

نوبرانه

عرضه ساعت‌هایی که بافرامین صوتی عمل می‌کنند
این ساعت‌ها می‌شنوند!



شهروند! یک شرکت آمریکایی ساعت‌هایی به بازار عرضه کرده‌است که بافرامین صوتی کاربر خود عمل می‌کند. این ساعت‌های هوشمند می‌توانند از طریق فرامین صوتی صاحب خود، ساعت، تاریخ و وضعیت آب‌وهوا را نمایش دهند. علاوه بر این سایر نرم‌افزارهای موجود در این ساعت هوشمند نیز با فرمان‌های صوتی کار می‌کنند. برای ارتباط برقرار کردن با این ساعت‌ها باید دکمه کوچکی موسوم به دکمه‌فرمان را فشار دهید. ساعت‌های جدید توسط بلوتوث با گوشی‌های آیفون و اندروید هماهنگ می‌شوند و دارای نمایشگرهای آنالوگ و صفحه‌آفتابی با تکنیک پذیری ۹۶ در ۱۶ پیکسل هستند. بدنه این ساعت‌ها از فولاد ضد زنگ یا کامپوزیت‌های پلاستیکی ساخته شده است و در طرح‌های مختلف و متناسب با سلیاق مردان و زنان ارائه خواهند شد. شرکت آمریکایی اعلام کرده، بهای ساعت‌های جدید با قابلیت کنترل صدا احتمالا نزدیک به ۳۰۰ دلار باشد.

نظر خبر

۵۶ درصد خریداران به مسکن مهر اقبال نبردند

مردم: این همه هزینه به چه بهایی!؟

شهروند! گزارش «شهروند» درباره آخرین وضع طرح مسکن مهر در رسانه‌های متفاوت باز نشر شده است و شماری از مخاطبان نسبت به این گزارش واکنش نشان داده‌اند. براساس اظهارات «احمد اصغری مهرآبادی» قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در مسکن مهر - که از دولت گذشته تاکنون عهده‌دار این مسئولیت است - ۵۶درصد خریداران به مسکن مهر اسباب‌کنشی نکرده‌اند. این در شرایطی است که سال از شروع این پروژه می‌گذرد و به گفته دولت پرونده مسکن مهر سال آینده برای همیشه بسته می‌شود. آخرین آمار اعلامی از سوی مهرآبادی نشان می‌دهد که برخلاف وعده‌احمدی نژاد تنها ۲ میلیون و ۳۰۰هزار واحد مسکن مهر در کشور احداث شده است و این رقم به معنی تحقق یک ششم وعده رئیس جمهوری سابق است. نظر تعدادی از مخاطبان را درباره این گزارش می‌خوانیم.

ناشناس: مسکن مهر برای عده خاصی سود و منفعت‌اشتا

امیدوار:اگه به‌جای مسکن مهر کارخانه می‌زدند بیکاری کم‌تولید داخلی و صادرات زیاد می‌شد. کار غیر کارشناسی هیچ سودی واسه کشور ندارد، دولت قبل متأسفانه چند طرح اجرا کرد که غیر کارشناسی بود و به ضرر کشور و مردم تمام شد.

مهچید: این همه کارشناس درباره مسکن مهر به احمدی‌نژاد هشدار دادند ولی ظاهراً فایده‌ای نداشت!

ناشناس: بازی دولت گذشته با اعداد و ارقام تمومی ندارد. ۱۲ میلیون کجسا و ۴ میلیون کجا و آخرش هم که به ۴ میلیون برسه.

اشکنان: خونه‌ها رو هم که برن و وسط بیابون ساختند. معلومه کسی نمیره الان روستای دورافتاده مملکت مدرسه داره سایت مسکن مهر مدرسه ندارد.

خبرآبادی: من خودم یکی از خریداران مسکن مهر پرند فاز ۶ پروژه کیسون هستم قیمت کل رو زدن ۲۱ میلیون تومان برای واحدهای ۸۶ متری ولی الان تو سایت عمران پرند مبلغ نهایی رو زده ۳۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان یعنی دو برابر. تازه معلوم نیست کی تحویل بدن الان ۲ساله که پول ریختیم، کی جواب این بی‌برنامگی هارومیده؟

مهیدی: بعضی از سایت‌ها که مشکلاتشون ریشه‌ای تر از این حرف‌هاست مثلا سایت مهر آباد رودهن از نظر جانمایی خیلی مسأله داره و به نظر من جز تخریب راهکار دیگه‌ای ندار!

