

بازار سرمایه

معامله ۶۶۰ میلیون سهم در بورس



در پایان معاملات روز یکشنبه بورس اوراق بهادار شاخص کل بورس، با ۴۲۰ واحد کاهش به ۶۵ هزار و ۳۶۶ واحد و ارزش روز بازار به ۲۹۳ هزار میلیارد تومان رسید. معامله‌گران بورس اوراق بهادار تهران ۶۶۰ میلیون برگ سهم در قالب ۶۴ هزار و ۶۶۶ بار معامله و به ارزش ۱۱۹ میلیارد تومان دادوستد کردند. همچنین شاخص صنعت با ۳۱۸ واحد کاهش به ۵۴ هزار و ۷۵۵ واحد رسید. شاخص ۵۰ شرکت فعال تر بورس با ۱۸ واحد کاهش به ۲ هزار و ۶۵۹ واحد رسید.

شاخص‌ها			
عنوان شاخص	مقدار	تغییر	درصد
کل	۶۵۳۶۶.۳	(۴۲.۰۹)	(۰.۰۶۴)
۳۰ شرکت بزرگ	۲۹۲۵۸.۱	(۱۸.۰۶)	(۰.۰۶۳)
آبادشاور	۷۴۶۶۶.۸	(۵۶.۷۷)	(۰.۰۷۵)
بازار اول	۴۸۱۹۷.۳	(۳۱.۵)	(۰.۰۶۵)
بازار دوم	۱۲۸۶۱۰.۲	(۷۹۴.۸)	(۰.۰۶۱)
صنعت	۵۴۷۵۵.۷	(۳۱۸.۹)	(۰.۰۵۸)

از تالار چه خبر

• **خرید و فروش ۱۴۲ میلیون ورقه بهادار در فرابورس** | در پایان معاملات یکشنبه ۱۹ بهمن‌ماه ۱۳۹۳، ۱۳۲ میلیون و ۱۴۲ هزار ورقه بهادار به ارزش ۵۵۸ میلیارد و ۳۲۰ میلیون ریال در ۲۵ هزار و ۴۸۱ نوبت معامله شد و شاخص فرابورس نیز بالندگی کاهش به رقم ۷۴۲,۲۲۲ واحد رسید.

• **عرضه بلوک ۵۱ درصدی آلومینای ایران در اسفند** | بلوک ۵۱ درصدی سهام شرکت آلومینای ایران شامل ۱۰۱ میلیون و ۹۸۸ هزار و ۲۲۱ سهم توسط سازمان خصوصی‌سازی در روز پنجشنبه اسفند فرابورس ایران عرضه می‌شود.

• **برنامه بورسی صالح آبادی برای بانک توسعه صادرات** | علی صالح‌آبادی، مدیرعامل بانک توسعه صادرات در اولین نشست خبری خود با رسانه‌ها به این که این بانک به‌طور تخصصی در زمینه کمک به صادرات کشور به‌ویژه صادرات غیرنفتی فعالیت کرده و سودآوری اولویت دوم آن است، اظهار کرد. بر این اساس هدف ما سرمایه‌گذاری بالا در بورس و یا بانکداری خارج از عرف نیست و سهام چندان هم نداریم به‌طوری که فقط به اندام‌های محدود برای رد دین به این بانک واگذار شده‌است.

• **مزایده سهام ۵ شرکت و یک ملک دولتی** | سهام ۵ شرکت و یک ملک دولتی به مزایده گذاشته می‌شود. تعداد ۶ هزار و ۴۱۲ سهم شرکت فراساحل ایران معادل ۸۶۵ درصد سهام این شرکت به قیمت پایه هر سهم ۷ میلیون و ۷۹۵ هزار و ۶۵۶ ریال و نیز تعداد ۱۵ میلیون و ۱۳۳ هزار و ۸۱۰ سهم شرکت توسعه خدمات بازرگانی نورد ایران معادل ۹۶.۵ درصد سهام این شرکت به قیمت پایه هر سهم ۱۳۳۷ ریال در پنجمین روز آخرین ماه امسال به مزایده گذاشته می‌شود.

