

بازار سرمایه

کاهش ۱۱ واحدی بورس با تاثیر منفی پترو شیمی خارک



شهرند| شاخص کل بورس دیروز با تأثیر منفی پتروشیمی خارک و چند نماد دیگر از روند مثبت بازگشت و با کاهش ۱۱ واحدی به کار خود پایان داد و به مرز ۷۱ هزار و ۶۶۴ واحد رسید. در جریان معاملات دیروز بیش از یک میلیارد و ۹۵ میلیون سهم به ارزش بیش از ۱۳۶ میلیارد تومان دادوستد شد که نسبت به روزهای گذشته افزایش ۴۰ درصدی نشان می دهد.

شاخص ها			
عنوان شاخص	مقدار	تغییر	درصد
کل	۷۱۶۶۴	(۱۱/۲)	(۰/۰۲)
۳۰ شرکت بزرگ	۳۲۸۵/۴	(۳/۳)	(۰/۱)
آزادشتاور	۸۰۷۱۰/۳	۱۶/۱	۰/۰۲
بازار اول	۵۲۵۳/۲	(۳۸/۲)	(۰/۰۷)
بازار دوم	۱۴۴۹۲/۵	۱۶۹/۵	۰/۱۲
صنعت	۶۰۸۳۳/۵	(۶)	(۰/۰۱)

از تالار چه خبر

۵۰ شرکت فعال تر بورس معرفی شدند| فهرست ۵۰ شرکت فعال تر بورس اوراق بهادار تهران برای دوره سه ماهه دوم سال ۹۳ اعلام شد. در این فهرست صنایع پتروشیمی خلیج فارس، سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپکو)، پالایش نفت بندرعباس، فولاد مبارک ه اصفهان و شرکت ارتباطات سیار پنج شرکت فعال تر بورس اوراق بهادار در تابستان ۹۳ بودند.

نفست خام تا آخر مهر برمی گردد| علی حسینی مدیر عامل بورس انرژی ایران گفت: با توجه به اعلام آمادگی وزارت نفت برای عرضه روزانه صد هزار بشکه نفت خام در تالار صادراتی، سازوکار لازم را در کمترین زمان آماده می کنیم. او افزود: مسئولان وزارت نفت جزئیات فروش نفت خام را اعلام می کنند. وی تأکید کرد: اولین عرضه نفت خام به میزان روزانه ۱۰۰ هزار بشکه به طور رایلی و بر مبنای نرخ از مبادلهای در بورس انرژی تا آخر مهرماه انجام می شود.

اتفاق روز

تولید مسکن در کشور ۴۰ درصد کاهش یافت

فرشید پور حاجت دبیر کانون سراسری انبوسازان کشور با بیان این که تولید مسکن در نقاط مختلف کشور و براساس آمارهای ارایه شده از سوی شهرداری ها ۴۰ درصد کاهش پیدا کرده است، گفت: هزینه ساخت هر مترمربع مسکن در نقاط مختلف کشور ۸۰۰ هزار تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است که این آمارها از افزایش قیمت تمام شده مسکن حکایت دارد. وی در پاسخ به این سوال که در حال حاضر وضع ساخت و ساز در کشور چگونه است، گفت: بالا رفتن هزینه ساخت و ساز باعث شده تا طبق آمارهای ارایه شده از سوی شهرداری ها تولید مسکن ۳۰ تا ۴۰ درصد کاهش یابد. بازار ساخت و ساز در رکود به سر می برد و سازندگان هم تمایلی به ساخت مسکن ندارند چرا که هزینه های ساخت بالا رفته است.

گروه اقتصادی شهروند، شیبوا سایدی |

سال هاست ایران از هواپیماهای روسی استفاده کرده و مدل های مختلف آن را برای حمل و نقل مسافر و بار به کار گرفته است؛ هواپیماهایی که همیشه با مضمون بی اطمینانی برای ذهن ایرانی همراه بوده و کالایی خشن و بدون طراقت را یادآوری کرده است. پرندهای با ایمنی پایین و خدمات رفاهی حداقلی! در این سال ها که پس از انقلاب و تحریم صنعت هوایی ایران تشدید شد، با وجود آن که امنیت و موتور این هواپیماها همیشه زیر سوال بود، اما باز هم این هواپیما پرواز کرد و کشته های زیادی را هم از ایرانیان گرفت. حالا پس از سانحه ایران ۱۴۰ که هواپیمایی شرقی محسوب می شود، بحث هایی مبنی بر بازگشت پرندهای شرقی و خاصه روسی باز شده است و گفته می شود برخی مسئولان به دنبال خرید توپولوف ۲۰۴ هستند.

