

## بازار سرمایه

## ریزش ۱۰۲ واحدی شاخص بورس در نیمه مهر



**شهروند |** در پایان معاملات ۱۵ مهرماه امسال، صنایع محصولات شیمیایی، فلزات اساسی و خدمات فنی و مهندسی به همراه نمادهای معاملاتی تاپیکو، فارس و ویسادر بیشترین اثر منفی را بر روند حرکتی شاخص بورس داشتند و موجب توقف دامسج بازار شاخص در ارتفاع ۷۱ هزار و ۷۱۸ واحدی یا ۱۰۲ واحدی ریزش شدند. همچنین امروز تعداد ۴۸ میلیون سهم و حق تقدم به ارزش ۱۳۰ میلیارد تومان در ۴۵ هزار نوبت معاملاتی دادوستد شد و نمادهای معاملاتی گل، وسینا و سفارس بار شد خود، سعی در جلوگیری از ریزش بیشتر شاخص بورس داشتند.

شاخص‌ها			
عنوان شاخص	مقدار	تغییر	درصد
کل	۷۱۷۱۸.۸	(۱۰۲.۷)	(۰.۱۴)
۳۵ شرکت بزرگ	۳۳۸۶۰.۷	(۴.۳)	(۰.۱۳)
آرکادشاویر	۸۰۷۳۵	(۱۳۲.۴)	(۰.۱۶)
بازار اول	۵۲۵۷۴.۷	(۵۸.۵)	(۰.۱۱)
بازار دوم	۱۳۴۷۲۰.۴	(۳۱۰.۶)	(۰.۲۲)
صنعت	۶۰۸۶۷.۵	(۹۳.۱)	(۰.۱۵)

## از تالار چه خبر

● پذیرش ابزارهای مالی نوین سرعت می‌گیرد | امیر حمزه مالمیر معاون نشان بازار بورس گفت: یکی از فاکتورهای جذابیت بازار برای سرمایه‌گذاران و نشان تنوع ابزارهای تأمین مالی و نیز سرمایه‌گذاری است. با توجه به این مهم، بورس اوراق بهادار به منظور متنوع‌سازی ابزارهای مالی و نیز تقویت نظام تأمین مالی، وارداندازی بازار ابزارهای جدید و نیز تقویت بازار ابزارهای موجود را در دستور کار دارد.

● فوریت طرح آزادسازی معامله سهام عدالت رای نیارود | عبدالرضا مصری نماینده مردم کرمانشاه در مجلس طرح آزادسازی معامله سهام عدالت در بورس را با درخواست دوفوریت مطرح کرد. وکلای ملت با ۸۰ رأی موافق، ۸۷ رأی مخالف و ۹ رأی ممتنع از مجموع ۲۱۲ نماینده حاضر در صحن به دوفوریت طرح آزادسازی معامله سهام عدالت در بورس رأی ندادند.

● خروج بانک صادرات از سهامداری پتروشیمی زنگان | بانک صادرات ایران قصد دارد در راستای فروش اموال مراد خود و در راستای خروج از بنگاه‌های ۵.۶۴ درصد سهام شرکت صنایع پتروشیمی زنگان شامل ۲۷ میلیون و ۲۲ هزار و ۲۲۳ سهم را به صورت نقد در روز چهارشنبه ۱۶ مهر در بازار پایانه فرابورس عرضه کند.

● رسیدن قیمت‌ها به زیر ارزش ذاتی تنها ملاک خرید نباشد | مهدی انزلی‌زاد کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اثرگذاری قوانین و تصمیمات مختلف و نیز موضوعات سیاسی بر بازار سهام گفت: یکی از ویژگی‌های بازار خوب و پویا این است که نسبت به همه اتفاقات واکنش نشان دهد. رسیدن قیمت‌ها به زیر ارزش ذاتی نباید تنها ملاک خرید سهام در بورس باشد.