رها: نتیجه تصمیم‌های هیچانی در گذشته و بدون آینده‌نگری همین میشه. ای کاش به جای این همه واحد که در بیابون‌ها ساختند و الان هم سکونت‌لازم‌رونده‌ها به نیازمندی‌های واقعی وام‌بایهه کم‌می‌داند.

رفسا: چقدر این مسکن مهر رو با تموم درسه‌هاش توی یوق و کرنا کرده...

علی: این همه هزینه دادیم برای ۲ میلیون واحد که بیشتر نصفش هم خالی بمونه!؟

«شهروند» قیمت مواد اولیه غذای محبوب ایرانی را در ۵کشور دنیا بررسی می‌کند

یک پرس «زرشک پلو ایرانی» در دیگر کشورها، چند؟

◀ مقایسه آماری ایران و جهان؛ سهم هزینه یکسان خوراکی‌ها، قدرت خریدا ایرانی‌ها را پایین‌تر برد



پرورش جهانی سالانه ۵۰میلیارد قطعه پرنده

از آن‌جا که گوشت مرغ یکی از پروتئین‌های بی‌ضرر است و مصرف آن همیشه توصیه می‌شود، این محصول پروتئینی همیشه در سبد غذایی خوار تمام کشورهای وجود دارد، اما پرورش مرغ در کشورهای مختلف یکسان نیست. شرایط آب‌وهوایی، وجود خوراک دام، جو اقتصادی و ناآرامی‌های سیاسی همه‌وهمه بر تولید محصولات کشاورزی و پرورش طیور تأثیر دارد. مرغداری در بیان ساده، پرورش پرندگان محلی مانند مرغ، بوقلمون و غاز به منظور مصرف خوراکی است. سالانه در جهان بیش از ۵۰میلیارد قطعه پرنده به‌عنوان منبع غذایی پرورش داده می‌شود، به‌طوری‌که تولید گوشت پرنده در دنیا تا ۲۰۳۰میلادی به ۱۳۰میلیون تن خواهد رسید و تولید تخم‌مرغ نیز ۴۰درصدافزوده خواهد شد.

در این حوزه، تولید گوشت مرغ از ۷۳میلیون تن در سال ۲۰۰۶ به ۸۶میلیون تن در ۲۰۲۰ میلادی افزایش خواهد یافت تا ارزش روزافزون این محصول به خوبی روشن شود. براساس پیش‌بینی‌ها، بخش اعظم این افزایش تولید در کشورهای در حال توسعه اتفاق خواهد افتاد که در نهایت، چنین پیش‌بینی‌هایی نشان‌دهنده‌افزایش عظیم تقاضا برای گوشت سفیدبه‌خصوص طیور است. از سوی دیگر، کشورهای در حال توسعه با چالش‌های بزرگی در ۲۰سال آینده روبه‌رو خواهند بود. از جمله پهبود رژیم غذایی مردم، افزایش فرصت‌های شغلی، غنی‌کردن منابع طبیعی و تضمین امنیت.

کشور	متوسط درآمد ماهانه (تومان)	بهای یک پرس (زرشک‌پلو (تومان)	قدرت خرید مردم
ایران	۲۹۰۰۰۰۰	۶۰۰۰	۳۰۳۲
ژاپن	۱۰۰۰۰۰۰۰	۶۹۶۰	۹۸،۲۳
عراق	۷۴۰۰۰۰۰	۳۷۸۸	۴۱،۴۲
عربستان	۱۱۵۰۰۰۰۰	۳۸۶۸	۹۲،۸۲
برزیل	۲۲۰۰۰۰۰۰	۳۵۳۲	۴۰،۲۹
آمریکا	۱۲۰۰۰۰۰۰	۶۳۵۱	۱۳۳۵۶

آن برای اجاره مسکن، هزینه حمل‌ونقل و غیره مصرف می‌شود و دست آخر پولی برای پس‌انداز یا تفریح می‌ماند. البته ایران تنها کشوری نیست که مصرف برنج و مرغ آن بالاست. به همین جهت برای مقایسه قدرت خرید مردم و تأمین کالاهای خوراکی موجود در سبد کالاهای پرندگی، قیمت یک پرس زرشک‌پلو با مرغ ایرانی در کشورهای دیگر پرداخته‌ایم. البته این به‌معنای آن نیست که زرشک‌پلو در این کشورها غذای محبوبی باشد! اما نگاهی به هزینه تهیه آن

در بزرگترین واردکنندگان وصادرکنندگان گوشت مرغ دنیا مقایسه کاملی از قدرت خرید خوارها می‌ان ایران با سایر کشورها به دست می‌دهد. در بررسی قیمت تمام شده یک پرس زرشک‌پلو در پنج کشور نشان می‌دهد که در بسیاری از کشورها تهیه این غذا ارزان‌تر از ایران است و در کشورهایی که قیمت این غذا با در نظر گرفتن نرخ دلار بالاتر است به دلیل قدرت خرید بالاتر آنها باز هم خرید غذای آن‌تر تمام می‌شود.

