طبق تعرفه تعیین شده در معاملات بالای ۱۰۰ میلیون تومان، مشاوران املاک باید ۲/۵۰ درصد ارزش ملک را از طرفین دریافت کنند. حق الزحمه مشاوران املاک در اجاره مسکن یک‌چهارم بهای اجاره هر ماه است و براساس عرف بازار هر یک میلیون تومان ۳۰ هزار تومان محاسبه می‌شود. در صورتی که مشاوران املاک، کمیسیون بیشتر از تعرفه تعیین شده

کالای خلاق

صابون خوردن



▲ این کالای خلاقانه برای رفع مشکل استفاده عمومی از یک صابون طراحی شده است. می‌توانید با خرد شده صابون بهداشتی تر دست‌خود را بشویید.

نوبرانه

تنها با یک حلقه به وسایل هوشمند خود فرمان بدهید!



شهرود | حلقه NOD یکی از جدیدترین کالاهای بازار فناوری است. این حلقه که در واقع نوعی کنترل از راه دور است می‌تواند تلفن‌های همراه، تبلت‌ها، لپ‌تاپ و تلویزیون‌ها را از راه دور و تنها با حرکات انگشتان کنترل کند. این حلقه ظرفیت در انگشت کار برقرار گرفته و قادر است فرمان‌های بسیار پیچیده را نیز با حرکت دو یا سه انگشت القا کند. این حلقه به حسگرهای فراصوت و الکترومایگرافی (EMG) مجهز است که به کاربر این اجازه را می‌دهند تا از فرآیند تعامل بدون نیاز به لمس سیستم، وسیله خود را کنترل کند. با استفاده از این حسگرها کنترل بسیار دقیق (در سطح پیکسلی) روی هر سطحی امکان پذیر است. این بدان معناست که حلقه NOD کنترل دست‌نگاه‌های هوشمند را تنها با امواج ایجاد شده ممکن می‌کند. این فناوری جدید با قیمت ۱۶۹ دلار وارد بازار شده است.

هشدار

خطرات برای قلب تولید مواد غذایی

نیروه پیرزبخت، رئیس سازمان ملی استاندارد از وجود تقلب و فعالیت‌های غیر حرفه‌ای و سوءاستفاده فرصت‌طلبان در روند تولید بخشی از مواد غذایی صرفی مردم، برز نگرانی و اعلام کرد: سازمان ملی استاندارد با اجرای تدابیر سختگیرانه با متخلفان تولیدات غذایی و کشاورزی که سلامت مردم را به خطر می‌اندازند، برخورد قانونی خواهد کرد. او به میزان گفت: در خصوص تولید آلبیمو و فرآورده‌های گوشتی نگران تقلب هستیم و به همین دلیل طی ماه‌های اخیر یک عملیات تهاجمی بازرسی را در بازار این کالاها آغاز کردیم و ضمن شناسایی چندین واحد تولید آلبیومی تقلبی، با آن برخورد کردیم. وی همچنین گفت که براساس این بازرسی‌ها، در همین مدت ۱۰ محصول با نشان‌های تجاری مختلف شناسایی کردیم که در آن بافت‌های غیرمجاز خمیر مرغ بافت شد که ممنوع است. به گفته پیرزبخت، خط تولید واحدهای متخلف تولید آلبیومو تعطیل و پروانه واحدهای متخلف تولید فرآورده‌های گوشتی باطل شده است. وی گفت که این بازرسی‌ها و کنترل‌ها در یکساله شهریور ۹۲ تا شهریور ۹۲ نسبت به مدت مشابه بیش از ۴ برابر افزایش یافته است به‌طوری‌که در بازه زمانی شهریور ۹۱ تا ۹۲ تعداد بازرسی صورت گرفت حال آن که از شهریور ۹۲ تا شهریور ۹۲ تعداد بازرسی‌ها و کنترل‌های سازمان ۳۰۰ هزار مورد بوده است.