پرندهای روسی که به گفته رئیس سازمان هواپیمایی کشوری برای آن سفارشی داده نشده اما چندی پیش منابع روسی خبر دادند دولت روسیه اعلام کرده به رغم تحریم های آمریکا! ۱۵ تا ۲۰ هواپیمای «توپولف ۲۰۴ اس ام» به ایران صادر می کند. هر چند «الکساندر تولیاکوف» معاون رئیس «مجمع متحد هواپیماسازی» گفته بود با خریداران خارجی مذاکره می شود اما به نظر می رسد این کارخانه اصلا مشتری برای این هواپیما ندارد و ایران رابهترین گزینه برای هواپیماهای بدون مشتری خود یافته است.

ادغام توپولوف بندام

یکی از هواپیماهای روسی که مدت هاست در ایران به کار گرفته می شود، انواع مختلف «توپولف» است. توپولف در اصل یکی از شرکت های هواپیماسازی روسیه است که با نام «شرکت سهامی توپولف» شناخته می شود این شرکت جایگزین شرکت Tupolev Design Bureau است که «آن توپولف» مهندس هوافضای اتحاد جماهیر شوروی مدیریت آن را برعهده داشت. دولت روسیه توپولف را با شرکت های «میکویان»، «ایلووشین»، «ایرکوت»، «سوخوی» و «یاکولوف» ادغام کرد و شرکت جدیدی با نام United Aircraft Corporation (شرکت متحد هواپیمایی) به وجود آمد. طرح های این شرکت به طور کلی توسط هیأت طراحی انجام می شوند. بخش تولید قابلیت ساخت ۴۵۰۰ واحد برای Tu-2 دارد اما بسیاری از طرح ها آزمایش هایی بی نتیجه هستند و فقط یک نسخه از آنها ساخته می شود.

توپولف Tu-204 کجا و چگونه؟

توپولف Tu-204 که نخستین بار در سال 1989 پرواز کرد، در دسامبر 1994 تحویل شد و جایگزینی برای توپولف Tu-154 بود که ظاهر و عملکرد آن بسیار مشابه بوئینگ 757 بود. این هواپیما یکی از خانواده های هواپیمایی مسافری، حمل بار و ترکیبی و چندکاره است. این محصول که در دو واحد هواپیماسازی بزرگ روسیه واقع در «یولیائوسک» و «کاران» ساخته می شود، دارای موتورهای است که عموماً Aviadvigatel PS-90 یا Rolls-Royce RB211 هستند. کابین این هواپیما دارای چند طرح است؛ طرح یک بخشی که (یک کلاس) برای 210 مسافر و طرح های دو یا سه بخشی برای 164 تا 193 مسافر طراحی شده است. نوع باری توپولف 204 نیز در حال حاضر در چند ایرلاین اروپایی و مصر فعالیت می کند. در 1994 میلادی نخستین گواهینامه برای هواپیمای ۲۰۴ یا موتورهای PS-90A صادر شد.

خانواده توپولف 204 و هواپیمای روسی Tu204 SM را بشناسید

ساخت هواپیمای بی مشتری

دولت روسیه مطمئن نبود آخرین مدل ۲۰۴ تولید شود ◀ روسیه برای فروش این هواپیما به ایران یارانه می دهد



نسل جدید هواپیماهای روسی Tu-204 نسل جدید هواپیماهای روسی است که شامل نوآوری های فنی مانند (FBW) جایگزین کردن کنترول دستی هواپیما با تقابل الکترونیک، ویژگی های دیجیتال در کابین خلبان، بال هایی با قدرت زیاد و باله همراه با دستگاه های هوانوردی خود کار است.