اتفاق روز

احتمال کاهش نرخ سود بانکی صفر شد

ایستنا | با وجود طرح سودبندار ه الزام کاهش مجدد نرخ سود بانکی با ادامه روند نزولی تورم در ماه‌های گذشته، شواهد نشان می‌دهد که تصمیم‌گیری برای این مهم تا پایان سال جاری منتفی شده و به سال آینده محول خواهد شد. بعد از این که با کاهش نرخ تورم از حدود ۴۰ درصد در سال ۱۳۹۲ به حدود ۳۰ درصد در فروردین ماه امسال، بانک مرکزی با مشارکت بانک‌ها نرخ سود بانکی که به‌طور مخریبه در حال رشد بود را اساماندهی و برای اجاره شبکه بانکی ابلاغ کرد، در ادامه با توجه به سیر نزولی تورم، کاهش مجدد نرخ سود از نسوی مقامات بانک مرکزی و وزیر اقتصاد مورد تأکید قرار گرفت. در حالی که شایه‌ها در پیبهشت‌ماه سال جاری دستورالعمل بانک مرکزی مبنی بر نرخ ۱۰ درصد برای سودهای روزشمار و ۲۲ درصدی سپرده‌های یک‌ساله برای اجرا در بین بانک‌ها ضروری شد که شایه‌ها حدود یکی دو ماه به این مصوبه در بین بانک‌ها عمل شد و در ادامه حتی بانک‌های بزرگ نیز به سمت مسیر قبلی و دریافت سپرده‌های باارزاقیمت تغییر یافته دادند. در همین ارتباط بارها رئیس کل بانک مرکزی و معاونانش تأکید کردند که با ادامه‌دار شدن کاهش تورم، نرخ سود بانکی نیز در آینده‌ای نزدیک متناسب با آن ساماندهی شود اما هیچ‌گاه زمان مشخصی برای این طرح موضوع در شورای پول و اعتبار مطرح نشد.

در گفت و گو با عضو هیأت‌مدیره عمران و بهسازی شهری ایران، عقب‌ماندگی شهرسازی ریشه یابی شد

دلایل ساخت شهرهای بدون روح در ایران

بررسی طرح جامع مسکن دولت | رونمایی طرح جامع مسکن تا پایان سال | برنامه جدید مسکن برای همه اقشار جامعه | سیستم موجود، مانع تحول جدی است

فراموش شده بود بنابراین وزارتخانه باید به کمک سازمان نظام مهندسی به سمت استانداردسازی حرکت کند. در این بین هم مهم‌ترین موضوع هم هویت شهری است. برای رسیدن به این هدف هم چند ابزار در نظر گرفته شده از جمله تخصیص وام برای احیای بافت‌های فرسوده، توسعه درونی شهرها، خروج دولت از پروژه‌های اجرائی و تر جیحاً خروج دولت از همه پروژه‌های خارج از حريم شهری. همکاری وزارتخانه با شهرداری‌ها و میراث فرهنگی برای این احیای بافت‌های دارای هویت هم از دیگر اقدامات است چون بسطیاری از این بافت‌ها در سال‌های گذشته با اتفاقات ناگواری روبه‌رو شده‌اند از جمله این که در بعضی از شهرها این بافت‌ها خالی و به بافت‌های نامن تبدیل شده است. بعد دیگر هم توسعه خدمات زیرساخت است.

• این بسته از سیاست‌ها از چه زمانی اجرائی خواهد شد؟

در وزارت راه و شهرسازی طرحی در حال اجراست به نام طرح جامع مسکن. امید می‌رفت این طرح تا مهرماه رونمایی شود اما به تأخیر افتاد در نهایت هم امیدواریم رونمایی نهایی تا آخر سال صورت گیرد چون در این صورت هرچه سریع‌تر بحث کارشناسان امکان می‌یابد نظرات خود را اعلام کنند. نکته مهم این که طرحی که رونمایی می‌شود به هیچ عنوان قطعی و وحی منزل نیست ونظرات کارشناسان در آن اعمال خواهد شد.