## اتفاق روز

## دریافت کارمندان ۱۵ روز دیگر

بر اساس برنامه اعلام شده از سوی بانک مرکزی اخذ کارمندان از دارندگان پایانه‌های فروشگاهی از ۱۵ روز دیگر کلید می‌خورد، گرچه این موضوع مورد انتقاد مغازه‌داران، اصناف و بازاربان قرار گرفت و هیأت دولت نیز بر بررسی بیشتر آن در شورای پول و اعتبار تأکید کرده اما بانک مرکزی همچنان مصمم به اجرای این برنامه است. میان وجود، نکتته‌های اخیر اسپاسیور مورد انتقاد استفاده کنندگان از دستگاه‌های کارتخوان فروشنده‌ها قرار گرفته است، به نحوه استفاده از دستگاه‌ها بازمی‌گردد که مشکلات بسیاری برای دارندگان کارت‌ها ایجاد کرده و منجر به کلاهبرداری‌هایی در استفاده از کارتخوان‌ها شده است. این در حالی است که مسئولان بانکی و نیروی انتظامی همواره نسبت به این که کارت‌های بانکی و رمز آن را در اختیار فرد دیگری قرار ندهید، هشدار داده‌اند و آن را مقدمه‌ای برای کلاهبرداری‌های اینترنتی عنوان می‌کنند. با گسترش بانکداری الکترونیکی، سوءاستفاده‌های اینترنتی نیز بیشتر شده است. به هر حال بارها مسئولان انتظامی کشور هشدار داده‌اند که حتی در زمان استفاده دستگاه‌های خودپرداز هم به نحوی رمز کارت خود را وارد کنید که فردی که در کنار شما قرار گرفته آن را نبیند. کافی است یک هکر بتواند رمز کارت بانکی مشتریان یک بانک را هک کند.

ماراتن ۱۰ساله واگذاری استقلال و پرسپولیس برای خرید یک وجب از ماه

## آفساید خصوصی سازی در ۱۸ قدم سرخابی‌ها

● دروازه خصوصی سازی سرخابی‌ها ۱۰سال بسته مانده است

● پاسکاری توپ خصوصی سازی سرخابی‌ها بین مسئولان



سرخابی‌ها برندان قیمت می‌خورند | داریی‌هایشان؟

خادم: سازمان حسابرسی خوش قول باشد، اوایل زمستان شاید طلسم واگذاری استقلال و پرسپولیس بشکند

گروه اقتصادی شهروند | ۱۰ سال از زمانی

که پرونده استقلال و پرسپولیس را برای واگذاری روی میز سازمان خصوصی‌سازی گذاشتند، می‌گذرد. در این مدت هم ماه‌ها و سال‌ها به‌سبب تاریخ واگذاری به تأخیر افتاد و بارها نوع قیمت گذاری و نحوه و بازار فروش آن تغییر کرد. با این همه هنوز خبری قطعی از خصوصی شدن سرخابی‌های پایتخت نیست و مراحل اداری کماکان ادامه دارد. البته از اولین روزی که قرار شد دولت پای خود را از دنیای باشگاهداری بیرون بکشد و از این سمت استعفا دهد، معلوم بود که این پروسه به این سادگی‌ها به سرانجام نمی‌رسد. یعنی علاوه بر این که دولت و وزارت ورزش خیلی هم مایل نیستند قدرت خود را در این دو باشگاه از دست بدهند، استقلال و پرسپولیس هم چندان شرایط مساعدی برای خصوصی شدن ندارند. در آن روزها البته قرار بود که دو باشگاه به‌عنوان دو شرکت در بورس پذیرفته شوند و بعد سهامشان به روش عرضه اولیه به فروش برسد.

اما پای صورت‌های مالی که به میان آمد، ورق برگشت. چون در ابتدا باید دو باشگاه به‌عنوان شرکت به ثبت می‌رسیدند و با صورت‌های مالی تأیید شده نشان می‌دادند که دوسال متمادی سودده هستند. اما واقعیت این بود که نه تنها صورت مالی قابل حسابرسی رسمی وجود نداشت، بلکه این باشگاه‌ها هر سال با زیان قابل توجهی مواجه بودند که از جیب خزانه عمومی پرداخت می‌شد از سوی دیگر معلوم نبود اصلاً این دو باشگاه چه دارایی‌های قطعی دارند. آیا بازیکنانشان هم در زمره دارایی‌هایشان محسوب می‌شوند؟ و در نهایت این که دو تیم مطرح تهران

چند می‌ارزند؟

خرید یک وجب از ماه

در آن روزها کارشناسان و خیرگان حسابداری و حسابرسی هم می‌گفتند که خرید سهام

باشگاه‌های تهرانی دقیقاً مثل خرید چند وجب از خاک کره زمین است. چون سهامداران دقیقاً نمی‌دانند که سهم چه شرکتی را با چه حساب

و کتابی می‌خرند. از آن روز تا همین امروز این شرایط البته تفاوت مشخصی نکرده و دو باشگاه

کماکان شرکت‌های سوددهی به حساب نمی‌آیند.