خانواده جمعیت توپولف

هواپیمای توپولف با دارا بودن مدل های متنوع، خانواده بر جمعیتی دارد که با تفاوت های نه چندان چشمگیر به مرحله تولید رسیده اند. در مجموع هفت مدل اصلی از این برنده هواپیمایی ساخته شده است. Tu-204 / 204C: نمونه Tu-204 یک هواپیمای مسافری ساده است و مدل 204C آن مدل هواپیمای باری ساده است، البته هر طرفدار ترین مدل ها 100C و 120C هستند.

Tu-204-100 / 200: این مدل در ژانویه ۱۹۹۵ تأییدیه فنی گرفت. این هواپیما توسط Aviadvigatel ساخته شد و از دستگاه های خود کار هوانوردی روسی در موتورهایش استفاده شده است. نمونه ۲۰۰ آن سنگین تر است و چون در مسافت طولانی تری پرواز می کند، سوخت بیشتری نیز مصرف می کند. تاکنون فقط یک نمونه از آن توسط Aviastar-SP در یولیائوسک ساخته شده، اما تحویل نشده است. در حال حاضر این مدل به طور کامل در KAPO، در «کاران» ساخته و با نام Tu-214 بازار یابی می شود. نمونه Tu-204-100C و Tu-204-200C انواع باری هواپیماهای 100 و 200 هستند. حداکثر وزن هنگام برخاستن 100-204-100 حدود 197/5 تن است و برد آن با 196 مسافر در دو کلاس ۶ هزار کیلومتر است.

Tu-204-120 / 220 / 120C / 220C: برای جذابیت بیشتر Tu-204-120/220 دارای موتورهای و دستگاه های خود کار غبرروسی است و از ۲ موتور Rolls-Royce RB211-535 در آن استفاده شده که هر کدام نیرویی معادل 192KN دارند. مصر نخستین کشوری بود که از این مدل ها استفاده کرد. Tu-204-300: این نمونه یک هواپیمای کوچکتر با برد پروازی بیشتر و کارآمدتر است که به نام Tu-234 نیز خوانده می شود. این مدل ۶ متر کوتاه تر از مدل اصلی توپولف های ۲۰۴ است که دو نسخه دارد. یک مدل از این هواپیما با برد طولانی تر و سنگین تر هنگام برخاستن 107/5 تن وزن دارد که برد پرواز آن به 9300 کیلومتر می رسد. مدل سبک تر نیز برد پرواز کوتاهتری در حدود 3500 کیلومتر دارد که حداکثر وزن آن هنگام برخاستن به ۸۹ تن می رسد. خط هواپیمایی ولادیوستک نخستین مشتری این هواپیماها بود.

نمایش می گذارد به طوری که لازم نیست او دید خود را از نقطه تمرکزش منحرف کند، سیستم اتوماتیک نگهداری و سیستم شناسایی مجهز شده است. کانسبت کیف پرواز الکترونیک نیز در کابین خلبان نصب شده و تمام کنترل ها و نمایش اطلاعات در آن به زبان انگلیسی است.

در این هواپیما از ۲ موتور PS-90A2 استفاده شده که به طرز چشمگیری نسبت به موتورهای قبلی بهبود یافته و شامل توربوفن های دوقلو با نسبت انحراف بالاست. براساس پیش بینی کارشناسان PS-90A2 در طول عمر خود در مصرف سوخت ۲۵ درصد صرفه جویی می کند و همزمان قابلیت اعتماد به آن از ۵۰ به ۱۰۰ علاوه رسید. PS-90A2 طوری طراحی شده تا مبتنی براساس استاندارد هوایی AP-33 باشد که با استاندارد آمریکایی US FAR Part 33 و استاندارد اروپایی JAR33 همخوانی دارد. علاوه بر این، مدیریت بهینه سوزی سوخت، سیستم های هیدرولیک و ایمنی آتش سوزی نیز در این مدل ارتقا یافته است. کابین مسافران نیز گنجایش ۲۱۰ مسافر را دارد. کابین مسافران در مقایسه با مدل های قدیمی تر تغییرات بسیاری کرده که شامل فضای ذخیره مزگر، سیستم تنظیم نور، LED، ساختارهای جذب صوت و سیستم های سرگرمی پرواز (IFE) مدرن می شود. قیمت این مدل ۴۰ تا ۴۷ میلیون دلار تخمین زده می شود.