• با این تفاسیر مردم از چه زمانی می‌توانند منتظر اجراء نمرات این سیاست‌ها باشند؟

در حوزه بافت‌های فرسوده اگر چه از سال ۹۳ ردیف بودجه وجود داشت ولی از سال ۹۴ در حوزه پرداخت این تسهیلات اجرا خواهد شد. به جز این، طرح جامع مسکن هم تا پایان سال رونمایی می‌شود. در خصوص مسکن مهر هم تعهدات گذشته به قوت خود باقی است و امیدوار هم هستیم تا پایان سال ۹۴ این پروژه هم بزرگ به خط پایان برسد هر چند که نمی‌توانم از طرف پیمانکاران این طرح قول قطعی بدهم اما پیش‌بینی می‌کنیم این پروژه قبل از پایان عمر دولت یازدهم به اتمام برسد. در حوزه زیرساخت‌های مسکن مهر هم مشکلات صرفاً به راه سازی محدود نمی‌شود و وزارت نیرو هم مشکلاتی با این طرح دارد. در خصوص تزریق روح و حقوق شهروندی هم در حال ریزی با بخش خصوصی هستیم به‌خصوص در مورد تأسیس و روشگاه‌های زنجیرهای و تشکیل صندوق‌های پروژه برای راهاندازی کسب و کارهای جدید.

• بزرگترین مشکلات را در کدام یک از شهرهای جدید تجربه کردید؟

به دلیل تبعات اقتصادی از نام بردن شهرها خودداری می‌کنم اما پروژه‌های مسکن مهری که در حواشی اکثر شهرهای کوچک ساخته شده‌اند با مشکل مواجه هستند. بسیاری از این شهرها

جمعیت مناسب یا کم دارند با این وجود در حاشیه شهر مسکن مهر ساخته‌اند آن هم در شهرهایی که اصلاً فرهنگ آبادتمان نشینی وجود ندارد جالب‌تر این که به اندازه کافی زمین برای ساخت خانه‌های مناسب با معماری مناسب وجود دارد. حالا تصور کنید ما برای همین پروژه‌ها چه اندازه مشکل در حوزه توسعه معابر شهری داشتیم و چه هزینه‌هایی

انجم گرفته‌است.

• در این مرحله آسیب‌های مشکلاتی که حادث شده را چگونه می‌توان کاهش داد؟ بحث محدودیت‌ها از نظر جغرافیایی ایجاد شده قابل رفع به‌نظر نمی‌رسد اما در زمینه تأمین مالی چه اقداماتی قابل انجام است؟

در حوزه تقاضای بانک مرکزی انتشار پول را متوقف کرده و خطوط اعتباری را به این طرح اختصاص داده است. ایجاد بدهی بانک مسکن هم به شدت در حال کنترل است. از منظر شهری هم وزارت راه و شهرسازی برای ورود کسب و کارها و رونق بخشیدن به سایر وزارتخانه‌ها امضا کرده تا حداقل زیرساخت‌ها در این شهرها ایجاد شود. در مورد پروژه‌های نیمه و نیمه کم حقوق را به مردم بافت‌های فرسوده راهاندازی می‌کنند اما در آینده باید از ابزارها راهاندازی می‌کنند و امیدواریم تا پایان سال صندوق زمین و ساختمان در حوزه بافت‌های فرسوده راهاندازی شوند. راهاندازی صندوق‌های نیکوکاری در حوزه مرمت و احیای بناهای واجد ارزش معماری هم در این راستا انجام خواهد گرفت.