زرشک پلو در ژاپن حدود ۷هزار تومان
ژاپن بزرگترین واردکننده گوشت مرغ در دنیاست. براساس پیش‌بینی‌ها این کشور در سال آتی میلادی ۸۷۰هزار تن گوشت مرغ وارد می‌کند. قیمت یک کیلوگرم گوشت سینه بدون استخوان مرغ در این کشور ۷،۲۱ دلار و یک کیلوگرم برنج سفید ۴،۱۲ دلار است که در کل می‌توان با این مقدار برنج و مرغ برای ۴ نفر در ایران زرشک پلو و مرغ تهیه کرد. چنانچه هزینه کل مواد اولیه را ۱۲٫۲ دلار فرض کنیم (بدون هزینه پخت و حق سرویس رستوران)، بهای هر پرس آن با توجه

بازار جهانی

آفیس آیفونی می‌شود

اقتراضات کاربران سیستم عامل ویندوز فون نسبت به نسخه نرم‌افزار آفیس سرانجام به گوش مایکروسافتی‌ها رسید و این کمپانی نرم‌افزاری به‌زودی جایگزینی را ارائه خواهد کرد. کاربران ویندوزفون معتقدند که نرم‌افزارهای مایکروسافتی، برای آنها باید به‌روز‌تر از سایر سیستم‌عامل‌ها باشند اما اکنون نسخه آفیس برای اندروید و IOS، نمونه تفاوت بین این نسخ مشخص نیست اما چیزی که اکنون مشخص شده این است که تا قبل از ۱۹ فوریه قرار است نسخه جدیدی در اختیار ویندوز فونی‌ها قرار گیرد. مایکروسافت شعبه کمپیا هم به تازگی تیزری تبلیغاتی در این راستا ساخته که روی آن نوشته شده است «سناد خود را حتی زمانی که به آفیس دسترسی ندارید از طریق اپلیکیشن موبایل خودویرایش کنید.»

بلک‌بری ۵۰ با سپورت طلایی می‌سازد

بلک‌بری در صدد رونمایی از پاسپورت طلایی رنگ و عرضه آن به شکل محدود است. تنها قرار است ۵۰ نمونه از این طلایی زیبا که در ده لوکس‌های جای دارد، در دنیا عرضه شود. برخلاف عنوان لوکسی که روی این نمونه در لیست فروش آنلاین کانادا قرار دارد و گمان بر این‌رود که باید قیمتی نجومی داشته باشد اما نرخ فروش آن ۹۹۹ دلار قیمت خورده است. قیمت آن با دلار سه‌هزار و ۵۰۰ تومانی حدودا سه‌میلیون و ۴۹۷ هزار تومان می‌شود. فلزات گران‌بهای برای نمونه طلایی رنگ به کار رفته و قرار است با توجه به محدودیت در تولید، شمار هر تولیدروی گوشی حکاکی شود.

گوشی جی ۴ با دوربین ۱۶مگاپیکسلی

به دنبال موفقیت گوشی جی ۳ با دوربین ۳ مگاپیکسلی، شرکت آ‌ج نمونه تازه‌این گوشی به نام جی ۴ را طراحی کرده که دوربین ۱۶ مگاپیکسلی از جمله مهم‌ترین ویژگی‌های آن است. گوشی تازه‌ال جی مجزه به پرده‌زنده سازنده می‌باشد همچنین تلاش کرده مشکل گرم شدن بیش از حد مدل‌های قبلی را در برخی موارد در گوشی تازه‌خود حل کند. از جمله دیگر ویژگی‌های اعلام شده این گوشی می‌توان به ۳ گیگابایت RAM و سیستم عامل اندروید ۵ اشاره کرد.

بازگشت‌مای اسپیس به دنیای شبکه‌های اجتماعی

MySpace نوامبر گذشته توانست رکورد ۰۶ میلیون نفر بازدیدکننده را به خود اختصاص دهد که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۷۵درصدافزایش نشان می‌دهد. شرکت Specific Media در سال ۲۰۱۱ سایت‌مای اسپیس را با پرداخت ۳۵ میلیون دلار از News Corp رس خریداری کرد و از آن زمان تلاش‌های فراوانی را برای احیای آن به عمل آورده است. این تلاش‌ها از سال ۲۰۱۳ کم‌کم به نتیجه رسید و مای اسپیس با تمرکز روی موسیقی و امور تفریحی توانست یک‌بار دیگر توجه علاقمندان را به خود جلب کند.