نخستین پرواز آزمایشی این هواپیما به طور موفقیت آمیز در ۲۹ دسامبر ۲۰۱۰ انجام و اولین سفارش در ۲۰۱۱ میلادی تحویل مشتریان شد. خط هوایی Red Wings Airlines روسیه نخستین شرکتی بود که از این مدل استفاده کرد. این شرکت ناوگانی از Tu-۲۰۴ تا ۱۰۰ و جت های Tu-204-100V را در اختیار دارد. شرکت Ilyushin Finance نیز که بزرگترین اجاره دهنده هواپیما در روسیه محسوب می شود، مدل های Tu- 204-100 و Tu- 204-300 «کوبان»، «ایرکوبس» و «روینگز» و Tu-204-300 را در خطوط «ولادیوستوک آویا» و «ایرکوبیو به کار گرفت.

هواپیمایی کم مشتری ندارد

شرکت توپولف که با کاهش نسبت تولید مدل های Tu-204، روبه رو شده بود از شرکت های تهیه کننده قطعات در خواست کرد تا بهای کالا های خود را کاهش دهند تا به این ترتیب قیمت کلی هواپیما ۲۰ تا ۲۷ درصد کاهش یابد. تأمین کنندگان قطعات نیز اعلام کردند، در صورتی این شرایط را قبول می کنند که تا سال ۲۰۱۶ حداقل ۴۴ سفارش شرکتی برای مدل Tu-204SM تضمین شود. این در حالی است که تا ژانویه ۲۰۱۲ حتی یک سفارش از شرکت ردوینگز ثبت نشد. یکی از موانع موجود در این امر درخواست های مکرر این شرکت هوایی برای تضمین ارزش چارچوب هواپیما و پشتیبانی پس از فروش با هزینه ای معادل هزینه پشتیبانی شرکت های ایرباس یا بوئینگ بود. در نتیجه ردوینگز اعلام کرد تعهد ۴۴ سفارش برای Tu-204SM را به ۱۵ هواپیما کاهش داده که دلیل آن تأخیر در برنامه های آزمایش پروازی بود. کاهش تقاضای بازار برای این هواپیما باعث شد تا «یوری اسلوسار» معاون وزیر صنعت و تجارت روسیه در مارس ۲۰۱۴ اعلام کند ۲۰ تا ۳۰ درصد هزینه خرید این هواپیما برای مشتریان به صورت یارانه تأمین می شود. هزینه های تولید این هواپیما در مراحل اولیه بسیار بالاست و بدون این یارانه ها، جت ها برای مشتریان احتمالی جذاب نخواهد بود. به گفته این مقام مسئول مشتریان احتمالی سازمان های حقوقی و دفاعی، شرکت ردوینگز و ایران هستند که احتمالا یارانه نیز دریافت می کنند.

بازار سکه و طلا		
نوع	قیمت	تغییر
سکه طرح قدیم	۹۳۱۰۰۰	▼
سکه طرح جدید	۹۳۱۵۰۰	▼
نیم سکه	۴۷۲۰۰۰	▼
ربع سکه	۲۷۱۰۰۰	▼
سکه یک گرمی	۱۷۲۰۰۰	▼
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۵۳۴۰	▼

بازار ارز			
نوع ارز	بازار آزاد	تغییر	مبادلاتی
دلار آمریکا	۳۳۳۵	▼	۲۶۶۶
یورو	۴۱۳۵	▼	۳۳۸۵
پوند انگلیس	۵۲۷۰	▼	۴۳۳۷
درهم امارات	۸۸۵	▼	۷۲۶

بازار جهانی		
نوع	قیمت (دلر)	تغییر
هراونس طلا	۱۲۰۶۹۰	▼
نقره	۱۷،۱۲	▼
هر بشکه نفت اوپک	۹۴،۵۴	▲
هر بشکه نفت برنت	۹۴،۴۷	▼

نرخ برابری ارزها		تغییر
یورو به دلار	۱،۵۵۹۲	▼
یوند به دلار	۱،۶۱۸۹	▼
دلار به درهم	۳،۶۷۲۹	-