• به‌عنوان حرف آخر؟

امیدوارم مردم کیفیت زندگی بهتر داشته باشند و این بهبود کیفیت زندگی به خواست مردم تبدیل شود. البته برای رسیدن به این امر، باید نهادهای غیردولتی این حقوق را به مردم بخشانند. نکته دیگر این است که در نهایت دولت بلکه همه حاکمیت باید از حوزه کسب و کار خارج شوند و به حوزه سیاست‌گذاری برگردند و به‌طور کامل رات از بین برود چون بدون اجرای این موفقه‌ها به نظر من هیچ حرکتی برای بهبود کیفیت زندگی مردم به نتیجه نخواهد رسید.



حمید رضا پهلماهی پور روزنامه نگار

راه و شهرسازی، پرونده مسکن مهر است که با مشکلات فراوان مواجه شده این در حالی است که طرح‌های جدیدی هم به بار مسئولیت دولت اضافه شده و بلا تکلیفی متولیان اجراء افرام کرده‌اند.

بله بلا تکلیفی وجود دارد این بلا تکلیفی هم به آن دلیل است که باید برنامه‌ای برای همه دهک‌های در آمدی داشته باشیم اما برنامه بزرگی از دولت قبل باقی مانده و به دولت فعلی تحمیل شده و به دنبال آن بدنه بزرگ پیمانکاری هم ایجاد کرده است. البته این طرح از پیش هم معطل مانده بود اما دولت فارغ از این که رئیس جمهوری چه کسی است باید آن را سرانجام برساند چون مردم فقط یک بدنه به نام دولت را می‌شناسند و برایشان در بحث تعهدات فرقی نمی‌کند رئیس این دولت کدام فرد است. نکته دیگر این که آسیب‌های مسکن مهر تنها اقتصادی نیست یعنی این روند ساخت‌وساز کالبد بدون روحی را به وجود آورده که معیارهای شهرسازی براساس شهروندمداری در آن رعایت نشده است. بنابراین بعد از این که کالبد مسکن مهر ساخته شد باید روح زندگی در آن‌جا انتقال یابد یعنی به این واحدها و شهرهای جدید باید مدرسه، نور، امنیت و کسب و کار بریم.

• ولی مساله این است که ما در سال‌های گذشته قانون داشته‌ایم اما مشکل عدم اجرای آن بوده است؟

دقیقاً؛ یعنی از ظرفیت‌های موجود فعلی قانون هم استفاده نمی‌کنیم. البته این موضوع جدی هم مطرح است که دولت نمی‌خواهد قدرت را تقسیم کند. ما این وجود در حوزه شهرسازی عقیده بر این است که دولت نباید وارد شود ساخت‌وساز دولتی ساختار قدیمی در طی این همه سال پشتوانه قانونی هم پیدا کرده یعنی ورود دولت به فضای کسب و کار دارای پشتوانه قانونی شده و حتی وقتی دولت می‌خواهد رویه را عوض کند هم قانون مانع تغییر می‌شود. بنابراین من نظر من اصلاً مسکن کوهانمدنی در این خصوص پیش‌روندایم.

• پس در کوتاهمدت چه کارهایی را می‌توان انجام داد؟

در حوزه شهرسازی غیراز اجرای تعهدات دولت، بر توسعه درونی شهرها تمرکز شده است یعنی توسعه بیرونی همان شهرهای قدیم به عبارت دیگر تریج می‌شود خارج از حريم شهری توسعه‌ای صورت نگیرد. از نسوی دیگر جریانی برای حفاظت از منابع و زمین‌های ذخیره‌ای و حفظ خانه‌های واجد ارزش‌های معماری به وجود آمده

است. به‌ر حال در دوره جدید دولت وارد پروژه‌های ساخت‌وساز نمی‌شود و تلاش می‌کند یارانه‌ها بدون ایجاد رانت بین مردم توزیع شود. به‌عنوان مثال در پروژه ۱۸۰۰ وام نوسازی به ۱۸۰۰ واحد تعلق خواهد گرفت. ۹۰ درصد سود را هم دولت پرداخت خواهد کرد. نرخ سود هم هر سال توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود. در حال حاضر شورای پول و اعتبار رقم سود را در دوران مشارکت مدنی حداقل ۲۱ درصد و در دوره فروش اقسالی حداکثر ۲۲ درصد تعیین کرده‌اند.