در بخش صورت‌های مالی هم شفافیت چندانی به چشم نمی‌خورد. لیست اموال و دارایی‌ها هم هر روز

با افزایش و کاهش مواجه می‌شود و در نوسان است. ضمن این که متولی واگذاری سال‌هاست که

از خیر فروش سهام در بورس و حتی فرابورس هم گذشته و این بار روی به مزایده آورده است اما هنوز

هم پروسه ارزش گذاری دو باشگاه به آخر نرسیده و کماکان ادامه دارد.

استقلال و پرسپولیس چند می‌ارزند؟

اولین قیمت گذاری رسمی در سال ۹۰ صورت گرفت. آن هم توسط یک شرکت خصوصی

که سازمان خصوصی‌سازی انتخاب کرده بود. نتیجه قیمت گذاری هم جالب توجه بود: قیمت

اولیه باشگاه پرسپولیس ۴۵ میلیارد اعلام شد و استقلال هم ۴۳ میلیارد تومان.

دلیل این تفاوت قیمت هم در نوع خود

منحصر به فرد به نظر می‌رسید. شرکت قیمت‌گذار

اعلام کرده بود که چون باشگاه قرمزها طرفدار

بیشتری دارد، بیشتر می‌ارزد. این در حالی بود که

هرگز در ایران آمارگیری رسمی در خصوص تعداد

طرفداران دو تیم انجام نگرفته بود و هنوز هم انجام

گرفته است. اواخر سال گذشته هم قیمت گذاری

ظاهراً سرانگشتی انجام و اعلام شد که دو باشگاه

تقریباً ۱۰۰ میلیارد تومان می‌ارزند. در مورد

دارایی‌های شرکت هم ابهام کماکان وجود دارد.

به‌عنوان مثال همین چند ماه پیش درست در

آستانه اعلام نظر قطعی در مورد ارزش دو باشگاه،

یکی از باشگاه‌ها پیغام داد که ۳۰۰ میلیارد تومان

دارایی دارد که در صورت‌های مالی درج نشده

و باید در قیمت‌گذاری جدید لحاظ شود! این

همه بدان معناست که گذشت ۱۰ سال هم هنوز

نتوانسته شفافیت را به پرونده واگذاری استقلال

و پرسپولیس بیآورد. به همین دلیل هم قطار

واگذاری این دو باشگاه کند و منقطع در حال

حرکت است و معلوم هم نیست چه زمانی به

ایستگاه آخر خواهد رسید یا اساساً این راه پایان

خط هم دارد یا خیر؟

حسابرسی یک ماه ادامه دارد

آخرین خبرهای امیررضا خادم نماینده

تمام‌الاختیار وزیر ورزش و جوانان در واگذاری

دو باشگاه پرسپولیس و استقلال از این پرونده

حکایت از آن دارد که فعلاً باید منتظر ماند. او

به «شهروند» گفت: حسابرس‌های سازمان

حسابرسی در هر دو باشگاه مستقر شده‌اند و

بتوان بر اساس مجموع این دارایی‌ها و البته ارزش

برند دو باشگاه قیمت‌گذاری نهایی انجام دهند.

خادم افزود: زمان واگذاری و پایان پروسه

خصوصی‌سازی دو باشگاه به سبکی به تاریخی

است که بررسی‌های حسابرسان به آخر برسد.

البته سازمان حسابرسی وعده داد که کل این

فرآیند تا یک ماه دیگر پایان یابد. نماینده

تمام‌الاختیار وزیر ورزش در خصوص حذف و اضافه‌های احتمالی از لیست دارایی‌های دو باشگاه به‌خصوص ورزشگاه‌های درفشی‌فر و مرغوبکار هم تأکید کرد: در این مورد به جمع‌بندی نهایی نرسیده‌ایم اما قرار گرفتن دو ورزشگاه به‌عنوان دارایی‌های دو تیم قطعاً قیمت را در مزایده بالاتر خواهد برد.