اقتصاد جهان

رکورد شکنی دوباره کمترین قیمت نفت اوپک

هر بشکه سبید نفتی اوپک با کاهش ۱۲ سنتی ۹۴/۱۳ دلار معامله شد که کمترین رقم طی ۹ ماه گذشته در سال ۲۰۱۴ محسوب می شود. به این ترتیب رکورد کمترین قیمت سبید نفتی اوپک در سال ۲۰۱۴ بار دیگر شکسته شد. این کاهش قیمت نفت اوپک در حالی است که کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس تاکنون واکنش جدی به این کاهش هائشان نداده اند.



تلاش بی نتیجه اروپا برای افزایش تورم

گزارش دفتر آمار اتحادیه اروپا نشان می دهد تورم این منطقه در ماه سپتامبر دوباره کاسته شد که دلیل آن کاهش بهای مواد خوراکی فراوری نشده و انرژی بود. در مقایسه سالانه بهای مواد غذایی فراوری نشده و انرژی به ترتیب ۰/۹ و ۲/۴ درصد کاسته شدند.



کاهش شاخص بورس پیامد ناآرامی در هنگ کنگ

بزرگترین ناآرامی سیاسی در هنگ کنگ از دهه ۱۹۶۰ میلادی تاکنون، ارزش بهای اولیه سهام این شهر را کاسته است. به طور کلی اکنون «هانگ سنک» ۱/۱ درصد کاسته شده و در مقابل شاخص «شانگهای کمپوزیت» ۱۵ درصد افزایش یافته است.



سقوط طلا به رکورد یک ساله

بهای طلا به پایین ترین میزان از ژانویه تاکنون رسیده و اکنون در معرض بیشترین کاهش ماهانه ۱۵ ماه گذشته قرار دارد. بهای شمش نیز ۲۸ درصد کاسته شد. زیر انتظار می رود فدرال رزرو میزان خرید دارایی ها را کاهش دهد.

آگهی تجارید مناقصه

نویت دوم

شهرداری رباط کریم در نظر دارد به استناد مجوز ش ۹۳/۱۰۹۲-۹۳/۴/۱ شورای محترم اسلامی شهر اجرای پروژه تعمیر فرهنگسرای شهرداری رباط کریم را از طریق مناقصه عمومی به شرح و شرایط زیر به پیمانکاران واجد شرایط و شرکت های تولیدی و مرتبط با دکوراسیون داخلی سالن های آمفی تئاتر و سینما واگذار نماید.



موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	محل تأمین اعتبار	مبنای قیمت پیشنهادی	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت (در مناقصه ریال)
اجرای پروژه تعمیر فرهنگسرای شهرداری رباط کریم	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	بودجه داخلی شهرداری	به صورت مقطوع و بر اساس برآورد پیوست اسناد مناقصه	۳ ماه	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط:

۱- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۲- ارایه سوابق کاری مرتبط با موضوع مناقصه الزامیست.
۳- هزینه درج دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد.
۴- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه می بایست بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه به صورت فیش واریزی به حساب شهرداری و یا ضمانت نامه معتبر بانکی بدون قید و شرط ارایه گردد.

ناصري، سرپرست شهرداری رباط کریم

اطلاعيه

قابل توجه شهروندان گرامی کرج، خیابان نهم شاهین ویلا

مالکان محترم املاک واقع در طرح خیابان نهم شاهین ویلاي کرج،
با توجه به این که شهرداری در نظر دارد جهت حل مشکل ترافیکی و رفاه حال شهروندان نسبت به بازگشایی معبر فوق اقدام نماید؛ لذا خواهشمند است در اسرع وقت به **واحد املاک منطقه ۶ شهرداری کرج** جهت تعیین و تکلیف و توافق مراجعه نمایید در غیر این صورت به جهت ضرورت اجرای طرح شهرداری طبق ماده ۸ و ۹ لایحه قانون نحوه خرید و تملک اراضی و املاک شهرداری جهت اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و ... اقدامات قانونی را به عمل خواهد آورد.

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری منطقه ۶ کرج