• به‌نظر شما این تسهیلات با توجه به نرخ سودشان جذابیت خواهند داشت؟

این موضوع بستگی به موافقت بانک‌ها دارد. • فرض بر این که بانک‌ها موافقت کردند آیا برای مردمی که با بافت‌های فرسوده زندگی می‌کنند چنین تسهیلاتی جذاب خواهد بود و سودآوری خواهد داشت؟

بله حتماً چرا که نه چون به‌طور مثال بانوسازی یک واحد می‌توان آن را به چند واحد تبدیل کرد. • یعنی آنچه به این که هزینه ساخت هم متر مربع یک میلیون تومان اعلام شده آیا وام ۵۰ میلیون دردی از آنها دو خواهد کرد و با استققبال مواجه خواهد شد؟

در این خصوص هم باید توان دولت را در نظر گرفت. هم توان مردم برای بازپرداخت چون اگر به مردمی که در بافت فرسوده زندگی می‌کنند ۲۰۰ میلیون وام بدهیم باید هر ماه ۵ میلیون تومان اقساط آن را بپردازند. به نظر شما آیا در واقعیت می‌توانند این بازپرداخت را داشته باشند؟ این موضوع را هم در نظر بگیرد که جامعه هدف این طرح دو دهک کم درآمد نیست و دهک‌های میان درآمد را شامل می‌شود. به‌ر حال با توجه به آنچه گفته شد وزارت راه و

شهرسازی به‌خصوص در حوزه شهرسازی چند هدف مشخص دارد اول واگذاری همه پروژه‌های اجرائی به شهرداری‌ها چون در از تباط مستقیم با مردم هستند. از نسوی دیگر این عزم وجود دارد که دولت نباید وارد پروژه‌های اجرائی شود. تقاضاجوری هم از دیگر مواردی است که مورد توجه این وزارتخانه قرار دارد یعنی به سمت ایجاد محلاتی خواهیم رفت که تقاضای مردم و مدیران شهری عامل به وجود آمدنش باشد. سومین موضوع کیفیت و استاندارد است که گذشته

حوزه راه و شهرسازی باشیم؟

در این خصوص البته باید توجه داشت که امروز ما مشکلات قابل توجهی داریم یعنی یک سری طرح‌های بزرگ از قبل باقی مانده که دولت فعلی به اجرای آن متعهد است و باید به بهترین شکل آنها را اجرائی کند. به‌عنوان مثال در مورد مسکن مهر امیدوارم طرح قبل از پایان دولت فعلی به سرانجام برسد و با تأمین منابع مالی تعهدات دولت در این زمینه به صورت کامل انجام شود. در مورد راه هم اتفاقات خوبی به صورت هم‌زمان رخ خواهد داد. در مورد برنامه ششم تیسیم بزرگی در وزارت راه و شهرسازی در حال بررسی و برنامه‌ریزی است. در حوزه توسعه حمل‌ونقل ریلی هم دو فاکتور و شاخص مهم وجود دارد اول امنیت زیاده و دوم مصرف سوخت به مراتب کمتر. البته به نظر می‌رسد در این حوزه، امور اجرائی در بعضی مراحل کند پیش می‌رود. بعضی از قوانین هم نیاز به بازنگری دارد. به‌خصوص در حوزه تأمین مالی پروژه‌های شهری.

از همه مهم‌تر این که دولت و حاکمیت طی ۱۰ سال

راه و شهرسازی، پرونده مسکن مهر است که با مشکلات فراوان مواجه شده این در حالی است که طرح‌های جدیدی هم به بار مسئولیت دولت اضافه شده و بلا تکلیفی متولیان اجراء افرام کرده‌اند.