نرخ‌نامه

نرخ کالاهای پر کاربرد ساختمانی

کالاهای ساختمانی طیف گسترده‌ای را در برمی‌گیرند. در این جدول دسته عمومی‌تر این کالاها گزینش شده‌اند که در تعمیر یا ارتقای تجهیزات ساختمانی مورد استفاده قرار می‌گیرند. گفتمنی است، بازه قیمتی کالاها از ارزان‌ترین تا گران‌ترین آنها را در برمی‌گیرد.

بازار کالاهای ساختمانی	
UIA	بازه قیمت (هزار تومان)
قفل دیجیتال	۲۵۰ – یک میلیون و ۲۰۰
در بازکن	۴۵ – ۲ میلیون و ۱۰۰
شیرالکت	۴۰ – ۲۰۰
دوربین مدار بسته	۱۰۰ – یک میلیون و ۱۰۰
سینک ظرفشویی	۳۰۰ – ۹۰۰
چشمی در	۷ – ۱۵
علی‌ساختمان یک‌کیلوگرمی	۱۳ – ۴۰

کالای خلاق

جند جاقو در یک جاقو



این مجموعه جاقوه شیوه‌ای طراحی شده است که سایزهای کوچکتر در بدنه بزرگترین سایز جاقو جاسازی می‌شود.

تبلیغ خلاق

آخرین آرزو!



این طرح خلاق با الهام از فضای سردخانه، کفش تبلیغ شده را آخرین آرزوی یک فرد دانسته است.

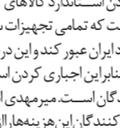
استاندارد اجاری بازار دیجیتال را گران کرد

مهدی میرمهدی، رئیس اتحادیه فناوران رایانه یکی از بزرگترین چالش‌های این صنف را مصوبه سازمان استاندارد مبنی بر اجباری بودن استاندارد IT کالاهای IT عنوان و اظهار کرد: استاندارد اجباری در کالاهای IT به این معنی است که تمامی تجهیزات سخت‌افزاری وارداتی مثل CPU، رم، هارد یا ماوربرد باید از گیت استاندارد ایران عبور کند و این در حالی است که کالاهایی که توان تولید آن در داخل کشور وجود ندارد بنابراین اجباری کردن استاندارد دوباره برای این کالاها فقط صرف زمان و هزینه برای واردکنندگان است. میرمهدی ادامه داد: این موضوع در نهایت به ضرر مصرف‌کننده‌هایی است چون واردکنندگان این هزینه‌ها را مصرف‌کننده‌ها در یافت می‌کنند.



کیابای‌هایبیشترین شاکر را دارند

علی اصغر میرابراهیمی، رئیس اتحادیه دارندگان رستوران و سلف‌سرویس، نحوه نرخ‌گذاری انواع غذاها را در رستوران‌ها توضیح داد. او درباره نحوه نرخ‌گذاری قیمت انواع غذاها در رستوران‌های مختلف گفت: قیمت غذاها براساس فاکتورهای مختلفی تعیین می‌شود و همه هزینه‌های جاری یک رستوران به علاوه ۲۰درصد سود، تعیین‌کننده قیمت نهایی غذاست. وی بایان این که نرخ مصوب غذا نادریم، گفت: بیشترین میزان شکایات اعلامی از سوی مردم مربوط به گران‌فروشی در غذاهایی مثل شیشلیک، چلو، کیاب یا چوجه کیاب است که مردم معتقد بودند در رستوران‌های مربوطه گران‌تر فروخته می‌شود.



مرغ کم‌وزن بخريد

حسن رکنی، معاون وزیر جهاد کشاورزی تولید گوشت مرغ در کشور را حدود ۲میلیون تن اعلام کرد و گفت: این میزان در دنیا ۱۰۰میلیون تن است بنابراین این ۲درصد تولید مرغ دنیا مربوط به کشور ما است. رکنی ادامه داد: سرانه مصرف ما بین ۲۵ تا ۲۶ کیلوگرم و این میزان در دنیا بین ۱۲ تا ۱۳ کیلوگرم است. معاون وزیر جهاد کشاورزی همچنین تأکید کرد: فرهنگ غلطی در جامعه ما رواج پیدا کرده که همه مردم به دنبال مرغ درشت هستند. باید اقدامی انجام دهیم تا این فرهنگ تصحیح شود، ضمن این‌که امروزه قیمت خرید مرغ سبک از مرغ سنگین مقداری بیشتر است. این در شرایطی است که مرغ کم‌وزن به دلیل نرسیدن به سن مصرف دارو سالم‌تر است.