شاید زمستان طلسم بشکند

معاون وزیر ورزش نحوه واگذاری سهام استقلال و پرسپولیس را هم کماکان مزایده‌ای عنوان کرد و در خصوص نحوه تقسیم احتمالی سهام گفت: پیشنهاد ما به وزرای ورزش، اقتصاد و دادگستری تخصیص بخشی از سهام به پیشکسوتان البته بدون پرداخت پول است که باید خریدار متقبل شود. اما این شرط هنوز مورد موافقت قرار نگرفته و در دست بررسی است. زمان به نتیجه رسیدن این بررسی‌ها هم قطعاً پس از پایان فرآیند حسابرسی خواهد بود. خادم در نهایت هم ابراز امیدواری کرد در صورت تحقق وعده سازمان حسابرسی، اوایل زمستان امسال بالاخره طلسم واگذاری دو باشگاه تهرانی بشکند و سهام آن به مزایده گذاشته شود. البته با توجه به سابقه این وعده‌ها و اعلام تاریخ‌های متعدد برای واگذاری، اعتماد به آخرین تاریخ اعلامی هم چندان ساده نیست.

برند را قیمت زدیم نه دارایی‌ها را

مهدی عقدایی معاون سابق سازمان خصوصی‌سازی هم در این مورد چندان خوش‌بین نیست و معتقد است که بعید به نظر می‌رسد امسال هم مزایده فروش استقلال و پرسپولیس برگزار شود. او در خصوص سابقه قیمت‌گذاری‌های متعدد دو باشگاه هم گفت: اولین قیمت‌گذاری‌های سال ۹۰ تنها براساس ارزش برند انجام گرفت.

چون در آن روزها و شاید همین امروز هر دو باشگاه استقلال و پرسپولیس زیان‌ده بودند، بنابراین سازمان شصت خصوصی‌سازی چاره‌ای نداشت جز ارزش گذاری برزند. عقدایی ادامه داد: البته شاید در این مدت دارایی و زمین و امکاناتی به دو باشگاه اختصاص یافته باشد که قابلیت ارزش گذاری داشته باشند اما در غیر این صورت و در صورت تصادم زیان‌ده بودن باز هم چاره‌ای نیست جز ارزش گذاری برزند.

بلوک عمده را به واجدا اهلیت بفرشید

معاون سابق سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به دلایل تأخیرهای متعدد در واگذاری باشگاه‌های سرخ و آبی هم تأکید کرد: واقعیت این است که مالکیت این دو باشگاه از نظر سیاسی و امنیتی با حساسیت‌هایی روبه‌رو است. بنابراین قاعده‌ها و واگذاری آنها هم به سادگی ممکن نیست و دولت ناچار است در این خصوص دست به عصار رفتار کند. پیشنهاد عقدایی هم برای متولیان فعلی واگذاری استقلال و پرسپولیس برگزاری مزایده محدود است. او معتقد است: عمده سهام این دو باشگاه یعنی بلوک بیش از ۵۰ درصدی باید در امنیتی و البته تخصصی است واگذار شود و مابقی سهام هم باز به صورت مزایده محدود و از طریق بازار نسوم فرابورس به هواداران اختصاص یابد. او در نهایت تأکید کرد که بعید می‌داند با توجه به محدودیت‌ها و حساسیت‌های امنیتی و واگذاری دو باشگاه به این زودی‌ها یا دست‌کم امسال صورت بگیرد.

## نرخ‌نامه

بازار سکه و طلا		
نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۹۳۶۰۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۹۳۵۵۰۰۰	▲
تیم سکه	۴۷۲۵۰۰۰	▲
ربع سکه	۲۶۹۰۰۰۰	▲
سکه یک گرمی	۱۷۲۰۰۰۰	▲
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۵۶۹۰۰	▲

## بازار ارز

نوع ارز	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی	تغییر
دلار آمریکا	۳۲۴۳۰	▼	۲۶۶۷۶	-
یورو	۴۱۲۵۰	▲	۳۳۶۵۴	▲
پوند انگلیس	۵۱۸۰۰	▼	۴۲۷۹۸	▲
درهم امارات	۸۸۵۰	▼	۷۲۶۳	-

## بازار جهانی

نوع	قیمت (دلار)	تغییر
هراونس طلا	۱۲۰۵.۷۰	▲
نقره	۱۷.۲۸	▲
هر بشکه نفت اوپک	۹۰.۰۷	▼
هر بشکه نفت برنت	۹۲.۳۹	▲

## نرخ برابری ارزها

تغییر	تغییر
یورو به دلار	۱.۲۶۲۵
پوند به دلار	۱.۶۰۹۷
دلار به درهم	۳.۶۷۳۳

## اقتصاد جهان

## افزایش ۱۱ درصدی ترافیک هوایی خاورمیانه

شرکت‌های هواپیمایی خاورمیانه در ماه آگوست شاهد افزایش ۱۱.۷ درصدی ترافیک هوایی در مقایسه با سال گذشته بودند که براساس گزارش سازمان بین‌المللی حمل‌ونقل هوایی (یاتا) قدرتمندترین میزان رشد منطقی بوده است. در سطح جهانی ترافیک هوایی در ماه آگوست با افزایش کمی روبه‌رو شد. ترافیک تجاری هوایی جهان ۶.۷ درصد افزایش یافته است.