بله بلا تکلیفی وجود دارد این بلا تکلیفی هم به آن دلیل است که باید برنامه‌ای برای همه دهک‌های در آمدی داشته باشیم اما برنامه بزرگی از دولت قبل باقی مانده و به دولت فعلی تحمیل شده و به دنبال آن بدنه بزرگ پیمانکاری هم ایجاد کرده است. البته این طرح از پیش هم معطل مانده بود اما دولت فارغ از این که رئیس جمهوری چه کسی است باید آن را سرانجام برساند چون مردم فقط یک بدنه به نام دولت را می‌شناسند و برایشان در بحث تعهدات فرقی نمی‌کند رئیس این دولت کدام فرد است. نکته دیگر این که آسیب‌های مسکن مهر تنها اقتصادی نیست یعنی این روند ساخت‌وساز کالبد بدون روحی را به وجود آورده که معیارهای شهرسازی براساس شهروندمداری در آن رعایت نشده است. بنابراین بعد از این که کالبد مسکن مهر ساخته شد باید روح زندگی در آن‌جا انتقال یابد یعنی به این واحدها و شهرهای جدید باید مدرسه، نور، امنیت و کسب و کار بریم.

• ولی مساله این است که ما در سال‌های گذشته قانون داشته‌ایم اما مشکل عدم اجرای آن بوده است؟

دقیقاً؛ یعنی از ظرفیت‌های موجود فعلی قانون هم استفاده نمی‌کنیم. البته این موضوع جدی هم مطرح است که دولت نمی‌خواهد قدرت را تقسیم کند. ما این وجود در حوزه شهرسازی عقیده بر این است که دولت نباید وارد شود ساخت‌وساز دولتی ساختار قدیمی در طی این همه سال پشتوانه قانونی هم پیدا کرده یعنی ورود دولت به فضای کسب و کار دارای پشتوانه قانونی شده و حتی وقتی دولت می‌خواهد رویه را عوض کند هم قانون مانع تغییر می‌شود. بنابراین من نظر من اصلاً مسکن کوهانمدنی در این خصوص پیش‌روندایم.

• پس در کوتاهمدت چه کارهایی را می‌توان انجام داد؟

در حوزه شهرسازی غیراز اجرای تعهدات دولت، بر توسعه درونی شهرها تمرکز شده است یعنی توسعه بیرونی همان شهرهای قدیم به عبارت دیگر تریج می‌شود خارج از حريم شهری توسعه‌ای صورت نگیرد. از نسوی دیگر جریانی برای حفاظت از منابع و زمین‌های ذخیره‌ای و حفظ خانه‌های واجد ارزش‌های معماری به وجود آمده

است. به‌ر حال در دوره جدید دولت وارد پروژه‌های ساخت‌وساز نمی‌شود و تلاش می‌کند یارانه‌ها بدون ایجاد رانت بین مردم توزیع شود. به‌عنوان مثال در پروژه ۱۸۰۰ وام نوسازی به ۱۸۰۰ واحد تعلق خواهد گرفت. ۹۰ درصد سود را هم دولت پرداخت خواهد کرد. نرخ سود هم هر سال توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود. در حال حاضر شورای پول و اعتبار رقم سود را در دوران مشارکت مدنی حداقل ۲۱ درصد و در دوره فروش اقسالی حداکثر ۲۲ درصد تعیین کرده‌اند.