نرخ‌نامه

آخرین نرخ پر فروش ترین انواع کابینت

شهرود | در حال حاضر آرزایان ترین قیمت کابینت در ایران، حدوداً متری ۴۰۰ هزار تومان است که ۶۰ درصد این قیمت مربوط به کابینت زمینی و ۴۰ درصد متعلق به کابینت هوایی است. در بخش نماها که برای پوشاندن برخی زوایای خالی کابینت استفاده می‌شود معمولاً قیمت توافقی است اما محدودهای هم برای آنها تعیین شده است که در نماهای کوچک ۱۰ درصد نماهای متوسط ۱۵ درصد و نماهای دور یخچال ۲۵ درصد کل قیمت کابینت را از شما دریافت می‌کنند. در این جدول لیستی از قیمت پر فروش ترین انواع کابینت در بازار ایران را مشاهده می‌کنید:

| قیمت در بازار تهران | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| نرخ هر متر (متر مربع) | نوع کابینت آشپزخانه |
| ۴۴۰ | بدنه لثرون، درب ام‌جی، اف |
| ۵۰۰ | بدنه ام‌جی، اف، درب ام‌جی، اف |
| ۴۹۰ | بدنه ام‌جی، اف، درب ام‌جی، اف تریبشی |
| ۵۵۰ | بدنه ام‌جی، اف، درب ام‌جی، اف براق |
| ۵۱۰ | بدنه لثرون، درب تمام پپ، وی، سی |
| ۶۸۰ | بدنه ام‌جی، اف درب کونو وود آلمانی |
| ۶۴۰ | بدنه ام‌جی، اف درب گلس ترک |
| ۴۹۵ | بدنه ام‌جی، اف، درب گلس ایران |
| ۵۱۰ | بدنه ام‌جی، اف، درب کونو وود چین |
| ۵۵۰ | بدنه و درب تمام گلس |

پرسه در بازار

آغاز توزیع ۱۵۰ هزار تن مرغ

حسن رکنی، معاون وزیر جهاد کشاورزی در امور دام از ایجاد تعادل در بازار مرغ در آینده نزدیک خبر داد و گفت: با وجود ۱۵۰ هزار تن ذخایر شرکت پشتیبانی امور دام، هیچ نگرانی برای تأمین نیاز مردم حتی تا پس از ایام عید، وجود ندارد.



وی افزود: هیچ‌جای نگرانی برای تأمین مورد نیاز مردم وجود ندارد به‌ویژه این که خریدهای شرکت پشتیبانی امور دام عمدتاً از واحدهای زنجیره‌ای تولیدکننده و با کیفیت بالا بود و هم‌اکنون توزیع آن در مراکز استان‌ها با قیمت پایه کیلویی ۵۵۰۰ تومان آغاز شده است.

بازار مسکن در نیمه اول ۹۴ چه می‌شود؟

محمد مهدی مافی، دبیر انجمن انبوه‌سازان مسکن استان تهران درباره پیش‌بینی خود از بازار مسکن در سال جدید اظهار کرد: در ۶ ماه ابتدای سال ۱۳۹۴ روال به همین شکل خواهد بود و تا زمانی که در زمینه سیاست گذاری‌های بالادستی اتفاق جدیدی نیفتد، روند بازار تغییری نخواهد کرد.

او با بیان این که با رونق ساخت روند تولید تقویت می‌شود، گفت: بدین ترتیب با افزایش میزان عرضه می‌توان قیمت‌ها را به تعادل نزدیک کرد.



دبیر ۳۰۰ هزار تن برتقال در مازندران

برخی با شایعه کمبود برتقال و نارنگی در بازار قصد افزایش قیمت آن را داشتند و می‌خواستند سارواردات مرکبات را کوک کنند.

عنایت‌الله بیابانی، قائم‌مقام دبیر کل خنله کشاورز با بیان این مطلب گفت: در حال حاضر تنها در استان مازندران ۳۰۰ هزار تن برتقال در انبارها وجود دارد. او تصریح کرد: واردات مرکبات پیمای جزء منظر شدن تولیدکنندگان ندارد. وی گفت: هم‌اکنون قیمت این محصول در میادین میوه‌تربار بین ۲۵۰۰ تا ۲۷۰۰ است و نیازی به واردات ۲۰ هزار تنی مرکبات نیست.