## چین در آمریکا هتل می‌خورد

هتل مشهور والدروف آستریا به بزرگترین جایزه برای سرمایه‌گذاران چینی تبدیل می‌شود که سرمایه‌های خود را روانه بازار املاک آمریکا کرده‌اند. شرکت بیمه پکن آبیانگ توافق کرده ۱.۹۵ میلیارد دلار برای این برج بپردازد.

## بی‌ان‌بی پارلیاس تحریم آمریکارا دور می‌زند

بانک فرانسوی بی‌ان‌بی پارلیاس، از حداقل سه بانک درخواست کرده برخی تراکنش‌های مالی حوزه انرژی این بانک را به صورت دلار در سال آتی انجام دهند تا بخش تجارت انرژی این بانک پس از اعمال تحریم‌ها بتواند به فعالیت خود ادامه دهد. بانک فرانسوی از جی‌پی مورگان چیس، بانک آمریکا مریل لیتچ و سی‌تی در ماه‌های جولای و آگوست درخواست کرده است.

## آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب اسفندماه سال ۱۳۶۶ بدینوسیله برگ‌های تشخیص مالیات با مشخصات زیر به مویدان ذیربط ابلاغ می‌گردد تا ظرف ۳۰ روز از تاریخ درج این آگهی به اداره امور مالیاتی مربوطه مراجعه و نسبت به حل و فصل مویدان و تسویه حساب مالیاتی اقدام نمایند در غیر اینصورت طبق موازین قانونی اقدام خواهد شد.

ردیف	شماره پرونده	نام و نام خانوادگی مودی / شناسنامه / ثبت	شماره و تاریخ برگ تشخیص	عملکرد سال	منبع مالیاتی	درآمد یا مازاد مشمول مالیات به ریال	اصل مالیات به ریال	شماره واحد مالیاتی	نشانی امور مالیاتی
۱	۹۹۹۱	حبیب اله جهانی	۲۷۲۶۴-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۱۲۱،۴۴۰،۸۹۱	۲۳،۰۸۲۴،۸۷۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۲	۹۹۹۰	محسن جهانگیری مقدم رودب	۲۷۲۵۸-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۶۱،۸۵۷،۵۰۱	۱۰،۸۵۹،۱۳۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۳	۱۰۲۴۲	بتول محمدی	۲۷۲۵۳-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۱۳۸،۴۶۸،۸۴۳	۲۸،۰۸۲،۵۹۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۴	۱۰۲۴۱	حسین محمدی اصل	۲۷۲۱۷-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۸۰،۶۲۶،۶۹۶	۱۴،۶۰۹،۲۱۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۵	۱۰۳۷۵	مریم مومن زاده	۲۷۴۴۰-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۱۳۷،۷۴۸،۴۰۱	۲۷،۹۰۲،۶۶۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۶	۱۰۳۷۹	اشرف مهدوی	۲۷۴۳۶-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۳۶۹،۸۷۳،۸۸۴	۹۱،۸۵۱،۲۰۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۷	۱۰۳۸۰	سیامک مهدوی کلکناری	۲۷۴۳۲-۹۳/۰۴/۲۲	۸۷	مشاغل	۶۲،۰۲۶،۵۹۴	۱۰،۹۴۰،۶۸۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۸	۱۰۱۴۳	فرهاد کریمی	۲۹۴۹۵-۹۳/۰۴/۲۳	۸۷	مشاغل	۶۲،۸۳۳،۸۵۱	۱۱،۰۵۴،۲۰۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۹	۱۰۰۸۵	مجید جهانگیری مقدم رودب	۲۹۴۸۹-۹۳/۰۴/۲۳	۸۷	مشاغل	۶۱،۸۵۷،۵۰۱	۱۰،۸۵۹،۱۳۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی
۱۰	۹۹۳۰	متموره میر محمد کشانی	۳۲۱۷۳-۹۳/۰۴/۲۶	۸۷	مشاغل	۵۸،۱۴۰،۸۵۳	۱۰،۱۱۶،۵۴۰	۳۵۱۸۱۱	میدان رسالت اول خ نیروی دریایی