• به‌نظر شما این تسهیلات با توجه به نرخ سودشان جذابیت خواهند داشت؟

این موضوع بستگی به موافقت بانک‌ها دارد. • فرض بر این که بانک‌ها موافقت کردند آیا برای مردمی که با بافت‌های فرسوده زندگی می‌کنند چنین تسهیلاتی جذاب خواهد بود و سودآوری خواهد داشت؟

بله حتماً چرا که نه چون به‌طور مثال بانوسازی یک واحد می‌توان آن را به چند واحد تبدیل کرد. • یعنی آنچه به این که هزینه ساخت هم متر مربع یک میلیون تومان اعلام شده آیا وام ۵۰ میلیون دردی از آنها دو خواهد کرد و با استققبال مواجه خواهد شد؟

در این خصوص هم باید توان دولت را در نظر گرفت. هم توان مردم برای بازپرداخت چون اگر به مردمی که در بافت فرسوده زندگی می‌کنند ۲۰۰ میلیون وام بدهیم باید هر ماه ۵ میلیون تومان اقساط آن را بپردازند. به نظر شما آیا در واقعیت می‌توانند این بازپرداخت را داشته باشند؟ این موضوع را هم در نظر بگیرد که جامعه هدف این طرح دو دهک کم درآمد نیست و دهک‌های میان درآمد را شامل می‌شود. به‌ر حال با توجه به آنچه گفته شد وزارت راه و

شهرسازی به‌خصوص در حوزه شهرسازی چند هدف مشخص دارد اول واگذاری همه پروژه‌های اجرائی به شهرداری‌ها چون در از تباط مستقیم با مردم هستند. از نسوی دیگر این عزم وجود دارد که دولت نباید وارد پروژه‌های اجرائی شود. تقاضاجوری هم از دیگر مواردی است که مورد توجه این وزارتخانه قرار دارد یعنی به سمت ایجاد محلاتی خواهیم رفت که تقاضای مردم و مدیران شهری عامل به وجود آمدنش باشد. سومین موضوع کیفیت و استاندارد است که گذشته

حوزه راه و شهرسازی باشیم؟

در این خصوص البته باید توجه داشت که امروز ما مشکلات قابل توجهی داریم یعنی یک سری طرح‌های بزرگ از قبل باقی مانده که دولت فعلی به اجرای آن متعهد است و باید به بهترین شکل آنها را اجرائی کند. به‌عنوان مثال در مورد مسکن مهر امیدوارم طرح قبل از پایان دولت فعلی به سرانجام برسد و با تأمین منابع مالی تعهدات دولت در این زمینه به صورت کامل انجام شود. در مورد راه هم اتفاقات خوبی به صورت هم‌زمان رخ خواهد داد. در مورد برنامه ششم تیسیم بزرگی در وزارت راه و شهرسازی در حال بررسی و برنامه‌ریزی است. در حوزه توسعه حمل‌ونقل ریلی هم دو فاکتور و شاخص مهم وجود دارد اول امنیت زیاده و دوم مصرف سوخت به مراتب کمتر. البته به نظر می‌رسد در این حوزه، امور اجرائی در بعضی مراحل کند پیش می‌رود. بعضی از قوانین هم نیاز به بازنگری دارد. به‌خصوص در حوزه تأمین مالی پروژه‌های شهری.

از همه مهم‌تر این که دولت و حاکمیت طی ۱۰ سال

بازار سکه و طلا		
نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۹۷۷۰۰۰	▼
سکه طرح جدید	۹۸۱۰۰۰	-
نیم سکه	۴۹۰۰۰۰	▼
ربع سکه	۲۴۶۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۱۷۱۰۰۰	-
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۹۸۹۰	▲

بازار ارز		
نوع ارز	بازار آزاد	تغییر
دلار آمریکا	۳۳۹۹	▼
یورو	۳۸۷۵	▼
پوند انگلیس	۵۴۱۰	▼
درهم امارات	۹۳۲	▼

بازار جهانی		
نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هوا و اوس طلا	۱۳۳۴۳.۰	-
نقره	۱۶.۶۸	-
هر بشکه نفت اوپک	۵۰.۸۱	-
هر بشکه نفت برنت	۵۱.۶۹	-

نرخ برابری ارزها		
نوع ارز	تغییر	تغییر
یورو به دلار	۱.۱۳۱۵	-
پوند به دلار	۱.۵۳۳۳	-
دلار به درهم	۳۶۷۳۲	-

اقتصاد جهان

• **برگزاری اجلاس G۲۰ در هفته آتی:** اجلاس G۲۰ با حضور وزرای مالی و رهبران اتحادیه اروپا هفته جاری برگزار می‌شود. یکی از موضوعات مهم این اجلاس تنش جهانی است که از تداخل سیاست‌های مالی و نفت از آن به‌وجود آمده است. (رویترز)

• **کاهش ارزش پول اوکراین:** «گرونگو» واحد پول اوکراین در مقابل دلار آمریکایی ۱۱ درصد افت کرده است. این اتفاق یک روز پس از آن اتفاق افتاد که بانک مرکزی کشور تصمیم گرفت موانع کاهش ارزش پول را بردارد. اکنون یک دلار معادل ۲۴ گروگن است که این نسبت نشان می‌دهد ارزش واحد پول اوکراین به یک پنجم دلار آمریکا رسیده است. (مارکت‌واچ)

• **صادرات یک میلیارد دلاری پاکستان به اروپا:** اکنون یکسسال پس از امضای قرارداد تاریخی میان اتحادیه اروپا و پاکستان، صادرات این کشور به منطقه اروپا به ۱.۸ میلیارد دلار رسیده است. براساس قرارداد ۲۰۱۲ تا ۲۰۱۰ استانی شرکت‌های پاکستانی در برخی صنایع هیچ‌مالتایی برای صادرات پرداخت نخواهند کرد. صنعت نساجی پاکستان از این قرارداد سود سرشاری برد. (بیزینس اینسایدر)

• **کاهش قیمت نفت به کام برخی کشورها:** به تازگی یک بانک جهانی از افزایش رشد اقتصادی ترکیه به ۳.۵ درصد به لطف کاهش قیمت نفت خبر داده است. مارتین رازینر، مدیر بنگت مستقر در شعبه ترکیه گفت: «کاهش قیمت نفت کاملاً برای ترکیه خوش خبر بوده است، با پیش‌بینی قیمت نفت شکم‌های ۷۰ دلار تولید ناخالص داخلی ترکیه ۱.۱ درصد افزایش یافت و تورم در این کشور یک‌درصد کمتر شد و رشد اقتصادی در ترکیه نیم‌درصد بالاتر». (بانک جهانی)

رخداد

بیزینس مانیاتور گزارش داد

کاهش پیش‌بینی‌ها از رشد اقتصادی ایران

تسنیم | بانک جهانی که پیشتر رشد اقتصادی ۲.۲ درصدی را برای ایران در سال ۲۰۱۵ پیش‌بینی کرده بود در گزارش اخیرش این رقم را ۰.۹ درصد کاهش داشته است. صندوق بین‌المللی پول نیز که در گزارش‌های قبلی خود رشد بالای ۲ درصد را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۵ پیش‌بینی کرده بود در گزارش چشم‌انداز اقتصادی منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی این رقم را ۰.۶ درصد کاهش داده است. جدیدترین ارزیابی بین‌المللی از وضع اقتصادی ایران، توسط موسسه تحقیقاتی بیزینس مانیاتور منتشر شده است. این موسسه نیز پیش‌بینی خود از رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۱۵ را کاهش داده است. بیزینس مانیاتور که پیشتر رشد ۲.۱ درصدی را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۵ پیش‌بینی کرده بود در گزارش جدید خود پیش‌بینی کرده اقتصاد ایران در این سال به رشد ۰.۴ درصدی برسد. براساس برآورد این موسسه، اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۴ به رشد ۱.۷ درصدی و نرخ تورم ۲۳ درصدی مواجه شده است. این گزارش همچنین پیش‌بینی کرده نرخ تورم ایران در سال ۲۰۱۵ به ۲۲ درصد برسد.